



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 566 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3S BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 91A
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanjay Malhotra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		2	
Driftsresultat		-2	20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Netto finans			15
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2	20 015
Skattekostnad på ordinært resultat			4 403
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-2	15 612
Årsresultat		-2	15 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2	15 612
Totalresultat		-2	15 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2	
Avsatt til annen egenkapital			15 612
Sum overføringer og disponeringer	3	-2	15 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 266	44 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 266	44 445
Sum omløpsmidler		41 266	44 445
SUM EIENDELER		41 266	44 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 266	11 267
Sum opptjent egenkapital		11 266	11 267
Sum egenkapital	3, 4	41 266	41 267
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		3 178
Sum kortsiktig gjeld			3 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	3 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 266	44 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 507023

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 566 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3S BOLIGINVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 91A
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanjay Malhotra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2		
Sum kostnader	2		
Driftsresultat		-2	20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Netto finans			15
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2	20 015
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-2	15 612
Årsresultat		-2	15 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2	15 612
Totalresultat		-2	15 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2	
Avsatt til annen egenkapital			15 612
Sum overføringer og disponeringer	3	-2	15 612



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 266	44 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 266	44 445
Sum omløpsmidler		41 266	44 445
SUM EIENDELER		41 266	44 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 266	11 267
Sum opptjent egenkapital		11 266	11 267
Sum egenkapital	3, 4	41 266	41 267
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		3 178
Sum kortsiktig gjeld			3 178
Sum gjeld		0	3 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 266	44 445



Organisasjonsnr: 922 566 968
3S BOLIGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

3S BOLIGINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		0	20 000
Annen driftskostnad		2	0
Sum driftskostnader	2	2	0
Driftsresultat		-2	20 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	15
Resultat av finansposter		0	15
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2	20 015
Skattekostnad på ordinært resultat		0	4 403
Ordinært resultat	3	-2	15 612
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-2	15 612
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	15 612
Overført til udekket tap		2	0
Sum overføringer	3	-2	15 612



BALANSE

3S BOLIGINVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 266	44 445
Sum omløpsmidler		41 266	44 445
Sum eiendeler		41 266	44 445

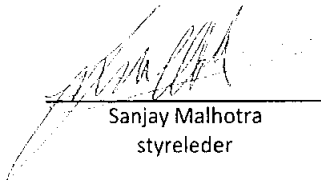


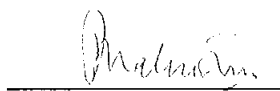
BALANSE

3S BOLIGINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 266	11 267
Sum opptjent egenkapital		11 266	11 267
Sum egenkapital	3, 4	41 266	41 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	3 178
Sum kortsiktig gjeld		0	3 178
Sum gjeld		0	3 178
Sum egenkapital og gjeld		41 266	44 445

Styret i 3s Boliginvest AS


Sanjay Malhotra
styreleder


Prerna Malhotra
styremedlem



Noter til regnskapet 31. desember 2021

3S Boliginvest AS

1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak (NRS 8). Regnskapsperioden omfatter perioden 01.01.21 - 31.12.21

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små selskaper og god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Salgsinntektene bokføres etter hvert som tjenesten leveres.

Omløpsmidlene er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og lineært over antatt økonomisk levetid.

2 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen lønnskostnader i selskapet i 2021



Noter til regnskapet 31. desember 2021

3S Boliginvest AS

3 Skatt

Ordinært resultat før skatt	-2	
Permanente forskjeller	0	
For mye betalt tidligere år	0	
Årets endring i midlertidige forskjeller		
fremførbart underskudd	<u>0</u>	
Sum årets skattegrunnlag	<u>-2</u>	
Betalbar skatt basert på 22 %	0	
Totalt betalbar i balansen	<u>0</u>	
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt 22%	0	0
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		<u>0</u>
Sum betalbar skatt i balansen		<u>0</u>
For mye avsatt tidligere	0	
Endring i utsatt/skattefordel	<u>0</u>	
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<u>0</u>	
Ubenyttet godtgjørelse	<u>0</u>	

4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.21:	30 000	11 268	41 268
Årsresultat		-2	-2
Egenkapital 31.12.21	<u>30 000</u>	<u>11 267</u>	<u>41 266</u>

5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i 3S Boliginvest AS består av:
300 aksjer pålydende kr.100,-.

Aksjeeiere	Eierandel/stemmeandel	
3S Eiendomsinvest AS		100 %