



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 502 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENJA INVEST AS
Forretningsadresse: Russevågveien 83
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		770 600	570 500
Sum inntekter		770 600	570 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	38 056	94 590
Annen driftskostnad		160 116	52 112
Sum kostnader		198 172	146 702
Driftsresultat		572 428	423 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		24 863	32 669
Sum finansinntekter		24 945	32 669
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		206 951	73 173
Annen rentekostnad		150 697	211 040
Sum finanskostnader		357 648	284 213
Netto finans		-332 703	-251 544
Ordinært resultat før skattekostnad		239 724	172 254
Skattekostnad	2	94 776	32 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 949	139 541
Årsresultat		144 948	139 541
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		144 948	139 541
Sum overføringer og disponeringer		144 948	139 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 321 488	2 131 146
Sum varige driftsmidler		5 321 488	2 131 146
Sum anleggsmidler		5 321 488	2 131 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		272 682	272 682
Sum fordringer		272 682	272 682
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	441 037	647 136
Sum investeringer		441 037	647 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		220 075	67 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 075	67 690
Sum omløpsmidler		933 793	987 508
SUM EIENDELER		6 255 281	3 118 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (110 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	671 597	526 649
Sum opptjent egenkapital		671 597	526 649
Sum egenkapital	6, 7	781 597	636 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 809 576	987 602
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 156 000	1 156 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 965 576	2 143 602
Sum langsiktig gjeld		4 965 576	2 143 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 932	10 166
Betalbar skatt	2	109 606	32 083
Skyldige offentlige avgifter		2 524	949
Annen kortsiktig gjeld	7	381 046	295 206
Sum kortsiktig gjeld		508 108	338 404
Sum gjeld		5 473 684	2 482 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 255 281	3 118 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712751

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 502 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENJA INVEST AS
Forretningsadresse: Russevågveien 83
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 502 379
SENJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		770 600	570 500
Sum inntekter		770 600	570 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	38 056	94 590
Annen driftskostnad		160 116	52 112
Sum kostnader		198 172	146 702
Driftsresultat		572 428	423 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		24 863	32 669
Sum finansinntekter		24 945	32 669
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
		206 951	73 173
Annen rentekostnad		150 697	211 040
Sum finanskostnader		357 648	284 213
Netto finans		-332 703	-251 544
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	239 724	172 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 776	32 713
Årsresultat		144 949	139 541
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		144 948	139 541
Sum overføringer og disponeringer		144 948	139 541



Organisasjonsnr: 989 502 379
SENJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 5 321 488 2 131 146
Sum varige driftsmidler 5 321 488 2 131 146

Sum anleggsmidler 5 321 488 2 131 146

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 272 682 272 682
Sum fordringer 272 682 272 682

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 441 037 647 136
Sum investeringer 441 037 647 136

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 220 075 67 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 220 075 67 690

Sum omløpsmidler 933 793 987 508

SUM EIENDELER 6 255 281 3 118 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (110 aksjer à kr 1 000,00) 5, 6 110 000 110 000
Sum innskutt egenkapital 110 000 110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 671 597 526 649
Sum opptjent egenkapital 671 597 526 649

Sum egenkapital 6, 7 781 597 636 649



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 809 576	987 602
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 156 000	1 156 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 965 576	2 143 602
Sum langsiktig gjeld		4 965 576	2 143 602
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		14 932	10 166
Betalbar skatt	2	109 606	32 083
Skyldige offentlige avgifter		2 524	949
Annen kortsiktig gjeld	7	381 046	295 206
Sum kortsiktig gjeld		508 108	338 404
Sum gjeld		5 473 684	2 482 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 255 281	3 118 654



Organisasjonsnr: 989 502 379
SENJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	36384.00	90000.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1672.00	4590.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38056.00	94590.00

Mer om årsverk og lønn
Selskapet sysselsetter 0,25 årsverk

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 Senja Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	36 384	90 000
Arbeidsgiveravgift	1 672	4 590
Sum	38 056	94 590

Mer om lønn

Selskapet sysselsetter 0,25 årsverk

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	239 724	172 254
+/- Permanente forskjeller	206 951	73 173
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 647)	(18 308)
Årets skattegrunnlag	432 028	227 119
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	95 046	49 966
Sum	95 046	49 966
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(270)	(17 253)
Skattekostnad i resultatregnskapet	94 776	32 713
Betalbar skatt i skattekostnad	95 046	49 966
Betalbar skatt i balansen	95 046	49 966

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 131 146
Tilgang i året	3 190 342
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 321 488

Balanseført verdi pr. 31.12.2022 5 321 488

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan Boligeiendom, avskrives ikke

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved verdivurdering av markedsbaserte aksjer.

2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	110	1 000,00	110 000,00
Sum	110		110 000,00



Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Geir, Solvar Simonsen (Daglig leder, Styreleder)	110	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	110	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	110 000	526 649	636 649
Årets resultat		144 948	144 948
Egenkapital 31.12.2022	110 000	671 597	781 597

Note 7 - Gjeld til selskapets eier

Langsiktig gjeld til selskapets aksjonær kr. 1 156 000.
Kortsiktig gjeld til selskapets aksjonær kr. 342 006

Gjelden er ikke sikret ved pant.

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 809 576	987 602
Sum	3 809 576	987 602
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 321 488	2 131 146
Sum	5 321 488	2 131 146

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	(73 231)	(58 584)	(14 647)
Netto forskjeller	(73 231)	(58 584)	(14 647)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 231	58 584	14 647
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 12 888