



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 094 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDEN VERDI AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		54 000	
Sum inntekter		54 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 541	44 426
Diverse driftskostnader		872 819	950 160
Sum kostnader		908 360	994 586
Driftsresultat		-854 360	-994 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 844	78 214
Annen renteinntekt		173 324	50 927
Andre finansinntekter		2 999	6 510
Sum finansinntekter		317 167	135 652
Netto finans		317 167	135 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-537 193	-858 934
Skattekostnad på resultat	3		-143 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-537 193	-715 699
Årsresultat		-537 193	-715 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537 193	-715 699
Totalresultat		-537 193	-715 699
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-537 193	-715 699
Sum overføringer og disponeringer		-537 193	-715 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	35 187 680	35 187 680
Bygninger	2		
Maskiner, inventar o. l.	2	142 161	177 702
Sum varige driftsmidler		35 329 841	35 365 382
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 4	4 112 516	3 959 672
Sum finansielle anleggsmidler		4 112 516	3 959 672
Sum anleggsmidler		39 442 358	39 325 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 000	
Sum fordringer		42 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 763 950	5 564 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 763 950	5 564 712
Sum omløpsmidler		4 805 950	5 564 712
SUM EIENDELER		44 248 308	44 889 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital 2 000 aksjer à kr. 100		200 000	200 000
Overkurs		3 909 000	3 909 000
Annen innskutt egenkapital		39 601 666	39 601 666
Sum innskutt egenkapital		43 710 666	43 710 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		459 108	996 302
Sum opptjent egenkapital		459 108	996 302
Sum egenkapital	5	44 169 775	44 706 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 011	121 633
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		68 522	61 166
Sum kortsiktig gjeld		78 533	182 799
Sum gjeld	4	78 533	182 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 248 308	44 889 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513009

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 094 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFJORDEN VERDI AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 094 653
VESTFJORDEN VERDI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		54 000	
Sum inntekter		54 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 541	44 426
Diverse driftskostnader		872 819	950 160
Sum kostnader		908 360	994 586
Driftsresultat		-854 360	-994 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 844	78 214
Annen renteinntekt		173 324	50 927
Andre finansinntekter		2 999	6 510
Sum finansinntekter		317 167	135 652
Netto finans		317 167	135 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-537 193	-858 934
Skattekostnad på resultat	3		-143 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-537 193	-715 699
Årsresultat		-537 193	-715 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537 193	-715 699
Totalresultat		-537 193	-715 699
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-537 193	-715 699
Sum overføringer og disponeringer		-537 193	-715 699



Sum opptjent egenkapital		459 108	996 302
Sum egenkapital	5	44 169 775	44 706 968
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 011	121 633
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		68 522	61 166
Sum kortsiktig gjeld		78 533	182 799
Sum gjeld	4	78 533	182 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 248 308	44 889 767



Organisasjonsnr: 989 094 653
VESTFJORDEN VERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vestfjorden Verdi AS

Resultatregnskap for 2023

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		54 000	0
Sum driftsinntekter		<u>54 000</u>	<u>0</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	35 541	44 426
Diverse driftskostnader		872 819	950 160
Sum driftskostnader		<u>908 360</u>	<u>994 586</u>
Driftsresultat		<u>-854 360</u>	<u>-994 586</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 844	78 214
Andre renteinntekter		173 324	50 927
Andre finansinntekter		2 999	6 510
Resultat av finansposter		<u>317 167</u>	<u>135 652</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-537 193</u>	<u>-858 934</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	-143 235
Resultat		<u>-537 193</u>	<u>-715 699</u>
Årsresultat		<u>-537 193</u>	<u>-715 699</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		537 193	715 699
Sum overført		<u>-537 193</u>	<u>-715 699</u>



Vestfjorden Verdi AS

Balanse pr. 31.12.2023

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	2	35 187 680	35 187 680
Maskiner, inventar o. l.	2	142 161	177 702
Sum varige driftsmidler		<u>35 329 841</u>	<u>35 365 382</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 112 516	3 959 672
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 112 516</u>	<u>3 959 672</u>
Sum anleggsmidler		<u>39 442 358</u>	<u>39 325 055</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 000	0
Sum fordringer		<u>42 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		4 763 950	5 564 712
Sum omløpsmidler		<u>4 805 950</u>	<u>5 564 712</u>
Sum eiendeler		<u>44 248 308</u>	<u>44 889 767</u>



Vestfjorden Verdi AS

Balanse pr. 31.12.2023

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2 000 aksjer à kr. 100		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		39 601 666	39 601 666
Overkurs		3 909 000	3 909 000
Sum innskutt egenkapital		<u>43 710 666</u>	<u>43 710 666</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		459 108	996 302
Sum opptjent egenkapital		<u>459 108</u>	<u>996 302</u>
Sum egenkapital	5	<u>44 169 775</u>	<u>44 706 968</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 011	121 633
Annen kortsiktig gjeld		68 522	61 166
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 533</u>	<u>182 799</u>
Sum gjeld	4	<u>78 533</u>	<u>182 799</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>44 248 308</u>	<u>44 889 767</u>

Oslo, 30.05.2024
Styret i Vestfjorden Verdi AS

Jon Chr. Brynildsen
Styrets leder

Jørgen Stang Heffermehl
Styremedlem

Signe Brynildsen
Styremedlem



Vestfjorden Verdi AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vestfjorden Verdi AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert ordning med obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Fast eiendom

TEKST	Bolig- eiendommer	Maskiner og inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01.	35 187 680	763 603
Tilgang		0
Avgang til kostpris		0
Akkumulerte avskrivninger	0	-621 442
Bokført verdi pr. 31.12.	35 187 680	142 161
Årets avskrivning		35 541
Avskrivningsperiode		ca. 7 år

Note 3 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnad	-537 193	-858 934
Endring i midlertidige forskjeller	303 595	379 494
Permanente forskjeller	0	0
Konsernbidrag (bto. før skatt)	0	0
Endring underskudd til fremføring	233 598	479 440
Årets skattegrunnlag	0	0
Årets betalbare skatt (se balansen)	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-143 235
Årets resultatførte skattekostnad	0	-143 235
<u>Midlertidige forskjeller</u>	<u>31.12.</u>	<u>31.12.</u>
Gevinst- og tapskonto	1 214 379	1 517 974
Fremførbart underskudd	-1 959 440	-1 725 842
Sum	-745 061	-207 868
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-163 913	-45 731
En evt. utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.		

Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen utover de fordringer som måtte være oppført som anleggsmidler. Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen. Det er ikke avtalt forfall på mellomværende med konsernselskaper.



Vestfjorden Verdi AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	3 909 000	40 597 968	44 706 968
Konsernbidrag, netto e. skatt			0	0
Årets resultat			-537 193	-537 193
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	3 909 000	40 060 775	44 169 775



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen
Vestfjorden Verdi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestfjorden Verdi AS som viser et underskudd på kr 537 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2024
PKF REVISJON AS

Jon Harald Schei
statsautorisert revisor