



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 272 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK LARSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ånstadsjøen  
8416 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bob Kenny Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		328 800	322 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>328 800</b>	<b>322 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	24 381	47 715
Annen driftskostnad	3	157 751	342 339
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 132</b>	<b>390 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 668</b>	<b>-67 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		180 000	
Annen renteinntekt		34	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 034</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		58 074	58 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 074</b>	<b>58 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 960</b>	<b>-58 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>268 628</b>	<b>-126 185</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 499	-27 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 129</b>	<b>-98 424</b>
Ekstraordinære poster			355 719
<b>Årsresultat</b>		<b>249 129</b>	<b>257 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		180 000	
Annen egenkapital		69 129	257 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>249 129</b>	<b>257 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 159 652	1 184 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>	12	<b>1 159 652</b>	<b>1 184 033</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	205 000	205 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 364 652</b>	<b>1 389 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		663 777	663 777
<b>Sum varer</b>		<b>663 777</b>	<b>663 777</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	110 263	89 263
Andre fordringer		1 831	
Konsernfordringer		352 643	180 055
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 736</b>	<b>269 317</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	146 222	132 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 222</b>	<b>132 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 274 735</b>	<b>1 065 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 639 387</b>	<b>2 454 209</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	501 088	431 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>501 088</b>	<b>431 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>611 088</b>	<b>541 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	19 622	123
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 622</b>	<b>123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 179 780	1 250 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 179 780</b>	<b>1 250 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 199 402</b>	<b>1 250 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 424	35 368
Skyldige offentlige avgifter		21 190	22 714
Utbytte		180 000	
Kortsiktig konserngjeld			507
Annen kortsiktig gjeld		598 282	602 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 897</b>	<b>661 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 299</b>	<b>1 912 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 639 387</b>	<b>2 454 209</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730814

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 272 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK LARSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ånstadsjøen  
8416 SORTLAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bob Kenny Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 272 872  
BK LARSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		328 800	322 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>328 800</b>	<b>322 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	24 381	47 715
Annen driftskostnad	3	157 751	342 339
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 132</b>	<b>390 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 668</b>	<b>-67 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			
		180 000	
Annen renteinntekt		34	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 034</b>	<b>95</b>
Annen rentekostnad		58 074	58 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 074</b>	<b>58 726</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 960</b>	<b>-58 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 499	-27 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 129</b>	<b>-98 424</b>
Ekstraordinære poster			355 719
<b>Årsresultat</b>		<b>249 129</b>	<b>257 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		180 000	
Annen egenkapital		69 129	257 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>249 129</b>	<b>257 295</b>



Organisasjonsnr: 889 272 872  
BK LARSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 159 652	1 184 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>12</b>	<b>1 159 652</b>	<b>1 184 033</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	205 000	205 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>205 000</b>	<b>205 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 364 652</b>	<b>1 389 033</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		663 777	663 777
<b>Sum varer</b>		<b>663 777</b>	<b>663 777</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	8	110 263	89 263
Andre fordringer		1 831	
Konsernfordringer		352 643	180 055
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 736</b>	<b>269 317</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	146 222	132 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 222</b>	<b>132 082</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 274 735</b>	<b>1 065 176</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 639 387</b>	<b>2 454 209</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	501 088	431 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>501 088</b>	<b>431 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>611 088</b>	<b>541 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	19 622	123
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>19 622</b>	<b>123</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 179 780	1 250 565
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 179 780</b>	<b>1 250 565</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 199 402</b>	<b>1 250 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 424	35 368
Skyldige offentlige avgifter		21 190	22 714
Utbytte		180 000	
Kortsiktig konserngjeld			507
Annen kortsiktig gjeld		598 282	602 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 897</b>	<b>661 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 028 299</b>	<b>1 912 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 639 387</b>	<b>2 454 209</b>



Organisasjonsnr: 889 272 872  
BK LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Larsen, Bob Kenny (Daglig leder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
3

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	24500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	24500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

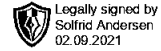
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
BK Larsen Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert BK Larsen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 249.129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

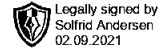
Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 31. august 2021

### REVICOM AS

Solfrid Andersen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## Noter 2020 BK LARSEN EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	13 500	24 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>13 500</b>	<b>24 500</b>

## Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Velo Lås & Beslag AS	Sortland	97%	729.053	158.640

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	159 128	1 219 048	280 000	1 658 176
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>159 128</b>	<b>1 219 048</b>	<b>280 000</b>	<b>1 658 176</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(194 143)	(280 000)	(474 143)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(218 524)	(280 000)	(498 524)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>159 128</b>	<b>1 000 524</b>	<b>0</b>	<b>1 159 652</b>
Årets avskrivninger		(24 381)		(24 381)
Økonomisk levetid		50 år	3 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>20 - 33,33 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	268 628	(126 185)
Ekstraordinært resultat før skatt		355 719
+/- Permanente forskjeller	(180 000)	(355 719)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	60 549	104 595
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(149 177)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(21 590)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	19 499	(27 761)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>19 499</b>	<b>(27 761)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(62 464)	(53 264)	(9 200)
Omløpsmidler	(3 741)	(787)	(2 954)
Gevinst- og tapskonto	363 511	290 808	72 703
Skattemessig fremførbart underskudd	(296 745)	(147 568)	(149 177)
Sum midlertidige forskjeller	561	89 189	(88 628)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>123</b>	<b>19 622</b>	<b>(19 499)</b>

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	160 263	139 263
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(50 000)	(50 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>110 263</b>	<b>89 263</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	10 000	431 959	541 959
Årets resultat			249 129	249 129
Avsatt utbytte			(180 000)	(180 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>501 088</b>	<b>611 088</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Bob Kenny (Daglig leder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 179 780	1 250 565
<b>Sum</b>	<b>1 179 780</b>	<b>1 250 565</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 159 652	1 184 033
<b>Sum</b>	<b>1 159 652</b>	<b>1 184 033</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1.179.780 forfaller kr 707.880 om mer enn 5 år.