



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 485 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADEJARLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 56  
7067 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 285 185	791 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 285 185</b>	<b>791 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 013	53 380
Annen driftskostnad		304 736	184 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 749</b>	<b>238 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>910 436</b>	<b>552 821</b>
Annen rentekostnad		303 907	12 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 907</b>	<b>12 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 907</b>	<b>-12 519</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>606 529</b>	<b>540 302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	138 632	118 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		73 705	
Overføringer annen egenkapital		394 192	421 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 449 004	1 835 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	163 885	45 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 889</b>	<b>1 880 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	7 547 304	7 577 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 547 304</b>	<b>7 577 304</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 160 193</b>	<b>9 457 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 098
<b>Sum fordringer</b>			<b>33 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 647	179 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 647</b>	<b>179 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 647</b>	<b>212 142</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 994 760	2 600 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 994 760</b>	<b>2 600 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 094 760</b>	<b>2 700 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	26 246	29 167
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 246</b>	<b>29 167</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 786 429	6 753 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 786 429</b>	<b>6 753 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 812 675</b>	<b>6 782 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 937	3 063
Betalbar skatt	2	120 765	129 549
Skyldig offentlige avgifter		13 891	16 782
Kortsiktig konserngjeld	7	212 493	
Annen kortsiktig gjeld		100 318	37 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>482 404</b>	<b>186 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 295 079</b>	<b>6 969 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 485 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADEJARLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 56  
7067 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 485 076  
LADEJARLEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 285 185	791 151
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 285 185</b>	<b>791 151</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 013	53 380
Annen driftskostnad		304 736	184 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 749</b>	<b>238 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>910 436</b>	<b>552 821</b>
Annen rentekostnad		303 907	12 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 907</b>	<b>12 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 907</b>	<b>-12 519</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	138 632	118 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		73 705	
Overføringer annen egenkapital		394 192	421 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>



Organisasjonsnr: 997 485 076  
LADEJARLEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 449 004	1 835 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	163 885	45 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 889</b>	<b>1 880 220</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	7 547 304	7 577 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 547 304</b>	<b>7 577 304</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 160 193</b>	<b>9 457 524</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			33 098
<b>Sum fordringer</b>			<b>33 098</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 647	179 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 647</b>	<b>179 044</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 647</b>	<b>212 142</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 994 760	2 600 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 994 760</b>	<b>2 600 568</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 094 760</b>	<b>2 700 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	26 246	29 167
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 246</b>	<b>29 167</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 786 429	6 753 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 786 429</b>	<b>6 753 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 812 675</b>	<b>6 782 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 937	3 063
Betalbar skatt	2	120 765	129 549
Skyldig offentlige avgifter		13 891	16 782
Kortsiktig konserngjeld	7	212 493	
Annen kortsiktig gjeld		100 318	37 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>482 404</b>	<b>186 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 295 079</b>	<b>6 969 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>



Organisasjonsnr: 997 485 076  
LADEJARLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ladejarlen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ladejarlen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontom.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 334 399	45 600	2 379 999
+ Tilgang	663 181	139 500	802 681
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 997 580	185 100	3 182 680
Akk. av/nedskr. pr 1/1	499 399	380	499 779
+ Ordinære avskrivninger	49 178	20 835	70 013
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	548 577	21 215	569 792
Balanseført verdi pr 31/12	2 449 004	163 885	2 612 889

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	606 529
+ Permanente og andre forskjeller	23 618
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 277
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>643 424</b>
- Ytet konsernbidrag	94 493
<b>= Inntekt</b>	<b>548 931</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	141 553
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>141 553</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 921
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>138 632</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	141 553
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-20 788
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 765</b>



Ladejarlen Eiendom AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-10 271	-29 388
+ Gevinst- og tapskonto	129 575	161 969
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>119 304</b>	<b>132 581</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>26 246</b>	<b>29 167</b>

### Note 3 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer morselskap	7 479.304
Fordringer søsterselskap	68.000

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Veh Holding AS	911 625 725	100	100,00 %

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 600 568	2 700 568
+Fra årets resultat			394 192	394 192
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 994 760</b>	<b>3 094 760</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2022 gjeld på kr 6.786.429 til kreditinstitusjoner. Av dette forfaller minst kr. 5.000.000 senere enn 5 år frem i tid. Pant i eiendom bokført til kr. 2.449.003,- men med markedsverdi på mer enn 10 mill.

### Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

R-Safe Myrseth AS	kr. 30.000,-
Trafikksikker AS	kr. 88.000,-
Trafikksikker AS	kr. 94.493,- (konsernbidrag)

Noter for Ladejarlen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997485076



Ladejarlen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 285 185	791 151
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 285 185</b>	<b>791 151</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 013	53 380
Annen driftskostnad		304 736	184 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>374 749</b>	<b>238 330</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>910 436</b>	<b>552 821</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		303 907	12 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 907</b>	<b>12 519</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(303 907)</b>	<b>(12 519)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>606 529</b>	<b>540 302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	138 632	118 866
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		73 705	0
Overføringer annen egenkapital		394 192	421 436
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>467 897</b>	<b>421 436</b>



Ladejarlen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 449 004	1 835 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	163 885	45 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 612 889</b>	<b>1 880 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	7 547 304	7 577 304
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 547 304</b>	<b>7 577 304</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 160 193</b>	<b>9 457 524</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>33 098</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 647	179 044
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>229 647</b>	<b>212 142</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>



Ladejarlen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 994 760	2 600 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 994 760</b>	<b>2 600 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 094 760</b>	<b>2 700 568</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	26 246	29 167
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>26 246</b>	<b>29 167</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 786 429	6 753 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 786 429</b>	<b>6 753 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 812 675</b>	<b>6 782 167</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		34 937	3 063
Betalbar skatt	2	120 765	129 549
Skyldig offentlige avgifter		13 891	16 782
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	212 493	0
Annen kortsiktig gjeld		100 318	37 537
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>482 404</b>	<b>186 931</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 295 079</b>	<b>6 969 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 389 840</b>	<b>9 669 666</b>

Trondheim

26.06.2023

Jan Myrseth  
styrets leder

Camilla Myrseth  
styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Ladejarlen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 997485076**

**Utarbeidet av:**

Økonomitjenesten.no AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 24  
6571 SMØLA



Organisasjonsnr. 997934121