



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 662 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 065 295	1 080 676
Sum kostnader		1 065 295	1 080 676
Driftsresultat		-1 065 295	-1 080 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		96	0
Sum finanskostnader		96	0
Netto finans		-96	0
Resultat før skattekostnad		-1 065 391	-1 080 676
Skattekostnad	2, 3	-234 386	-237 749
Årsresultat		-831 005	-842 927
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-831 005	-842 927
Sum overføringer og disponeringer		-831 005	-842 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 768 132	7 734 731
Sum varige driftsmidler		8 768 132	7 734 731
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 768 132	7 734 731
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 544	25 486
Konsernfordringer	5	1 758 251	1 080 676
Sum fordringer		1 759 795	1 106 162
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum omløpsmidler		1 812 406	1 106 151
SUM EIENDELER		10 580 538	8 840 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	250 097	0
Sum innskutt egenkapital		280 097	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		280 097	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 540	0
Sum avsetninger for forpliktelser		70 540	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 006 115	0
Langsiktig konserngjeld	5	2 790 471	1 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 431 240
Sum annen langsiktig gjeld		7 796 586	7 381 240
Sum langsiktig gjeld		7 867 126	7 381 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 402 574	1 429 643
Annen kortsiktig gjeld		30 741	0
Sum kortsiktig gjeld		2 433 315	1 429 643
Sum gjeld		10 300 441	8 810 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 580 538	8 840 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562289

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 662 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 662 631
BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 065 295	1 080 676
Sum kostnader		1 065 295	1 080 676
Driftsresultat		-1 065 295	-1 080 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		96	0
Sum finanskostnader		96	0
Netto finans		-96	0
Resultat før skattekostnad		-1 065 391	-1 080 676
Skattekostnad	2, 3	-234 386	-237 749
Årsresultat		-831 005	-842 927
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-831 005	-842 927
Sum overføringer og disponeringer		-831 005	-842 927



Organisasjonsnr: 930 662 631
BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 768 132	7 734 731
Sum varige driftsmidler		8 768 132	7 734 731
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 768 132	7 734 731
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 544	25 486
Konsernfordringer	5	1 758 251	1 080 676
Sum fordringer		1 759 795	1 106 162
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum omløpsmidler		1 812 406	1 106 151
SUM EIENDELER		10 580 538	8 840 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	250 097	0
Sum innskutt egenkapital		280 097	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		280 097	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 540	0
Sum avsetninger for forpliktelses		70 540	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 006 115	0
Langsiktig konserngjeld	5	2 790 471	1 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 431 240
Sum annen langsiktig gjeld		7 796 586	7 381 240
Sum langsiktig gjeld		7 867 126	7 381 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 402 574	1 429 643
Annen kortsiktig gjeld		30 741	0
Sum kortsiktig gjeld		2 433 315	1 429 643
Sum gjeld		10 300 441	8 810 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 580 538	8 840 883



Organisasjonsnr: 930 662 631
BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7734731.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



1033401.00 0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8768132.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8768132.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Gjelder Borgenveien 2 som er under utførelse.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	372222.00	1080676.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2790471.00	1950000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten leverandørgjeld inngår gjeld til Byggeveiledning AS med kr 2 400 779

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3700000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5006115.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8447495.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS

930662631

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DEL PJ-HH9A0



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Resultatregnskap

	Note	2024	02.01 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		-1 065 295	-1 080 676
Sum driftskostnader		-1 065 295	-1 080 676
Driftsresultat		-1 065 295	-1 080 676
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-96	0
Sum finanskostnader		-96	0
Netto finans		-96	0
Resultat før skattekostnad		-1 065 391	-1 080 676
Skattekostnad	2, 3	234 386	237 749
Årsresultat		-831 005	-842 927
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-831 005	-842 927
Sum overføringer		-831 005	-842 927

Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DELPJ-HH9A0



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 768 132	7 734 731
Sum varige driftsmidler		8 768 132	7 734 731
Sum anleggsmidler		8 768 132	7 734 731
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 758 251	1 080 676
Andre kortsiktige fordringer		1 544	25 486
Sum fordringer		1 759 795	1 106 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 612	-11
Sum omløpsmidler		1 812 406	1 106 151
SUM EIENDELER		10 580 538	8 840 883

Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DELPJ-HH9A0



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	250 097	0
Sum innskutt egenkapital		280 097	30 000
Sum egenkapital		280 097	30 000
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	70 540	0
Sum avsetning for forpliktelser		70 540	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 006 115	0
Langsiktig konserngjeld	5	2 790 471	1 950 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 431 240
Sum annen langsiktig gjeld		7 796 586	7 381 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 402 574	1 429 643
Annen kortsiktig gjeld		30 741	0
Sum kortsiktig gjeld		2 433 315	1 429 643
Sum gjeld		10 300 441	8 810 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 580 538	8 840 883

Morten Hofstad
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DELPJ-HH9A0



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	02.01 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-304 926	-237 749
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	70 540	0
Skattekostnad	-234 386	-237 749
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 065 391	-1 080 676
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-320 637	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 386 028	1 080 676
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	320 637	-320 637
Netto forskjeller	0	320 637	-320 637
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	320 637	-320 637
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	70 540	-70 540

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 734 731
Tilgang i året	1 033 401
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 768 132
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	8 768 132

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjelder Borgenveien 2 som er under utførelse.



BYGGEVEILEDNING EIENDOM AS
930 662 631

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	02.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	372 222	1 080 676

Annen langsiktig gjeld

	2024	02.01 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 790 471	1 950 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten leverandørgjeld inngår gjeld til Byggeveiledning AS med kr 2 400 779

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BYGGEVEILEDNING HOLDING AS	3 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	0	30 000
Årsresultat	0	0	-831 005	-831 005
Mottatt konsernbidrag	0	1 081 102	0	1 081 102
Andre endringer	0	-831 005	831 005	0
Egenkapital 31.12.2024	30 000	250 097	0	280 097

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 006 115
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 447 495
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DELPI-HH9A0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hofstad, Morten

Daglig leder

På vegne av: Byggeveiledning Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2986953
IP: 46.15.xxx.xxx
2025-06-11 07:47:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4HUVU-NMS26-G3K1K-ACMQU-DELPI-HH9AO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.