



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 225 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CICERO INVEST AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 41  
2317 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Levorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 580 006	1 677 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 580 006</b>	<b>1 677 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	512 840	512 840
Annen driftskostnad	4	1 130 617	633 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 643 457</b>	<b>1 146 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 451</b>	<b>530 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		49	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49</b>	<b>94</b>
Annen finanskostnad		766 457	782 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>766 457</b>	<b>782 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-766 408</b>	<b>-782 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-829 859</b>	<b>-252 346</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-829 859</b>	<b>-252 346</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-829 859</b>	<b>-252 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-829 859	-252 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-829 859</b>	<b>-252 346</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	12 635 379	13 128 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	317 440	337 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 952 819</b>	<b>13 465 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 952 819</b>	<b>13 465 659</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	2 140	410 438
Andre fordringer		11 817	2 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 957</b>	<b>412 552</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 895</b>	<b>82 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>186 852</b>	<b>495 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 139 671</b>	<b>13 961 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-6 759 731	-5 929 872



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 759 731</b>	<b>-5 929 872</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-1 759 731</b>	<b>-929 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 829 060	14 871 795
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 829 060</b>	<b>14 871 795</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 829 060</b>	<b>14 871 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 746	922
Annen kortsiktig gjeld		60 596	18 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 342</b>	<b>19 085</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 899 402</b>	<b>14 890 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 139 671</b>	<b>13 961 008</b>



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 107 084	175 000	21 282 084
Anskaffelseskost 31.12.	21 107 084	175 000	21 282 084
Akk.avskrivning 31.12.	-8 329 265	0	-8 329 265
Balanseført pr. 31.12.	12 777 819	175 000	12 952 819
Årets avskrivninger	512 840	0	512 840
Avskrivningsplan	Lineær		

#### Note 3 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 829 060	14 871 795
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Eiendom	12 952 819	13 465 659
Fordringer	2 140	410 438
Sum	<u>12 954 959</u>	<u>13 876 097</u>

I tillegg er det stilt selvskyldner kausjon med totalt 1.600.000,- fordelt proratarisk på aksjonærene

Av lånet forfaller ca kr 12,2 millioner til betaling 5 år etter balansedagen  
Det er inngått avtale om avdragsfrihet frem til mars 2021.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020

Det er ikke gitt godtgjørelse, lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets aksjonærer har stilt sikkerhet for kr. 1 600 000 til selskapet knyttet til pantelånet

Foretaket har fravalgt revisor fra og med 2018



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arne Kjell Johansen , Varamedlem	175	35 %	35 %
Arne Bülow-Berntzen , Styrets leder	150	30 %	30 %
Per B.Johansen , Styremedlem/Daglig leder	75	15 %	15 %
Martin Bülow-Berntzen	50	10 %	10 %
Helle Bülow-Berntzen	25	5 %	5 %
Lars Bülow-Berntzen, Styremedlem	25	5 %	5 %
Sum	500	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	-5 929 872	-929 872
Årsresultat	0	-829 859	-829 859
Egenkapital 31.12.	5 000 000	-6 759 731	-1 759 731

Det er merverdier i eiendomsmassen som sikrer reell positiv egenkapital

#### Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-829 859	-252 346
Permanente forskjeller	11 735	39 929
Endring i midlertidige forskjeller	737 466	307 675
Alminnelig inntekt	-80 658	95 258
Anvendt fremførbart underskudd	0	-95 258
Årets skattegrunnlag	-80 658	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	1 006 293	1 140 711
Utestående fordringer	-412 000	5 148
Sum	594 293	1 145 859
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 974 232	-2 893 574
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 379 939	-1 747 715
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 379 939	-1 747 715
Sum	0	0



## **Cicero Invest AS**

Org.nr: 992 225 521

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 8 - Hendelser etter balansedagen - Covid 19**

Regnskapet for 2020 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift

Selskapets leieinntekter kan være usikre da leietakerne er blitt påvirket av Covid 19.

Styret vurderer situasjonen nøye og gjør de tiltak som er nødvendige som følge av inntektsreduksjonen på grunn av pandemien. Det er inngått avtale med banken om avdragsfrihet på lånet frem til mars 2021 i tillegg til at festeavgiften vil bli søkt om å bli fordelt over minst tre avdrag. Enkelte av leietakerne har måttet holde stengt i nesten hele 2020 og har store utfordringer økonomisk på bakgrunn av dette.

Styret mener, på bakgrunn av de tiltakene som er gjort, det er godt grunnlag for videre drift og årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Cicero Invest AS  
Org.nr: 992 225 521

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

---

CBB ABB



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 580 006</u>	<u>1 677 008</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	512 840	512 840
Annen driftskostnad	4	<u>1 130 617</u>	<u>633 694</u>
Sum driftskostnader		<u>1 643 457</u>	<u>1 146 534</u>
Driftsresultat		<u>-63 451</u>	<u>530 474</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		49	94
Annen finanskostnad		<u>766 457</u>	<u>782 914</u>
Netto finansposter		<u>-766 408</u>	<u>-782 820</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-829 859</u>	<u>-252 346</u>
Årsresultat		<u>-829 859</u>	<u>-252 346</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-829 859</u>	<u>-252 346</u>

CBB

ABB



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	12 635 379	13 128 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	317 440	337 280
Sum varige driftsmidler		<u>12 952 819</u>	<u>13 465 659</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 952 819</u>	<u>13 465 659</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	2 140	410 438
Andre fordringer		<u>11 817</u>	<u>2 114</u>
Sum fordringer		<u>13 957</u>	<u>412 552</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>172 895</u>	<u>82 797</u>
Sum omløpsmidler		<u>186 852</u>	<u>495 349</u>
Sum eiendeler		<u>13 139 671</u>	<u>13 961 008</u>

CBB

ABB



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

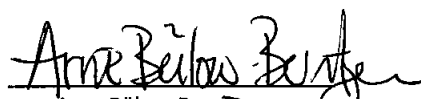
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-6 759 731	-5 929 872
Sum opptjent egenkapital		-6 759 731	-5 929 872
Sum egenkapital	8	-1 759 731	-929 872
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 829 060	14 871 795
Sum annen langsiktig gjeld		14 829 060	14 871 795
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 746	922
Annen kortsiktig gjeld		60 596	18 163
Sum kortsiktig gjeld		70 342	19 085
Sum gjeld		14 899 402	14 890 880
Sum egenkapital og gjeld		13 139 671	13 961 008

Tønsberg, 2. mars 2021

  
Lars Bülow-Berntzen  
styremedlem

  
Peer Bernhard Johansen  
styremedlem, daglig leder

  
Arne Bülow-Berntzen  
styreleder



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---

CBB

ABB



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 107 084	175 000	21 282 084
Anskaffelseskost 31.12.	21 107 084	175 000	21 282 084
Akk.avskrivning 31.12.	-8 329 265	0	-8 329 265
Balanseført pr. 31.12.	12 777 819	175 000	12 952 819
Årets avskrivninger	512 840	0	512 840
Avskrivningsplan	Lineær		

#### Note 3 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 829 060	14 871 795
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Eiendom	12 952 819	13 465 659
Fordringer	2 140	410 438
Sum	<u>12 954 959</u>	<u>13 876 097</u>

I tillegg er det stilt selvskyldner kausjon med totalt 1.600.000,- fordelt proratarisk på aksjonærene

Av lånet forfaller ca kr 12,2 millioner til betaling 5 år etter balansedagen  
Det er inngått avtale om avdragsfrihet frem til mars 2021.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020

Det er ikke gitt godtgjørelse, lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets aksjonærer har stilt sikkerhet for kr. 1 600 000 til selskapet knyttet til pantelånet

Foretaket har fravalgt revisor fra og med 2018

LPB

ABA



## Cicero Invest AS

Org.nr: 992 225 521

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arne Kjell Johansen , Varamedlem	175	35 %	35 %
Arne Bülow-Berntzen , Styrets leder	150	30 %	30 %
Per B.Johansen , Styremedlem/Daglig leder	75	15 %	15 %
Martin Bülow-Berntzen	50	10 %	10 %
Helle Bülow-Berntzen	25	5 %	5 %
Lars Bülow-Berntzen, Styremedlem	25	5 %	5 %
Sum	500	100 %	100 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	-5 929 872	-929 872
Årsresultat	0	-829 859	-829 859
Egenkapital 31.12.	5 000 000	-6 759 731	-1 759 731

Det er merverdier i eiendomsmassen som sikrer reell positiv egenkapital

#### Note 7 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-829 859	-252 346
Permanente forskjeller	11 735	39 929
Endring i midlertidige forskjeller	737 466	307 675
Alminnelig inntekt	-80 658	95 258
Anvendt fremførbart underskudd	0	-95 258
Årets skattegrunnlag	-80 658	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	1 006 293	1 140 711
Utestående fordringer	-412 000	5 148
Sum	594 293	1 145 859
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 974 232	-2 893 574
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 379 939	-1 747 715
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/skattefordel	-2 379 939	-1 747 715
Sum	0	0

LPB

ABB



**Cicero Invest AS**

Org.nr: 992 225 521

---

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen - Covid 19

Regnskapet for 2020 er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift

Selskapets leieinntekter kan være usikre da leietakerne er blitt påvirket av Covid 19. Styret vurderer situasjonen nøye og gjør de tiltak som er nødvendige som følge av inntektsreduksjonen på grunn av pandemien. Det er inngått avtale med banken om avdragsfrihet på lånet frem til mars 2021 i tillegg til at festeavgiften vil bli søkt om å bli fordelt over minst tre avdrag. Enkelte av leietakerne har måttet holde stengt i nesten hele 2020 og har store utfordringer økonomisk på bakgrunn av dette.

Styret mener, på bakgrunn av de tiltakene som er gjort, det er godt grunnlag for videre drift og årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

---

CRB

ABB