



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 858 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hindberggata 28A  
9990 BÅTSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Roger Eriken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	89 775	0
Annen driftskostnad		114 698	146 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 473</b>	<b>146 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 473</b>	<b>-56 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190	0
Annen finansinntekt		0	14 480
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>14 480</b>
Annen rentekostnad		1 753	690
Annen finanskostnad		11 299	34 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 052</b>	<b>35 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 862</b>	<b>-20 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-217 335</b>	<b>-76 702</b>
Skattekostnad	3, 4	-47 837	-16 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-169 498	-59 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 027 418	639 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 027 418</b>	<b>639 338</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 027 418</b>	<b>639 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	125 000
Andre kortsiktige fordringer		520 197	4 184 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>520 197</b>	<b>4 309 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 827	327 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>387 827</b>	<b>327 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>908 024</b>	<b>4 637 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 935 442</b>	<b>5 276 552</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 135 590	2 305 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 135 590</b>	<b>2 305 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 165 590</b>	<b>2 335 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	361 554	436 976
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>361 554</b>	<b>436 976</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 770 812	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 770 812</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 132 366</b>	<b>436 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 578 518	2 400 429
Betalbar skatt	3, 4	27 585	75 741
Annen kortsiktig gjeld		31 383	28 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 637 486</b>	<b>2 504 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 769 852</b>	<b>2 941 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 935 442</b>	<b>5 276 551</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 344506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 858 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hindberggata 28A  
9990 BÅTSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Roger Eriken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 858 332  
STRAUMSKJÆR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	89 775	0
Annen driftskostnad		114 698	146 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 473</b>	<b>146 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 473</b>	<b>-56 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190	0
Annen finansinntekt		0	14 480
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>14 480</b>
Annen rentekostnad		1 753	690
Annen finanskostnad		11 299	34 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 052</b>	<b>35 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 862</b>	<b>-20 549</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	-217 335	-76 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-169 498	-59 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>





Annen egenkapital		2 135 590	2 305 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 135 590</b>	<b>2 305 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 165 590</b>	<b>2 335 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	361 554	436 976
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>361 554</b>	<b>436 976</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 770 812	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 770 812</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 132 366</b>	<b>436 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 578 518	2 400 429
Betalbar skatt	3, 4	27 585	75 741
Annen kortsiktig gjeld		31 383	28 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 637 486</b>	<b>2 504 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 769 852</b>	<b>2 941 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 935 442</b>	<b>5 276 551</b>



Organisasjonsnr: 814 858 332  
STRAUMSKJÆR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89775.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89775.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

6



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>90 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-89 775	0
Annen driftskostnad		-114 698	-146 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-204 473</b>	<b>-146 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-204 473</b>	<b>-56 153</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		190	0
Annen finansinntekt		0	14 480
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190</b>	<b>14 480</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 753	-690
Annen finanskostnad		-11 299	-34 339
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 052</b>	<b>-35 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 862</b>	<b>-20 549</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-217 335</b>	<b>-76 702</b>
Skattekostnad	3, 4	47 837	16 875
<b>Årsresultat</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-169 498	-59 827
<b>Sum overføringer</b>		<b>-169 498</b>	<b>-59 827</b>



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 027 418	639 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 027 418</b>	<b>639 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 027 418</b>	<b>639 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	125 000
Andre kortsiktige fordringer		520 197	4 184 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>520 197</b>	<b>4 309 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		387 827	327 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>387 827</b>	<b>327 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>908 024</b>	<b>4 637 214</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 935 442</b>	<b>5 276 552</b>



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 135 590	2 305 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 135 590</b>	<b>2 305 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 165 590</b>	<b>2 335 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	361 554	436 976
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>361 554</b>	<b>436 976</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 770 812	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 770 812</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 578 518	2 400 429
Betalbar skatt	3, 4	27 585	75 741
Annen kortsiktig gjeld		31 383	28 317
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 637 486</b>	<b>2 504 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 769 853</b>	<b>2 941 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 935 442</b>	<b>5 276 552</b>

Båtfjord, 30.03.2023

John Roger Eriksen  
styrets leder / daglig leder



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	89 775	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>89 775</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 585	75 741
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-75 422	-92 616
<b>Skattekostnad</b>	<b>-47 837</b>	<b>-16 875</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-217 335	-76 702
Permanente forskjeller	-106	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	342 830	420 979
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 389</b>	<b>344 277</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	27 585	75 741
Sum betalbar skatt i balansen	27 585	75 741

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	544 216	489 794	54 422
Gevinst- og tapskonto	1 442 042	1 153 634	288 408
Netto forskjeller	1 986 258	1 643 428	342 830
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 986 258</b>	<b>1 643 428</b>	<b>342 830</b>
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	436 976	361 554	75 422

## Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bygg under oppføring

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STRAUMSKJÆR EIENDOM AS  
814 858 332

**Note 7 - Gjeld**

	<b>Avsetning for forpliktelser</b>	<b>Annen langsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	4 770 812	0
Gjeld sikkerheten gjelder	0	0	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0