



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 230 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 066 083	6 947 484
Sum inntekter		7 066 083	6 947 484
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	739 132	1 452 300
Annen driftskostnad	2	427 095	1 193 399
Sum kostnader		1 166 227	2 645 699
Driftsresultat		5 899 856	4 301 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Annen finansinntekt		401	220
Sum finansinntekter		401	260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	599 848	644 911
Annen rentekostnad		71	
Sum finanskostnader		599 919	644 911
Netto finans		-599 517	-644 651
Ordinært resultat før skattekostnad		5 300 339	3 657 134
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 166 074	804 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 134 265	2 852 564
Årsresultat		4 134 265	2 852 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 134 265	2 852 564
Totalresultat		4 134 265	2 852 564
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 590 409	2 799 426



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		543 856	53 138
Sum overføringer og disponeringer	7	4 134 265	2 852 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3, 8	36 521 634	37 260 766
Sum varige driftsmidler		36 521 634	37 260 766
Sum anleggsmidler		36 521 634	37 260 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 975	35 709
Sum fordringer		35 975	35 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 066	78 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 066	78 124
Sum omløpsmidler		39 041	113 833
SUM EIENDELER		36 560 675	37 374 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	667 688	667 688
Sum innskutt egenkapital		767 688	767 688
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	928 394	384 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		928 394	384 538
Sum egenkapital		1 696 082	1 152 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	472 518	319 123
Sum avsetninger for forpliktelser		472 518	319 123
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	29 785 587	32 241 731
Sum annen langsiktig gjeld		29 785 587	32 241 731
Sum langsiktig gjeld		30 258 105	32 560 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 400	72 510
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	5	4 603 088	3 589 008
Sum kortsiktig gjeld		4 606 488	3 661 518
Sum gjeld		34 864 593	36 222 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 560 675	37 374 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267986

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 230 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 994 230 239
LØNNINGSVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 066 083	6 947 484
Sum inntekter		7 066 083	6 947 484
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	739 132	1 452 300
Annen driftskostnad	2	427 095	1 193 399
Sum kostnader		1 166 227	2 645 699
Driftsresultat		5 899 856	4 301 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Annen finansinntekt		401	220
Sum finansinntekter		401	260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	599 848	644 911
Annen rentekostnad		71	
Sum finanskostnader		599 919	644 911
Netto finans		-599 517	-644 651
Ordinært resultat før skattekostnad		5 300 339	3 657 134
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 166 074	804 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 134 265	2 852 564
Årsresultat		4 134 265	2 852 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 134 265	2 852 564
Totalresultat		4 134 265	2 852 564
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 590 409	2 799 426
Avsatt til annen egenkapital		543 856	53 138
Sum overføringer og disponeringer	7	4 134 265	2 852 564



Organisasjonsnr: 994 230 239
LØNNINGSVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a
fast eiendom 3, 8 36 521 634 37 260 766
Sum varige driftsmidler 36 521 634 37 260 766

Sum anleggsmidler 36 521 634 37 260 766

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 35 975 35 709
Sum fordringer 35 975 35 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 066 78 124
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 066 78 124

Sum omløpsmidler 39 041 113 833

SUM EIENDELER 36 560 675 37 374 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 667 688 667 688
Sum innskutt egenkapital 767 688 767 688

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 928 394 384 538
Sum opptjent egenkapital 928 394 384 538

Sum egenkapital 1 696 082 1 152 226

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4 472 518 319 123



Sum avsetninger for forpliktelser		472 518	319 123
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	29 785 587	32 241 731
Sum annen langsiktig gjeld		29 785 587	32 241 731
Sum langsiktig gjeld		30 258 105	32 560 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 400	72 510
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	5	4 603 088	3 589 008
Sum kortsiktig gjeld		4 606 488	3 661 518
Sum gjeld		34 864 593	36 222 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 560 675	37 374 599



Organisasjonsnr: 994 230 239
LØNNINGSVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lønningsvegen 1 AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 994 230 239



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Lønningsvegen 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert Lønningsvegen 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 134 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnr: PZWWC-FUW74-SSPSM-V6ED6-F010-ZTCKT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PZWWC-FUW74-SSPSM-V6ED6-F0I0-ZTCKT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-02-27 19:53:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PZWWC-FUW74-5SP5M-V6ED6-F0I0-ZTCKT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

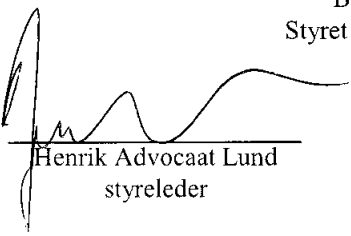
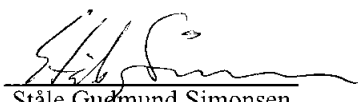


Resultatregnskap			
Lønningsvegen 1 AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		7 066 083	6 947 484
Sum driftsinntekter		7 066 083	6 947 484
Avskrivning av driftsmidler	3	739 132	1 452 300
Annen driftskostnad	2	427 095	1 193 399
Sum driftskostnader		1 166 227	2 645 699
Driftsresultat		5 899 856	4 301 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	40
Annen finansinntekt		401	220
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	599 848	644 911
Annen rentekostnad		71	0
Resultat av finansposter		-599 517	-644 651
Ordinært resultat før skattekostnad		5 300 339	3 657 134
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 166 074	804 570
Ordinært resultat		4 134 265	2 852 564
Årsresultat		4 134 265	2 852 564
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		3 590 409	2 799 426
Avsatt til annen egenkapital		543 856	53 138
Sum anvendelse	7	4 134 265	2 852 564



Balanse			
Lønningsvegen 1 AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3, 8	36 521 634	37 260 766
Sum varige driftsmidler		<u>36 521 634</u>	<u>37 260 766</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 521 634</u>	<u>37 260 766</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 975	35 709
Sum fordringer		<u>35 975</u>	<u>35 709</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 066	78 124
Sum omløpsmidler		<u>39 041</u>	<u>113 833</u>
Sum eiendeler		<u>36 560 675</u>	<u>37 374 599</u>



Balanse			
Lønningsvegen 1 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	7	<u>667 688</u>	<u>667 688</u>
Sum innskutt egenkapital		767 688	767 688
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>928 394</u>	<u>384 538</u>
Sum opptjent egenkapital		928 394	384 538
Sum egenkapital		1 696 082	1 152 226
Gjeld			
Utsatt skatt	4	<u>472 518</u>	<u>319 123</u>
Sum avsetning for forpliktelser		472 518	319 123
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>29 785 587</u>	<u>32 241 731</u>
Sum annen langsiktig gjeld		29 785 587	32 241 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 400	72 510
Betalbar skatt		0	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>4 603 088</u>	<u>3 589 008</u>
Sum kortsiktig gjeld		4 606 488	3 661 518
Sum gjeld		34 864 593	36 222 373
Sum egenkapital og gjeld		36 560 675	37 374 599
Bergen, 22.02.2022 Styret i Lønningsvegen 1 AS			
 Henrik Advocaat Lund styreleder		 Ståle Gudmund Simonsen styremedlem	
Lønningsvegen 1 AS		Side 3	



Lønningsflaten 21 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

2021

2020

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2021 og 2020 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Lønningsflaten 21 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 195 294	43 414 810	50 610 104
+ Tilgang	-	-	-
- Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 195 294	43 414 810	50 610 104
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-
- Avgang	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	18 811 300	18 811 300
+ Ordinære avskrivninger	-	1 113 100	1 113 100
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	19 924 400	19 924 400
Balansført verdi pr 31/12	7 195 294	23 490 410	30 685 704
Prosentats for ord.avskr		1-10%	

Note 4: Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 228 549	3 708 461
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-	-
Ytet konsernbidrag	(2 138 443)	(3 925 437)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	90 106	(216 976)
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	658 398	568 292	(90 106)
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	658 398	568 292	(90 106)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	658 398	568 292	(90 106)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	144 848	125 024	19 823

Årets skattekostnad	2 021
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	(470 457)
Endring utsatt skatt	(19 823)
Sum skattekostnad	(490 281)



Lønningsflaten 21 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	27 634 095	25 406 799	526 859
Sum:	27 634 095	25 406 799	526 859
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	2 138 443	3 925 436	
Sum:	2 138 443	3 925 436	

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen. Av mellomværende er det avgitt kr 2 138 443,- i konsernbidrag til Midgard Vest AS, med skattemessig virkning.

Lønningsflaten 21 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	100 000	463 682	-	563 682
Konsernbidrag	-	-	(1 667 986)	(1 667 986)
Årets resultat	-	-	1 738 268	1 738 268
Egenkapital per 31.12.2021	100 000	463 682	70 282	633 964

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 112 bnr 244 i Bergen kommune til fordel for gjeld i morselskapet Midgard Vest AS.

Panteobligasjonens pålydende	83 000 000
Bokført verdi av pantsatt eiendel	30 685 704

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler.

Gjeld med forfall >5 år