



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 690 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM ANCHOR INVEST IX AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	132 629	166 049
Sum kostnader		132 629	166 049
Driftsresultat		-132 629	-166 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 660 925	5 258 109
Annen renteinntekt		4 208	2 219
Annen finansinntekt		42 991	36 074
Sum finansinntekter		4 708 124	5 296 402
Annen finanskostnad		60 620	44 131
Sum finanskostnader		60 620	44 131
Netto finans		4 647 504	5 252 271
Resultat før skattekostnad		4 514 875	5 086 222
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2	4 514 875	5 086 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 514 875	5 086 222
Totalresultat		4 514 875	5 086 222
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 514 875	5 086 222
Sum overføringer og disponeringer		4 514 875	5 086 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 755 880	30 755 880
Sum finansielle anleggsmidler		30 755 880	30 755 880
Sum anleggsmidler		30 755 880	30 755 880
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 093	96 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 093	96 527
Sum omløpsmidler		69 093	96 527
SUM EIENDELER		30 824 973	30 852 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	20 938 900	25 480 750
Sum innskutt egenkapital		21 238 900	25 780 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 585 124	5 070 249
Sum opptjent egenkapital		9 585 124	5 070 249
Sum egenkapital		30 824 024	30 850 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		949	1 409
Sum kortsiktig gjeld		949	1 409
Sum gjeld		949	1 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 824 973	30 852 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660472

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 690 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM ANCHOR INVEST IX AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 929 690 192
CHEM ANCHOR INVEST IX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	132 629	166 049
Sum kostnader		132 629	166 049
Driftsresultat		-132 629	-166 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 660 925	5 258 109
Annen renteinntekt		4 208	2 219
Annen finansinntekt		42 991	36 074
Sum finansinntekter		4 708 124	5 296 402
Annen finanskostnad		60 620	44 131
Sum finanskostnader		60 620	44 131
Netto finans		4 647 504	5 252 271
Resultat før skattekostnad		4 514 875	5 086 222
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2	4 514 875	5 086 222
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 514 875	5 086 222
Totalresultat		4 514 875	5 086 222
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 514 875	5 086 222
Sum overføringer og disponeringer		4 514 875	5 086 222



Organisasjonsnr: 929 690 192
CHEM ANCHOR INVEST IX AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 755 880	30 755 880
Sum finansielle anleggsmidler		30 755 880	30 755 880
Sum anleggsmidler		30 755 880	30 755 880

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 093	96 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 093	96 527

Sum omløpsmidler **69 093** **96 527**

SUM EIENDELER **30 824 973** **30 852 407**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	20 938 900	25 480 750
Sum innskutt egenkapital		21 238 900	25 780 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	9 585 124	5 070 249
Sum opptjent egenkapital		9 585 124	5 070 249

Sum egenkapital **30 824 024** **30 850 999**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		949	1 409
Sum kortsiktig gjeld		949	1 409

Sum gjeld **949** **1 409**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 824 973

30 852 408



Organisasjonsnr: 929 690 192
CHEM ANCHOR INVEST IX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap
Chem Anchor Invest IX AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftskostnad	1	132 629	166 049
Sum driftskostnader		132 629	166 049
Driftsresultat		-132 629	-166 049
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 660 925	5 258 109
Annen renteinntekt		4 208	2 219
Annen finansinntekt		42 991	36 074
Annen finanskostnad		60 620	44 131
Resultat av finansposter		4 647 504	5 252 271
Resultat før skattekostnad		4 514 875	5 086 222
Årsresultat	2	4 514 875	5 086 222
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 514 875	5 086 222
Sum overføringer		4 514 875	5 086 222

Chem Anchor Invest IX AS



Balanse
Chem Anchor Invest IX AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 755 880	30 755 880
Sum finansielle anleggsmidler		30 755 880	30 755 880
Sum anleggsmidler		30 755 880	30 755 880
 OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 093	96 527
Sum omløpsmidler		69 093	96 527
Sum eiendeler		30 824 973	30 852 407

Chem Anchor Invest IX AS

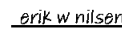


Balanse
Chem Anchor Invest IX AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	20 938 900	25 480 750
Sum innskutt egenkapital		21 238 900	25 780 750
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	9 585 124	5 070 249
Sum opptjent egenkapital		9 585 124	5 070 249
Sum egenkapital		30 824 024	30 850 999
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		949	1 409
Sum kortsiktig gjeld		949	1 409
Sum gjeld		949	1 409
Sum egenkapital og gjeld		30 824 973	30 852 408

Bergen, 27.03.2025
Styret i Chem Anchor Invest IX AS


Torfin Eide (Mar 27, 2025 16:59 GMT+1)
Torfin Ernst Georg Eide
styreleder


erik w. nilsen (Mar 27, 2025 21:05 GMT+1)
Erik Werner Nilsen
styremedlem


Pål Hisdal (Mar 28, 2025 10:23 GMT+1)
Pål Magne Hisdal
styremedlem


Frank-Petter Kval (Mar 27, 2025 16:15 GMT+1)
Frank-Petter Kval
daglig leder

Chem Anchor Invest IX AS



Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Skatt

Selskapet er fra 01.01.2024 beskattet etter reglene om rederibeskatning. Som rederibeskattet selskapet er selskapet fritatt fra skatt på driftsinntekter og driftskostnader, mens rente/finanskostnader er skattepliktige med en ordinær skattesats på 22 %. Eventuell utsatt skattefordel som stammer fra fremførbart finansunderskudd er ikke balanseført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet kjøper mangagement-tjenester fra Tailwind Management AS. Kostnadsført management fee i 2024 beløper seg til NOK 72 030.

Note 2 Skatt

Skattekostnad	2024
Betalbar skatt	-
Sum skattekostnad	-
Skattepliktig finansinntekt	-1 083
This year's payable tax	
Skattepliktig finansinntekt	-1 083
Skattesats	22 %
Årets betalbar skatt	-
Midlertidige forskjeller	
Fremførbart finansunderskudd	-1 083
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	-1 083
Utsatt skatt, 22 %	-238
Ikke balanseført	-238
Utsatt skatt i balansen	0

Note 3 Investeringer i aksjer og andeler

Investering i aksjer	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 % USD	Resultat siste år 100 % USD
Chem Tank Invest IX AS	Bergen, Norge	20,00 %	14 373 520	2 185 718



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 300 000 består av 3 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lønne Invest AS	850	28 %
Harship AS	280	9 %
Maranell AS	250	8 %
Trumpy AS	250	8 %
Soliton Invest AS	225	8 %
MCE Holding AS	200	7 %
Dragesund Invest AS	150	5 %
Tailwind Management AS	140	5 %
Øvrige	655	22 %
Totalt	3 000	100 %

Aksjonærer med verv i selskapet

Torfin Eiede (Soliton Invest AS)	Styreleder
Pål Magne Hisdal (Maranell AS)	Styremedlem
Frank-Petter Kval (Tailwind Management AS)	Daglig leder

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	300 000	25 480 750	5 070 249	30 850 999
Utbytte		-4 541 850		-4 541 850
Årets resultat			4 514 875	4 514 875
Egenkapital 31.12.2024	300 000	20 938 900	9 585 124	30 824 024














FS Chem Anchor Invest IX AS

Final Audit Report

2025-03-28


Created:	2025-03-27
By:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAiBIKkOGWdZ9axlu5F2V5mp843KK-n9K-


"FS Chem Anchor Invest IX AS" History


-  Document created by Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
2025-03-27 - 3:08:28 PM GMT
-  Document emailed to fpk@tailwind.as for signature
2025-03-27 - 3:08:32 PM GMT
-  Email viewed by fpk@tailwind.as
2025-03-27 - 3:14:04 PM GMT
-  Signer fpk@tailwind.as entered name at signing as Frank-Petter Kval
2025-03-27 - 3:15:02 PM GMT
-  Document e-signed by Frank-Petter Kval (fpk@tailwind.as)
Signature Date: 2025-03-27 - 3:15:04 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signature
2025-03-27 - 3:15:06 PM GMT
-  Email viewed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
2025-03-27 - 3:58:47 PM GMT
-  Document e-signed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
Signature Date: 2025-03-27 - 3:59:04 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to erik@grew.no for signature
2025-03-27 - 3:59:08 PM GMT
-  Email viewed by erik@grew.no
2025-03-27 - 8:05:32 PM GMT
-  Signer erik@grew.no entered name at signing as erik w nilsen
2025-03-27 - 8:06:04 PM GMT







 Document e-signed by erik w nilsen (erik@grew.no)
Signature Date: 2025-03-27 - 8:06:06 PM GMT - Time Source: server

 Document emailed to Pal Hisdal (pmh@chc.no) for signature
2025-03-27 - 8:06:08 PM GMT

 Email viewed by Pal Hisdal (pmh@chc.no)
2025-03-28 - 9:22:03 AM GMT

 Document e-signed by Pal Hisdal (pmh@chc.no)
Signature Date: 2025-03-28 - 9:23:03 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.
2025-03-28 - 9:23:03 AM GMT



Til generalforsamlingen i Chem Anchor Invest IX AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chem Anchor Invest IX AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Robert Lambach
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lambach, Robert	BANKID	2025-03-27 15:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.