



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 026 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEDI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8B  
7606 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 514 880	1 440 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 514 880</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	962 437	1 050 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 900	
Annen driftskostnad		160 353	144 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 131 690</b>	<b>1 194 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 190</b>	<b>245 637</b>
Annen rentekostnad		598	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-598</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>382 592</b>	<b>245 637</b>
Skattekostnad på resultat	2	84 301	54 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			7 417
Avsatt til annen egenkapital		298 291	184 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 966	26 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	495 642	10 277
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>495 642</b>	<b>10 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 107	622 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>257 107</b>	<b>622 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>752 749</b>	<b>632 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		482 472	184 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 472</b>	<b>184 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>512 472</b>	<b>214 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	926	2 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>926</b>	<b>2 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>926</b>	<b>2 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	16 970	6 059
Betalbar skatt	2	85 503	49 821
Skyldig offentlige avgifter		61 356	52 277
Annen kortsiktig gjeld	4	93 489	334 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>257 317</b>	<b>443 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>258 243</b>	<b>445 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 026 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEDI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Moafjæra 8B  
7606 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 514 880	1 440 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 514 880</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	962 437	1 050 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 900	
Annen driftskostnad		160 353	144 069
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 131 690</b>	<b>1 194 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 190</b>	<b>245 637</b>
Annen rentekostnad		598	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-598</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>382 592</b>	<b>245 637</b>
Skattekostnad på resultat	2	84 301	54 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			7 417
Avsatt til annen egenkapital		298 291	184 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		17 966	26 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4		
Andre kortsiktige fordringer			
	4	495 642	10 277
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>495 642</b>	<b>10 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		257 107	622 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>257 107</b>	<b>622 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>752 749</b>	<b>632 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		482 472	184 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 472</b>	<b>184 181</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>512 472</b>	<b>214 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	926	2 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>926</b>	<b>2 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>926</b>	<b>2 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	16 970	6 059
Betalbar skatt	2	85 503	49 821
Skyldig offentlige avgifter		61 356	52 277
Annen kortsiktig gjeld	4	93 489	334 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>257 317</b>	<b>443 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>258 243</b>	<b>445 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>



Organisasjonsnr: 928 026 159  
STEDI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stedi Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 026 159



### RESULTATREGNSKAP

#### STEDI UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 514 880	1 440 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 514 880</b>	<b>1 440 000</b>
Lønnskostnad	1	962 437	1 050 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 900	0
Annen driftskostnad		160 353	144 069
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 131 690</b>	<b>1 194 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 190</b>	<b>245 637</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		598	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-598</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		382 592	245 637
Skattekostnad på resultat	2	84 301	54 040
<b>Resultat</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>298 291</b>	<b>191 597</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		298 291	184 181
Overført til udekket tap		0	-7 417
<b>Sum overføringer</b>		<b>298 291</b>	<b>191 597</b>



### BALANSE

#### STEDI UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 966	26 866
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 966</b>	<b>26 866</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	495 642	10 277
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>495 642</b>	<b>10 277</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 107	622 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>752 749</b>	<b>632 483</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>



## BALANSE

### STEDI UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		482 472	184 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 472</b>	<b>184 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>512 472</b>	<b>214 181</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	926	2 128
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>926</b>	<b>2 128</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	16 970	6 059
Betalbar skatt	2	85 503	49 821
Skyldig offentlige avgifter		61 356	52 277
Annen kortsiktig gjeld	4	93 489	334 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>257 317</b>	<b>443 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>258 243</b>	<b>445 168</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>770 714</b>	<b>659 349</b>

Verdal  
Styret i Stedi Utvikling AS

---

Ole Petter Bjartnes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	751 827	833 906
Arbeidsgiveravgift	119 824	129 769
Pensjonskostnader	53 331	57 707
Andre ytelser	37 456	28 912
<b>Sum</b>	<b>962 437</b>	<b>1 050 294</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 503	49 821
Endring i utsatt skatt	-1 202	4 219
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>84 301</b>	<b>54 040</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	382 592	245 637
Permanente forskjeller	598	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 461	-4 299
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 881
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>388 651</b>	<b>226 458</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 503	49 821
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>85 503</b>	<b>49 821</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 211	9 672	5 461
<b>Sum</b>	<b>4 211</b>	<b>9 672</b>	<b>5 461</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 211</b>	<b>9 672</b>	<b>5 461</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>926</b>	<b>2 128</b>	<b>1 201</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	184 181	214 181
Årets resultat				298 291	298 291
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>482 472</b>	<b>512 472</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	480 000	0
<b>Sum</b>	<b>480 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	20 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>