



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 083 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØLNER BOLIG AS  
Forretningsadresse: Trostvegen 10  
3742 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mjølnér Bolig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 653	348 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 653</b>	<b>348 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 016	257 736
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 400	3 300
Annen driftskostnad		7 816	52 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 232</b>	<b>313 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 579</b>	<b>34 962</b>
Annen rentekostnad		7 186	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 186</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 186</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 765	34 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	17 300	21 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 300</b>	<b>21 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 300</b>	<b>21 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	5 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 724	73 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 724</b>	<b>73 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 724</b>	<b>78 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 024</b>	<b>100 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	23 822
Udekket tap		9 943	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 943</b>	<b>23 822</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 057</b>	<b>53 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	505
Skyldig offentlige avgifter		0	21 128
Annen kortsiktig gjeld		24 967	24 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 967</b>	<b>46 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 967</b>	<b>46 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 024</b>	<b>100 422</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390585

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 083 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØLNER BOLIG AS  
Forretningsadresse: Trostvegen 10  
3742 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mjølnér Bolig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 928 083 195  
MJØLNER BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 653	348 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 653</b>	<b>348 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 016	257 736
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 400	3 300
Annen driftskostnad		7 816	52 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 232</b>	<b>313 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 579</b>	<b>34 962</b>
Annen rentekostnad		7 186	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 186</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 186</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-33 765	34 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 765</b>	<b>34 962</b>



Organisasjonsnr: 928 083 195  
MJØLNER BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner 3 17 300 21 700  
Sum varige driftsmidler 17 300 21 700

Sum anleggsmidler 17 300 21 700

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5 000 5 000  
Sum fordringer 5 000 5 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 22 724 73 722  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 22 724 73 722

Sum omløpsmidler 27 724 78 722

**SUM EIENDELER 45 024 100 422**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital) 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 23 822  
Udekket tap 9 943 0  
Sum opptjent egenkapital -9 943 23 822

Sum egenkapital 20 057 53 822

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	0	505
Skyldig offentlige avgifter	0	21 128
Annen kortsiktig gjeld	24 967	24 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 967</b>	<b>46 600</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 967</b>	<b>46 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>45 024</b>	<b>100 422</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 083 195  
MJØLNER BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

