



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BL BYGG HYTTER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 12  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		724 165	47 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>724 165</b>	<b>47 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		331 869	82 329
Lønnskostnad	3, 4	1 339	240
Avskrivning på varige driftsmidler	5	5 217	0
Annen driftskostnad		173 097	243 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 522</b>	<b>326 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-278 592
Overføringer til/fra annen egenkapital		212 643	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	254 783	0
Sum varige driftsmidler		254 783	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		254 783	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		386 000	0
Andre kortsiktige fordringer		63 541	57 531
Sum fordringer		449 541	57 531
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 155	12 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 155	12 551
Sum omløpsmidler		452 696	70 082
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>707 479</b>	<b>70 082</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Øreavrunding		-1	-1
Udekket tap		510 451	723 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-510 451</b>	<b>-723 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-480 451</b>	<b>-693 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		687	0
Leverandørgjeld		191 415	171 331
Betalbar skatt		20 964	20 964
Kortsiktig konserngjeld		39 747	39 747
Annen kortsiktig gjeld		925 117	521 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 177 930</b>	<b>753 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 187 930</b>	<b>763 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>707 479</b>	<b>70 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311165

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BL BYGG HYTTER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 12  
1461 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Organisasjonsnr: 921 361 076  
BL BYGG HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		724 165	47 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>724 165</b>	<b>47 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		331 869	82 329
Lønnskostnad	3, 4	1 339	240
Avskrivning på varige driftsmidler	5	5 217	0
Annen driftskostnad		173 097	243 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 522</b>	<b>326 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-278 592
Overføringer til/fra annen egenkapital		212 643	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>



Organisasjonsnr: 921 361 076  
BL BYGG HYTTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner 5 254 783 0  
Sum varige driftsmidler 254 783 0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 254 783 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Fordringer

Kundefordringer 386 000 0  
Andre kortsiktige  
fordringer 63 541 57 531  
Sum fordringer 449 541 57 531

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 155 12 551  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 155 12 551

Sum omløpsmidler 452 696 70 082

**SUM EIENDELER 707 479 70 082**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital) 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Øreavrunding	-1	-1
Udekket tap	510 451	723 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-510 451</b>	<b>-723 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-480 451</b>	<b>-693 094</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	687	0
Leverandørgjeld	191 415	171 331
Betalbar skatt	20 964	20 964
Kortsiktig konserngjeld	39 747	39 747
Annen kortsiktig gjeld	925 117	521 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 177 930</b>	<b>753 176</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 187 930</b>	<b>763 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>707 479</b>	<b>70 082</b>



Organisasjonsnr: 921 361 076  
BL BYGG HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Svelvik

Virksomhetens art

Oppføring av hus og hytter. Kjøp, salg og utleie av fast eiendom, medvirke i andre selskaper innen samme virksomhet,



samt det som naturlig står i forbindelse til dette.

**Note**  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1339.00	240.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1339.00	240.00

**Note**

##### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**  
5

##### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	260000.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	260000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5217.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



254783.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5217.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2025

BL Bygg Hytter AS

(921 361 076)





<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		724 165	47 516
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>724 165</b>	<b>47 516</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		331 869	82 329
Lønnskostnad	3, 4	1 339	240
Avskrivning på varige driftsmidler	5	5 217	0
Annen driftskostnad		173 097	243 707
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>511 522</b>	<b>326 276</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 760</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	169
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		212 643	0
Udekket tap		0	-278 592
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 643</b>	<b>-278 591</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	254 783	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>254 783</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>254 783</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 541	57 531
Kundefordringer		386 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>449 541</b>	<b>57 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 155</b>	<b>12 551</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>452 696</b>	<b>70 082</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>707 479</b>	<b>70 082</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1	-1
Udekket tap		-510 451	-723 093
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-510 451</b>	<b>-723 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-480 451</b>	<b>-693 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		687	0
Leverandørgjeld		191 415	171 331
Konserngjeld, kortsiktig		39 747	39 747
Betalbar skatt		20 964	20 964
Annen kortsiktig gjeld		925 117	521 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 177 930</b>	<b>753 176</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 187 930</b>	<b>763 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>707 479</b>	<b>70 082</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Svelvik

### Virksomhetens art

Oppføring av hus og hytter. Kjøp, salg og utleie av fast eiendom, medvirke i andre selskaper innen samme virksomhet, samt det som naturlig står i forbindelse til dette.

### Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

### Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



## Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	1 339	240
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1 339</b>	<b>240</b>

## Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	0
+ Kjøp og annen tilgang i år	260 000
- Salg og annen avgang i år	0
<b>= Anskaffelseskost 31. desember</b>	<b>260 000</b>
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	5 217
<b>= Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>254 783</b>
Årets avskrivninger og nedskrivninger	5 217



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Bjørnar Lundhaug <blbygg norge@icloud.com>

### Elektronisk signering

BJØRNAR LUNDHAUG (Daglig leder)  
12.09.1970

🕒 Signert

15.02.2026 16:39

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 15.02.2026 16:39:43