



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 548 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTHUS AS
Forretningsadresse: Solbakken 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 656 128	3 435 221
Annen driftsinntekt		292 796	193 935
Sum inntekter		3 948 924	3 629 157
Kostnader			
Varekostnad		307 300	240 625
Lønnskostnad	2	2 143 422	1 991 446
Avskrivning på varige driftsmidler	3	172 368	56 575
Annen driftskostnad		352 726	328 845
Sum kostnader		2 975 817	2 617 491
Driftsresultat		973 107	1 011 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			182
Sum finansinntekter			182
Annen rentekostnad		156 300	64 746
Sum finanskostnader		156 300	64 746
Netto finans		-156 300	-64 564
Ordinært resultat før skattekostnad		816 807	947 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 697	208 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		637 110	738 740
Årsresultat		637 110	738 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		637 110	738 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	637 110	738 740
Sum overføringer og disponeringer		637 110	738 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 092 394	1 599 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy.	3	771 859	537 207
Sum varige driftsmidler		4 864 253	2 137 145
Sum anleggsmidler		4 864 253	2 137 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	732 646	125 721
Andre kortsiktige fordringer		22 562	5 557
Sum fordringer		755 208	131 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		851 308	1 698 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		851 308	1 698 490
Sum omløpsmidler		1 606 516	1 829 767
SUM EIENDELER		6 470 768	3 966 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 228 506	1 591 397
Sum opptjent egenkapital		2 228 506	1 591 397
Sum egenkapital		2 249 436	1 612 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 522	31 584
Sum avsetninger for forpliktelser		47 522	31 584
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	3 334 222	1 401 693
Sum annen langsiktig gjeld		3 334 222	1 401 693
Sum langsiktig gjeld		3 381 744	1 433 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 296	16 236
Betalbar skatt	4	163 760	201 596
Skyldig offentlige avgifter		334 639	317 771
Annen kortsiktig gjeld		311 893	385 706
Sum kortsiktig gjeld		839 588	921 308
Sum gjeld		4 221 332	2 354 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 470 768	3 966 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640127

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 548 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTHUS AS
Forretningsadresse: Solbakken 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 548 226
LOFOTHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 656 128	3 435 221
Annen driftsinntekt		292 796	193 935
Sum inntekter		3 948 924	3 629 157
Kostnader			
Varekostnad		307 300	240 625
Lønnskostnad	2	2 143 422	1 991 446
Avskrivning på varige driftsmidler	3	172 368	56 575
Annen driftskostnad		352 726	328 845
Sum kostnader		2 975 817	2 617 491
Driftsresultat		973 107	1 011 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			182
Sum finansinntekter			182
Annen rentekostnad		156 300	64 746
Sum finanskostnader		156 300	64 746
Netto finans		-156 300	-64 564
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 697	208 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		637 110	738 740
Årsresultat		637 110	738 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		637 110	738 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	637 110	738 740
Sum overføringer og disponeringer		637 110	738 740



Organisasjonsnr: 922 548 226
LOFOTHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 092 394	1 599 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy.	3	771 859	537 207
Sum varige driftsmidler		4 864 253	2 137 145

Sum anleggsmidler **4 864 253** **2 137 145**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	732 646	125 721
Andre kortsiktige fordringer		22 562	5 557
Sum fordringer		755 208	131 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		851 308	1 698 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		851 308	1 698 490

Sum omløpsmidler **1 606 516** **1 829 767**

SUM EIENDELER **6 470 768** **3 966 912**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 228 506	1 591 397
Sum opptjent egenkapital		2 228 506	1 591 397

Sum egenkapital **2 249 436** **1 612 327**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	47 522	31 584
Sum avsetninger for forpliktelser		47 522	31 584
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	3 334 222	1 401 693
Sum annen langsiktig gjeld		3 334 222	1 401 693
Sum langsiktig gjeld		3 381 744	1 433 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 296	16 236
Betalbar skatt	4	163 760	201 596
Skyldig offentlige avgifter		334 639	317 771
Annen kortsiktig gjeld		311 893	385 706
Sum kortsiktig gjeld		839 588	921 308
Sum gjeld		4 221 332	2 354 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 470 768	3 966 912



Organisasjonsnr: 922 548 226
LOFOTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022

for

Lofothus AS

Foretaksnr. 922 548 226

Vestvågøy Regnskap AS
8370 Leknes



Lofothus AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2022	31.12.2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	3 656 128	3 435 221
Annen driftsinntekt		292 796	193 935
Sum driftsinntekter		3 948 924	3 629 157
Driftskostnader			
Varekostnad		307 300	240 625
Lønnskostnad	2	2 143 422	1 991 446
Avskrivning på varige driftsmidler	3	172 368	56 575
Annen driftskostnad		352 726	328 845
Sum driftskostnader		2 975 817	2 617 491
DRIFTSRESULTAT		973 107	1 011 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	182
Sum finansinntekter		0	182
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		156 301	64 746
Sum finanskostnader		156 301	64 746
NETTO FINANSPOSTER		(156 301)	(64 564)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		816 807	947 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4	179 697	208 362
ORDINÆRT RESULTAT		637 110	738 740
ÅRSRESULTAT		637 110	738 740
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	637 110	738 740
SUM OVERF. OG DISP.		637 110	738 740



Lofothus AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 092 394	1 599 937
Driftsløsøre, inventar, verktøy.	3	771 859	537 207
Sum varige driftsmidler		4 864 253	2 137 145
SUM ANLEGGSMIDLER		4 864 253	2 137 145
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	732 646	125 721
Andre kortsiktige fordringer		22 562	5 557
Sum fordringer		755 208	131 277
Bankinnskudd		851 308	1 698 490
SUM OMLØPSMIDLER		1 606 516	1 829 767
SUM EIENDELER		6 470 768	3 966 912
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(9 070)	(9 070)
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 228 506	1 591 397
Sum opptjent egenkapital		2 228 506	1 591 397
SUM EGENKAPITAL		2 249 436	1 612 327
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	47 522	31 584
Sum avsetning for forpliktelser		47 522	31 584
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	3 334 222	1 401 693
Sum annen langsiktig gjeld		3 334 222	1 401 693
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 381 744	1 433 277
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 296	16 236
Betalbar skatt	4	163 760	201 596
Skyldig offentlige avgifter		334 639	317 771
Annen kortsiktig gjeld		311 893	385 706
SUM KORTSIKTIG GJELD		839 588	921 308
SUM GJELD		4 221 332	2 354 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 470 768	3 966 912

Årsregnskap for Lofothus AS

Organisasjonsnr. 922548226



Lofothus AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Leknes 26.06.23
Styret for Lofothus AS

Ruben Wiik
Styrets leder

Håkon Johansen
Styremedlem

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022****Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper**

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norsk regnskapsstandard nr 8.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omlopsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omlopsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringsstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringsstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrinnettkter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Kostnadene sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntektene kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opplyst.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

	2022	2021
Lønninger	1 900 348	1 864 221
Folketrygdavgift	107 737	97 173
OTP	98 105	
Andre personalkostnader	37 232	30 053
Sum lønnskostnader	2 143 422	1 991 447

Antall årsverk: 4 4

Det er innbetalt og innberettet kr 98 105,- til pliktig pensjonsordning.

Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsere	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 599 937	665 901	2 265 838
Tilgang i året	2 563 670	335 806	3 350 806
Avgang i året			
Anskaffelseskost 31.12.	4 163 607	665 901	4 829 508
Akk. avskrivninger pr. 01.01.		128 693	72 118
Avskrivninger i år	71 213	101 155	56 575
Tilbakeførte avskrivninger			
Avgang i året			
Akk avskr pr. 31.12.	71 213	229 848	72 118
Bokført verdi 31.12.	4 092 394	771 859	4 864 253
Avskrivningsrate	3-4	7-20	

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022****Note 4 Skatt**

Betalt skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnader	816 807	947 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-72 442	-30 755
Mottatt konsernbidrag		
Inntekt før anv. av fremførbart underskudd	744 365	916 347
Anvendelse av fremførbart underskudd		

Inntekt	744 365	916 347
----------------	----------------	----------------

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat	163 760	201 596
Sum Betalbar skatt	163 760	201 596

+/- endring i utsatt skatt/skattefordel

Ordinær skattekostnad i resultatregnskapet	163 760	201 596
Skattesats i inntektsåret	22	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	163 760	201 596
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	163 760	201 596

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt:	163 760	201 596
Endring utsatt skatt:	15 938	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	238 326	152 430	-85 896
Utestående fordringer	-22 315	-8 863	8 863
Endr. i midl. forskjeller som påvirker betalbar skatt	<u>216 011</u>	<u>143 567</u>	<u>-72 444</u>

SM fremførbart underskudd som utlignes

Grunnlag	<u>216 011</u>	<u>143 567</u>
----------	----------------	----------------

Utsatt skattefordel

Utsatt skatt	47 522	31 585	15 938
--------------	--------	--------	--------

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet.

Selskapet betaler sine forpliktelser fortløpende.

Styret mener grunnlaget om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.



Lofothus AS

Side 3 av 3

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Egenkapital

	Sum Aksjekapital	Annen EK	Innskutt EK
Stiftelse 01.01	1 612 327	30 000	1 591 397
Årets resultat	637 110	637 110	
Egenkapital pr 31.12	2 249 436	30 000	2 228 506

Note 6 Prosjekter i Arbeid/kortsiktige fordringer

	2022	2021
Prosjekter i Arbeid		
Oppløst ikke fakturerte inntekter	201 525	123 729

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 aksjer á kr. 1000,-, til sammen kr.30 000,- alle i samme aksjeklasse.
Aksjene eies med 50% hver av Ruben Wiik og Håkon Johansen

Note 8 Forfallsstruktur på finansielle anleggsmidler og annen langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

	2022	2021
Sparebanken 68 Grader Nord	2 565 214	1 049 628

Note 9 Pantstillelser og garantier

	2021	2021
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kreditinstitusjoner	3 334 222	1 401 693
Sum gjeld som er sikret med pant	3 334 222	1 401 693

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for den pantsikrede gjelden er:		
Utleiebolig	1 599 937	1 599 937
Lager	2 563 670	
Driftsløsere	771 858	537 207
Kundefordringer	553 436	125 721
Sum balansført verdi av eiendeler	5 488 901	2 262 865