



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 171 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAC FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjellheim, Hemmestad
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Norvald Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		60 000	70 000
Sum inntekter		60 000	70 000
Kostnader			
Avskrivninger	No. 1 og 2	1 676	16 505
Andre driftskostnader		54 431	33 050
Sum kostnader		56 107	49 555
Driftsresultat		3 893	20 445
Rentekostnader		8 302	7 062
Sum finanskostnader		8 302	7 062
Netto finans		-8 302	-7 062
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 409	13 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 409	13 383
Årsresultat		-4 409	13 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendom og tomt	No. 2	480 000	480 000
Inventar og redskaper	No. 1	0	1 676
Sum varige driftsmidler		480 000	481 676
Finansielle anleggsmidler			
Kortsiktige fordringer aksjonærer		-12 617	6
Sum finansielle anleggsmidler		-12 617	6
Sum anleggsmidler		467 383	481 682
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Den Norske Bank		2 429	20 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 429	20 039
Sum omløpsmidler		2 429	20 039
SUM EIENDELER		469 812	501 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		270 812	275 221
Sum innskutt egenkapital		309 812	314 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		309 812	314 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til Svein Norvald Eriksen		160 000	187 500
Sum annen langsiktig gjeld		160 000	187 500
Sum langsiktig gjeld		160 000	187 500
Sum gjeld		160 000	187 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		469 812	501 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561516

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 171 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAC FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjellheim, Hemmestad
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Norvald Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 998 171 903
SAC FRITIDSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		60 000	70 000
Sum inntekter		60 000	70 000
Kostnader			
Avskrivninger	No. 1 og	1 676	16 505
Andre driftskostnader		54 431	33 050
Sum kostnader		56 107	49 555
Driftsresultat		3 893	20 445
Rentekostnader		8 302	7 062
Sum finanskostnader		8 302	7 062
Netto finans		-8 302	-7 062
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 409	13 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 409	13 383
Årsresultat		-4 409	13 383



Organisasjonsnr: 998 171 903
SAC FRITIDSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boligeiendom og tomt	No. 2	480 000	480 000
Inventar og redskaper	No. 1	0	1 676
Sum varige driftsmidler		480 000	481 676

Finansielle anleggsmidler

Kortsiktige fordringer aksjonærer		-12 617	6
Sum finansielle anleggsmidler		-12 617	6

Sum anleggsmidler		467 383	481 682
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Den Norske Bank		2 429	20 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 429	20 039

Sum omløpsmidler		2 429	20 039
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		469 812	501 721
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
Annen innskutt egenkapital		270 812	275 221
Sum innskutt egenkapital		309 812	314 221

Sum egenkapital		309 812	314 221
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til Svein Norvald Eriksen		160 000	187 500
Sum annen langsiktig gjeld		160 000	187 500



Sum langsiktig gjeld	160 000	187 500
Sum gjeld	160 000	187 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	469 812	501 721



Organisasjonsnr: 998 171 903
SAC FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er ført med god regnskapsskikk for små foretak

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1 og 2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165049.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165049.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165049.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse
10 år

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



REGNSKAP FOR 2021

**Balanse
SAC Fritidseiendom AS**

EIENDELER

Bankinnskudd		2 657,96
Redskaper og interiør	Note 1	18 181,00
Eiendommen FJELLHEIM	Note 2	480 000,00
Mellomv. CAE		0,00
Mellomv. SNE		0,00
Mellomv. AT		0,00
SUM EIENDELER		<u>500 838,96</u>

GJELD OG EGENKAPITAL

Langsiktig gjeld SNE -200 000,00

Sum gjeld

Aksjekapital -30 000,00
Annen egenkapital -273 399,22

Underskudd/-overskudd
2019 2 560,26

Sum egenkapital -300 838,96
SUM GJELD OG EGENKAPITAL -500 838,96

Oslo 30. januar 2022
Styret i SAC Fritidseiendom AS

(sign.)
Svein N. Eriksen
styreleder





SAC Fritidseiendom AS

Bekreftelse på gjeld og renter til Svein Norvald Eriksen

Samlet gjeld pr. 31.12.2023	kr. 160.000
Opptjente og betalte renter i året	kr. 8.302,01
Betalt avdrag i året	kr. 27.500



REGNSKAP FOR 2023 SAC Fritidseiendom AS Org.nr 998171903 Balanse			REGNSKAP FOR 2023 SAC Fritidseiendom AS Resultat	
EIENDELER			INNTEKT	
			Husleie	-60 000,00
Bankinnskudd		2 428,97		
Redskaper og interiør	Note 1	0,00		
Eiendommen FJELLHEIM	Note 2	480 000,00		
Mellomv. CAE		-2 657,09		
Mellomv. SNE		-9 959,63		
Mellomv. AT		0,00	Sum inntekt	-60 000,00
SUM EIENDELER		469 812,25		
			UTGIFTER	
GJELD OG EGENKAPITAL			Renter lån nto	8 302,01
Langsiktig gjeld SNE		-160 000,00	Vedlikehold	18 622,09
			Strøm	12 610,80
Sum gjeld			Eiend.skatt	3 906,16
Aksjekapital		-30 000,00	Forsikringer	4 031,00
Annen egenkapital		-284 221,41	Andre kostn.	15 261,10
			Avskrivninger	1 676,00
Underskudd/-overskudd 2019		4 409,16	Sum utgifter	64 409,16
Sum egenkapital		-309 812,25	Nettoreultat er-underskudd	4 409,16
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		-469 812,25		

Oslo 30. januar 2024
Styret i SAC Fritidseiendom AS



Noter til REGNSKAP PR. 31.12. 23

SAC Fritidseiendom AS

Interiør og red Note 1	Anskaffelseskost 1.1.2023	165 049,00
	Anskaffet i året	
	Sum anskaffelser	<u>165 049,00</u>
	Avskrivninger 163 373,00	
	Årets Avskrivni 1 676,00	<u>165 049,00</u>
	Restverdi 31.12.2023	<u>0,00</u>
Fast eiendom Note 2	Anskaffelseskost 1.1.2023	480 000,00
	Verdi 31.12.2023	<u>480 000,00</u>

Eiendommen er bolig og avskrives ikke.

Årsberetning for SAC fritidseiendom as for 2023

Selskapet har hatt et tilfredsstillende år.

Det gjennomført vedlikehold av eiendom og redskaper for kr.18.622,09 Det er betalt avdrag på lånet med kr. 27 500 og lånet er nå på kr. 160.000.

Årsoppgjøret er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr. 4.409,16 som dekkes av annen egenkapital.

Etter styrets mening gir årsoppgjøret et korrekt bilde av selskapets virksomhet i året og den økonomiske stillingen ved årets slutt.

Oslo 30. januar 2024

Styret i SAC Fritidseiendom AS

Svein N Eriksen
styreleder



REGNSKAP FOR 2021

**Resultat
SAC Fritidseiendom AS**

INNTEKT

Husleie -70 000,00

Sum Inntekt -70 000,00

UTGIFTER

Renter lån nto 6 000,00

Vedlikehold 18 503,54

Strøm 15 870,59

Eiend.skatt 2 302,00

Forsikringer 6 054,00

Andre kostn. 7 325,13

Avskrivninger **No1 og 2** 16 505,00

Sum utgifter 72 560,26

Nettoresultat **over-**
underskudd 2 560,26



NOTER TIL REGNSKAPET FOR SAC AS PR. 31.12. 21

Interiør og redskaper	Note 1	Anskaffelseskost 1.1.2021	156 549,00
		Anskaffet i året	<u>8 500,00</u>
		Sum anskaffelser	165 049,00
		Avskrivninger 130 363,00	
		Årets Avskrivninger <u>16 505,00</u>	<u>146 868,00</u>
		Restverdi 31.12.2021	<u>18 181,00</u>
Fast eiendom	Note 2	Anskaffelseskost 1.1.2021	480 000,00
		Verdi 31.12.2021	<u>480 000,00</u>

Eiendommen er bolig og avskrives ikke.

Årsberetning for SAC fritidseiendom as for 2021

Selskapet har hatt et tilfredsstillende år.

Det gjennomført vedlikehold av eiendom og redskaper for kr.18.503,54. Det er betalt avdrag på lånet med kr. 10.000, og lånet er nå på kr. 200.000. Renten ble i året redusert til 3 % p.a. Årsoppgjøret er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Regnskapet er gjort opp med et underskudd på kr. 2560,26 som dekkes av annen egenkapital

Etter styrets mening gir årsoppgjøret et korrekt bilde av selskapets virksomhet i året og den økonomiske stillingen ved årets slutt.

Oslo 30. januar 2022

Styret i SAC Fritidseiendom AS

(sign.)

Svein N Eriksen

styreleder