



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 983 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 1  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Paszkiewicz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 234	75 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 234</b>	<b>75 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		12 844	15 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 844</b>	<b>15 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		59 390	59 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	40 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>40 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	81 358	81 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 358</b>	<b>81 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	101 854	161 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101 854</b>	<b>-161 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 854</b>	<b>-61 244</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		873	738
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre trekk		21 630	16 883
Annen kortsiktig gjeld	8	135 709	165 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>158 212</b>	<b>183 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 212</b>	<b>183 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 983 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 1  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Paszkiewicz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 234	75 584
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 234</b>	<b>75 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		12 844	15 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 844</b>	<b>15 948</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		59 390	59 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 390</b>	<b>59 636</b>



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Obligasjoner og andre fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	40 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>40 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	81 358	81 357
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 358</b>	<b>81 357</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	101 854	161 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101 854</b>	<b>-161 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 854</b>	<b>-61 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		873	738
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre trekk		21 630	16 883



Annen kortsiktig gjeld	8	135 709	165 480
Sum kortsiktig gjeld		158 212	183 101
Sum gjeld		158 212	183 101
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 358</b>	<b>121 857</b>



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------




<b>Resultatregnskap</b>			
<b>CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		<u>72 234</u>	<u>75 584</u>
Sum driftsinntekter		<u>72 234</u>	<u>75 584</u>
Annen driftskostnad		<u>12 844</u>	<u>15 948</u>
Sum driftskostnader		<u>12 844</u>	<u>15 948</u>
Driftsresultat		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>
Resultat		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>
Sum overføringer		<u>59 390</u>	<u>59 636</u>





<b>Balanse</b>			
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	40 500
Sum fordringer		<u>75 000</u>	<u>40 500</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>81 358</u>	<u>81 357</u>
Sum omløpsmidler		<u>156 358</u>	<u>121 857</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>156 358</u>	<u>121 857</u>



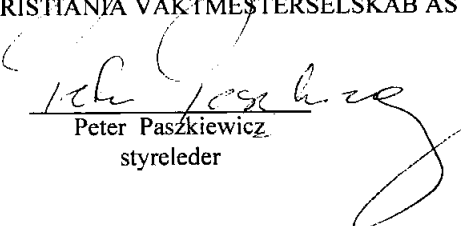
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

Side 1



<b>Balanse</b>			
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-101 854	-161 244
Sum opptjent egenkapital		<u>-101 854</u>	<u>-161 244</u>
Sum egenkapital	4	<u>-1 854</u>	<u>-61 244</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		873	738
Skattetrekk og andre trekk		21 630	16 883
Annen kortsiktig gjeld	8	135 709	165 480
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 212</u>	<u>183 101</u>
Sum gjeld		<u>158 212</u>	<u>183 101</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>156 358</u>	<u>121 857</u>

Lillestrøm, 26.05.2025  
Styret i CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

  
Peter Paszkiewicz  
styreleder

CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS Side 2



## Noter 2024

Christiania Vaktmesterselskab AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### c) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### d) Investeringer i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### e) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### f) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### g) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

### h) Hendelser etter balansedagen & fortsatt drift

Tiltross for negativ egenkapital er fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelse av selskapets årsregnskap. Til grunn for antakelsen ligger forventninger om økte fremtidige inntekter og inntjening. Videre har selskapets aksjonærer gitt lån til selskapet som dekker mer enn den negative egenkapitalen.





## Noter 2024

Christiania Vaktmesterselskab AS

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	-
Arbeidsgiveravgift	0	-
Pensjonskostnader	0	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det har vært begrenset med aktivitet i 2024

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-pensjonsordning for sine ansatte etter lov om tjeneste pensjon. Selskapet har derfor ikke en slik pensjonsordning.

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
For lite avsatt betalbar skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt fordel	2023	2024	Endring
Netto grunnlag	194 249	134 859	59 390
Utsatt skatt 22%	42 735	29 669	-13 066

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt. Det er ikke avsatt for utsatt skattefordel.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o. l.:	2024	2023
Langsiktig lån	-	-

Annen kortsiktig gjeld er i hovedsak gjeld til aksjonærene.