



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 483 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS
Forretningsadresse: Norbygata 13
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Birgitte Linstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 100	104 550
Annen driftsinntekt		3 762 235	3 607 968
Sum inntekter		3 868 335	3 712 518
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 007 868	1 275 755
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 179	157 438
Annen driftskostnad		3 034 042	2 999 886
Sum kostnader		4 189 089	4 433 079
Driftsresultat		-320 753	-720 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 450	
Sum finansinntekter		11 450	
Annen rentekostnad		18 447	19 098
Sum finanskostnader		18 447	19 098
Netto finans		-6 997	-19 098
Resultat før skattekostnad		-327 751	-739 659
Skattekostnad på resultat	4	-59 929	-181 631
Årsresultat	5	-267 822	-558 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-267 822	-558 028
Totalresultat		-267 822	-558 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 822	-558 028
Sum overføringer og disponeringer		-267 822	-558 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	283 179	430 358
Sum varige driftsmidler	3	283 179	430 358
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		283 179	430 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	79 023	89 368
Andre kortsiktige fordringer		504 331	1 079 860
Sum fordringer		583 354	1 169 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 348 941	485 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 348 941	485 300
Sum omløpsmidler		1 932 295	1 654 528
SUM EIENDELER		2 215 474	2 084 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 807 286	1 609 166
Sum innskutt egenkapital		2 007 286	1 809 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 312 847	1 045 025
Sum opptjent egenkapital		-1 312 847	-1 045 025
Sum egenkapital	5	694 439	764 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		4 049
Sum avsetninger for forpliktelser			4 049
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	937 140	918 764
Sum annen langsiktig gjeld		937 140	918 764
Sum langsiktig gjeld		937 140	922 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 530	372 780
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		268 365	25 153
Sum kortsiktig gjeld		583 896	397 932
Sum gjeld		1 521 035	1 320 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 215 474	2 084 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401154

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 483 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS
Forretningsadresse: Norbygata 13
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pia Birgitte Linstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 483 260
URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		106 100	104 550
Annen driftsinntekt		3 762 235	3 607 968
Sum inntekter		3 868 335	3 712 518
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 007 868	1 275 755
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 179	157 438
Annen driftskostnad		3 034 042	2 999 886
Sum kostnader		4 189 089	4 433 079
Driftsresultat		-320 753	-720 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 450	
Sum finansinntekter		11 450	
Annen rentekostnad		18 447	19 098
Sum finanskostnader		18 447	19 098
Netto finans		-6 997	-19 098
Resultat før skattekostnad		-327 751	-739 659
Skattekostnad på resultat	4	-59 929	-181 631
Årsresultat	5	-267 822	-558 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-267 822	-558 028
Totalresultat		-267 822	-558 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 822	-558 028
Sum overføringer og disponeringer		-267 822	-558 028



Organisasjonsnr: 916 483 260
URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	283 179	430 358
Sum varige driftsmidler	3	283 179	430 358
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		283 179	430 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	79 023	89 368
Andre kortsiktige fordringer		504 331	1 079 860
Sum fordringer		583 354	1 169 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 348 941	485 300
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 348 941	485 300
Sum omløpsmidler		1 932 295	1 654 528
SUM EIENDELER		2 215 474	2 084 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Annen innskutt egenkapital		1 807 286	1 609 166
Sum innskutt egenkapital		2 007 286	1 809 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 312 847	1 045 025
Sum opptjent egenkapital		-1 312 847	-1 045 025
Sum egenkapital	5	694 439	764 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		4 049
Sum avsetninger for forpliktelseser			4 049
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	937 140	918 764
Sum annen langsiktig gjeld		937 140	918 764
Sum langsiktig gjeld		937 140	922 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	315 530	372 780
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		268 365	25 153
Sum kortsiktig gjeld		583 896	397 932
Sum gjeld		1 521 035	1 320 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 215 474	2 084 886



Organisasjonsnr: 916 483 260
URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Urtehagen Omsorgssenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 483 260



RESULTATREGNSKAP

URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		106 100	104 550
Annen driftsinntekt		3 762 235	3 607 968
Sum driftsinntekter		3 868 335	3 712 518
Lønnskostnad	2	1 007 868	1 275 755
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 179	157 438
Annen driftskostnad		3 034 042	2 999 886
Sum driftskostnader		4 189 089	4 433 079
Driftsresultat		-320 753	-720 561
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 450	0
Annen rentekostnad		18 447	19 098
Resultat av finansposter		-6 997	-19 098
Resultat før skattekostnad		-327 751	-739 659
Skattekostnad på resultat	4	-59 929	-181 631
Årsresultat	5	-267 822	-558 028
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		267 822	558 028
Sum overføringer		-267 822	-558 028



BALANSE

URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	283 179	430 358
Sum varige driftsmidler	3	283 179	430 358
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		283 179	430 358
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	79 023	89 368
Andre kortsiktige fordringer		504 331	1 079 860
Sum fordringer		583 354	1 169 228
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 348 941	485 300
Sum omløpsmidler		1 932 295	1 654 528
Sum eiendeler		2 215 474	2 084 886



BALANSE

URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 807 286	1 609 166
Sum innskutt egenkapital		2 007 286	1 809 166
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 312 847	-1 045 025
Sum opptjent egenkapital		-1 312 847	-1 045 025
Sum egenkapital	5	694 439	764 141
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	4 049
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 049
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	937 140	918 764
Sum annen langsiktig gjeld		937 140	918 764
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	315 530	372 780
Annen kortsiktig gjeld		268 365	25 153
Sum kortsiktig gjeld		583 896	397 932
Sum gjeld		1 521 035	1 320 746
Sum egenkapital og gjeld		2 215 474	2 084 886

Oslo, 17.04.2026

Styret i Urtehaven Omsorgssenter AS

Mattis Linstad
styreleder

Pia Birgitte Linstad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Urtehaven Omsorgssenter AS er et selskap der virksomheten omfatter: Utleie av egen eller leid fast eiendom.

Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	1 007 868	1 275 755
Sum	1 007 868	1 275 755

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 523 099	1 523 099
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 523 099	1 523 099
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 239 920	1 239 920
= Bokført verdi 31.12.25	283 179	283 179
Årets ordinære avskrivninger	147 179	147 179
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-59 929	-181 631
Skattekostnad ordinært resultat	-59 929	-181 631
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-327 751	-739 659
Permanente forskjeller	-1 158	1 083
Endring i midlertidige forskjeller	74 597	-105 537
Mottatt konsernbidrag	254 000	844 000
Skattepliktig inntekt	-312	-113
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-55 880	-185 680
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	55 880	185 680
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2	2	-1
Fordringer	-56 082	18 516	74 598



Sum	-56 079	18 518	74 597
Akkumulert fremførbart underskudd	-425	-113	312
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 504	0	-56 504
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	18 405	18 405
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	4 049	4 049

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	200 000	1 609 166	-1 045 025	764 141
Pr. 01.01.2025	200 000	1 609 166	-1 045 025	764 141
Årets underskudd			-267 822	-267 822
Konsernbidrag mottatt		198 120		198 120
Pr. 31.12.2025	200 000	1 807 286	-1 312 847	694 439

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	254 000	844 000
Sum	254 000	844 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	937 140	918 764
Leverandørgjeld innen konsern	25 875	19 500
Sum	963 015	938 264

Note 7 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	148 023	158 368
Avsetning til tap	69 000	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	79 023	158 368
Endring i avsetning til tap	0	6 000
Realiserte tap	13 950	151 450
Sum resultatførte tap på krav	13 950	157 450

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I URTEHAGEN OMSORGSSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Urtehagen Stiftelse	200	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetning.