



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 690 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 96A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 116 718	2 501 153
Annen driftsinntekt		837 981	850 702
Sum inntekter		3 954 699	3 351 855
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 907 186	1 819 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	234 760	231 998
Annen driftskostnad	1	1 005 160	800 567
Sum kostnader		3 147 106	2 852 180
Driftsresultat		807 593	499 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 196	5 763
Sum finansinntekter		3 196	5 763
Annen rentekostnad		462 682	319 620
Annen finanskostnad		60	6 244
Sum finanskostnader		462 742	325 864
Netto finans		-459 547	-320 101
Ordinært resultat før skattekostnad	3	348 046	179 575
Skattekostnad på resultat	3	76 583	38 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 463	141 291
Årsresultat	4	271 463	141 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 463	141 291
Totalresultat		271 463	141 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	271 463	41 291
Sum overføringer og disponeringer		271 463	141 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 904 189	12 923 615
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	370 000	475 714
Sum varige driftsmidler	2	13 274 189	13 399 329
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		13 434 189	13 559 329
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		204 631	263 794
Andre kortsiktige fordringer		75 498	61 685
Sum fordringer		280 129	325 480
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 292	309 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 292	309 398
Sum omløpsmidler		625 846	653 304
SUM EIENDELER		14 060 035	14 212 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 733 711	2 522 768
Sum opptjent egenkapital	4	2 733 711	2 522 768
Sum egenkapital	4	2 987 475	2 776 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 879	81 743
Sum avsetninger for forpliktelser		82 879	81 743
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 980 405	10 684 577
Øvrig langsiktig gjeld		1 259 309	
Sum annen langsiktig gjeld		10 239 714	10 684 577
Sum langsiktig gjeld		10 322 593	10 766 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 825	20 784
Betalbar skatt	3	58 377	25 548
Skyldig offentlige avgifter		270 772	240 842
Utbytte	4		100 000
Annen kortsiktig gjeld		316 993	282 607
Sum kortsiktig gjeld		749 967	669 781
Sum gjeld		11 072 560	11 436 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 060 035	14 212 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375212

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 690 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DDJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 96A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Daae Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 116 718	2 501 153
Annen driftsinntekt		837 981	850 702
Sum inntekter		3 954 699	3 351 855
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 907 186	1 819 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	234 760	231 998
Annen driftskostnad	1	1 005 160	800 567
Sum kostnader		3 147 106	2 852 180
Driftsresultat		807 593	499 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 196	5 763
Sum finansinntekter		3 196	5 763
Annen rentekostnad		462 682	319 620
Annen finanskostnad		60	6 244
Sum finanskostnader		462 742	325 864
Netto finans		-459 547	-320 101
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	348 046	179 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 583	38 284
Årsresultat	4	271 463	141 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 463	141 291
Totalresultat		271 463	141 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		100 000
Avsatt til annen egenkapital	4	271 463	41 291
Sum overføringer og disponeringer		271 463	141 291



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 904 189	12 923 615
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	370 000	475 714
Sum varige driftsmidler	2	13 274 189	13 399 329

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000

Sum anleggsmidler		13 434 189	13 559 329
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		204 631	263 794
Andre kortsiktige fordringer		75 498	61 685
Sum fordringer		280 129	325 480

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		327 292	309 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 292	309 398

Sum omløpsmidler		625 846	653 304
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 060 035	14 212 633
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	7	100 000	100 000
--------------------------------------	---	---------	---------



Annen innskutt egenkapital		153 764	153 764
Sum innskutt egenkapital	4	253 764	253 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 733 711	2 522 768
Sum opptjent egenkapital	4	2 733 711	2 522 768
Sum egenkapital	4	2 987 475	2 776 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	82 879	81 743
Sum avsetninger for forpliktelseser		82 879	81 743
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 980 405	10 684 577
Øvrig langsiktig gjeld		1 259 309	
Sum annen langsiktig gjeld		10 239 714	10 684 577
Sum langsiktig gjeld		10 322 593	10 766 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 825	20 784
Betalbar skatt	3	58 377	25 548
Skyldig offentlige avgifter		270 772	240 842
Utbytte	4		100 000
Annen kortsiktig gjeld		316 993	282 607
Sum kortsiktig gjeld		749 967	669 781
Sum gjeld		11 072 560	11 436 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 060 035	14 212 633



Organisasjonsnr: 981 690 370
DDJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

DDJ EIENDOM AS

Org.nr.:981 690 370

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Adwice Vesterålen AS





RESULTATREGNSKAP

DDJ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 116 718	2 501 153
Annen driftsinntekt		837 981	850 702
Sum driftsinntekter		3 954 699	3 351 855
Lønnskostnad	1	1 907 186	1 819 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	234 760	231 998
Annen driftskostnad	1	1 005 160	800 567
Sum driftskostnader		3 147 106	2 852 180
Driftsresultat		807 593	499 676
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 196	5 763
Annen rentekostnad		462 682	319 620
Annen finanskostnad		60	6 244
Resultat av finansposter		-459 547	-320 101
Resultat før skattekostnad	3	348 046	179 575
Skattekostnad på resultat	3	76 583	38 284
Resultat		271 463	141 291
Årsresultat	4	271 463	141 291
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	100 000
Avsatt til annen egenkapital	4	271 463	41 291
Sum overføringer		271 463	141 291



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 904 189	12 923 615
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	370 000	475 714
Sum varige driftsmidler	2	13 274 189	13 399 329
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	160 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	160 000
Sum anleggsmidler		13 434 189	13 559 329
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		204 631	263 794
Andre kortsiktige fordringer		75 498	61 685
Sum fordringer		280 129	325 480
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		18 426	18 426
Sum investeringer		18 426	18 426
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 292	309 398
Sum omløpsmidler		625 846	653 304
Sum eiendeler		14 060 035	14 212 633



BALANSE

DDJ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>153 764</u>	<u>153 764</u>
Sum innskutt egenkapital	4	<u>253 764</u>	<u>253 764</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	<u>2 733 711</u>	<u>2 522 768</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>2 733 711</u>	<u>2 522 768</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 987 475</u>	<u>2 776 532</u>
GJELD			
Utsatt skatt	3	<u>82 879</u>	<u>81 743</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>82 879</u>	<u>81 743</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 980 405	10 684 577
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 259 309</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 239 714</u>	<u>10 684 577</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		103 825	20 784
Betalbar skatt	3	58 377	25 548
Skyldig offentlige avgifter		270 772	240 842
Utbytte	4	0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>316 993</u>	<u>282 607</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>749 967</u>	<u>669 781</u>
Sum gjeld		<u>11 072 560</u>	<u>11 436 101</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 060 035</u>	<u>14 212 633</u>

Sortland, 08.04.2023
Styret i DDJ Eiendom AS

Dag Daae Johansen
styreleder

Sindre Daae Torsteinsen
styremedlem

Kaja Daae Torsteinsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 807 199	1 730 140
Arbeidsgiveravgift	93 177	89 499
Andre ytelser	6 810	-25
Sum	1 907 186	1 819 615

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Materielle Eiendeler	Tomter, bygninger o.a.fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	740 000	13 116 813	13 856 813
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		109 620	109 620
= Anskaffelseskost 31.12.22	740 000	13 226 433	13 966 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	370 000	322 244	692 244
= Bokført verdi 31.12.22	370 000	12 904 189	13 274 189
Årets ordinære avskrivninger	105 714	129 045	234 760
Økonomisk levetid	10 år	0 - 35 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	75 447	25 548
Endring i utsatt skatt	1 136	12 736
Skattekostnad ordinært resultat	76 583	38 284

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	348 046	179 575
Permanente forskjeller	59	-5 555
Endring i midlertidige forskjeller	-5 167	-57 892
Avgitt konsernbidrag	-77 590	0
Skattepliktig inntekt	265 349	116 127

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	75 447	25 548
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-17 070	0
Sum betalbar skatt i balansen	58 377	25 548

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	423 725	416 558	-7 167
Fordringer	-47 000	-45 000	2 000
Sum	376 725	371 558	-5 167
Grunnlag for utsatt skatt	376 725	371 558	-5 167
Utsatt skatt (22 %)	82 879	81 743	-1 137

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	153 764	2 522 768	2 776 532
Pr. 01.01.2022	100 000	153 764	2 522 768	2 776 532
Årets overskudd			271 463	271 463
Konsernbidrag avgitt			-60 520	-60 520
Pr. 31.12.2022	100 000	153 764	2 733 711	2 987 475

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 980 405	10 684 577
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	8 980 405	10 684 577

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	12 904 189	12 923 615
Driftsløsøre, inventar o.a.utstyr	370 000	475 714
Kundefordringer	0	0
Sum	13 274 189	13 399 329

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Narvik-Håkvik Eiendomsutviklin g AS	Sortland	100,0%	100,0%	110 000	110 000	144 284	-60 520
Takstteam Vesterålen AS	Sortland	100,0%	100,0%	50 000	50 000	784 720	377 091
Sum				160 000	160 000	929 004	316 571

**DDJ EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 7 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I DDJ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

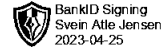
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Daae Johansen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Daae Johansen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
DDJ Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert DDJ Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 18. april 2023

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø