



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 355 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STIANJO INVEST AS
Forretningsadresse:	Travbanevegen 3 7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 000	350 000
Sum inntekter		420 000	350 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	111 653	160 598
Sum kostnader		111 653	160 598
Driftsresultat		308 347	189 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 483 300	3 016 400
Annen renteinntekt		1 550	63
Sum finansinntekter		2 484 850	3 016 463
Annen rentekostnad		1 137 192	1 590 495
Sum finanskostnader		1 137 192	1 590 495
Netto finans		1 347 658	1 425 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 656 005	1 615 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 681	355 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 305 324	1 259 510
Årsresultat		1 305 324	1 259 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 305 324	1 259 510
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 305 324	1 259 510
Sum overføringer og disponeringer		1 305 324	1 259 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	37 455 868	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	41 203 567	37 202 042
Sum finansielle anleggsmidler		78 659 435	64 468 206
Sum anleggsmidler		78 659 435	64 468 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	2 421 300	3 141 400
Sum fordringer		2 421 300	3 141 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		456 610	9 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 610	9 255
Sum omløpsmidler		2 877 910	3 150 655
SUM EIENDELER		81 537 345	67 618 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		-6 601	-6 601
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		4 943 945	3 638 621
Sum opptjent egenkapital		4 943 945	3 638 621
Sum egenkapital		12 947 344	11 642 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	39 893 728	54 156 656
Langsiktig konserngjeld	2	537 500	257 500
Øvrig langsiktig gjeld			945 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 431 228	55 359 156
Sum langsiktig gjeld		40 431 228	55 359 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 781	10 913
Betalbar skatt	3	323 841	355 860
Skyldig offentlige avgifter		175 748	84 756
Kortsiktig konserngjeld	2	122 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	27 517 402	166 156
Sum kortsiktig gjeld		28 158 773	617 685
Sum gjeld		68 590 001	55 976 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 537 345	67 618 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686966

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 355 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIANJO INVEST AS
Forretningsadresse: Travbanevegen 3
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		420 000	350 000
Sum inntekter		420 000	350 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	111 653	160 598
Sum kostnader		111 653	160 598
Driftsresultat		308 347	189 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 483 300	3 016 400
Annen renteinntekt		1 550	63
Sum finansinntekter		2 484 850	3 016 463
Annen rentekostnad		1 137 192	1 590 495
Sum finanskostnader		1 137 192	1 590 495
Netto finans		1 347 658	1 425 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 656 005	1 615 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 681	355 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 305 324	1 259 510
Årsresultat		1 305 324	1 259 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 305 324	1 259 510
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 305 324	1 259 510
Sum overføringer og disponeringer		1 305 324	1 259 510



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	37 455 868	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	41 203 567	37 202 042
Sum finansielle anleggsmidler		78 659 435	64 468 206
Sum anleggsmidler		78 659 435	64 468 206

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	2 421 300	3 141 400
Sum fordringer		2 421 300	3 141 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		456 610	9 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 610	9 255

Sum omløpsmidler 2 877 910 3 150 655

SUM EIENDELER 81 537 345 67 618 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		-6 601	-6 601
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 943 945	3 638 621
Sum opptjent egenkapital		4 943 945	3 638 621

Sum egenkapital 12 947 344 11 642 020

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	39 893 728	54 156 656
Langsiktig konserngjeld	2	537 500	257 500
Øvrig langsiktig gjeld			945 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 431 228	55 359 156
Sum langsiktig gjeld		40 431 228	55 359 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 781	10 913
Betalbar skatt	3	323 841	355 860
Skyldig offentlige avgifter		175 748	84 756
Kortsiktig konserngjeld	2	122 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	27 517 402	166 156
Sum kortsiktig gjeld		28 158 773	617 685
Sum gjeld		68 590 001	55 976 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 537 345	67 618 861



Organisasjonsnr: 917 355 835
STIANJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Stianjo Invest AS**

Organisasjonsnr. 917 355 835

Pemso Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-EY7N7-15HLE-OPP0Z



Stianjo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		420 000	350 000
Sum driftsinntekter		420 000	350 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	111 653	160 598
Sum driftskostnader		111 653	160 598
DRIFTSRESULTAT		308 347	189 402
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 483 300	3 016 400
Annen renteinntekt		1 550	63
Sum finansinntekter		2 484 850	3 016 463
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 137 192	1 590 495
Sum finanskostnader		1 137 192	1 590 495
NETTO FINANSPOSTER		1 347 658	1 425 968
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 656 005	1 615 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 681	355 860
ORDINÆRT RESULTAT		1 305 324	1 259 510
ÅRSRESULTAT		1 305 324	1 259 510
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 305 324	1 259 510
SUM OVERF. OG DISP.		1 305 324	1 259 510

Pernico Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-E7N7-15HLE-OPP0Z

Årsregnskap for Stianjo Invest AS

Organisasjonsnr. 917355835



Stianjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	37 455 868	27 266 164
Lån til foretak i samme konsern	2	41 203 567	37 202 042
Sum finansielle anleggsmidler		78 659 435	64 468 206
SUM ANLEGGSMIDLER		78 659 435	64 468 206
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	2 421 300	3 141 400
Sum fordringer		2 421 300	3 141 400
Bankinnskudd og kontanter		456 610	9 255
SUM OMLØPSMIDLER		2 877 910	3 150 655
SUM EIENDELER		81 537 345	67 618 861

Pemmo Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-EY7N7-15HLE-OPP0Z



Stianjo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 010 000	8 010 000
Annen innskutt egenkapital		(6 601)	(6 601)
Sum innskutt egenkapital		8 003 399	8 003 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 943 945	3 638 621
Sum opptjent egenkapital		4 943 945	3 638 621
SUM EGENKAPITAL		12 947 344	11 642 020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	39 893 728	54 156 656
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	537 500	257 500
Øvrig langsiktig gjeld		0	945 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 431 228	55 359 156
SUM LANGSIKTIG GJELD		40 431 228	55 359 156
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 781	10 913
Betalbar skatt	3	323 841	355 860
Skyldig offentlige avgifter		175 748	84 756
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	122 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	27 517 402	166 156
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 158 773	617 685
SUM GJELD		68 590 001	55 976 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 537 345	67 618 861

Trondheim, den 18. mai 2022

Jonny Sørå
styremedlem

Anders Ervig
styrets leder/daglig leder

Stig Erik Pedersen
styremedlem

Pemco Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-E7N7-15HLE-OPP0Z



Stianjo Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Definisjon av datterselskaper fremgår av regnskapsloven § 1-3, tilknyttet selskap i § 1-4. Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Siden konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap, jf regnskapsloven §§ 1-6 og 3-2, 4. ledd.

Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pemmo Dokumentnøkkel: 518US-X378H-I-EY1-E7N7-15HLE-OPPOZ

Noter for Stianjo Invest AS

Organisasjonsnr. 917355835



Stianjo Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Honorar til revisor m.m.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Følgelig er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Honorar for ordinær revisjon utgjør kr 25 200. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 36 900.

Note 2 - Nærstående parter

Lån til foretak i samme konsern består av lån til datterselskapene Tungaveien 38 AS med kr 25 732 550. Granåsveien 1 AS med kr 9 432 976 og Stianjo Eiendom Sveberg AS med kr 3 310 125. I tillegg er det gitt lån til datterdatter Tungaveien 36 AS med kr 2 727 916.

Inkludert i fordringer på konsernselskap er årets mottatte konsernbidrag med kr 2 421 300.

Langsiktig gjeld til konsernselskap består av gjeld til datterdatter Granåsveien 3 AS.

Kortsiktig gjeld til konsernselskap består av årets avgitte konsernbidrag til Stianjo Eiendom Sveberg AS.

Verken konserninterne mellomværende eller innlån fra eierne er renteberegnet.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Spesifikasjon av skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnader	1 656 005	1 615 370
Permanente forskjeller	62 000	2 176
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 594 005	1 617 546
Avgitt konsernbidrag	122 000	0
Inntekt	1 472 005	1 617 546

Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	323 841	355 860
Effekt av skatt på avgitt konsernbidrag	26 840	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	350 681	355 860

Noter for Stianjo Invest AS

Organisasjonsnr. 917355835

Permeo Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-E77N7-15HLE-OPP0Z



Stianjo Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Datterselskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Bokført verdi	Resultat	Bokført egenkapital
Granåsveien 1 AS	Trondheim	100 %	1 530 000	380 640	619 875
Tungaveien 38 AS	Trondheim	100 %	25 736 164	699 252	2 767 317
Stianjo Eiendom Sveberg AS	Trondheim	91 %	10 189 704	(7 424)	4 505 502
Sum			37 455 868		

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er forskudd knyttet til inngått avtale om fremtidig salg av aksjene i datterselskapet Granåsveien 1 AS med kr 27 377 818.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 300 aksjer à kr 26 700. Selskapet har kun en aksjeklasse.

	Eier-/ aksjer	Antall stemmeandel
Eierstruktur pr 31.12.2021		
SEP Holding AS ¹	100	33 1/3 %
Erco Invest AS ²	100	33 1/3 %
Campia Eiendom AS ³	100	33 1/3 %
Sum	300	100 %

1) SEP Holding AS kontrolleres av styremedlem Stig Erik Pedersen.

2) Erco Invest AS kontrolleres av styrets leder Anders Ervig.

3) Campia Eiendom AS kontrolleres av styremedlem Jonny Sørå.

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 893 728	54 156 656

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	-	-
---	---	---

Eiendommene i underliggende selskaper er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ervig

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-05-19 05:56:03 UTC



Anders Ervig

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-932156

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-05-19 05:56:03 UTC



Jonny Sørå

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-488716

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-19 06:15:03 UTC



Stig Erik Pedersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-534366

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-05-19 07:02:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 518US-X378H-1EY1-EY7N7-15HLE-OPP0Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stianjo Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stianjo Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Horghagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QNW5G-EE64U-BZ2BL-8YDNW-EF70L-6K4AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Horghagen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-923178

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-19 09:54:06 UTC



Penneo Dokumentnøkket: QNW5G-EE64U-BZ2BL-8XDWW-EF70L-GKDAS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>