



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 271 557
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOSS GONDOL AS
Forretningsadresse:	Evangervegen 3 5704 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Wæhle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	16 946 280	17 545 511
Annen driftsinntekt		4 266 417	1 916 592
Innkrevde felleskostnader		479 090	600 678
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 691 787</b>	<b>20 062 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		376 453	234 897
Lønnskostnad	2	757 309	377 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 582 907	9 545 707
Annen driftskostnad	2	10 470 422	9 513 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 187 092</b>	<b>19 671 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>504 695</b>	<b>391 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		15 833	18 436
Anna renteinntekt		72	65 774
Annen finansinntekt		215 359	29 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>231 264</b>	<b>113 711</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		2 080	2 273
Annan rentekostnad		6 339 725	7 550 568
Annen finanskostnad		39 857	346 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 381 662</b>	<b>7 899 267</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 150 399</b>	<b>-7 785 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 645 704</b>	<b>-7 394 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 242 055	-1 570 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-4 403 649	-5 824 165
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>6</b>	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning og utvikling		16 341 161	16 684 561
<b>Sum immaterielle egedelar</b>	3	<b>16 341 161</b>	<b>16 684 561</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		139 346 287	135 616 097
Maskiner og anlegg		101 828 606	105 653 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 479 671	7 466 935
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>246 654 563</b>	<b>248 736 838</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>262 995 724</b>	<b>265 421 399</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	8, 9	2 018 647	2 894 768
Andre kortsiktige fordringer		2 185 304	1 081 069
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	2 944 280	837 043
<b>Sum krav</b>		<b>7 148 231</b>	<b>4 812 879</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 023 351	5 207 235
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>4 023 351</b>	<b>5 207 235</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>11 171 582</b>	<b>10 020 114</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	80 000 000	80 000 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>	6	<b>80 000 000</b>	<b>80 000 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		9 540 423	6 830 470
<b>Sum opptent egenkapital</b>	6	<b>-9 540 423</b>	<b>-6 830 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>70 459 577</b>	<b>73 169 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	1 169 377	1 933 723
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>1 169 377</b>	<b>1 933 723</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	139 847 056	141 554 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 153 063	41 174 833
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>181 000 119</b>	<b>182 729 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 169 496</b>	<b>184 662 788</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9	107 653	105 573
Leverandørgjeld	9	6 288 347	9 017 447
Skyldig offentlige avgifter		21 655	56 926
Annen kortsiktig gjeld		15 120 579	8 429 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 538 234</b>	<b>17 609 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 707 729</b>	<b>202 271 983</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 271 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOSS GONDOL AS  
Forretningsadresse: Evangervegen 3  
5704 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Wæhle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 916 271 557  
VOSS GONDOL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	16 946 280	17 545 511
Annen driftsinntekt		4 266 417	1 916 592
Innkrevde felleskostnader		479 090	600 678
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 691 787</b>	<b>20 062 781</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		376 453	234 897
Lønnskostnad	2	757 309	377 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 582 907	9 545 707
Annen driftskostnad	2	10 470 422	9 513 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 187 092</b>	<b>19 671 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>504 695</b>	<b>391 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		15 833	18 436
Anna renteinntekt		72	65 774
Annen finansinntekt		215 359	29 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>231 264</b>	<b>113 711</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		2 080	2 273
Annan rentekostnad		6 339 725	7 550 568
Annen finanskostnad		39 857	346 426
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 381 662</b>	<b>7 899 267</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 150 399</b>	<b>-7 785 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 242 055	-1 570 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



Udekt tap		-4 403 649	-5 824 165
Sum overføringer og disponeringar	6	-4 403 649	-5 824 165



Organisasjonsnr: 916 271 557  
VOSS GONDOL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Forskning og utvikling 16 341 161 16 684 561  
Sum immaterielle egedelar 3 16 341 161 16 684 561

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 139 346 287 135 616 097  
Maskiner og anlegg 101 828 606 105 653 806  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 5 479 671 7 466 935  
Sum varige driftsmiddel 3 246 654 563 248 736 838

Sum anleggsmiddel 262 995 724 265 421 399

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer 8, 9 2 018 647 2 894 768  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 185 304 1 081 069  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital 9 2 944 280 837 043  
Sum krav 7 148 231 4 812 879

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 4 023 351 5 207 235  
Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande 4 023 351 5 207 235

Sum omløpsmiddel 11 171 582 10 020 114

SUM EIGEDELAR 274 167 306 275 441 513

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5 80 000 000 80 000 000  
Sum innskoten eigenkapital 6 80 000 000 80 000 000

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap 9 540 423 6 830 470



Sum opptent egenkapital	6	-9 540 423	-6 830 470
Sum egenkapital	6	70 459 577	73 169 530
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	1 169 377	1 933 723
Sum avsetjingar for plikter		1 169 377	1 933 723
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	139 847 056	141 554 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 153 063	41 174 833
Sum anna langsiktig gjeld		181 000 119	182 729 065
Sum langsiktig gjeld		182 169 496	184 662 788
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9	107 653	105 573
Leverandørgjeld	9	6 288 347	9 017 447
Skyldig offentlige avgifter		21 655	56 926
Annen kortsiktig gjeld		15 120 579	8 429 248
Sum kortsiktig gjeld		21 538 234	17 609 195
Sum gjeld		203 707 729	202 271 983
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		274 167 306	275 441 513



Organisasjonsnr: 916 271 557  
VOSS GONDOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
1.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Voss Gondol AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 271 557



## Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	11	16 946 280	17 545 511
Annen driftsinntekt		4 266 417	1 916 592
Innkrevde felleskostnader		479 090	600 678
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 691 787</b>	<b>20 062 781</b>
Varekostnad		376 453	234 897
Lønnskostnad	2	757 309	377 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 582 907	9 545 707
Annen driftskostnad	2	10 470 422	9 513 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 187 092</b>	<b>19 671 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>504 695</b>	<b>391 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 833	18 436
Annen renteinntekt		72	65 774
Annen finansinntekt		215 359	29 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 080	2 273
Annen rentekostnad		6 339 725	7 550 568
Annen finanskostnad		39 857	346 426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 150 399</b>	<b>-7 785 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 645 704</b>	<b>-7 394 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 242 055	-1 570 239
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		4 403 649	5 824 165
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>



### Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		16 341 161	16 684 561
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3</b>	<b>16 341 161</b>	<b>16 684 561</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		139 346 287	135 616 097
Maskiner og anlegg		101 828 606	105 653 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 479 671	7 466 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>246 654 563</b>	<b>248 736 838</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 995 724</b>	<b>265 421 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	2 018 647	2 894 768
Andre kortsiktige fordringer		2 185 304	1 081 069
Fordringer på selskap i samme konsern	9	2 944 280	837 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 148 231</b>	<b>4 812 879</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 023 351	5 207 235
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 171 582</b>	<b>10 020 114</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>



## Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000 000	80 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>80 000 000</b>	<b>80 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-9 540 423	-6 830 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-9 540 423</b>	<b>-6 830 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>70 459 577</b>	<b>73 169 530</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 169 377	1 933 723
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	139 847 056	141 554 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 153 063	41 174 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>181 000 119</b>	<b>182 729 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper	9	107 653	105 573
Leverandørgjeld	9	6 288 347	9 017 447
Skyldig offentlige avgifter		21 655	56 926
Annen kortsiktig gjeld		15 120 579	8 429 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 538 234</b>	<b>17 609 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 707 729</b>	<b>202 271 983</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>



**Voss Gondol AS**

Årsregnskap 2021

Balanse

Voss, den \_\_\_\_\_, 20.06.2022

Styret i Voss Gondol AS

---

Øyvind Wæhle  
Styremedlem

---

Sigbjørn Andreas Slåtten  
Styremedlem

---

Roger Adolfsen  
Styremedlem

---

Espen-Andre Kråkemo  
Styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap etter unntaket i regnskapsloven § 3-7 første ledd da konsernregnskap utarbeides av morselskapet Voss Resort AS, Evangervegen 3 5704 VOSS

### Salgsinntekt

Salgsinntekter resultatføres etter hvert som den anses opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Salg av sesongkort periodiseres over sesongen ved at salgsbeløpet fordeles forholdsmessig over de måneder av sesongen som gjenstår på salgstidspunktet.

Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter, samt avgifter knyttet til salget.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.



## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## **Avskrivninger**

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

## **Leieavtaler**

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold ved kontraktsinngåelse. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansielle leieavtaler) oppføres i balansen under varige driftsmidler, og medtas samtidig som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Ved beregning av nåverdien legges enten implisitt rente i leieavtalen eller selskapets alternative lånerente til grunn. Eiendelen avskrives i samsvar med prinsippene for eide driftsmidler, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, pensjoner

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	637 784	316 018
Arbeidsgiveravgift	91 593	45 357
Pensjonskostnader	12 248	7 625
Andre ytelser	15 684	8 675
<b>Sum</b>	<b>757 309</b>	<b>377 676</b>
Antall årsverk	1,0	0,7

Voss Gondol AS har ikke daglig leder. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon

## Note 3 Varige driftsmidler/ anleggsmidler

	<b>Immateriell eiendel</b>	<b>Tomter, Bygg o.a. fast eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Inventar</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	17 171 053	140 328 960	111 072 945	10 526 928	279 099 886
Tilgang	0	7 009 789	0	147 443	7 157 232
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>17 171 053</b>	<b>147 338 749</b>	<b>111 072 945</b>	<b>10 674 371</b>	<b>286 257 118</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	829 892	7 992 463	9 244 339	5 165 300	14 409 639
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>16 341 161</b>	<b>139 346 286</b>	<b>101 828 606</b>	<b>5 479 671</b>	<b>262 995 724</b>
Årets avskrivninger	343 400	3 279 600	3 854 600	2 105 307	9 582 907
Avskrivningsperiode	50 år	20-50 år	10-40 år	5 år	

Tomter avskrives ikke

### Immateriell eiendel

Immateriell eiendel består av merverdier knyttet til arbeid med planlegging og engineering i forbindelse med gondolprosjektet



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 242 055	-1 570 239
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 242 055</b>	<b>-1 570 239</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 645 704	-7 394 404
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 429 265	-15 114 290
Mottatt konsernbidrag	2 171 404	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 903 564</b>	<b>-22 508 693</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-477 709	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	477 709	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-5 645 704	-7 394 404
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 242 055	-1 626 769
<b>Sum</b>	<b>-1 242 055</b>	<b>-1 626 769</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	79 218 740	67 680 066	-11 538 674
Fordringer	-40 000	-40 000	0
Balanseførte leieavtaler	-493 526	-384 116	109 410
<b>Sum</b>	<b>78 685 214</b>	<b>67 255 950</b>	<b>-11 429 265</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 369 866	-58 466 302	14 903 564
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 315 348</b>	<b>8 789 648</b>	<b>3 474 300</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 169 377</b>	<b>1 933 723</b>	<b>764 346</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voss Gondol AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	93 000 000	0,86	80 000 000
<b>Sum</b>			<b>80 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Voss Resort AS	93 000 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>93 000 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	80 000 000	-6 830 470	73 169 530
Årets resultat		-4 403 649	-4 403 649
Mottatt konsernbidrag		1 693 695	1 693 695
Pr 31.12.2021	80 000 000	-9 540 423	70 459 577

## Note 7 Likvider

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 33 368.  
Skyldig skattetrekk er kr 4 552.

Selskapet har oppbevart skattetrekksmidlene i samsvar med skattebetalingsloven.



## Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Samlet langsiktig gjeld	108 881 192	108 881 192
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	139 847 056	141 554 232
<b>Sum gjeld som er sikret</b>	<b>139 847 056</b>	<b>141 554 232</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	139 346 287	135 616 097
Maskiner og anlegg	101 828 606	105 653 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5 479 671	7 466 935
Kundefordringer	2 018 647	2 894 768
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>248 673 210</b>	<b>251 631 606</b>
<b>Ikke regnskapsførte forpliktelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Samlede ikke regnskapsførte forpliktelser	-	-

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Kundefordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 944 280	837 043	972 498	972 498
<b>Sum</b>	<b>2 944 280</b>	<b>837 043</b>	<b>972 498</b>	<b>972 498</b>
	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	107 653	105 573	956 072	956 072
<b>Sum</b>	<b>107 653</b>	<b>105 573</b>	<b>956 072</b>	<b>956 072</b>

## Note 10 Andre forhold

Grunneiere, som har eiendommer under den nye gondolbanen, har gått til rettssak mot Voss Kommune ved Voss Gondol AS. Det ble avsagt dom i Høyesterett i mai 2022 hvor Voss Gondol ble dømt til å betale ca. 7 millioner, samt saksomkostninger, i erstatning til grunneierne. Dom medfører en forpliktelse for Voss Gondol estimert til ca. 7 millioner. Saken omhandler forhold som eksisterte i 2021, og høyesterettsdommen er endelig. Dette medfører at Voss Resort har avsatt for forpliktelsen pr 31.12. Forpliktelsen er avsatt som del av regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld.

## Note 11 Offentlige tilskudd

Som en effekt av COVID-19 utbruddet ble Voss Resort, herunder også Voss Gondol pålagt å stenge skianlegget. Selskapet har mottatt lån gjennom den statlige garantiordningen for små og mellomstore foretak som sikrer at selskapet har evne til å dekke sine forpliktelser det kommende året.

Voss Gondol har mottatt kr 979 485 i tilskudd fra Kompensasjonsordning for næringslivet samt kr 620 000 fra kompensasjonsordning for lovpålagt vedlikehold for foretak med driftstillatelse under lov om taubaner. Tilskuddet er klassifisert som salgsinntekt.



**Note 12 Særlige lånevilkår**

Det er knyttet særlige lånevilkår til deler av gjelden til kredittinstitusjoner. Voss Gondol har mottatt unntaksbekreftelse fra bankforbindelse for alle forhold der konsernet har vært i midlertidige brudd med lånevilkårene. Voss Gondol er dermed i tråd med alle relevante særlige lånevilkår per 31.12.2021.



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Voss Gondol AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Voss Gondol AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnr: 3X5CT-5YCY-MFAZ8-L3IZ6-8Z3CU-NH215



Uavhengig revisors beretning - Voss Gondol AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 29. juni 2022  
KPMG AS

Knut Olav Karlsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 3X5CT-5YCY-MFAZ8-L3IZ6-823CU-NH215



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Olav Karlsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-29 09:04:08 UTC



## Knut Olav Karlsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2537194

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-29 09:04:08 UTC



Penneo Dokumentnr: 3XSCT-5YCY-MFAZ8-L3Z6-823CU-NH215

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Voss Gondol AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 916 271 557**



## Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	11	16 946 280	17 545 511
Annen driftsinntekt		4 266 417	1 916 592
Innkrevde felleskostnader		479 090	600 678
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 691 787</b>	<b>20 062 781</b>
Varekostnad		376 453	234 897
Lønnskostnad	2	757 309	377 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 582 907	9 545 707
Annen driftskostnad	2	10 470 422	9 513 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 187 092</b>	<b>19 671 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>504 695</b>	<b>391 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 833	18 436
Annen renteinntekt		72	65 774
Annen finansinntekt		215 359	29 501
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 080	2 273
Annen rentekostnad		6 339 725	7 550 568
Annen finanskostnad		39 857	346 426
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 150 399</b>	<b>-7 785 556</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 645 704</b>	<b>-7 394 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 242 055	-1 570 239
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		4 403 649	5 824 165
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-4 403 649</b>	<b>-5 824 165</b>



## Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		16 341 161	16 684 561
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3</b>	<b>16 341 161</b>	<b>16 684 561</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		139 346 287	135 616 097
Maskiner og anlegg		101 828 606	105 653 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 479 671	7 466 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>246 654 563</b>	<b>248 736 838</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>262 995 724</b>	<b>265 421 399</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	2 018 647	2 894 768
Andre kortsiktige fordringer		2 185 304	1 081 069
Fordringer på selskap i samme konsern	9	2 944 280	837 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 148 231</b>	<b>4 812 879</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 023 351	5 207 235
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 171 582</b>	<b>10 020 114</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>



## Voss Gondol AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000 000	80 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>80 000 000</b>	<b>80 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-9 540 423	-6 830 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-9 540 423</b>	<b>-6 830 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>70 459 577</b>	<b>73 169 530</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 169 377	1 933 723
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	139 847 056	141 554 232
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 153 063	41 174 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>181 000 119</b>	<b>182 729 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper	9	107 653	105 573
Leverandørgjeld	9	6 288 347	9 017 447
Skyldig offentlige avgifter		21 655	56 926
Annen kortsiktig gjeld		15 120 579	8 429 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 538 234</b>	<b>17 609 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 707 729</b>	<b>202 271 983</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>274 167 306</b>	<b>275 441 513</b>



**Voss Gondol AS**

Årsregnskap 2021

Balanse

Voss, den 20.06.22  
Styret i Voss Gondol AS

\_\_\_\_\_  
Øyvind Wæhle  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigbjørn Andreas Slåtten  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roger Adolfsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen-Andre Kråkemo  
Styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap etter unntaket i regnskapsloven § 3-7 første ledd da konsernregnskap utarbeides av morselskapet Voss Resort AS, Evangervegen 3 5704 VOSS

### Salgsinntekt

Salgsinntekter resultatføres etter hvert som den anses opptjent. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Salg av sesongkort periodiseres over sesongen ved at salgsbeløpet fordeles forholdsmessig over de måneder av sesongen som gjenstår på salgstidspunktet.

Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter, samt avgifter knyttet til salget.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.



## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## **Avskrivninger**

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

## **Leieavtaler**

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold ved kontraktsinngåelse. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansielle leieavtaler) oppføres i balansen under varige driftsmidler, og medtas samtidig som forpliktelse under rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Ved beregning av nåverdien legges enten implisitt rente i leieavtalen eller selskapets alternative lånerente til grunn. Eiendelen avskrives i samsvar med prinsippene for eide driftsmidler, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, pensjoner

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	637 784	316 018
Arbeidsgiveravgift	91 593	45 357
Pensjonskostnader	12 248	7 625
Andre ytelser	15 684	8 675
<b>Sum</b>	<b>757 309</b>	<b>377 676</b>
Antall årsverk	1,0	0,7

Voss Gondol AS har ikke daglig leder. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon

## Note 3 Varige driftsmidler/ anleggsmidler

	<b>Immateriell eiendel</b>	<b>Tomter, Bygg o.a. fast eiendom</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Inventar</b>	<b>SUM</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	17 171 053	140 328 960	111 072 945	10 526 928	279 099 886
Tilgang	0	7 009 789	0	147 443	7 157 232
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>17 171 053</b>	<b>147 338 749</b>	<b>111 072 945</b>	<b>10 674 371</b>	<b>286 257 118</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	829 892	7 992 463	9 244 339	5 165 300	14 409 639
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>16 341 161</b>	<b>139 346 286</b>	<b>101 828 606</b>	<b>5 479 671</b>	<b>262 995 724</b>
Årets avskrivninger	343 400	3 279 600	3 854 600	2 105 307	9 582 907
Avskrivningsperiode	50 år	20-50 år	10-40 år	5 år	

Tomter avskrives ikke

### Immateriell eiendel

Immateriell eiendel består av merverdier knyttet til arbeid med planlegging og engineering i forbindelse med gondolprosjektet



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 242 055	-1 570 239
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 242 055</b>	<b>-1 570 239</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 645 704	-7 394 404
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 429 265	-15 114 290
Mottatt konsernbidrag	2 171 404	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 903 564</b>	<b>-22 508 693</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-477 709	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	477 709	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-5 645 704	-7 394 404
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 242 055	-1 626 769
<b>Sum</b>	<b>-1 242 055</b>	<b>-1 626 769</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	79 218 740	67 680 066	-11 538 674
Fordringer	-40 000	-40 000	0
Balanseførte leieavtaler	-493 526	-384 116	109 410
<b>Sum</b>	<b>78 685 214</b>	<b>67 255 950</b>	<b>-11 429 265</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 369 866	-58 466 302	14 903 564
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 315 348</b>	<b>8 789 648</b>	<b>3 474 300</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 169 377</b>	<b>1 933 723</b>	<b>764 346</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voss Gondol AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	93 000 000	0,86	80 000 000
<b>Sum</b>			<b>80 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Voss Resort AS	93 000 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>93 000 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	80 000 000	-6 830 470	73 169 530
Årets resultat		-4 403 649	-4 403 649
Mottatt konsernbidrag		1 693 695	1 693 695
Pr 31.12.2021	80 000 000	-9 540 423	70 459 577

## Note 7 Likvider

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 33 368.  
Skyldig skattetrekk er kr 4 552.

Selskapet har oppbevart skattetreksmidlene i samsvar med skattebetalingsloven.



## Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Samlet langsiktig gjeld	108 881 192	108 881 192
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	139 847 056	141 554 232
<b>Sum gjeld som er sikret</b>	<b>139 847 056</b>	<b>141 554 232</b>
<b>Balansført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	139 346 287	135 616 097
Maskiner og anlegg	101 828 606	105 653 806
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5 479 671	7 466 935
Kundefordringer	2 018 647	2 894 768
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>248 673 210</b>	<b>251 631 606</b>
<b>Ikke regnskapsførte forpliktelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Samlede ikke regnskapsførte forpliktelser	-	-

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Kundefordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 944 280	837 043	972 498	972 498
<b>Sum</b>	<b>2 944 280</b>	<b>837 043</b>	<b>972 498</b>	<b>972 498</b>
	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	107 653	105 573	956 072	956 072
<b>Sum</b>	<b>107 653</b>	<b>105 573</b>	<b>956 072</b>	<b>956 072</b>

## Note 10 Andre forhold

Grunneiere, som har eiendommer under den nye gondolbanen, har gått til rettssak mot Voss Kommune ved Voss Gondol AS. Det ble avsagt dom i Høyesterett i mai 2022 hvor Voss Gondol ble dømt til å betale ca. 7 millioner, samt saksomkostninger, i erstatning til grunneierne. Dom medfører en forpliktelse for Voss Gondol estimert til ca. 7 millioner. Saken omhandler forhold som eksisterte i 2021, og høyesterettsdommen er endelig. Dette medfører at Voss Resort har avsatt for forpliktelsen pr 31.12. Forpliktelsen er avsatt som del av regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld.

## Note 11 Offentlige tilskudd

Som en effekt av COVID-19 utbruddet ble Voss Resort, herunder også Voss Gondol pålagt å stenge skianlegget. Selskapet har mottatt lån gjennom den statlige garantiordningen for små og mellomstore foretak som sikrer at selskapet har evne til å dekke sine forpliktelser det kommende året.

Voss Gondol har mottatt kr 979 485 i tilskudd fra Kompensasjonsordning for næringslivet samt kr 620 000 fra kompensasjonsordning for lovpålagt vedlikehold for foretak med driftstillatelse under lov om taubaner. Tilskuddet er klassifisert som salgsinntekt.



## Note 12 Særlige lånevilkår

Det er knyttet særlige lånevilkår til deler av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner. Det er mottatt waiver for de finansielle nøkkeltallene for 2020 og 2021 og lånene er derfor klassifisert som langsiktige lån. For lånet fra Sparebanken Vest foreligger det særlige lånevilkår knyttet til egenkapitaleandel, der ansvarlig lån på kr 14 085 606 innregnes som del av egenkapitalen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page  
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

**Øyvind Wæhle**

0446b891-1ff0-4906-a615-9e455c6196ed - 2022-06-28 12:52:17 UTC +03:00  
BankID - 238beaed-b925-468f-a4ba-bd6bbeea3910 - NO

**Sigbjørn Andreas Slåtten**

e1ef780f-ce21-4f56-82e6-1af3748e6c19 - 2022-06-28 13:13:26 UTC +03:00  
BankID - 9190ad22-e90e-4546-85af-9e11d7003239 - NO

**Espen-Andre Kråkemo**

f0d6c823-53d6-4e35-b643-3cd29e6e6651 - 2022-06-28 14:15:32 UTC +03:00  
BankID - dfa42254-489d-4ceb-89df-de15cd607941 - NO

**Roger Adolfsen**

db01d465-6afc-468f-a036-28168e94ed95 - 2022-06-28 21:04:53 UTC +03:00  
BankID - 049ff8a6-3fa0-4009-8e1c-f57e3fcaec70 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3e82387f-5df3-487f-b19e-4a629ff74c9e>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com