



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 425 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS
Forretningsadresse: 2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 398	348 492
Sum inntekter		371 398	348 492
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 024	27 612
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 000	57 000
Annen driftskostnad		161 785	175 812
Sum kostnader		247 809	260 424
Driftsresultat		123 589	88 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		775	819
Annen finansinntekt		2 396	2 523
Sum finansinntekter		3 171	3 342
Annan rentekostnad		11 433	10 388
Sum finanskostnader		11 433	10 388
Netto finans		-8 262	-7 046
Ordinært resultat før skattekostnad		115 328	81 022
Skattekostnad		37 912	30 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 415	50 658
Årsresultat		77 416	50 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 416	50 658
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		77 416	50 658
Sum overføringer og disponeringar		77 416	50 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 779 107	1 836 107
Sum varige driftsmiddel		1 779 107	1 836 107
Sum anleggsmiddel		1 779 107	1 836 107
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		20 735	31 245
Sum krav		20 735	31 245
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 663	303 334
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		360 663	303 334
Sum omløpsmiddel		381 398	334 579
SUM EIGEDELAR		2 160 505	2 170 686
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Overkurs		5 900	5 900
Sum innskoten eigenkapital		245 900	245 900
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		905 916	828 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		905 916	828 500
Sum egenkapital		1 151 816	1 074 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	929 778	1 027 930
Sum anna langsiktig gjeld		929 778	1 027 930
Sum langsiktig gjeld		929 778	1 027 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 180	20 187
Betalbar skatt		37 912	30 364
Skyldige offentlige avgifter			6 303
Annen kortsiktig gjeld		15 819	11 502
Sum kortsiktig gjeld		78 911	68 356
Sum gjeld		1 008 689	1 096 286
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 160 505	2 170 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506678

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 425 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 398	348 492
Sum inntekter		371 398	348 492
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 024	27 612
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 000	57 000
Annen driftskostnad		161 785	175 812
Sum kostnader		247 809	260 424
Driftsresultat		123 589	88 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		775	819
Annen finansinntekt		2 396	2 523
Sum finansinntekter		3 171	3 342
Annan rentekostnad		11 433	10 388
Sum finanskostnader		11 433	10 388
Netto finans		-8 262	-7 046
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		115 328	81 022
Skattekostnad		37 912	30 364
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 415	50 658
Årsresultat		77 416	50 658
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 416	50 658
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		77 416	50 658
Sum overføringer og disponeringar		77 416	50 658



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 779 107	1 836 107
Sum varige driftsmiddel		1 779 107	1 836 107
Sum anleggsmiddel		1 779 107	1 836 107
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		20 735	31 245
Sum krav		20 735	31 245
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 663	303 334
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		360 663	303 334
Sum omløpsmiddel		381 398	334 579
SUM EIGEDELAR		2 160 505	2 170 686
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Overkurs		5 900	5 900
Sum innskoten eigenkapital		245 900	245 900
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		905 916	828 500
Sum opptent eigenkapital		905 916	828 500
Sum eigenkapital		1 151 816	1 074 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	929 778	1 027 930



Sum anna langsiktig gjeld	929 778	1 027 930
Sum langsiktig gjeld	929 778	1 027 930
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 180	20 187
Betalbar skatt	37 912	30 364
Skyldige offentlige avgifter		6 303
Annen kortsiktig gjeld	15 819	11 502
Sum kortsiktig gjeld	78 911	68 356
Sum gjeld	1 008 689	1 096 286
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 160 505	2 170 686



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Noter 2022

Vågå Bustadselskap AS
Organisasjonsnr. 982 425 522

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Boligeiendom har kortsiktige leiekontrakter og avskrives.

Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt samt eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	27 424	25 951
Arbeidsgiveravgift	1 600	1 661
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>29 024</u>	<u>27 612</u>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	2 850 356	2 850 356
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	2 850 356	2 850 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 071 251	-1 071 251
Balanseført verdi 31.12.22	1 779 105	1 779 105
Årets avskrivninger	57 000	57 000
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningssats	0-2%	
Avskrivningsplan	lineær	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Bygning	1779105	1836107
Pantsikret gjeld	2022	2021
Lån	929778	1027930