



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	892 071 292
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDSTRAND BOLIG & NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 15 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			51 787
<b>Sum kostnader</b>			<b>51 787</b>
<b>Driftsresultat</b>			
			<b>-51 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			60 560
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60 560</b>
Annen rentekostnad		61 259	61 207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 259</b>	<b>61 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 259</b>	<b>-647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-61 259</b>	<b>-52 434</b>
Skattekostnad på resultat	2	-13 476	-11 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 783	-40 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	44 254	30 778
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 418 227	1 418 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 418 227</b>	<b>1 418 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 418 227</b>	<b>1 418 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 316 021	1 268 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 316 021</b>	<b>-1 268 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 191 021</b>	<b>-1 143 238</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 529 662	2 529 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 529 662</b>	<b>2 529 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 529 662</b>	<b>2 529 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	123 841	62 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 841</b>	<b>62 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 653 503</b>	<b>2 592 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 071 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BOLIG & NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 892 071 292  
NORDSTRAND BOLIG & NÆRINGSUTVIKLING  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			51 787
<b>Sum kostnader</b>			<b>51 787</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-51 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			60 560
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60 560</b>
Annen rentekostnad		61 259	61 207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 259</b>	<b>61 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 259</b>	<b>-647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-13 476	-11 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 783	-40 898
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>



Organisasjonsnr: 892 071 292  
NORDSTRAND BOLIG & NÆRINGSUTVIKLING  
AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	44 254	30 778
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 418 227	1 418 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 418 227</b>	<b>1 418 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 418 227</b>	<b>1 418 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 316 021	1 268 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 316 021</b>	<b>-1 268 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 191 021</b>	<b>-1 143 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 529 662	2 529 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 529 662</b>	<b>2 529 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 529 662</b>	<b>2 529 662</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	123 841	62 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 841</b>	<b>62 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 653 503</b>	<b>2 592 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>



Organisasjonsnr: 892 071 292  
NORDSTRAND BOLIG & NÆRINGSUTVIKLING  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS

Org.nr.: 892 071 292

---

Transaksjon 09222115557495219364



Signert JS, PR



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordstrand Bolig &amp; Næringsutvikling AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		0	51 787
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>51 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-51 787</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	60 560
Annen rentekostnad		61 259	61 207
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-61 259</b>	<b>-647</b>
Resultat før skattekostnad		-61 259	-52 434
Skattekostnad på resultat	3	-13 476	-11 536
<b>Resultat</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		47 783	40 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>-47 783</b>	<b>-40 898</b>

Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS

Side 2





<b>Balanse</b>			
<b>Nordstrand Bolig &amp; Næringsutvikling AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skattefordel	3	44 254	30 778
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 254</b>	<b>30 778</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 418 227	1 418 227
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 418 227</b>	<b>1 418 227</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>

**Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS** **Side 3**





<b>Balanse</b>			
<b>Nordstrand Bolig &amp; Næringsutvikling AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 316 021	-1 268 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 316 021</b>	<b>-1 268 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 191 021</b>	<b>-1 143 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 529 662	2 529 662
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 529 662</b>	<b>2 529 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	123 841	62 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 841</b>	<b>62 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 653 503</b>	<b>2 592 244</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 462 481</b>	<b>1 449 005</b>
Oslo, 20.06.2023			
Styret i Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS			
_____ Petter Rønes styremedlem		_____ Jørgen Stavrum styreleder	
<b>Nordstrand Bolig &amp; Næringsutvikling AS</b>			<b>Side 4</b>





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.





**Note 2 Lønnskostnader**

Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-13 476	-11 536
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-13 476</b>	<b>-11 536</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-61 259	-52 434
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-61 259</b>	<b>-52 434</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-61 259	-52 434
Beregnet skatt av resultat før skatt	-13 477	-11 536
<b>Sum</b>	<b>-13 477</b>	<b>-11 536</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-201 157	0	201 157
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-201 157</b>	<b>0</b>	<b>201 157</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-44 254</b>	<b>-30 778</b>	<b>13 477</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	125 000	-1 268 238	-1 143 238
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>125 000</b>	<b>-1 268 238</b>	<b>-1 143 238</b>
Årets resultat		-47 783	-47 783
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>125 000</b>	<b>-1 316 021</b>	<b>-1 191 021</b>





## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 040 245	2 040 245
Påløpte renter	122 466	61 207
<b>Sum</b>	<b>2 162 711</b>	<b>2 101 452</b>

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 500	10,0	125 000
<b>Sum</b>	<b>12 500</b>		<b>125 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	8 750	70,0	70,0
Stolt Utvikling AS	3 000	24,0	24,0
Hen Holding AS	750	6,0	6,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495219364

### Dokument

**Nordstrand Bolig & Næringsutvikling AS 20.06.23**

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2023-06-20 22:04:46 CEST (+0200) av Lars

Gunnar Høgstad (LGH)

Ferdigstilt den 2023-06-29 21:06:21 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Lars Gunnar Høgstad (LGH)**

Solon Eiendom

*lgh@soloneiendom.no*

+4794400000

### Signerende parter

**Jørgen Stavrum (JS)**

*js@soloneiendom.no*

+4799109403

Signert 2023-06-20 22:27:04 CEST (+0200)

**Petter Rønnes (PR)**

*petter@stoltutvikling.no*

+4790501626

Signert 2023-06-29 21:06:21 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

