



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 066 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANESVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Lylumvegen 138  
7620 SKOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorulf Lello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		184 000	83 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 314	18 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 314</b>	<b>18 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 686</b>	<b>64 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		100 765	82 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 765</b>	<b>82 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 764</b>	<b>-82 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 922</b>	<b>-17 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 263	-3 879
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	57 659	-13 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 473	24 736
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 473</b>	<b>24 736</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 537 920	2 537 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 537 920</b>	<b>2 537 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 546 393</b>	<b>2 562 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 982	573
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 982</b>	<b>573</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 982</b>	<b>573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 549 375</b>	<b>2 563 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	30 043	87 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 043</b>	<b>-87 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-43</b>	<b>-57 702</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 326 632	2 441 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 326 632</b>	<b>2 441 459</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 326 632</b>	<b>2 441 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	222 786	179 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>222 786</b>	<b>179 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 549 418</b>	<b>2 620 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 549 375</b>	<b>2 563 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 066 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANESVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Lynumvegen 138  
7620 SKOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorulf Lello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 066 934  
BRANESVEGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		184 000	83 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 314	18 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 314</b>	<b>18 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 686</b>	<b>64 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		100 765	82 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 765</b>	<b>82 196</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 764</b>	<b>-82 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	73 922	-17 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 263</b>	<b>-3 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	57 659	-13 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>57 659</b>	<b>-13 754</b>



Organisasjonsnr: 918 066 934  
BRANESVEGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 473	24 736
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 473</b>	<b>24 736</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 537 920	2 537 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 537 920</b>	<b>2 537 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 546 393</b>	<b>2 562 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 982	573
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 982</b>	<b>573</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 982</b>	<b>573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 549 375</b>	<b>2 563 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	30 043	87 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 043</b>	<b>-87 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-43</b>	<b>-57 702</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 326 632	2 441 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 326 632</b>	<b>2 441 459</b>



Sum langsiktig gjeld		2 326 632	2 441 459
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	222 786	179 472
Sum kortsiktig gjeld		222 786	179 472
Sum gjeld		2 549 418	2 620 931
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		2 549 375	2 563 229



Organisasjonsnr: 918 066 934  
BRANESVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jorulf Guttorm Lello	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Inger Sætre	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Branesvegen 2 AS**

Organisasjonsnr. 918066934



Branesvegen 2 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Branesvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 918066934



Branesvegen 2 AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 516	112 438
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-38 516</b>	<b>-112 438</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 516	112 438
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>38 516</b>	<b>112 438</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 473</b>	<b>24 736</b>

### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-87 702	-57 702
+Fra årets resultat			57 659	57 659
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 043</b>	<b>-43</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	38 516	112 438
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-38 516</b>	<b>-112 438</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	38 516	112 438
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>38 516</b>	<b>112 438</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 473</b>	<b>24 736</b>

### Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2020	2019
Utleiebygg inkl tomt	2 537 920	2 537 920

Avskrives ikke.

### Note 6 - Aksjekapital

Noter for Branesvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 918066934



Branesvegen 2 AS

## Noter 2020

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Inger Sætre	15	50,00 %
Jorulf Guttorm Lello	15	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Jorulf Lello, Styreleder	15	50,00 %
Inger Sætre, varamedlem	15	50,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av kortsiktig lån ytt av:

Jorulf Lello	174 375.-
Einar Rønningen	48 411.-
<b>Totalt</b>	<b>222 786.-</b>



Branesvegen 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		184 000	83 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>184 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 314	18 447
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 314</b>	<b>18 447</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>174 686</b>	<b>64 553</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>10</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		100 765	82 196
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 765</b>	<b>82 196</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(100 764)</b>	<b>(82 186)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>73 922</b>	<b>(17 633)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 263	(3 879)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>57 659</b>	<b>(13 754)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>57 659</b>	<b>(13 754)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frømføring av udekket tap	3	57 659	(13 754)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>57 659</b>	<b>(13 754)</b>



Branesvegen 2 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 473	24 736
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 473</b>	<b>24 736</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 537 920	2 537 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 537 920</b>	<b>2 537 920</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 546 393</b>	<b>2 562 656</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 982	573
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 982</b>	<b>573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 549 375</b>	<b>2 563 229</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(30 043)	(87 702)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(30 043)</b>	<b>(87 702)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(43)</b>	<b>(57 702)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 326 632	2 441 459
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 326 632</b>	<b>2 441 459</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 326 632</b>	<b>2 441 459</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	222 786	179 472
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>222 786</b>	<b>179 472</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 549 418</b>	<b>2 620 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 549 375</b>	<b>2 563 229</b>

Levanger, 18. august 2021

Jorulf Lello  
Styreleder/Daglig leder

Årsregnskap for Branesvegen 2 AS

Organisasjonsnr. 918066934