



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 910 724
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAHN SCHOU AS
Forretningsadresse:	Komnes 1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	CAMILLA SUNDBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 800	30 000
Annen driftsinntekt		2 876 796	2 654 819
Sum inntekter		2 920 596	2 684 819
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 882	33 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 027	24 558
Annen driftskostnad		2 361 171	1 513 019
Sum kostnader		2 413 080	1 571 314
Driftsresultat		507 516	1 113 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 489	18 378
Annen finansinntekt			834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		313	
Sum finansinntekter		12 802	19 212
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 791	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 110
Annen rentekostnad		933 020	813 445
Sum finanskostnader		960 811	821 555
Netto finans		-948 009	-802 343
Resultat før skattekostnad		-440 494	311 162
Skattekostnad på resultat	3	-91 065	68 456
Årsresultat		-349 429	242 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 429	242 706
Totalresultat		-349 429	242 706



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-349 429	-157 294
Sum overføringer og disponeringer		-349 429	242 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	44 724	
Sum immaterielle eiendeler		44 724	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 500 231	6 517 258
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 500 231	6 517 258
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	11 028 040	
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 040	36 000
Sum anleggsmidler		17 608 995	6 553 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 237	31 558
Andre kortsiktige fordringer		331 840	127 099
Konsernfordringer	5		11 004 040
Sum fordringer		386 077	11 162 697
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 450	35 928
Sum investeringer		8 450	35 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		706 318	930 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		706 318	930 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 100 846	12 129 117
SUM EIENDELER		18 709 841	18 682 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		63 907	63 907
Sum innskutt egenkapital		263 907	263 907
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 099 511	2 448 939
Sum opptjent egenkapital		2 099 511	2 448 939
Sum egenkapital		2 363 417	2 712 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		46 341
Sum avsetninger for forpliktelser			46 341
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 587 268	14 659 540
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 587 268	14 659 540
Sum langsiktig gjeld		14 587 268	14 705 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		556 764	91 613
Betalbar skatt	3		76 379
Skyldig offentlige avgifter		929	3 490
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld	5	850 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		351 462	292 166
Sum kortsiktig gjeld		1 759 155	1 263 648
Sum gjeld		16 346 423	15 969 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 709 841	18 682 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501223

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHN SCHOU AS
Forretningsadresse: Komnes
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CAMILLA SUNDBY
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 910 724
JAHN SCHOU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 800	30 000
Annen driftsinntekt		2 876 796	2 654 819
Sum inntekter		2 920 596	2 684 819
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 882	33 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 027	24 558
Annen driftskostnad		2 361 171	1 513 019
Sum kostnader		2 413 080	1 571 314
Driftsresultat		507 516	1 113 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 489	18 378
Annen finansinntekt			834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		313	
Sum finansinntekter		12 802	19 212
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 791	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 110
Annen rentekostnad		933 020	813 445
Sum finanskostnader		960 811	821 555
Netto finans		-948 009	-802 343
Resultat før skattekostnad		-440 494	311 162
Skattekostnad på resultat	3	-91 065	68 456
Årsresultat		-349 429	242 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 429	242 706
Totalresultat		-349 429	242 706
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Overført fra annen egenkapital		-349 429	-157 294
Sum overføringer og disponeringer		-349 429	242 706





Organisasjonsnr: 988 910 724
JAHN SCHOU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3	44 724				
Sum immaterielle eiendeler		44 724				
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				6 500 231	6 517 258	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2		
Sum varige driftsmidler	2	6 500 231	6 517 258			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern				5	11 028 040	
Investeringer i aksjer og andeler					6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 040	36 000			
Sum anleggsmidler		17 608 995	6 553 258			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				54 237	31 558	
Andre kortsiktige fordringer				331 840	127 099	
Konsernfordringer				5	11 004 040	
Sum fordringer		386 077	11 162 697			
Investeringer						
Markedsbaserte aksjer				8 450	35 928	
Sum investeringer		8 450	35 928			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				706 318	930 492	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		706 318	930 492			
Sum omløpsmidler		1 100 846	12 129 117			
SUM EIENDELER		18 709 841	18 682 375			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	63 907	63 907
Sum innskutt egenkapital	263 907	263 907

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 099 511	2 448 939
Sum opptjent egenkapital	2 099 511	2 448 939

Sum egenkapital	2 363 417	2 712 846
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	46 341
Sum avsetninger for forpliktelseser		46 341

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	
Obligasjonslån	6	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 587 268
Langsiktig konserngjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 587 268

Sum langsiktig gjeld	14 587 268	14 705 881
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		556 764	91 613
Betalbar skatt	3		76 379
Skyldig offentlige avgifter		929	3 490
Utbytte			400 000
Kortsiktig konserngjeld	5	850 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		351 462	292 166
Sum kortsiktig gjeld		1 759 155	1 263 648

Sum gjeld	16 346 423	15 969 529
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 709 841	18 682 375
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 910 724
JAHN SCHOU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jahn Schou AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 910 724



RESULTATREGNSKAP

JAHN SCHOU AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		43 800	30 000
Annen driftsinntekt		2 876 796	2 654 819
Sum driftsinntekter		2 920 596	2 684 819
Lønnskostnad	1	34 882	33 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 027	24 558
Annen driftskostnad		2 361 171	1 513 019
Sum driftskostnader		2 413 080	1 571 314
Driftsresultat		507 516	1 113 505
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 489	18 378
Annen finansinntekt		0	834
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		313	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		27 791	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	8 110
Annen rentekostnad		933 020	813 445
Resultat av finansposter		-948 009	-802 343
Resultat før skattekostnad		-440 494	311 162
Skattekostnad på resultat	3	-91 065	68 456
Årsresultat		-349 429	242 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Overført fra annen egenkapital		349 429	157 294
Sum overføringer		-349 429	242 706



BALANSE

JAHN SCHOU AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	44 724	0
Sum immaterielle eiendeler		44 724	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 500 231	6 517 258
Sum varige driftsmidler	2	6 500 231	6 517 258
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	11 028 040	0
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 040	36 000
Sum anleggsmidler		17 608 995	6 553 258
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		54 237	31 558
Andre kortsiktige fordringer		331 840	127 099
Konsernfordringer	5	0	11 004 040
Sum fordringer		386 077	11 162 697
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		8 450	35 928
Sum investeringer		8 450	35 928
Bankinnskudd, kontanter o.l.		706 318	930 492
Sum omløpsmidler		1 100 846	12 129 117
Sum eiendeler		18 709 841	18 682 375



BALANSE

JAHN SCHOU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		63 907	63 907
Sum innskutt egenkapital		263 907	263 907
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 099 511	2 448 939
Sum opptjent egenkapital		2 099 511	2 448 939
Sum egenkapital		2 363 417	2 712 846
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	46 341
Sum avsetning for forpliktelser		0	46 341
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 587 268	14 659 540
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 587 268	14 659 540
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		556 764	91 613
Betalbar skatt	3	0	76 379
Skyldig offentlige avgifter		929	3 490
Utbytte		0	400 000
Konserngjeld	5	850 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		351 462	292 166
Sum kortsiktig gjeld		1 759 155	1 263 648
Sum gjeld		16 346 423	15 969 529
Sum egenkapital og gjeld		18 709 841	18 682 375

Aurskog, 22.05.2025
Styret i Jahn Schou AS

Jahn Sjur Marius Schou
styreleder/daglig leder

CAMILLA SUNDBY
styremedlem

Oluf Schou
styremedlem



Jahn Schou AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Jahn Schou AS

Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	29 568	29 568
Arbeidsgiveravgift	4 169	4 169
Andre ytelser	1 145	0
Sum	34 882	33 737

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 591 971	32 276	6 624 247
Anskaffelseskost 31.12.24	6 591 971	32 276	6 624 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	91 741	32 276	124 017
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	91 741	32 276	124 017
Bokført verdi 31.12.24	6 500 231	0	6 500 231
Årets ordinære avskrivninger	17 024		17 024
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	76 379
Endring i utsatt skatt	-91 065	-7 923
Skattekostnad ordinært resultat	-91 065	68 456
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-440 494	311 162
Permanente forskjeller	26 559	0
Endring i midlertidige forskjeller	-33 315	36 014
Skattepliktig inntekt	-447 249	347 175
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	76 379
Sum betalbar skatt i balansen	0	76 379



Jahn Schou AS

Noter 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	179 054	201 776	22 722
Fordringer	1 811	-70 000	-71 811
Gevinst – og tapskonto	63 096	78 870	15 774
Sum	243 961	210 646	-33 315
Akkumulert fremførbart underskudd	-447 249	0	447 249
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-203 289	210 646	413 934
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-44 724	46 342	91 066

Note 4 Datterselskap

Jahn Schou AS eier 100 % av aksjene i datter Anton H Mysens Gate 17 AS, som gir Jahn Schou AS 100 % av stemmene i selskapet. Datter AS har forretningskontor i Mysen i Indre Østfold Kommune . Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr 200 578. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 på kr 574 6414.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer konsern	11 028 040	11 004 040
Sum	11 028 040	11 004 040
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	850 000	400 000
Sum	850 000	400 000



Jahn Schou AS

Noter 2024

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 587 268	14 659 540
Sum	14 587 268	14 659 540

Gjeld sikret med pant i bolig Gnr. 2 Bnr. 206 Snr. 14 og Snr. 40
I Aurskog - Høland Kommune kr 4 924 944.

Gjeld sikret med pant i eiendom Gnr. 330 Bnr. 54
I Indre Østfold Kommune kr 12 000 000.