



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY AAS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 093	9 389
Sum kostnader		2 093	9 389
Driftsresultat		-2 093	-9 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			250 000
Annen renteinntekt		65 464	63 960
Sum finansinntekter		65 464	313 960
Netto finans		65 464	313 960
Ordinært resultat før skattekostnad		63 371	304 571
Skattekostnad på resultat		13 939	13 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 432	290 920
Årsresultat		49 432	290 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 432	290 920
Totalresultat		49 432	290 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 432	290 920
Sum overføringer og disponeringer		49 432	290 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 259 016	5 509 016
Investeringer i aksjer og andeler	2	37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer		118 750	
Sum finansielle anleggsmidler		6 647 266	6 778 516
Sum anleggsmidler		6 647 266	6 778 516
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 437 744	5 697 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 437 744	5 697 895
Sum omløpsmidler		5 437 744	5 697 895
SUM EIENDELER		12 085 010	12 476 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		1 180 000	1 180 000
Sum innskutt egenkapital		1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 691 071	10 641 639
Sum opptjent egenkapital		10 691 071	10 641 639
Sum egenkapital		12 071 071	12 021 639
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		13 939	13 651
Annen kortsiktig gjeld			441 121
Sum kortsiktig gjeld		13 939	454 772
Sum gjeld		13 939	454 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 085 010	12 476 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512470

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 5
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY AAS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 093	9 389
Sum kostnader		2 093	9 389
Driftsresultat		-2 093	-9 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			250 000
Annen renteinntekt		65 464	63 960
Sum finansinntekter		65 464	313 960
Netto finans		65 464	313 960
Ordinært resultat før skattekostnad		63 371	304 571
Skattekostnad på resultat		13 939	13 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 432	290 920
Årsresultat		49 432	290 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 432	290 920
Totalresultat		49 432	290 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 432	290 920
Sum overføringer og disponeringer		49 432	290 920



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5 259 016	5 509 016
Investeringer i aksjer og andeler	2 37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer	118 750	
Sum finansielle anleggsmidler	6 647 266	6 778 516
Sum anleggsmidler	6 647 266	6 778 516

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	
Markedsbaserte aksjer	2	
Markedsbaserte obligasjoner	2	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5 437 744	5 697 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 437 744	5 697 895
Sum omløpsmidler	5 437 744	5 697 895

SUM EIENDELER 12 085 010 12 476 411

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 180 000	1 180 000



Sum innskutt egenkapital	1 380 000	1 380 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	10 691 071	10 641 639
Sum opptjent egenkapital	10 691 071	10 641 639
Sum egenkapital	12 071 071	12 021 639
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	13 939	13 651
Annen kortsiktig gjeld		441 121
Sum kortsiktig gjeld	13 939	454 772
Sum gjeld	13 939	454 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 085 010	12 476 411



Organisasjonsnr: 988 985 988
AAS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AAS-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		2 093	9 389
Sum driftskostnader		2 093	9 389
Driftsresultat		-2 093	-9 389
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	250 000
Annen renteinntekt		65 464	63 960
Resultat av finansposter		65 464	313 960
Resultat før skattekostnad		63 371	304 571
Skattekostnad på resultat		13 939	13 651
Årsresultat		49 432	290 920
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		49 432	290 920
Sum overføringer		49 432	290 920



BALANSE

AAS-INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 232 000	1 232 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 259 016	5 509 016
Investeringer i aksjer og andeler	2	37 500	37 500
Andre langsiktige fordringer		118 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 647 266	6 778 516
Sum anleggsmidler		6 647 266	6 778 516
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 437 744	5 697 895
Sum omløpsmidler		5 437 744	5 697 895
Sum eiendeler		12 085 010	12 476 411



BALANSE

AAS-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 180 000	1 180 000
Sum innskutt egenkapital		1 380 000	1 380 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 691 071	10 641 639
Sum opptjent egenkapital		10 691 071	10 641 639
Sum egenkapital		12 071 071	12 021 639
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		13 939	13 651
Annen kortsiktig gjeld		0	441 121
Sum kortsiktig gjeld		13 939	454 772
Sum gjeld		13 939	454 772
Sum egenkapital og gjeld		12 085 010	12 476 411

13.06.2024
Styret i Aas-invest AS

JOHNNY AAS
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
AA Bygg AS	50 %	15000	15000
Aas og Høiland AS	50 %	1207000	1207000
Fjordodden AS	12,5 %	37500	37500
Ådnesgård Panorama AS	33,3 %	10000	10000
Sum	146	1 269 500	1 269 500

Oversikt over mellomværende:

AA Bygg AS: Langsiktig fordring på kr 1 459 016 og renteinntekter på kr 49 854.

Ådnesgård Panorama AS: Langsiktig fordring på kr 3 800 000.

Fjordodden AS: Langsiktig fordring på kr 118 750.