



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 506 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN KNUDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 516	897 000
Sum inntekter		906 516	897 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	791 328	786 680
Annen driftskostnad	2	345 871	470 625
Sum kostnader		1 137 199	1 257 305
Driftsresultat		-230 683	-360 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		780 895	2 140 985
Annen finansinntekt		422 077	1 456 419
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 576 830	-1 721 461
Sum finansinntekter		-1 373 858	1 875 943
Annen finanskostnad		1 301	213 925
Sum finanskostnader		1 301	213 925
Netto finans		-1 375 159	1 662 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 605 842	1 301 714
Skattekostnad på ordinært resultat		46 974	76 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 652 816	1 225 413
Årsresultat		-1 652 816	1 225 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 652 816	1 225 413
Sum overføringer og disponeringer		-1 652 816	1 225 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 164 885	4 164 885
Andre fordringer	4	3 273 950	3 877 962
Sum finansielle anleggsmidler		7 438 835	8 042 847
Sum anleggsmidler		7 438 835	8 042 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 429	
Andre fordringer		3 000	3 021 688
Sum fordringer		97 429	3 021 688
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 899 466	5 511 696
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 162 750	5 011 693
Sum investeringer		14 062 216	10 523 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652 997	2 289 282
Sum omløpsmidler		14 812 642	15 834 359
SUM EIENDELER		22 251 477	23 877 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7	5 124 700	5 124 700
Overkurs		13 625 300	13 625 300
Sum innskutt egenkapital		18 750 000	18 750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 306 947	4 959 763
Sum opptjent egenkapital		3 306 947	4 959 763
Sum egenkapital		22 056 947	23 709 763
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 732	12 966
Betalbar skatt		46 974	76 301
Skyldige offentlige avgifter		77 568	58 738
Annen kortsiktig gjeld		64 257	19 438
Sum kortsiktig gjeld		194 530	167 442
Sum gjeld		194 530	167 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 251 477	23 877 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710822

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 506 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN KNUDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 983 506 046
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 516	897 000
Sum inntekter		906 516	897 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	791 328	786 680
Annen driftskostnad	2	345 871	470 625
Sum kostnader		1 137 199	1 257 305
Driftsresultat		-230 683	-360 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		780 895	2 140 985
Annen finansinntekt		422 077	1 456 419
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 576 830	-1 721 461
Sum finansinntekter		-1 373 858	1 875 943
Annen finanskostnad		1 301	213 925
Sum finanskostnader		1 301	213 925
Netto finans		-1 375 159	1 662 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 605 842	1 301 714
Skattekostnad på ordinært resultat		46 974	76 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 652 816	1 225 413
Årsresultat		-1 652 816	1 225 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 652 816	1 225 413
Sum overføringer og disponeringer		-1 652 816	1 225 413



Organisasjonsnr: 983 506 046
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	4 164 885	4 164 885
Andre fordringer	4	3 273 950	3 877 962
Sum finansielle anleggsmidler		7 438 835	8 042 847
Sum anleggsmidler		7 438 835	8 042 847

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		94 429	
Andre fordringer		3 000	3 021 688
Sum fordringer		97 429	3 021 688

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	10 899 466	5 511 696
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 162 750	5 011 693
Sum investeringer		14 062 216	10 523 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 997	2 289 282
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		14 812 642	15 834 359
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		22 251 477	23 877 206
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	5 124 700	5 124 700
Overkurs		13 625 300	13 625 300
Sum innskutt egenkapital		18 750 000	18 750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 306 947	4 959 763
Sum opptjent egenkapital		3 306 947	4 959 763



Sum egenkapital	22 056 947	23 709 763
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 732	12 966
Betalbar skatt	46 974	76 301
Skyldige offentlige avgifter	77 568	58 738
Annen kortsiktig gjeld	64 257	19 438
Sum kortsiktig gjeld	194 530	167 442
Sum gjeld	194 530	167 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 251 477	23 877 206



Organisasjonsnr: 983 506 046
JOHN KNUDSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	51247.00	100.00	5124700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Knudsen	51247.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	51247.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	693000.00	693000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98328.00	93680.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	791328.00	786680.00

Selskapet har en ansatt som ivaretar daglig leder funksjonen og leies ut som konsulent til selskaper hvor en har finansielle interesser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	693000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	693000.00		



Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12750.00	12500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12750.00	12500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Akvasafe AS	33.00%	33.00%	9014759.00	1818075.00
Wickengården Invest AS	30.00%	30.00%	323660.00	-183040.00
Knudsen Eiendomsselskap AS	20.00%	20.00%	23949850.00	1177027.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
John Knudsen Holding AS	Tveitaråsveien 11 5232 PARADIS 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i JOHN KNUDSEN HOLDING AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert JOHN KNUDSEN HOLDING AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 652 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 30. juni 2022
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor



John Knudsen Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



John Knudsen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>906 516</u>	<u>897 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	791 328	786 680
Annen driftskostnad	2	345 871	470 625
Sum driftskostnader		<u>1 137 199</u>	<u>1 257 305</u>
Driftsresultat		<u>-230 683</u>	<u>-360 305</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		780 895	2 140 985
Annen finansinntekt		422 077	1 456 419
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 576 830	-1 721 461
Annen finanskostnad		1 301	213 925
Netto finansposter		<u>-1 375 159</u>	<u>1 662 018</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 605 842</u>	<u>1 301 714</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>46 974</u>	<u>76 301</u>
Årsresultat		<u>-1 652 816</u>	<u>1 225 413</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-1 652 816</u>	<u>1 225 413</u>



John Knudsen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 164 885	4 164 885
Andre fordringer	4	3 273 950	3 877 962
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 438 835</u>	<u>8 042 847</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 438 835</u>	<u>8 042 847</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		94 429	0
Andre fordringer		3 000	3 021 688
Sum fordringer		<u>97 429</u>	<u>3 021 688</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	10 899 466	5 511 696
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 162 750	5 011 693
Sum investeringer		<u>14 062 216</u>	<u>10 523 389</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>652 997</u>	<u>2 289 282</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 812 642</u>	<u>15 834 359</u>
Sum eiendeler		<u>22 251 477</u>	<u>23 877 206</u>

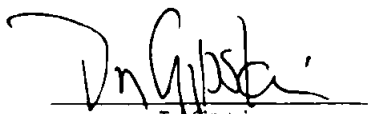


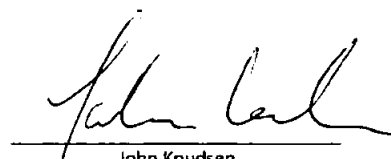
John Knudsen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	5 124 700	5 124 700
Overkurs		13 625 300	13 625 300
Sum innskutt egenkapital		<u>18 750 000</u>	<u>18 750 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 306 947	4 959 763
Sum opptjent egenkapital		<u>3 306 947</u>	<u>4 959 763</u>
Sum egenkapital		<u>22 056 947</u>	<u>23 709 763</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 732	12 966
Betalbar skatt		46 974	76 301
Skyldige offentlige avgifter		77 568	58 738
Annen kortsiktig gjeld		64 257	19 438
Sum kortsiktig gjeld		<u>194 530</u>	<u>167 442</u>
Sum gjeld		<u>194 530</u>	<u>167 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 251 477</u>	<u>23 877 206</u>

31. desember 2021
Bergen, 30. juni 2022


Tor Øvstein
styremedlem


John Knudsen
daglig leder, styreleder



John Knudsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



John Knudsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	693 000	693 000
Arbeidsgiveravgift	98 328	93 680
Sum	<u>791 328</u>	<u>786 680</u>

Selskapet har en ansatt som ivaretar daglig leder funksjonen og leies ut som konsulent til selskaper hvor en har finansielle interesser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	
Lønn	693 000	
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	12 750	12 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Akvasafe AS	08.12.2016	Bergen	33 %	33 %	1 818 075	9 014 759	2 000 000
Wickengården Invest AS	28.12.2016	Bergen	30 %	30 %	-183 040	323 660	660 000
Knudsen Eiendomsselskap AS		Bergen	20 %	20 %	1 177 027	23 949 850	1 504 885
Sum					<u>2 812 062</u>	<u>33 288 269</u>	<u>4 164 885</u>

Note 4 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer	2021	2020
Fordring på Akvasafe AS	722 810	507 455
Fordring på Sematek AS	2 551 140	2 187 363
ZW Sporthorses ApS	0	1 183 144
Sum	<u>3 273 950</u>	<u>3 877 962</u>

Det er gitt lån til Sematek AS som eies 100% av Akvasafe AS, hvor selskapet er 33% aksjeeier. Lånet forfaller i sin helhet 31. desember 2022. Lånet forrentes i henhold til 3 MND NIBOR + margin på 2% p.a.

Det er gitt lån til Akvasafe AS hvor selskapet er 33% aksjeeier. Lånet forfaller i sin helhet 31. desember 2022. Lånet forrentes i henhold til 3 MND NIBOR + margin på 2% p.a.

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år eller fordringer med forfall senere enn 1 år fra balansedagen.



John Knudsen Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og andre finansielle investeringer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Hedgfond - Formuesforvaltning	500 000	538 163	538 163
Pareto Eiendomsinvest Nordic AS	0	696 328	696 328
Aksjer Oslo Børs	1 054 634	72 303	72 303
Cindrigo Holding Ltd	4 632 132	4 632 132	4 632 132
M Vest Water AS	312 500	304 250	304 250
DnB Teknologi	1 300 000	1 450 857	1 450 857
DnB PB Premium 80 A	2 950 000	3 205 434	3 205 434
Sum	10 404 934	10 899 467	10 899 467

Note 6 - Obligasjoner

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DnB Aktive Rente II	3 224 133	3 162 750	3 162 750

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	51 247	100	5 124 700

Samtlige aksjer har lik stemmerett i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Knudsen	51 247	100 %	100 %