



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 351 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sofies gate 12  
0170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar J Rønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		437 986	422 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>437 986</b>	<b>422 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		392 439	379 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>392 439</b>	<b>379 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 547</b>	<b>43 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	<b>98</b>
<b>Netto finans</b>		<b>91</b>	<b>98</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>45 638</b>	<b>43 364</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 040	9 974
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>35 598</b>	<b>33 390</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>35 598</b>	<b>33 390</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		35 598	33 390
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35 598</b>	<b>33 390</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	18 932	
Andre fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 932</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 986	244 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 986</b>	<b>244 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>265 918</b>	<b>244 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>265 918</b>	<b>244 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	88 415	52 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 415</b>	<b>52 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>188 415</b>	<b>152 817</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		14 317	4 277
Skyldige offentlige avgifter		18 186	11 503
Annen kortsiktig gjeld	7	45 000	76 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 503</b>	<b>91 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 503</b>	<b>91 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>265 918</b>	<b>244 761</b>



## Bakgården Eiendomsutvikling AS - 997351142

### Noter til regnskapet for 2019

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeldspostene balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Note 1

##### Ansatte, godtgjørelse og lån

Det er i 2019 ikke utbetalt lønn.

#### Note 2

##### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3

##### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

##### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	45 638	43 364
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(24 770)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>45 638</b>	<b>18 594</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 040	4 277
Sum	10 040	4 277
+/- Endring i utsatt skatt		5 697
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>10 040</b>	<b>9 974</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	10 040	4 277



---

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 040</b>	<b>4 277</b>
----------------------------------	---------------	--------------

---

#### Note 4

##### Antall aksjer og aksjeeiere:

<b>Selskapets aksjonærer :</b>	<b>Antall Aksjer</b>
Einar Jone Rønning	95
Erik Dammen Stoltz	5
<b>Sum</b>	<b>100</b>

Einar Jone Rønning er styreformann i selskapet.

Samtlige aksjer er pålydende kr. 1.000,- pr stk, og selskapets aksjekapital er kr. 100.000  
Selskapet har kun en aksjeklasse, og hver aksje gir 1 stemme i selskapets generalforsamling.

#### Note 5

##### Egenkapital

		Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital
Sum egenkapital			
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>100.000</b>	<b>52.817</b>	<b>152.817</b>
<b>Resultat 2019</b>		<b>35.598</b>	
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100.000</b>	<b>88.415</b>	<b>188.415</b>

#### Note 6

##### Andre Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke gjort avsetning til tap på fordringer.

#### Note 7

##### Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er Innbetalt depositum fra leietakere.