



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 410 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Nils Sara  
Álddanjárga 1  
9840 VARANGERBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sara  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 200	4 029
Sum kostnader		22 200	4 029
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 200</b>	<b>-4 029</b>
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 201</b>	<b>-4 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 884	-3 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 317</b>	<b>-522</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 317</b>	<b>-522</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 317</b>	<b>-522</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-17 317	-522
Sum overføringer og disponeringer		-17 317	-522



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	8 391	3 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 391</b>	<b>3 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		205 585	205 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>205 585</b>	<b>205 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>213 976</b>	<b>209 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 118	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 118</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-169	8 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-169</b>	<b>8 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 949</b>	<b>8 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 925</b>	<b>217 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 914	-11 914
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 086</b>	<b>18 086</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		17 839	522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 839</b>	<b>-522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>247</b>	<b>17 564</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 478	
Annen kortsiktig gjeld		223 200	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 925</b>	<b>217 564</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 869408

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 825 410 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Nils Sara  
Ålddanjårga 1  
9840 VARANGERBOTN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sara  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 410 392  
XA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 200	4 029
Sum kostnader		22 200	4 029
<b>Driftsresultat</b>		-22 200	-4 029
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
<b>Netto finans</b>		-1	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-22 201	-4 029
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-4 884	-3 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-17 317	-522
<b>Årsresultat</b>		-17 317	-522
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-17 317	-522
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-17 317	-522
Sum overføringer og disponeringer		-17 317	-522



Organisasjonsnr: 825 410 392  
XA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	8 391	3 507
Sum immaterielle eiendeler		8 391	3 507

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		205 585	205 585
Sum varige driftsmidler		205 585	205 585

Sum anleggsmidler		213 976	209 092
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 118	
Sum fordringer		17 118	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-169	8 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-169	8 472

Sum omløpsmidler		16 949	8 472
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		230 925	217 564
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-11 914	-11 914
Sum innskutt egenkapital		18 086	18 086

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		17 839	522
Sum opptjent egenkapital		-17 839	-522

Sum egenkapital		247	17 564
-----------------	--	-----	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 478	
Annen kortsiktig gjeld	223 200	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>230 925</b>	<b>217 564</b>



Organisasjonsnr: 825 410 392  
XA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Xa Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 825410392



Xa Utvikling AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	mai-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		22 200	4 029
Sum driftskostnader		22 200	4 029
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(22 200)</b>	<b>(4 029)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(22 201)</b>	<b>(4 029)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(4 884)	(3 507)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(17 317)</b>	<b>(522)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(17 317)</b>	<b>(522)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(17 317)	(522)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(17 317)</b>	<b>(522)</b>

Årsregnskap for Xa Utvikling AS

Organisasjonsnr. 825410392



## Xa Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	8 391	3 507
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 391</b>	<b>3 507</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		205 585	205 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>205 585</b>	<b>205 585</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>213 976</b>	<b>209 092</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 118	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 118</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(169)	8 472
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>16 949</b>	<b>8 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 925</b>	<b>217 564</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(11 914)	(11 914)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 086</b>	<b>18 086</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(17 839)	(522)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(17 839)</b>	<b>(522)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>247</b>	<b>17 564</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 478	0
Annen kortsiktig gjeld		223 200	200 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>230 678</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 925</b>	<b>217 564</b>

Kautokeino 31.07.2022  
Nils Mikael Sara  
Styrets leder  
Sign



Xa Utvikling AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-22 201
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-22 201</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 884
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 884</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-12 436	17 564
Anvendt til årsresultat		-17 317	-17 317
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-29 753</b>	<b>247</b>

### Note 3 - Utsatt skattefordel

Noter for Xa Utvikling AS

Organisasjonsnr. 825410392



Xa Utvikling AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 144	15 943
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-38 144</b>	<b>-15 943</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 144	15 943
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>38 144</b>	<b>15 943</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 391</b>	<b>3 507</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100,-, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets største aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Mikael Sara	300