Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 905 836
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESPIRA FASANVEIEN AS
Forretningsadresse:	Helganesvegen 47 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	10 892 195	5 044 894
Sum inntekter		**10 892 195**	**5 044 894**
Kostnader			
Lønnskostnad	4	7 485 471	3 421 977
Avskrivning av driftsmidler	7	352 034	142 430
Annen driftskostnad	5	1 524 296	949 017
Sum kostnader		**9 361 800**	**4 513 424**
Driftsresultat		**1 530 395**	**531 469**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 594	
Annen rentekostnad		110 228	70 937
Annen finanskostnad		9 768	5 737
Sum finanskostnader		**153 589**	**76 674**
Netto finans		**-153 589**	**-76 674**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 376 806**	**454 795**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	302 435	100 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 074 371**	**354 502**
Årsresultat		**1 074 371**	**354 502**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 074 371**	**354 502**
Totalresultat		**1 074 371**	**354 502**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 168 474	
Avsatt til annen egenkapital			354 502
Overført fra annen egenkapital		-94 103	
Sum overføringer og disponeringer	10	**1 074 371**	**354 502**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	7 259 720	7 431 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		88 896	186 138
Sum varige driftsmidler	7	**7 348 616**	**7 617 473**
Sum anleggsmidler		**7 348 616**	**7 617 473**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		384 146	299 078
Sum fordringer		**384 146**	**299 078**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	148 621	1 172 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**148 621**	**1 172 752**
Sum omløpsmidler		**532 767**	**1 471 831**
SUM EIENDELER		**7 881 383**	**9 089 303**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Overkurs		880 000	880 000
Sum innskutt egenkapital		**1 030 000**	**1 030 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		865 969	960 072
Sum opptjent egenkapital		**865 969**	**960 072**
Sum egenkapital	10	**1 895 969**	**1 990 072**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	52 755	79 889
Sum avsetninger for forpliktelser		**52 755**	**79 889**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 329 976	5 022 556
Sum annen langsiktig gjeld		**1 329 976**	**5 022 556**
Sum langsiktig gjeld		**1 382 731**	**5 102 445**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 266	138 258
Betalbar skatt	6		337 683
Skyldig offentlige avgifter		337 841	48 355
Kortsiktig konserngjeld	8	3 587 094	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		325 482	472 490
Sum kortsiktig gjeld		**4 602 682**	**1 996 786**
Sum gjeld		**5 985 414**	**7 099 231**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 881 383**	**9 089 303**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 304463

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 905 836
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESPIRA FASANVEIEN AS
Forretningsadresse:	Helganesvegen 47 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 925 905 836
ESPIRA FASANVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	10 892 195	5 044 894
Sum inntekter		**10 892 195**	**5 044 894**
Kostnader			
Lønnskostnad	4	7 485 471	3 421 977
Avskrivning av driftsmidler	7	352 034	142 430
Annen driftskostnad	5	1 524 296	949 017
Sum kostnader		**9 361 800**	**4 513 424**
Driftsresultat		**1 530 395**	**531 469**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 594	
Annen rentekostnad		110 228	70 937
Annen finanskostnad		9 768	5 737
Sum finanskostnader		**153 589**	**76 674**
Netto finans		**-153 589**	**-76 674**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 376 806**	**454 795**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	302 435	100 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 074 371**	**354 502**
Årsresultat		**1 074 371**	**354 502**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 074 371**	**354 502**
Totalresultat		**1 074 371**	**354 502**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 168 474	
Avsatt til annen egenkapital			354 502
Overført fra annen egenkapital		-94 103	
Sum overføringer og disponeringer	**10**	**1 074 371**	**354 502**

Organisasjonsnr: 925 905 836
ESPIRA FASANVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	7 259 720	7 431 335
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		88 896	186 138
Sum varige driftsmidler	**7**	**7 348 616**	**7 617 473**
Sum anleggsmidler		**7 348 616**	**7 617 473**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		384 146	299 078
Sum fordringer		**384 146**	**299 078**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	148 621	1 172 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**148 621**	**1 172 752**
Sum omløpsmidler		**532 767**	**1 471 831**
SUM EIENDELER		**7 881 383**	**9 089 303**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Overkurs		880 000	880 000
Sum innskutt egenkapital		**1 030 000**	**1 030 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		865 969	960 072
Sum opptjent egenkapital		**865 969**	**960 072**
Sum egenkapital	**10**	**1 895 969**	**1 990 072**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	52 755	79 889
Sum avsetninger for forpliktelser		**52 755**	**79 889**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 329 976	5 022 556
Sum annen langsiktig gjeld		**1 329 976**	**5 022 556**
Sum langsiktig gjeld		**1 382 731**	**5 102 445**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 266	138 258
Betalbar skatt	6		337 683
Skyldig offentlige avgifter		337 841	48 355
Kortsiktig konserngjeld	8	3 587 094	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		325 482	472 490
Sum kortsiktig gjeld		**4 602 682**	**1 996 786**
Sum gjeld		**5 985 414**	**7 099 231**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 881 383**	**9 089 303**

Organisasjonsnr: 925 905 836
ESPIRA FASANVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.70

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Årsregnskap

01.07.21-30.06.22

Espira Fasanveien AS

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Resultatregnskap

Espira Fasanveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.07.21-30.06.22	01.01.21-30.06.22
Salgsinntekt	2, 3	10 892 195	5 044 894
Sum driftsinntekter		**10 892 195**	**5 044 894**
Lønnskostnad	4	7 485 471	3 421 977
Avskrivning av driftsmidler	7	352 034	142 430
Annen driftskostnad	5	1 524 296	949 017
Sum driftskostnader		**9 361 800**	**4 513 424**
Driftsresultat		**1 530 395**	**531 469**
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 594	0
Annen rentekostnad		110 228	70 937
Annen finanskostnad		9 768	5 737
Resultat av finansposter		**-153 589**	**-76 674**
Ordinært resultat før skattekostnad		1 376 806	454 795
Skattekostnad på ordinært resultat	6	302 435	100 293
Årsresultat		**1 074 371**	**354 502**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 168 474	0
Avsatt til annen egenkapital		0	354 502
Overført fra annen egenkapital		94 103	0
Sum overføringer	**10**	**1 074 371**	**354 502**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Balanse

Espira Fasanveien AS

Eiendeler	Note	30.06.2022	30.06.2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	7 259 720	7 431 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		88 896	186 138
Sum varige driftsmidler	**7**	**7 348 616**	**7 617 473**
Sum anleggsmidler		**7 348 616**	**7 617 473**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		384 146	299 078
Sum fordringer		**384 146**	**299 078**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	148 621	1 172 752
Sum omløpsmidler		**532 767**	**1 471 831**
Sum eiendeler		**7 881 383**	**9 089 303**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Balanse

Espira Fasanveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	30.06.2022	30.06.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	150 000	150 000
Overkurs		880 000	880 000
Sum innskutt egenkapital		**1 030 000**	**1 030 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		865 969	960 072
Sum opptjent egenkapital		**865 969**	**960 072**
Sum egenkapital	**10**	**1 895 969**	**1 990 072**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	52 755	79 889
Sum avsetning for forpliktelser		**52 755**	**79 889**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 329 976	5 022 556
Sum annen langsiktig gjeld		**1 329 976**	**5 022 556**
Kortsiktig gjeld			
Konsernkonto, konserngjeld	8	1 064 119	0
Leverandørgjeld		352 266	138 258
Betalbar skatt	6	0	337 683
Skyldig offentlige avgifter		337 841	48 355
Konserngjeld		2 522 975	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		325 482	472 490
Sum kortsiktig gjeld		**4 602 682**	**1 996 786**
Sum gjeld		**5 985 414**	**7 099 231**
Sum egenkapital og gjeld		**7 881 383**	**9 089 303**

Kopervik, 16.12.2022
Styret i Espira Fasanveien AS

Trond Jahren
styreleder

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Espira Fasanveien AS
Noter for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet i tråd med regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på reglene for små foretak.

Årstall 2022 i notene betyr regnskapsperiode 01.07.21-30.06.22, årstall 2021 i notene betyr regnskapsperiode 01.01.21-30.06.21.

Vurderingsprinsipper

Generelle prinsipper
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipper
Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling
Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til . Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter
Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.01.21-30.06.21 og 01.07.21-30.06.22, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.

Note 2 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til drift av Espira Fasanveien AS. Årsregnskapet representerer i sin helhet dette virksomhetsområdet.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Espira Fasanveien AS
Noter for 2022

Note 3 Offentlige tilskudd

Tilskudd vedrørende driften inntektsføres i den periode tilskuddet vedrører. Av totale inntekter utgjør offentlig tilskudd kr 8 755 483.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 741 687	2 571 335
Arbeidsgiveravgift	898 397	475 958
Pensjonskostnader	471 558	308 391
Andre ytelser	373 830	66 293
Sum	**7 485 471**	**3 421 977**

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12,70

Note 5 Transaksjoner med konsernselskaper

Transaksjoner mellom øvrige selskaper i konsernet AcadeMedia AB vedrører administrasjonshonorar, kurs og reparasjon/oppgradering av barnehagen. Transaksjonene er basert på ordinære, forretningsmessige vilkår.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Espira Fasanveien AS
Noter for 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	329 569	106 835
For mye/lite avsatt tidligere år	-462	0
Endring i utsatt skatt	-26 672	-6 542
Skattekostnad ordinært resultat	**302 435**	**100 293**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 376 806	454 795
Permanente forskjeller	0	1 085
Endring i midlertidige forskjeller	123 338	29 734
Korrigering tidligere års feil	-2 100	
Avgitt konsernbidrag	-1 498 043	0
Skattepliktig inntekt	**0**	**485 614**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	239 794	363 132	123 338
Sum	**239 794**	**363 132**	**123 338**
Grunnlag for utsatt skatt	**239 794**	**363 132**	**123 338**
Utsatt skatt (22 %)	**52 755**	**79 889**	**27 134**

Note 7 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre, inventer ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.07.21	7 836 983	1 000 000	270 938	9 107 921
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			93 245	93 245
= Anskaffelseskost 30.06.2022	**7 836 983**	**1 000 000**	**364 183**	**9 201 166**
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2022	1 718 973	0	133 577	1 852 550
Bokført verdi 30.06.2022	**6 259 720**	**1 000 000**	**88 896**	**7 348 616**
Årets ordinære avskrivninger	313 746		38 288	352 034
Økonomisk levetid	10-30 år		3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineært		Lineært	

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

Espira Fasanveien AS
Noter for 2022

Note 8 Bundne midler

Av bankinnskudd er kr 148 621 bundne midler til betaling av forskuddstrekk.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskap Espira Barnehager AS. Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Barnehager AS.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1.000, tilsammen kr. 100.000. Alle aksjene har samme rettigheter. Espira Fasanveien AS inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige.

Aksjekapitalen i Espira Fasanveien AS pr. 30.06 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	300	500,00	150 000,00
Sum	**300**	**500,00**	**150 000,00**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 30.06 var:

	Ordinære	Eier-andel
Espira Barnehager AS	300	100,0
Totalt antall aksjer	**300**	**100,0**

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.07.2021	**150 000**	**880 000**	**960 072**	**1 990 072**
Årets resultat			**1 074 371**	**1 074 371**
Avgitt konsernbidrag netto			**- 1 168 474**	**-1 168 474**
Pr 30.06.2022	**150 000**	**880 000**	**865 969**	**1 895 969**

Note 11 Pantstillelse

Av selskapets gjeld er kr 1 329 976 sikret ved pant.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjelder er kr 7 259 720.

Sum gjeld som forfaller om mer enn 5 år er kr 897 497.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side
Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Trond Jahren
0c30ae13-cd03-4ee8-9f14-65cf47b41949 - 2023-01-19 12:04:55 UTC +02:00
BankID - cddb2ba0-9e70-4069-8b67-ca5a35c538a5 - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/dcffcdba-465b-4f74-bff1-622c6ca6ca71

visma sign
www.vismasign.com

Til generalforsamlingen i Espira Fasanveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Espira Fasanveien ASs årsregnskap som består av balanse per 30. juni 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Uavhengig revisors beretning - Espira Fasanveien AS

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Haugesund, 16. desember 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

(2)