



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEGATA 1 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 375 309	2 322 945
Sum inntekter		2 375 309	2 322 945
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	32 333
Annen driftskostnad		2 692 760	387 606
Sum kostnader		2 732 860	419 940
Driftsresultat		-357 551	1 903 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 940	106 342
Sum finansinntekter		205 940	106 342
Netto finans		205 940	106 342
Resultat før skattekostnad		-151 612	2 009 346
Skattekostnad på resultat		-33 737	442 044
Årsresultat		-117 875	1 567 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 875	1 567 302
Totalresultat		-117 875	1 567 302
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 482 000
Avsatt til annen egenkapital			85 302
Overført fra annen egenkapital		-117 875	
Sum overføringer og disponeringer		-117 875	1 567 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 818	197 081
Sum immaterielle eiendeler		230 818	197 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		711 489	751 589
Sum varige driftsmidler		711 489	751 589
Sum anleggsmidler		942 307	948 670
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 433 071	3 258 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 433 071	3 258 921
Sum omløpsmidler		5 433 071	3 258 921
SUM EIENDELER		6 375 378	4 207 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 166 000	1 166 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		1 166 000	1 166 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		773 297	891 172
Sum opptjent egenkapital		773 297	891 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 939 297	2 057 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 025 720	150 626
Betalbar skatt			9 899
Skyldig offentlige avgifter		-489 640	89 894
Kortsiktig konserngjeld	3	1 900 000	1 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 436 080	2 150 419
Sum gjeld		4 436 080	2 150 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 375 378	4 207 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565597

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEGATA 1 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 992 053 828
JERNBANEGATA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 375 309	2 322 945
Sum inntekter		2 375 309	2 322 945
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	32 333
Annen driftskostnad		2 692 760	387 606
Sum kostnader		2 732 860	419 940
Driftsresultat		-357 551	1 903 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 940	106 342
Sum finansinntekter		205 940	106 342
Netto finans		205 940	106 342
Resultat før skattekostnad		-151 612	2 009 346
Skattekostnad på resultat		-33 737	442 044
Årsresultat		-117 875	1 567 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 875	1 567 302
Totalresultat		-117 875	1 567 302
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 482 000
Avsatt til annen egenkapital			85 302
Overført fra annen egenkapital		-117 875	
Sum overføringer og disponeringer		-117 875	1 567 302



Organisasjonsnr: 992 053 828
JERNBANEGATA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 818	197 081
Sum immaterielle eiendeler		230 818	197 081
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		711 489	751 589
Sum varige driftsmidler		711 489	751 589
Sum anleggsmidler		942 307	948 670
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 433 071	3 258 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 433 071	3 258 921
Sum omløpsmidler		5 433 071	3 258 921
SUM EIENDELER		6 375 378	4 207 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 166 000	1 166 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		1 166 000	1 166 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		773 297	891 172
Sum opptjent egenkapital		773 297	891 172
Sum egenkapital		1 939 297	2 057 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 025 720	150 626
Betalbar skatt			9 899
Skyldig offentlige avgifter		-489 640	89 894



Kortsiktig konserngjeld	3	1 900 000	1 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 436 080	2 150 419
Sum gjeld		4 436 080	2 150 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 375 378	4 207 591



Organisasjonsnr: 992 053 828
JERNBANEGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jernbanegata 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 053 828



RESULTATREGNSKAP

JERNBANEGATA 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 375 309	2 322 945
Sum driftsinntekter		2 375 309	2 322 945
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 100	32 333
Annen driftskostnad		2 692 760	387 606
Sum driftskostnader		2 732 860	419 940
Driftsresultat		-357 551	1 903 005
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		205 940	106 342
Resultat av finansposter		205 940	106 342
Resultat før skattekostnad		-151 612	2 009 346
Skattekostnad på resultat		-33 737	442 044
Årsresultat		-117 875	1 567 302
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	1 482 000
Avsatt til annen egenkapital		0	85 302
Overført fra annen egenkapital		117 875	0
Sum overføringer		-117 875	1 567 302



BALANSE

JERNBANEGATA 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		230 818	197 081
Sum immaterielle eiendeler		230 818	197 081
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		711 489	751 589
Sum varige driftsmidler		711 489	751 589
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		942 307	948 670
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 433 071	3 258 921
Sum omløpsmidler		5 433 071	3 258 921
Sum eiendeler		6 375 378	4 207 591



BALANSE

JERNBANEGATA 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 166 000	1 166 000
Sum innskutt egenkapital		1 166 000	1 166 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		773 297	891 172
Sum opptjent egenkapital		773 297	891 172
Sum egenkapital		1 939 297	2 057 172
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 025 720	150 626
Betalbar skatt		0	9 899
Skyldig offentlige avgifter		-489 640	89 894
Konserngjeld	3	1 900 000	1 900 000
Sum kortsiktig gjeld		4 436 080	2 150 419
Sum gjeld		4 436 080	2 150 419
Sum egenkapital og gjeld		6 375 378	4 207 591

Namsos, 21.05.2025
Styret i Jernbanegata 1 AS

Line Borkmo
styreleder

Stein Borkmo
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Jernbanegata 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JERNBANEGATA 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 166	1 000,0	1 166 000
Sum	1 166		1 166 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borkmo Holding AS	1 166	100,0	100,0



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 900 000	0
Avsatt konsernbidrag Borkmo Holding AS	0	1 900 000
Sum	1 900 000	1 900 000