



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDSTAD OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Albert E. Olsen jr.  
Hoeggvegen 95  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 632	372 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 632</b>	<b>372 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100 000	
Annen driftskostnad	1	594 315	468 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 696 315</b>	<b>468 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 600 683</b>	<b>-96 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	811 218
Annen renteinntekt		54 897	157 953
Annen finansinntekt		805	769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 055 702</b>	<b>969 940</b>
Annen rentekostnad		794 845	723 849
Annen finanskostnad		9 431	1 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>804 276</b>	<b>724 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 251 427</b>	<b>244 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-349 257</b>	<b>148 568</b>
Skattekostnad på resultat	2	-242 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 107 257	-3 429 572
Ordinært utbytte		2 000 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital			-2 421 860
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	242 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>242 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 074 183	3 174 183
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 551	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 092 734</b>	<b>3 174 183</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	39 305 146	39 305 146
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 305 146</b>	<b>39 305 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 639 880</b>	<b>42 479 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 027	
Andre kortsiktige fordringer			1 464 881
Konsernfordringer		2 051 848	4 973 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 053 875</b>	<b>6 437 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 382	2 694 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 382</b>	<b>2 694 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 082 257</b>	<b>9 132 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	19 950 000	19 950 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		377 171	6 494 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 528 590	18 411 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 528 590</b>	<b>18 411 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 528 590</b>	<b>18 411 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 124	10 384
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4	2 000 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	794 845	723 418
Annen kortsiktig gjeld		27 407	22 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 866 376</b>	<b>6 756 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 394 966</b>	<b>25 167 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 803 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELDSTAD OLSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Albert E. Olsen jr.  
Hoeggvegen 95  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Emil Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 632	372 431
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 632</b>	<b>372 431</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100 000	
Annen driftskostnad	1	594 315	468 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 696 315</b>	<b>468 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 600 683</b>	<b>-96 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	811 218
Annen renteinntekt		54 897	157 953
Annen finansinntekt		805	769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 055 702</b>	<b>969 940</b>
Annen rentekostnad		794 845	723 849
Annen finanskostnad		9 431	1 148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>804 276</b>	<b>724 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 251 427</b>	<b>244 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-349 257	148 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 107 257	-3 429 572
Ordinært utbytte		2 000 000	6 000 000



Overført fra annen egenkapital		-2 421 860
Sum overføringer og disponeringer	-107 257	148 568



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	242 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>242 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 074 183	3 174 183
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	18 551	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 092 734</b>	<b>3 174 183</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	39 305 146	39 305 146
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 305 146</b>	<b>39 305 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 639 880</b>	<b>42 479 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 027	
Andre kortsiktige fordringer			1 464 881
Konsernfordringer		2 051 848	4 973 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 053 875</b>	<b>6 437 908</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 382	2 694 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 382</b>	<b>2 694 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 082 257</b>	<b>9 132 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	19 950 000	19 950 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		377 171	6 494 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 528 590	18 411 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 528 590</b>	<b>18 411 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 528 590</b>	<b>18 411 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 124	10 384
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4	2 000 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	794 845	723 418
Annen kortsiktig gjeld		27 407	22 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 866 376</b>	<b>6 756 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 394 966</b>	<b>25 167 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>



Organisasjonsnr: 923 803 475  
FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Lars Christian Fjeldstad 2023-05-02
	BankID Signing Harald Fjeldstad 2023-05-02
	BankID Signing Albert Emil Olsen 2023-05-02



# Årsregnskap 2022

## Fjeldstad Olsen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 803 475



BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad  
2023-05-02

BankID Signing  
Harald Fjeldstad  
2023-05-02

BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2023-05-02

## RESULTATREGNSKAP

### FJELDSTAD OLSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		95 632	372 431
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 632</b>	<b>372 431</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 000	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 100 000	0
Annen driftskostnad	1	594 315	468 806
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 696 315</b>	<b>468 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 600 683</b>	<b>-96 375</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 000 000	811 218
Annen renteinntekt		54 897	157 953
Annen finansinntekt		805	769
Annen rentekostnad		794 845	723 849
Annen finanskostnad		9 431	1 148
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 251 427</b>	<b>244 943</b>
Resultat før skattekostnad	2	-349 257	148 568
Skattekostnad på resultat	2	-242 000	0
<b>Resultat</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	6 000 000
Overført fra overkurs		2 107 257	3 429 572
Overført fra annen egenkapital		0	2 421 860
<b>Sum overføringer</b>		<b>-107 257</b>	<b>148 568</b>




<b>BALANSE</b>			
<b>FJELDSTAD OLSEN INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	242 000	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>242 000</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 074 183	3 174 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 551	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 092 734</b>	<b>3 174 183</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	39 305 146	39 305 146
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 305 146</b>	<b>39 305 146</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 639 880</b>	<b>42 479 329</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 027	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 464 881
Konsernfordringer		2 051 848	4 973 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 053 875</b>	<b>6 437 908</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 382	2 694 482
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 082 257</b>	<b>9 132 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>



 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad  
2023-05-02

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad  
2023-05-02

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2023-05-02

<b>BALANSE</b>			
<b>FJELDSTAD OLSEN INVEST AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	19 950 000	19 950 000
Overkurs		377 171	6 494 428
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>20 327 171</b>	<b>26 444 428</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 528 590	18 411 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 528 590</b>	<b>18 411 172</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		44 124	10 384
Utbytte	4	2 000 000	6 000 000
Konserngjeld	6	794 845	723 418
Annen kortsiktig gjeld		27 407	22 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 866 376</b>	<b>6 756 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 394 966</b>	<b>25 167 291</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 722 137</b>	<b>51 611 719</b>

02.05.2023  
Styret i Fjeldstad Olsen Invest AS

Albert Emil Olsen  
styreleder

Lars Christian Fjeldstad  
styremedlem

Harald Fjeldstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-242 000	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-242 000</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-349 257	148 569
Permanente forskjeller	-1 980 035	-811 218
Endring i midlertidige forskjeller	1 097 890	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 231 402</b>	<b>-662 649</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 097 890	0	1 097 890
<b>Sum</b>	<b>-1 097 890</b>	<b>0</b>	<b>1 097 890</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 076 284	-844 882	1 231 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 074 174	844 882	-1 229 292
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-242 000</b>	<b>0</b>	<b>242 000</b>




## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 174 182		3 174 182
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		20 551	20 551
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 174 182</b>	<b>20 551</b>	<b>3 194 733</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		2 000	2 000
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	1 100 000		1 100 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 100 000	2 000	1 102 000
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 074 182</b>	<b>18 551</b>	<b>2 092 733</b>
Årets ordinære avskrivninger		2 000	2 000
Årets nedskrivninger	1 100 000		1 100 000
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad  
2023-05-02

 BankID Signing  
Harald Fjeldstad  
2023-05-02

 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2023-05-02

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	19 950 000	6 494 428	0	0	26 444 428
Årets resultat		-107 257			-107 257
Utbytte		-2 000 000		0	-2 000 000
Korrigerings av tidligere års feil		-4 010 000			-4 010 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>19 950 000</b>	<b>377 171</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 327 171</b>

Det er korrigeret kr. 4 010 000 mot egenkapitalen som følge av tidligere års feil. Dette vedrører en gjestående forpliktelse i forbindelse med aksjesalg i Albert E. Olsen Holding i 2019, og reduserer investeringen tilsvarende.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJELDSTAD OLSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	399	50 000,0	19 950 000
<b>Sum</b>	<b>399</b>		<b>19 950 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fagerlid Holding AS	106	26,6	26,6
Capitool Holding AS	99	24,8	24,8
Fico Holding AS	80	20,1	20,1
Fjeldstad Holding AS	80	20,1	20,1
Capitool Invest AS	34	8,5	8,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>399</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 6 Datterselskap

Fjeldstad Olsen Invest AS eier 100% av aksjene i Fossegrenda AS, som gir Fjeldstad Olsen Invest AS stemmene i selskapet. Fossegrenda AS har forretningskontor i Trondheim. Årsresultatet for 01.01-31.12.2022 var på kr. 1 950 299. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 24 132 280.

 BankID Signing  
Lars Christian Fjeldstad  
2023-05-02  
 BankID Signing  
Harald Fjeldstad  
2023-05-02  
 BankID Signing  
Albert Emil Olsen  
2023-05-02

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	2022	2021
Langsiktig gjeld	-20 528 590	-18 411 172
Kortsiktig gjeld	-794 845	-723 418

Datterselskapet Albert E. Olsen Holding AS er fusjonert inn i Fossegrenda 42 AS med virkning fra 01.01.2022. Bokførte verdier fra Fossegrenda 42 AS pr 31.12 viser selskapene fusjonert.



Til generalforsamlingen i Fjeldstad Olsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjeldstad Olsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. mai 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kristin By Farstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Farstad, Kristin By	BANKID	2023-05-07 08:57

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.