



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 080 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Rødovre vei 17A
1474 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rehan Siddiqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 520 209	17 403 181
Sum inntekter		13 520 209	17 403 181
Kostnader			
Varekostnad		12 140 319	12 441 606
Lønnskostnad	1	4 076 383	3 354 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 583	17 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 212 939	2 448 511
Sum kostnader		17 445 224	18 261 515
Driftsresultat		-3 925 014	-858 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		600 000	
Annen finansinntekt	3	9 300	8 498
Sum finansinntekter		609 300	8 498
Annen rentekostnad		474 656	2 600
Annen finanskostnad	3	344	
Sum finanskostnader		475 000	2 600
Netto finans		134 300	5 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 790 715	-852 436
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 790 715	-852 436
Årsresultat		-3 790 715	-852 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 790 715	-852 436
Totalresultat		-3 790 715	-852 436



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 790 715	-852 436
Sum overføringer og disponeringer	5	-3 790 715	-852 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			31 167
Sum varige driftsmidler	2		31 167
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 040	65 040
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		65 040	65 040
Sum anleggsmidler		65 040	96 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 686 184	6 390 781
Andre kortsiktige fordringer		25 412	26 040
Sum fordringer	7, 8	5 711 596	6 416 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	146 165	262 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 165	262 114
Sum omløpsmidler		5 857 761	6 678 935
SUM EIENDELER		5 922 801	6 775 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		989 765	989 765
Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 305 670	4 514 955
Sum opptjent egenkapital		-8 305 670	-4 514 955
Sum egenkapital	5, 11	-6 315 905	-2 525 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser	12	400 000	191 628
Sum avsetninger for forpliktelser		400 000	191 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	191 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		568 974	908 671
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		394 015	1 385 990
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		9 775 717	6 814 044
Sum kortsiktig gjeld		10 738 706	9 108 704
Sum gjeld	7, 8	12 238 706	9 300 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 922 801	6 775 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347827

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 080 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Rødovre vei 17A
1474 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rehan Siddiqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 520 209	17 403 181
Sum inntekter		13 520 209	17 403 181
Kostnader			
Varekostnad		12 140 319	12 441 606
Lønnskostnad	1	4 076 383	3 354 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 583	17 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 212 939	2 448 511
Sum kostnader		17 445 224	18 261 515
Driftsresultat		-3 925 014	-858 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		600 000	
Annen finansinntekt	3	9 300	8 498
Sum finansinntekter		609 300	8 498
Annen rentekostnad		474 656	2 600
Annen finanskostnad	3	344	
Sum finanskostnader		475 000	2 600
Netto finans		134 300	5 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 790 715	-852 436
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 790 715	-852 436
Årsresultat		-3 790 715	-852 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 790 715	-852 436
Totalresultat		-3 790 715	-852 436
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 790 715	-852 436
Sum overføringer og disponeringer	5	-3 790 715	-852 436





Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			31 167
Sum varige driftsmidler	2		31 167
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 040	65 040
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		65 040	65 040
Sum anleggsmidler		65 040	96 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 686 184	6 390 781
Andre kortsiktige fordringer		25 412	26 040
Sum fordringer	7, 8	5 711 596	6 416 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	146 165	262 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 165	262 114
Sum omløpsmidler		5 857 761	6 678 935
SUM EIENDELER		5 922 801	6 775 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		989 765	989 765



Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 305 670	4 514 955
Sum opptjent egenkapital		-8 305 670	-4 514 955
Sum egenkapital	5, 11	-6 315 905	-2 525 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelse	12	400 000	191 628
Sum avsetninger for forpliktelse		400 000	191 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	191 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		568 974	908 671
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		394 015	1 385 990
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		9 775 717	6 814 044
Sum kortsiktig gjeld		10 738 706	9 108 704
Sum gjeld	7, 8	12 238 706	9 300 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 922 801	6 775 142



Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Zenith Bygg Consult AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold om resultater

Vi har revidert årsregnskapet for Zenith Bygg Consult AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Konklusjon om den finansielle stillingen

Etter vår mening er balansen avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Zenith Bygg Consult AS per 31. desember 2022, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har frem til 31. desember 2021 hatt mangelfulle rutiner for bokføring av prosjektregnskap. Vi har som følge av dette ikke vært i stand til å skaffe oss et tilfredsstillende underlag for vurdering av periodisering av prosjektene per 31. desember 2021. Ettersom den inngående balansen inngår i beregningen av resultatet, var vi ikke i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendig med hensyn til resultatet som fremgår av resultatregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr. 3 790 715 i regnskapsåret 2022 og at egenkapitalen per 31. desember 2022 er negativ med kr. 6 315 905. Som angitt i note 11, indikerer dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 11, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.





Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 4. april 2024

Langseth Revisjon AS

Nikolai Hegre Grenness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





 BankID Signing
Rehan Siddiqi
2024-04-04

 BankID Signing
Kamran Fakhruddin Mohamme
2024-04-04

 BankID Signing
Kaleemullah M Siddiqi
2024-04-04

 BankID Signing
Mohamed El Hammichi
2024-04-04

Årsregnskap

2022

Zenith Bygg Consult AS

Org.nr. 998 080 649



Zenith Bygg Consult AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 520 209	17 403 181
Sum driftsinntekter		13 520 209	17 403 181
Varekostnad		12 140 319	12 441 606
Lønnskostnad	1	4 076 383	3 354 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 583	17 000
Annen driftskostnad		1 212 939	2 448 511
Sum driftskostnader		17 445 224	18 261 515
Driftsresultat		-3 925 014	-858 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		600 000	0
Annen finansinntekt	3	9 300	8 498
Annen rentekostnad		474 656	2 600
Annen finanskostnad	3	344	0
Resultat av finansposter		134 300	5 898
Resultat før skattekostnad		-3 790 715	-852 436
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-3 790 715	-852 436
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 790 715	852 436
Sum overføringer	5	-3 790 715	-852 436



Zenith Bygg Consult AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	31 167
Sum varige driftsmidler	2	0	31 167
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	65 040	65 040
Sum finansielle anleggsmidler		65 040	65 040
Sum anleggsmidler		65 040	96 207
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 686 184	6 390 781
Andre kortsiktige fordringer		25 412	26 040
Sum fordringer	7, 8	5 711 596	6 416 821
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	146 165	262 114
Sum omløpsmidler		5 857 761	6 678 935
Sum eiendeler		5 922 801	6 775 142



Zenith Bygg Consult AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		989 765	989 765
Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-8 305 670	-4 514 955
Sum opptjent egenkapital		-8 305 670	-4 514 955
Sum egenkapital	5, 11	-6 315 905	-2 525 190
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	12	400 000	191 628
Sum avsetning for forpliktelser		400 000	191 628
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		568 974	908 671
Skyldig offentlige avgifter		394 015	1 385 990
Annen kortsiktig gjeld		9 775 717	6 814 044
Sum kortsiktig gjeld		10 738 706	9 108 704
Sum gjeld	7, 8	12 238 706	9 300 332
Sum egenkapital og gjeld		5 922 801	6 775 142

Lørenskog, 04.04.2024
Styret i Zenith Bygg Consult AS

Kamran Fakhruddin Mohammed
Styreleder

Kaleemullah M Siddiqi
Styremedlem

Mohamed El Hammichi
Styremedlem

Rehan Siddiqi
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Igangsatte prosjekter vurderes etter løpende avregning, basert på estimert fullføringsgrad på balansedagen. For prosjekter som forventes å gå med tap gjøres det avsetning for hele det forventede tapet uavhengig av fullføringsgrad. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Zenith Bygg Consult AS

Side 6



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	3 446 316	2 895 064
Arbeidsgiveravgift	504 220	415 961
Pensjonskostnader	73 515	42 004
Andre ytelser	52 332	1 370
Sum	4 076 383	3 354 398
Årsverk	7	6

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	134 808	134 808
Avgang	-134 808	-134 808
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	103 641	103 641
Årets avskrivninger	15 583	15 583
Akkumulerte avskrivninger på avgang	-119 224	-119 224
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	0

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

5 år
Lineær

Note 3 Spesifikasjon av annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt	2022	2021
Agio	0	0
Annen finansinntekt	9 300	8 498
Sum annen finansinntekt	9 300	8 498
Annen finanskostnad	2022	2021
Disagio	344	0
Annen finanskostnad	0	0
Sum annen finanskostnad	344	0

Zenith Bygg Consult AS

Side 7



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 790 715	-852 436
Permanente forskjeller	31 615	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 325 167	544 604
Skattepliktig inntekt	-6 084 267	-307 832

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-3 790 715	-852 436
Beregnet skatt av resultat før skatt	-833 957	-187 536
Skatteeffekt av permanente forskjeller	6 955	0
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	827 002	187 536
Sum	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-16 232	2 809	19 041
Tilvirkningskontrakter	1 599 041	0	-1 599 041
Fordringer	87 625	-882 270	-969 895
Avsetninger mv	-416 356	-191 628	224 728
Sum	1 254 078	-1 071 089	-2 325 167

Akkumulert fremførbart underskudd	-9 742 101	-3 657 834	6 084 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 488 023	4 728 921	-3 759 102
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2	-2

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 000 000	989 765	-4 514 955	-2 525 190
Årets resultat	0	0	-3 790 715	-3 790 715
Egenkapital 31.12.	1 000 000	989 765	-8 305 670	-6 315 905

Note 6 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balansført verdi
KM Rørservice AS	Lørenskog	40 %	50 040
Zenith Entreprenør AS	Norge	50 %	15 000
Balansført verdi 31.12.			65 040

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 8 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	400 000
Kundefordringer tilknyttet selskap	-50 000	225 000
Kundefordringer daglig leder	1 500 000	850 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	1 450 000	1 475 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 100 000	0
Leverandørgjeld tilknyttet selskap	0	-130 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld andre nærstående parter	4 850 000	4 200 000
Sum	5 950 000	4 570 000

Zenith Bygg Consult AS

Side 9



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 86 609 (kr. 160 154 i 2021).

Note 10 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Zenith Bygg Consult AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000
Sum	10 000	100	1 000 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Eierandel / stemmeandel
Siddiqi Invest AS (eies 44,25 % av Rehan Siddiqi (Daglig leder) og 44,24 % av Kaleemullah M Siddiqi (Styremedlem))	5 500	55 %
Mohamed El Hammichi (Styremedlem)	2 500	25 %
Arslan Fakhruddin Mohammed	1 000	10 %
Kamran Fakhruddin Mohammed (Styreleder)	1 000	10 %
Totalt	10 000	100 %

Zenith Bygg Consult AS sitt morselskap er Siddiqi Invest AS, Rødovre vei 17A, 1474 Lørenskog, Norge. Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 11 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 3 790 715 etter skatt, mot et underskudd på kr. 852 436 i 2021. Egenkapitalen er kr. -6 315 905 mot kr. -2 525 190 per 31.12.2021. Selskapet har hatt utfordringer med underskudd og svak likviditet over flere år. Arbeidskapitalen per 31.12. er kr. -4 880 945 (kr. -2 429 769 per 31.12.2021). På tidspunkt for avleggelse av regnskapet viser foreløpig resultat for 2023 et overskudd på kr. 1 002 502.

Ledelsen har gjennom 2023 iverksatt kostnadsbesparende tiltak, herunder avhending av leasingavtaler og permittering av ansatte ved behov. Det er i 2023 også tatt opp et lån fra nærstående part på kr. 11 600 000 som løper til 2028. Dersom ikke lån og påløpte renter innfris iht avtale sier låneavtalen at hele eller deler av lånet kan konverteres til aksjekapital med en konverteringskurs på kr. 1,20 per aksje. Under visse betingelser kan lånet allikevel kreves innfridd.

Selskapet har hatt god ordreserverve og har flere prosjekter som er i ferd med å igangsettes. Frem til prosjektene genererer inntekter og overskuddslikviditet viser tallene for 2023 at selskapet fortsatt har behov for å begrense kostnader, nedbetaling av sine gjeldsforpliktelser og/eller få tilført ytterligere kapital gjennom innfrielse av fordringer, kapitalforhøyelser eller opptak av nye lån. Per tidspunkt for avleggelse av regnskapet er ledelsen sin vurdering at selskapet har tilfredsstillende likviditet for å opprettholde driften og de følger løpende opp situasjonen. Hvis iverksatte tiltak ikke viser avkastning og selskapet ikke får videre likviditet vil det være vesentlig usikkerhet rundt selskapets evne til fortsatt drift.

Ledelsen vurderer allikevel og bekrefter, med utgangspunkt i tiltakene, resultatene og inngått låneavtale i 2023, at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og regnskapet er avlagt med dette til grunn.

Zenith Bygg Consult AS

Side 10



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 12 Pantstillelser og garantier

Selskapet har basert på historisk erfaring avsatt kr. 400 000 (kr. 191 628 i 2021) til fremtidige garantiforpliktelser for leverte prosjekter. Avsetningen utgjør i overkant av 3 % av den omsetning en vurderer at det er knyttet slik risiko til.

Zenith Bygg Consult AS

Side 11