



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 937 574
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DDAAO AS
Forretningsadresse:	Sjøbergs gate 22 8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Shewan Saleh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 999 154	2 324 614
Sum inntekter		1 999 154	2 324 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	449 300	458 800
Annen driftskostnad		516 905	490 364
Sum kostnader		966 205	949 164
Driftsresultat		1 032 949	1 375 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 590 000	
Annen renteinntekt		10 657	29
Sum finansinntekter		2 600 657	29
Annen rentekostnad		1 135 042	911 781
Sum finanskostnader		1 135 042	911 781
Netto finans		1 465 615	-911 752
Resultat før skattekostnad		2 498 563	463 698
Skattekostnad på resultat	3	-20 541	102 013
Årsresultat		2 519 104	361 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 519 104	361 685
Totalresultat		2 519 104	361 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 069 104	361 685
Sum overføringer og disponeringer		2 519 104	361 685



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 646 217	19 074 994
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		37 533
Sum varige driftsmidler	2	13 646 217	19 112 527
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 275 456	530 000
Lån til foretak i samme konsern			449 616
Andre langsiktige fordringer		857 483	
Sum finansielle anleggsmidler		9 132 939	979 616
Sum anleggsmidler		22 779 156	20 092 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 579	7 249
Konsernfordringer		2 494 116	150 000
Sum fordringer		2 502 696	157 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 604	53 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 604	53 568
Sum omløpsmidler		2 821 300	210 817
SUM EIENDELER		25 600 456	20 302 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 831	-12 831
Sum innskutt egenkapital		17 169	17 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum opptjent egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum egenkapital		10 204 761	8 135 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 052 519	1 165 930
Sum avsetninger for forpliktelser		1 052 519	1 165 930
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 547 920	10 280 430
Sum annen langsiktig gjeld		13 547 920	10 280 430
Sum langsiktig gjeld		14 600 439	11 446 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 106	7 157
Betalbar skatt	3	92 870	71 789
Skyldig offentlige avgifter		65 650	41 794
Annen kortsiktig gjeld		616 630	600 204
Sum kortsiktig gjeld		795 256	720 943
Sum gjeld		15 395 695	12 167 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 600 456	20 302 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404837

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 937 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDAAO AS
Forretningsadresse: Sjøbergs gate 22
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shewan Saleh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 937 574
DDAAO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 999 154	2 324 614
Sum inntekter		1 999 154	2 324 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	449 300	458 800
Annen driftskostnad		516 905	490 364
Sum kostnader		966 205	949 164
Driftsresultat		1 032 949	1 375 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 590 000	
Annen renteinntekt		10 657	29
Sum finansinntekter		2 600 657	29
Annen rentekostnad		1 135 042	911 781
Sum finanskostnader		1 135 042	911 781
Netto finans		1 465 615	-911 752
Resultat før skattekostnad		2 498 563	463 698
Skattekostnad på resultat	3	-20 541	102 013
Årsresultat		2 519 104	361 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 519 104	361 685
Totalresultat		2 519 104	361 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 069 104	361 685
Sum overføringer og disponeringer		2 519 104	361 685



Organisasjonsnr: 998 937 574
DDAAO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	13 646 217	19 074 994
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		37 533
Sum varige driftsmidler	2	13 646 217	19 112 527
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 275 456	530 000
Lån til foretak i samme konsern			449 616
Andre langsiktige fordringer		857 483	
Sum finansielle anleggsmidler		9 132 939	979 616
Sum anleggsmidler		22 779 156	20 092 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		8 579	7 249
Konsernfordringer		2 494 116	150 000
Sum fordringer		2 502 696	157 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		318 604	53 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 604	53 568
Sum omløpsmidler		2 821 300	210 817
SUM EIENDELER		25 600 456	20 302 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 831	-12 831
Sum innskutt egenkapital		17 169	17 169
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum opptjent egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum egenkapital		10 204 761	8 135 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 052 519	1 165 930
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 052 519	1 165 930
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 547 920	10 280 430
Sum annen langsiktig gjeld		13 547 920	10 280 430
Sum langsiktig gjeld		14 600 439	11 446 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 106	7 157
Betalbar skatt	3	92 870	71 789
Skyldig offentlige avgifter		65 650	41 794
Annen kortsiktig gjeld		616 630	600 204
Sum kortsiktig gjeld		795 256	720 943
Sum gjeld		15 395 695	12 167 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 600 456	20 302 960



Organisasjonsnr: 998 937 574
DDAAO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i DDAAO AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DDAAO AS som viser et overskudd på kr 2 519 104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 29.04.2025

Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Ddao AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 937 574



RESULTATREGNSKAP

DDAAO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 999 154	2 324 614
Sum driftsinntekter		1 999 154	2 324 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	449 300	458 800
Annen driftskostnad		516 905	490 364
Sum driftskostnader		966 205	949 164
Driftsresultat		1 032 949	1 375 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 590 000	0
Annen renteinntekt		10 657	29
Annen rentekostnad		1 135 042	911 781
Resultat av finansposter		1 465 615	-911 752
Resultat før skattekostnad		2 498 563	463 698
Skattekostnad på resultat	3	-20 541	102 013
Årsresultat		2 519 104	361 685
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 069 104	361 685
Sum overføringer		2 519 104	361 685

DDAAO AS

SIDE 2



BALANSE

DDAAO AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 646 217	19 074 994
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	37 533
Sum varige driftsmidler	2	13 646 217	19 112 527
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		8 275 456	530 000
Lån til foretak i samme konsern		0	449 616
Andre langsiktige fordringer		857 483	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 132 939	979 616
Sum anleggsmidler		22 779 156	20 092 144
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 579	7 249
Konsernfordringer		2 494 116	150 000
Sum fordringer		2 502 696	157 249
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 604	53 568
Sum omløpsmidler		2 821 300	210 817
Sum eiendeler		25 600 456	20 302 960

DDAAO AS

SIDE 3



BALANSE

DDAAO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 831	-12 831
Sum innskutt egenkapital		17 169	17 169
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum opptjent egenkapital		10 187 593	8 118 488
Sum egenkapital		10 204 761	8 135 657
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 052 519	1 165 930
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 547 920	10 280 430
Sum annen langsiktig gjeld		13 547 920	10 280 430
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 106	7 157
Betalbar skatt	3	92 870	71 789
Skyldig offentlige avgifter		65 650	41 794
Annen kortsiktig gjeld		616 630	600 204
Sum kortsiktig gjeld		795 256	720 943
Sum gjeld		15 395 695	12 167 303
Sum egenkapital og gjeld		25 600 456	20 302 960

22.04.2025
Styret i Ddaao AS

Shewan Saleh
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	21 831 681	47 733	21 879 414
- Avgang i året	4 979 477	47 733	5 027 210
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 852 204	0	16 852 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 205 988		3 205 988
= Bokført verdi 31.12.24	13 646 217	0	13 646 217
Årets ordinære avskrivninger	449 300		449 300
Økonomisk levetid	15-25 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 870	71 789
Endring i utsatt skatt	-113 411	30 224
Skattekostnad ordinært resultat	-20 541	102 013
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 498 563	463 698
Permanente forskjeller	-2 591 931	0
Endring i midlertidige forskjeller	515 504	-137 383
Skattepliktig inntekt	422 136	326 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 870	71 789
Sum betalbar skatt i balansen	92 870	71 789

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 720 432	5 090 522	370 090
Gevinst – og tapskonto	63 746	209 160	145 414
Sum	4 784 178	5 299 682	515 504
Grunnlag for utsatt skatt	4 784 178	5 299 682	515 504
Utsatt skatt (22 %)	1 052 519	1 165 930	113 411