



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 675 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS RENEN  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marcus Milde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		364 800	350 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>364 800</b>	<b>350 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	12 551	12 551
Annen driftskostnad	8,9	249 491	276 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 041</b>	<b>288 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 759</b>	<b>61 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		604	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>604</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		77 023	53 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-76 419</b>	<b>-52 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 419</b>	<b>-52 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>
<b>Årsresultat</b>	1,4	<b>26 339</b>	<b>8 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 339	8 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	426 000	426 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>426 000</b>	<b>426 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>426 000</b>	<b>426 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70	70
<b>Sum fordringer</b>		<b>70</b>	<b>70</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 336	8 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 336</b>	<b>8 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 406</b>	<b>8 894</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>542 406</b>	<b>434 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-1 228 440	-1 254 779



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 228 440</b>	<b>-1 254 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 088 440</b>	<b>-1 114 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	1 616 552	1 538 195
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 616 552</b>	<b>1 538 195</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 616 552</b>	<b>1 538 195</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 933	5 623
Annen kortsiktig gjeld		8 360	5 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 293</b>	<b>11 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 630 845</b>	<b>1 549 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>542 406</b>	<b>434 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 675 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS RENEN  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marcus Milde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 930 675 318  
AS RENEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		364 800	350 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>364 800</b>	<b>350 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	12 551	12 551
Annen driftskostnad	8,9	249 491	276 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 041</b>	<b>288 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>102 759</b>	<b>61 798</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		604	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>604</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		77 023	53 060
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-76 419</b>	<b>-52 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 419</b>	<b>-52 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>
<b>Årsresultat</b>	1,4	<b>26 339</b>	<b>8 809</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 339	8 809
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>



Organisasjonsnr: 930 675 318  
AS RENEN

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2,3  
**Sum varige driftsmidler**

426 000 426 000  
426 000 426 000

**Sum anleggsmidler**

426 000 426 000

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer  
**Sum fordringer**

70 70  
70 70

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

116 336 8 824  
116 336 8 824

**Sum omløpsmidler**

116 406 8 894

**SUM EIENDELER**

542 406 434 894

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 4  
Overkurs 4  
**Sum innskutt egenkapital**

100 000 100 000  
40 000 40 000  
140 000 140 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 4  
**Sum opptjent egenkapital**

-1 228 440 -1 254 779  
-1 228 440 -1 254 779

**Sum egenkapital**

-1 088 440 -1 114 779

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 5,6

1 616 552 1 538 195



Sum annen langsiktig gjeld	1 616 552	1 538 195
Sum langsiktig gjeld	1 616 552	1 538 195
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 933	5 623
Annen kortsiktig gjeld	8 360	5 855
Sum kortsiktig gjeld	14 293	11 478
Sum gjeld	1 630 845	1 549 673
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>542 406</b>	<b>434 894</b>



Organisasjonsnr: 930 675 318  
AS RENEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



579 As Renen BI RESULTATREGNSKAP 2023					
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNETEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader		364 800	350 400	364 821	401 303
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>364 800</b>	<b>350 400</b>	<b>364 821</b>	<b>401 303</b>
<b>KOSTNADER:</b>					
Styrehonorar	7	11 000	11 000	11 000	11 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	7	1 551	1 551	1 551	1 551
Forretningsførsel		24 840	23 712	24 840	26 243
Andre honorarer		0	0	0	1 000
Revisjon		8 000	7 500	8 000	8 500
Forsikringspremier		38 019	34 049	37 450	40 000
Energikostnader		16 903	16 833	19 000	15 500
Kommunale avgifter		112 241	107 050	108 745	120 680
Andre driftskostnader	8	20 000	20 000	24 000	24 000
Vedlikehold	9	29 488	66 907	20 000	20 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>262 041</b>	<b>288 602</b>	<b>254 586</b>	<b>268 474</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>102 759</b>	<b>61 798</b>	<b>110 235</b>	<b>132 829</b>
<b>FINANSINNT OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter		604	71	0	0
Finanskostnader		77 023	53 060	75 867	98 146
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-76 419</b>	<b>-52 989</b>	<b>-75 867</b>	<b>-98 146</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1, 4</b>	<b>26 339</b>	<b>8 809</b>	<b>34 368</b>	<b>34 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>26 339</b>	<b>8 809</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



579 As Renen BI		BALANSE	2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	
<b>EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler:</b>				
Eiendom	2, 3	426 000	426 000	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>426 000</b>	<b>426 000</b>	
<b>ØMLØPSMIDLER</b>				
<b>Fordringer:</b>				
Restanser felleskostnader		70	70	
Vestbo i mellomregning		116 336	8 824	
<b>Bankinnskudd og kontanter:</b>				
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 406</b>	<b>8 894</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>542 406</b>	<b>434 894</b>	

579 As Renen BI Orgnr.: 930675318 Utskriftsdato 13.03.2024



579 As Renen BI		BALANSE	2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL:</b>				
Aksjekapital	4	100 000	100 000	
Overkursfond	4	40 000	40 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>				
Annen egenkapital	4	-1 228 440	-1 254 779	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 228 440</b>	<b>-1 254 779</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 088 440</b>	<b>-1 114 779</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>Langsiktig gjeld:</b>				
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	1 528 552	1 450 195	
Borettsinnskudd	6	88 000	88 000	
<b>Sum langsiktig gjeld:</b>		<b>1 616 552</b>	<b>1 538 195</b>	
<b>Kortsiktig gjeld:</b>				
Leverandørgjeld		5 933	5 623	
Skyldig off. myndigheter		0	2 055	
Annen kortsiktig gjeld		8 360	3 800	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 293</b>	<b>11 478</b>	
<b>Sum gjeld:</b>		<b>1 630 845</b>	<b>1 549 673</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>542 406</b>	<b>434 894</b>	

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt

Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ole-Marcus Milde  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Helene Blomstrand Tufte  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Catharina Furnes  
Styremedlem

579 As Renen BI Orgnr.: 930675318 Utskriftsdato 13.03.2024



<b>Note 579 As Renen BI      2023</b>
---------------------------------------

---

## Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

### Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



## Note 579 As Renen BI 2023

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	-2 584	-129 826
<b>B. Endring disponible midler</b>		
Årsresultat (se resultatregnskap)	26 339	8 809
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	78 357	118 433
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>104 696</b>	<b>127 242</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>102 112</b>	<b>-2 584</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	116 336	8 824
Kortsiktige fordringer	70	70
Omløpsmidler	116 406	8 894
Kortsiktig gjeld	-14 293	-11 478
<b>Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler</b>	<b>102 112</b>	<b>-2 584</b>

### Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Miele Wash	Boligeiendommer inkl./tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	25 490	426 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	25 490	426 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	25 490	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	426 000
Anskaffelsesår :	2016	2003
Antatt levetid i år :	5	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

### Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1160 Boligeiendommer inkl. tomt	426 000
<b>Sum</b>	<b>426 000</b>



## Note 579 As Renen BI 2023

### Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
<b>Endring av egenkapital i år</b>			
Innskutt egenkapital	100 000	0	100 000
Annen egenkapital	-1 254 779	26 339	-1 228 440
Overkursfond	40 000	0	40 000
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>-1 114 779</b>	<b>26 339</b>	<b>-1 088 440</b>

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen.

Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Fana Sparebank	Fana Sparebank
Lånenummer:	34118600861	34118325631
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2023	2022
Rentesats:	6.70 %	5.15 %
Beregnet innfridd:	30.11.2053	13.10.2023
Opprinnelig lånebeløp:	1 530 000	1 470 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 450 195
Avdrag i perioden:	1 448	1 450 195
Opptak i perioden:	1 530 000	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 528 552</b>	<b>0</b>
Saldo 5 år frem i tid:	1 436 422	0

### Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2230 Andre pantelån	1 528 552	1 450 195
2250 Borettsinnskudd	88 000	88 000
<b>Sum</b>	<b>1 616 552</b>	<b>1 538 195</b>



Note 579 As Renen BI 2023

**Note 7 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar**

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5310 Styrehonorar	11 000	11 000
5400 Arbeidsgiveravgift	1 551	1 551
<b>Sum</b>	<b>12 551</b>	<b>12 551</b>

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

**Note 8 - Andre Driftskostnader**

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6391 Snømaking strøing	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Note 9 - Vedlikehold**

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Utbedringsarbeid	0	47 708
6690 Vedlikehold og diverse	29 488	19 199
<b>Sum</b>	<b>29 488</b>	<b>66 907</b>



Resultat og balanse med noter for As Renen BI.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For As Renen BI**

Styreleder	Ole-Marcus Milde (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Catharina Furnes (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Helene Blomstrand Tufte (sign.)	18.03.2024

**For Vestbo BBL**

	Tone Lilletvedt (sign.)	19.03.2024
--	-------------------------	------------



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Renen

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Renen som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapets eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 18. april 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4FCZ5-A805E-LQXV5-ECM3Q-SXCQV-4GCZB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 83.108.xxx.xxx

2024-04-18 05:37:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4FCZ5-A805E-LQXV5-ECM3Q-SXCQV-4GCZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>