



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 537 257
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOMTEVEIEN 19 INVEST AS
Forretningsadresse:	Tomteveien 19 1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henrik Johan Wulff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	505 476	440 778
Leieinntekter	14	1 741 130	1 741 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 246 606</b>	<b>2 181 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	560 801	650 928
Annen driftskostnad	2	148 953	188 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>709 754</b>	<b>839 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 852</b>	<b>1 342 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	95 763	105 412
Annen renteinntekt		13 656	19 858
Annen finansinntekt	5	1 534 317	1 163 944
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 643 736</b>	<b>1 289 214</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	194 516	250 000
Annen rentekostnad		389 283	276 187
Annen finanskostnad	10		20 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583 800</b>	<b>549 381</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 059 936</b>	<b>739 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 596 789</b>	<b>2 082 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	266 230	202 587
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11, 11		
Avsatt til annen egenkapital	11	2 330 559	1 879 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	279 792	240 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279 792</b>	<b>240 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	6 845 776	7 371 413
Maskiner og anlegg	4, 9	266 656	301 820
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 112 432</b>	<b>7 673 232</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 838 167	10 756 576
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	2 457 839	2 315 466
Andre langsiktige fordringer	3, 9	91 325	86 035
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 387 331</b>	<b>13 158 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 779 554</b>	<b>21 072 268</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	448 664	827 118
Andre kortsiktige fordringer	9	106 644	106 644
Konsernfordringer		1 386 655	1 163 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 941 963</b>	<b>2 097 706</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 951	1 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 951</b>	<b>1 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 529 890	1 900 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 529 890</b>	<b>1 900 029</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		15 473 804	3 999 686
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 253 358</b>	<b>25 071 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	11, 12		
Overkurs	11	519 072	519 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 019 072</b>	<b>3 019 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	9 342 054	7 011 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 342 054</b>	<b>7 011 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>12 361 126</b>	<b>10 030 567</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 386 561	7 064 079
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 386 561</b>	<b>7 064 079</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 386 561</b>	<b>7 064 079</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		106 644	
Betalbar skatt	13		
Skyldig offentlige avgifter		107 820	103 327
Utbytte	11		
Kortsiktig konserngjeld	8	8 291 207	7 873 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 505 671</b>	<b>7 977 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 892 232</b>	<b>15 041 386</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 253 358</b>	<b>25 071 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 537 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: C H EVENSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tomteveien 19  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Johan Wulff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 911 537 257  
C H EVENSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14	505 476	440 778
Leieinntekter	14	1 741 130	1 741 130
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 246 606</b>	<b>2 181 908</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	560 801	650 928
Annen driftskostnad	2	148 953	188 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>709 754</b>	<b>839 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 852</b>	<b>1 342 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	95 763	105 412
Annen renteinntekt		13 656	19 858
Annen finansinntekt	5	1 534 317	1 163 944
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 643 736</b>	<b>1 289 214</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	194 516	250 000
Annen rentekostnad		389 283	276 187
Annen finanskostnad	10		20 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583 800</b>	<b>549 381</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 059 936</b>	<b>739 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	266 230	202 587
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	11, 11		
Avsatt til annen egenkapital	11	2 330 559	1 879 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>



Organisasjonsnr: 911 537 257  
C H EVENSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	279 792	240 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279 792</b>	<b>240 958</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 9	6 845 776	7 371 413
Maskiner og anlegg	4, 9	266 656	301 820
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 9		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 112 432</b>	<b>7 673 232</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	11 838 167	10 756 576
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	2 457 839	2 315 466
Andre langsiktige fordringer	3, 9	91 325	86 035
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 387 331</b>	<b>13 158 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 779 554</b>	<b>21 072 268</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	448 664	827 118
Andre kortsiktige fordringer	9	106 644	106 644
Konsernfordringer		1 386 655	1 163 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 941 963</b>	<b>2 097 706</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 951	1 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 951</b>	<b>1 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	13 529 890	1 900 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 529 890</b>	<b>1 900 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 473 804</b>	<b>3 999 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 253 358</b>	<b>25 071 954</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	11, 12		
Overkurs	11	519 072	519 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 019 072</b>	<b>3 019 072</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	9 342 054	7 011 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 342 054</b>	<b>7 011 495</b>

**Sum egenkapital** 11 **12 361 126** **10 030 567**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 386 561	7 064 079
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 386 561</b>	<b>7 064 079</b>

**Sum langsiktig gjeld** **16 386 561** **7 064 079**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		106 644	
Betalbar skatt	13		
Skyldig offentlige avgifter		107 820	103 327
Utbytte	11		
Kortsiktig konserngjeld	8	8 291 207	7 873 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 505 671</b>	<b>7 977 307</b>

**Sum gjeld** **24 892 232** **15 041 386**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **37 253 358** **25 071 954**



Organisasjonsnr: 911 537 257  
C H EVENSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i C H Evensen Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til C H Evensen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: SF-401-5TDZG-PKZGH-C88E0-2EGZI-515NF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 13:48:45Z



Penneo Dokumentnøkket: SE-401-5TDZG-PKZGH-C88E0-2EGZ1-51SNF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 C H EVENSEN HOLDING AS

---

Organisasjonsnr: 911 537 257



## Resultatregnskap C H EVENSEN HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	14	505 476	440 778
Leieinntekter	14	1 741 130	1 741 130
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 246 606</b>	<b>2 181 908</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	560 801	650 928
Annen driftskostnad	2	148 953	188 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>709 754</b>	<b>839 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 536 852</b>	<b>1 342 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	95 763	105 412
Annen renteinntekt		13 656	19 858
Annen finansinntekt	5	1 534 317	1 163 944
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	194 516	250 000
Annen rentekostnad		389 283	276 187
Annen finanskostnad	10	0	20 822
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 059 936</b>	<b>739 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 596 789</b>	<b>2 082 422</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	266 230	202 587
<b>Årsresultat</b>	11	<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11	2 330 559	1 879 835
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 330 559</b>	<b>1 879 835</b>



## Balanse C H EVENSEN HOLDING AS

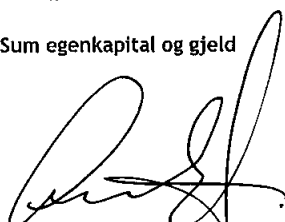
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	13	279 792	240 958
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>279 792</b>	<b>240 958</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	6 845 776	7 371 413
Maskiner og anlegg	4, 9	266 656	301 820
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 112 432</b>	<b>7 673 232</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	11 838 167	10 756 576
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	2 457 839	2 315 466
Andre langsiktige fordringer	3, 9	91 325	86 035
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 387 331</b>	<b>13 158 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 779 554</b>	<b>21 072 268</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	448 664	827 118
Andre kortsiktige fordringer	9	106 644	106 644
Konsernfordringer		1 386 655	1 163 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 941 963</b>	<b>2 097 706</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 951	1 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 951</b>	<b>1 951</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 529 890	1 900 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>13 529 890</b>	<b>1 900 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 473 804</b>	<b>3 999 686</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 253 358</b>	<b>25 071 954</b>



## Balanse

### C H EVENSEN HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	2 500 000	2 500 000
Overkurs	11	519 072	519 072
Sum innskutt egenkapital		<u>3 019 072</u>	<u>3 019 072</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	9 342 054	7 011 495
Sum opptjent egenkapital		<u>9 342 054</u>	<u>7 011 495</u>
Sum egenkapital	11	<u>12 361 126</u>	<u>10 030 567</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 386 561	7 064 079
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 386 561</u>	<u>7 064 079</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		106 644	0
Skyldig offentlige avgifter		107 820	103 327
Kortsiktig konserngjeld	8	8 291 207	7 873 980
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 505 671</u>	<u>7 977 307</u>
Sum gjeld		<u>24 892 232</u>	<u>15 041 386</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 253 358</u>	<u>25 071 954</u>




Geir Engebret Johansen  
styreleder

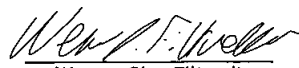
Fredrikstad, 21.06.2021  
Styret i C H EVENSEN HOLDING AS



Henrik Johan Wulff  
daglig leder



Linda Louise Hansen  
styremedlem



Werner Olav Filtvedt  
styremedlem



Thomas André Haug  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Vurdering og klassifisering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

#### *Følgelig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:*

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter løpende avregning metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Revisjonshonorar for revisjon av regnskapet 2020 samt annen bistand utgjorde (eks mva):

Lovpålagt revisjon	15 000
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	9 075
Andre tjenester	9 500
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>33 575</b>

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelser

Det er ytet lån til daglig leder i selskapets datterselskap UAB Termoskale i Litauen som har en saldo per 31.12.2020 på kr 91 325. Det er skrevet låneavtale, men ikke stillet sikkerhet for lånet.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, driftsmidler, inventar o.l.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 921 466	1 108 452	1 000 000	12 029 918
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 921 466	1 108 452	1 000 000	12 029 918
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 075 702	841 796		4 917 498
= Bokført verdi 31.12.20	5 845 764	266 656	1 000 000	7 112 420
Årets ordinære avskrivninger	525 637	35 164		560 801
Økonomisk levetid	10-25 år	10-14 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balansført kostpris	Årets resultat	EK pr. 31.12/ 30.6.2020*)
C H Evensen Industriovner AS	Fredrikstad	100 %	10 574 938	-2 600 671	17 568 302
Evensen Furnances AB*	Sverige	100 %	124 561	53 710	217 663
UAB Ternoskale	Litauen	62 %	1 138 667	358 217	-233 589
UAB Garnetus**	Litauen	63,8 %	1	-34 770	-265 573

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Ev. mottatte konsernbidrag tillegges kostpris.

\* Selskapet har avvikende regnskapsår. Balanse er oppgitt per 30.6. og resultat for perioden 01.07.2019-30.06.2020.

Det er benyttet gjennomsnittskurs for resultat og kurs per 31.12. i utgående balanse i tabellen over. Kursdifferanser er justert mot IB egenkapital.

\*\* Aksjer i UAB Garnetus ble anskaffet i 2017, og er bokført med kr 1 i kostpris i balansen.

Det ble avgitt et konsernbidrag til C H Evensen Industriovner AS i 2018 og 2019. Nettobeløpet etter fradrag for skatt på hhv 1 109 474 kr (2018), 907 876 kr (2019) og 1 081 591 (2020) er tillagt kostpris av investeringen i balansen.

Det er mottatt en konsernbidrag uten skattemessig virkning fra C H Evensen Industriovner AS i 2020 som er inntektsført som finansinntekt med kr 1 386 655.

### Note 6 Markedsbaserte aksjer

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Balansført verdi
Renewable Energy Corporate REC	7 236	56 036	1 951
<b>Balansført verdi 31.12</b>		<b>56 036</b>	<b>1 951</b>

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Siste justering her er foretatt per 31.12.2019.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer	201 174	544 103
Fordring på CHEI - kreditnota lev gjeld	106 644	106 644
Kortsiktig fordring konsernbidrag CHEI (uten sk.m. virkning)	1 386 655	1 163 944
Langsiktige lån til foretak i samme konsern	2 457 839	2 315 466
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 152 312</b>	<b>4 130 157</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld		0
Kortsiktig gjeld	8 291 207	7 873 980
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 291 207</b>	<b>7 873 980</b>

Selskapet har ingen forpliktelse i form av pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.

Lån til datterselskap renteberegnes med 3 % rente i 2020 og utgjør kr 194 516. Dette er ført mot mellomværende gjeld. I fjor var det en mellomværende fordring som tilsvarende ble renteberegnet med 4 % rente. Dette utgjorde for 2019 kr 250 000.

Det er inntektsført en rente på fordring på UAB Termoskale AS i 2020 med kr 95 762.

Kortsiktig fordring inkluderer et mottatt konsernbidrag for 2020 på kr 1 386 655 (uten sk.m. virkning). Kortsiktig gjeld inkluderer et skyldig avsatt konsernbidrag for 2020 på kr 1 386 655 (med sk.m. virkning).

### Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 549 164	2 401 501
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	12 250 300	4 522 432
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 386 561	7 064 079
<b>Sum</b>	<b>16 386 561</b>	<b>7 064 079</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
--	-------------	-------------



## Noter til regnskapet 2020

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 845 776	7 371 413
Maskiner og anlegg	266 656	301 820
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0
Langsktigelte fordringer	2 549 164	2 401 502
Kundeordringer	329 020	814 118
Andre kortsikigelte fordringer	13 000	13 000
<b>Sum</b>	<b>10 003 615</b>	<b>10 901 852</b>

For lån til Nordea er det stilt sikkerhet på oppad kr 20 MNOK i bygg og i driftstilbehør på kr 2 MNOK.

### Note 10 - Valuta

Periodens resultatførte valutagevinst er kr 147 662.

### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020.	2 500 000	519 072	7 011 495	10 030 567
Årets overskudd			2 330 559	2 330 559
<b>Egenkapital 31.12.2020.</b>	<b>2 500 000</b>	<b>519 072</b>	<b>9 342 054</b>	<b>12 361 126</b>

### Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i C H EVENSEN HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 500,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dynatec Holding AS	200	20,0	20,0
Henrik Johan Wulff	200	20,0	20,0
KC Brattås AS	200	20,0	20,0
Terje Evensen	200	20,0	20,0
Roy Egil Helgesen	33	3,3	3,3
Tore Rekvinn	26	2,6	2,6
Petter Arnesen	24	2,4	2,4
Nils Erik Faulhaber	21	2,1	2,1
Linda Louise Hansen	20	2,0	2,0
Thomas André Haug	20	2,0	2,0
Kent Øyvind Johansen	15	1,5	1,5
Andreas Frebrich	10	1,0	1,0
Jon A. Bådsvik	10	1,0	1,0
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>979</b>	<b>97,9</b>	<b>97,9</b>
Sum øvrige	21	2,1	2,1

C H EVENSEN HOLDING AS

Side 9



## Noter til regnskapet 2020

<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:</b>			
<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>	
Henrik Johan Wulff	daglig leder	200	
Linda Louise Hansen	styremedlem	20	
Thomas André Haug	styremedlem	20	
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>240</b>	

### Note 13 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	305 064	256 068
Endring i utsatt skattefordel	-38 834	-53 481
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>266 230</b>	<b>202 587</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 596 789	2 082 422
Permanente forskjeller	-1 386 655	-1 161 572
Endring i midlertidige forskjeller	176 521	243 094
Avgitt konsernbidrag	-1 386 655	-1 163 944
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	305 064	256 068
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-305 064	-256 068
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 298 080	-1 128 134	169 946
Gevinst - og tapskonto	26 297	32 872	6 575
<b>Sum</b>	<b>-1 271 783</b>	<b>-1 095 262</b>	<b>176 521</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 271 783</b>	<b>-1 095 262</b>	<b>176 521</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-279 792</b>	<b>-240 958</b>	<b>38 835</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 14 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
--	------	------

---

#### *Salg av varer og tjenester:*

Leieinnteker	1 741 130	1 741 130
Royalty	505 476	440 778

---

### Note 15 – Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Dog har det vært utfordringer, spesielt i datterselskapet C H Evensen Industrioivner AS der det har vært utfordringer med forsinkelser og leveranser som har stoppet opp grunnet blant annet reiserestriksjoner. Dette har igjen hatt vesentlig negativ betydning for datterselskapets stilling og resultat i 2020 og har også påvirket regnskapet for 2021. Det anses ikke være behov for nedskrivning av balanseført verdi av aksjer i datter basert på disse forholdene.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.