



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 134 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMEGLER ADVOKAT AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 99  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Austlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		89 240	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 240</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		38 268	25 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 268</b>	<b>25 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 972</b>	<b>-25 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 152	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 152</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		877	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>877</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 275</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 247</b>	<b>-25 491</b>
Skattekostnad		4 786	0
<b>Årsresultat</b>		<b>42 461</b>	<b>-25 491</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		25 491	-25 491
Annen egenkapital		16 970	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 240
Sum fordringer		0	1 240
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 862	22 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 862	22 921
Sum omløpsmidler		76 862	24 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 970	0
Udekket tap		0	25 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 970</b>	<b>-25 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 970</b>	<b>4 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 379	19 653
Betalbar skatt		4 786	0
Skyldige offentlige avgifter		3 941	0
Annen kortsiktig gjeld		9 786	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 892</b>	<b>19 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 892</b>	<b>19 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344403

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 134 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMEGLER ADVOKAT AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 99  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eirik Austlid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 933 134 172  
PROMEGLER ADVOKAT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		89 240	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>89 240</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		38 268	25 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 268</b>	<b>25 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 972</b>	<b>-25 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 152	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 152</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		877	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>877</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 275</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 247</b>	<b>-25 491</b>
Skattekostnad		4 786	0
<b>Årsresultat</b>		<b>42 461</b>	<b>-25 491</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		25 491	-25 491
Annen egenkapital		16 970	0



Organisasjonsnr: 933 134 172  
PROMEGLER ADVOKAT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 240
Sum fordringer		0	1 240
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 862	22 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 862	22 921
Sum omløpsmidler		76 862	24 161
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 970	0
Udekket tap		0	25 491
Sum opptjent egenkapital		16 970	-25 491



<b>Sum egenkapital</b>	<b>46 970</b>	<b>4 509</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 379	19 653
Betalbar skatt	4 786	0
Skyldige offentlige avgifter	3 941	0
Annen kortsiktig gjeld	9 786	0
Sum kortsiktig gjeld	29 892	19 653
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 892</b>	<b>19 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>76 862</b>	<b>24 161</b>



Organisasjonsnr: 933 134 172  
PROMEGLER ADVOKAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås  
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører  
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no  
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i  
**Promegler Advokat AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Promegler Advokat AS som viser et overskudd på NOK 42.461. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 23.02.2026

K-TEAM AS

Kenneth Litlekare  
statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**PROMEGLER ADVOKAT AS**

933134172

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



PROMEGLER ADVOKAT AS  
933 134 172

## Resultatregnskap

	Note	2025	27.02 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		89 240	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>89 240</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Annen driftskostnad		-38 268	-25 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 268</b>	<b>-25 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 972</b>	<b>-25 490</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 152	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 152</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-877	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-877</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 275</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>47 247</b>	<b>-25 491</b>
Skattekostnad		-4 786	0
<b>Årsresultat</b>		<b>42 461</b>	<b>-25 491</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		16 970	0
Udekket tap		25 491	-25 491
<b>Sum overføringer</b>		<b>42 461</b>	<b>-25 491</b>



PROMEGLER ADVOKAT AS  
933 134 172

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 240
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 240</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 862	22 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 862</b>	<b>22 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>



PROMEGLER ADVOKAT AS  
933 134 172

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 970	0
Udekket tap		0	-25 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 970</b>	<b>-25 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 970</b>	<b>4 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 379	19 653
Betalbar skatt		4 786	0
Skyldige offentlige avgifter		3 941	0
Annen kortsiktig gjeld		9 786	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 892</b>	<b>19 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 892</b>	<b>19 653</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 862</b>	<b>24 161</b>

OSLO, 18.02.2026

Eirik Austlid  
styrets leder / daglig leder



PROMEGLER ADVOKAT AS  
933 134 172

## Noter

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet har ytt tjenester innen eiendomsmegling og rådgivning frem til november 2025. Etter dette har det ikke vært drift i selskapet og selskapet driver ikke lenger med eiendoms eller advokat virksomhet.

Virksomheten er utført fra selskapets kontor i Oslo. Tjenestene leveres hovedsakelig til kunder i Norge.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	27.02 - 31.12.2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.