



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 650 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEPARTNER ØST AS  
Forretningsadresse: Støhøgda 40  
2330 VALLSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Vestli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 623 857	28 586 971
Annen driftsinntekt			279 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 623 857</b>	<b>28 866 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 726 940	12 475 689
Lønnskostnad	1	12 972 114	11 082 163
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 900	614 630
Annen driftskostnad		3 770 372	3 612 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 971 326</b>	<b>27 785 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 531</b>	<b>1 081 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 893	7 027
Annen finansinntekt		-361	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 532</b>	<b>7 062</b>
Annen rentekostnad		37 352	53 568
Annen finanskostnad		76 714	47 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 066</b>	<b>101 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 534</b>	<b>-94 086</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 543 997</b>	<b>987 089</b>
Skattekostnad på resultat	3	340 790	217 555
<b>Årsresultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 203 207	769 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	162 765	210 465
Maskiner og anlegg	2	892 849	1 194 829
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 539	383 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>5 412 857</b>	<b>3 854 456</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 335 314	243 022
Andre kortsiktige fordringer		1 771 897	1 409 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 107 211</b>	<b>1 652 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 889	1 389 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 097 889</b>	<b>1 389 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 617 957</b>	<b>6 897 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 000</b>	<b>302 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 868 135	2 664 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 868 135</b>	<b>2 664 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 170 135</b>	<b>2 966 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 256	61 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 256</b>	<b>61 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	545 874	694 951
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 874</b>	<b>694 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>548 130</b>	<b>756 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		576 099	1 357 277
Betalbar skatt	3	400 058	229 304
Skyldig offentlige avgifter		1 978 086	1 091 053
Annen kortsiktig gjeld		4 492 601	2 284 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 446 844</b>	<b>4 962 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 994 974</b>	<b>5 719 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 650 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEPARTNER ØST AS  
Forretningsadresse: Støhøgda 40  
2330 VALLSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Vestli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 992 650 591  
BYGGEPARTNER ØST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 623 857	28 586 971
Annen driftsinntekt			279 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 623 857</b>	<b>28 866 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 726 940	12 475 689
Lønnskostnad	1	12 972 114	11 082 163
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 900	614 630
Annen driftskostnad		3 770 372	3 612 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 971 326</b>	<b>27 785 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 531</b>	<b>1 081 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 893	7 027
Annen finansinntekt		-361	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 532</b>	<b>7 062</b>
Annen rentekostnad		37 352	53 568
Annen finanskostnad		76 714	47 580
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 066</b>	<b>101 148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 534</b>	<b>-94 086</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 543 997</b>	<b>987 089</b>
Skattekostnad på resultat	3	340 790	217 555
<b>Årsresultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 203 207	769 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>



Organisasjonsnr: 992 650 591  
BYGGEPARTNER ØST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	162 765	210 465
Maskiner og anlegg	2	892 849	1 194 829
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	491 539	383 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4</b>	<b>5 412 857</b>	<b>3 854 456</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 335 314	243 022
Andre kortsiktige fordringer		1 771 897	1 409 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 107 211</b>	<b>1 652 925</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 097 889	1 389 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 097 889</b>	<b>1 389 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 617 957</b>	<b>6 897 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 000</b>	<b>302 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 868 135	2 664 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 868 135</b>	<b>2 664 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 170 135</b>	<b>2 966 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 256	61 524
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 256</b>	<b>61 524</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	545 874	694 951
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 874</b>	<b>694 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>548 130</b>	<b>756 475</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		576 099	1 357 277
Betalbar skatt	3	400 058	229 304
Skyldig offentlige avgifter		1 978 086	1 091 053
Annen kortsiktig gjeld		4 492 601	2 284 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 446 844</b>	<b>4 962 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 994 974</b>	<b>5 719 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 992 650 591  
BYGGEPARTNER ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Byggepartner Øst AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Byggepartner Øst AS som viser et overskudd på kr 1 203 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 19. juni 2025  
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold  
Statsautorisert revisor

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGEPARTNER ØST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		30 623 857	28 586 971
Annen driftsinntekt		0	279 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 623 857</b>	<b>28 866 271</b>
Varekostnad		11 726 940	12 475 689
Lønnskostnad	1	12 972 114	11 082 163
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 900	614 630
Annen driftskostnad		3 770 372	3 612 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 971 326</b>	<b>27 785 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 531</b>	<b>1 081 176</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 893	7 027
Annen finansinntekt		-361	35
Annen rentekostnad		37 352	53 568
Annen finanskostnad		76 714	47 580
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 534</b>	<b>-94 086</b>
Resultat før skattekostnad		1 543 997	987 089
Skattekostnad på resultat	3	340 790	217 555
<b>Resultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 203 207	769 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 203 207</b>	<b>769 534</b>



### BALANSE

#### BYGGEPARTNER ØST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	162 765	210 465
Maskiner og anlegg	2	892 849	1 194 829
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 539	383 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 547 153</b>	<b>1 788 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	5 412 857	3 854 456
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	2 335 314	243 022
Andre kortsiktige fordringer		1 771 897	1 409 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 107 211</b>	<b>1 652 925</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 889	1 389 824
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 617 957</b>	<b>6 897 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>



## BALANSE

### BYGGEPARTNER ØST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>302 000</b>	<b>302 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 868 135	2 664 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 868 135</b>	<b>2 664 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 170 135</b>	<b>2 966 928</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	2 256	61 524
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	545 874	694 951
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 874</b>	<b>694 951</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		576 099	1 357 277
Betalbar skatt	3	400 058	229 304
Skyldig offentlige avgifter		1 978 086	1 091 053
Annen kortsiktig gjeld		4 492 601	2 284 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 446 844</b>	<b>4 962 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 994 974</b>	<b>5 719 018</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 165 110</b>	<b>8 685 947</b>

Vallset, 30.06.2025  
Styret i Byggepartner Øst AS

Per Jonny Vestli  
Daglig leder/styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### *Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi. Egentilvirkede varer er vurdert til variabel tilvirkningskost med tillegg for andel av faste kostnader.

### *Fordringer*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	10 622 970	9 026 008
Arbeidsgiveravgift	1 639 032	1 419 718
Pensjonskostnader	569 890	493 759
Andre ytelser	140 222	142 678
<b>Sum</b>	<b>12 972 114</b>	<b>11 082 163</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca 14 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	477 465	3 296 568	298 520	4 072 553
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		260 310		260 310
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>477 465</b>	<b>3 556 879</b>	<b>298 520</b>	<b>4 332 864</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	314 700	2 265 591	205 420	2 785 711
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>162 765</b>	<b>1 291 288</b>	<b>93 100</b>	<b>1 547 153</b>
Årets ordinære avskrivninger	47 700	411 200	43 000	501 900
Økonomisk levetid	10 år	0-5 år	3-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	400 058	229 304
Endring i utsatt skatt	-59 268	-11 749
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>340 790</b>	<b>217 555</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 543 997	987 089
Permanente forskjeller	5 047	1 800
Endring i midlertidige forskjeller	269 402	53 403
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 818 446</b>	<b>1 042 292</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	400 058	229 304
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>400 058</b>	<b>229 304</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,



spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	372 253	592 655	220 402
Varebeholdning	-180 000	-100 000	80 000
Fordringer	-57 000	-88 000	-31 000
Avsetninger mv	-125 000	-125 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 253</b>	<b>279 655</b>	<b>269 402</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 253</b>	<b>279 655</b>	<b>269 402</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 256</b>	<b>61 524</b>	<b>59 268</b>

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	545 874	694 951
<b>Sum</b>	<b>545 874</b>	<b>694 951</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	1 384 388	1 578 277
Varelager	5 412 857	3 854 456
Kundefordringer	2 335 314	243 022
<b>Sum</b>	<b>9 132 559</b>	<b>5 675 755</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I BYGGEPARTNER ØST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Jonny Vestli	300	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Jonny Vestli	Daglig leder/styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>