



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 184 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YOON AS
Forretningsadresse: Ullensakergata 11B
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 200	274 700
Sum inntekter		330 200	274 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	161 207	54 437
Sum kostnader		161 207	54 437
Driftsresultat		168 993	220 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			423
Annen finansinntekt	2	399 742	44 635
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			295 452
Sum finansinntekter		399 742	340 510
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		446 295	
Annen rentekostnad	3	143 699	121 175
Annen finanskostnad	2	625	
Sum finanskostnader		590 619	121 175
Netto finans		-190 877	219 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 884	439 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 580	22 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 464	417 559
Årsresultat		-27 464	417 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 464	417 559
Totalresultat		-27 464	417 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-27 464	417 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-27 464	417 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 698 485	5 698 485
Sum varige driftsmidler		5 698 485	5 698 485
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 251	6 251
Sum finansielle anleggsmidler		6 251	6 251
Sum anleggsmidler		5 704 736	5 704 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 938
Sum fordringer			2 938
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 140 373	1 219 948
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		1 140 373	1 219 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 242	202 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 242	202 322
Sum omløpsmidler		1 284 615	1 425 208
SUM EIENDELER		6 989 350	7 129 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	364 000	364 000
Overkurs	5	1 109 742	1 109 742
Sum innskutt egenkapital		1 473 742	1 473 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 849 438	1 876 902
Sum opptjent egenkapital		1 849 438	1 876 902
Sum egenkapital		3 323 180	3 350 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 630 065	3 726 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 065	3 726 638
Sum langsiktig gjeld		3 630 065	3 726 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 580	22 038
Annen kortsiktig gjeld		30 525	30 624
Sum kortsiktig gjeld		36 105	52 662
Sum gjeld		3 666 170	3 779 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 989 350	7 129 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 665084

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 184 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YOON AS
Forretningsadresse: Ullensakergata 11B
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 184 492
YOON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 200	274 700
Sum inntekter		330 200	274 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	161 207	54 437
Sum kostnader		161 207	54 437
Driftsresultat		168 993	220 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			423
Annen finansinntekt	2	399 742	44 635
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			295 452
Sum finansinntekter		399 742	340 510
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
Annen rentekostnad	3	446 295	121 175
Annen finanskostnad	2	143 699	625
Sum finanskostnader		590 619	121 175
Netto finans		-190 877	219 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-21 884	439 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 580	22 038
Årsresultat		-27 464	417 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 464	417 559
Totalresultat		-27 464	417 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-27 464	417 559
Sum overføringer og disponeringer		-27 464	417 559



Organisasjonsnr: 818 184 492
YOON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

6

5 698 485

5 698 485

Sum varige driftsmidler

5 698 485

5 698 485

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

6 251

6 251

Sum finansielle
anleggsmidler

6 251

6 251

Sum anleggsmidler

5 704 736

5 704 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

2 938

Sum fordringer

2 938

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

1 140 373

1 219 948

Markedsbaserte obligasjoner

2

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

2

Sum investeringer

1 140 373

1 219 948

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

144 242

202 322

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

144 242

202 322

Sum omløpsmidler

1 284 615

1 425 208

SUM EIENDELER

6 989 350

7 129 944

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	364 000	364 000
Overkurs	5	1 109 742	1 109 742
Sum innskutt egenkapital		1 473 742	1 473 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 849 438	1 876 902
Sum opptjent egenkapital		1 849 438	1 876 902
Sum egenkapital		3 323 180	3 350 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 630 065	3 726 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 065	3 726 638
Sum langsiktig gjeld		3 630 065	3 726 638
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	5 580	22 038
Annen kortsiktig gjeld		30 525	30 624
Sum kortsiktig gjeld		36 105	52 662
Sum gjeld		3 666 170	3 779 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 989 350	7 129 944



Organisasjonsnr: 818 184 492
YOON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

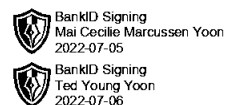
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Yoon AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 184 492

 BankID Signing
Mai Cecilie Marcussen Yoon
2022-07-05 BankID Signing
Ted Young Yoon
2022-07-06

Resultatregnskap			
Yoon AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		330 200	274 700
Sum driftsinntekter		330 200	274 700
Annen driftskostnad	1	161 207	54 437
Sum driftskostnader		161 207	54 437
Driftsresultat		168 993	220 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	423
Annen finansinntekt	2	399 742	44 635
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	295 452
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		446 295	0
Annen rentekostnad	3	143 699	121 175
Annen finanskostnad	2	625	0
Resultat av finansposter		-190 877	219 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 884	439 597
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 580	22 038
Ordinært resultat		-27 464	417 559
Årsresultat		-27 464	417 559
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-27 464	417 559
Sum overføringer		-27 464	417 559
Yoon AS			Side 2

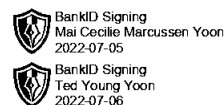


BankID Signing
Mai Cecilie Marcussen Yoon
2022-07-05
BankID Signing
Ted Young Yoon
2022-07-06

Balanse			
Yoon AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 698 485	5 698 485
Andre langsiktige fordringer		6 251	6 251
Sum anleggsmidler		5 704 736	5 704 736
Andre kortsiktige fordringer		0	2 938
Sum fordringer		0	2 938
Markedsbaserte aksjer	2	1 140 373	1 219 948
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 242	202 322
Sum omløpsmidler		1 284 615	1 425 208
Sum eiendeler		6 989 350	7 129 944
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	5, 7	364 000	364 000
Overkurs	5	1 109 742	1 109 742
Sum innskutt egenkapital		1 473 742	1 473 742
Annen egenkapital	5	1 849 438	1 876 902
Sum opptjent egenkapital		1 849 438	1 876 902
Sum egenkapital		3 323 180	3 350 644
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 630 065	3 726 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 630 065	3 726 638
Betalbar skatt	4	5 580	22 038
Annen kortsiktig gjeld		30 525	30 624
Sum kortsiktig gjeld		36 105	52 662
Sum gjeld		3 666 170	3 779 300
Sum egenkapital og gjeld		6 989 350	7 129 944
Oslo, 30.06.2022 Styret i Yoon AS			
_____ Ted Young Yoon styremedlem		_____ Mai Cecilie Marcussen Yoon styreleder/daglig leder	
Yoon AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært lønn eller ytelser til daglig leder, styret, annen ledelse eller nærstående i 2021.

Revisor


Selskapet har etter aksjelovens § 7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.


Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 291 215	1 140 373	1 140 373



Note 3 Fordringer og gjeld

 BankID Signing
Mai Cecilie Marcussen Yoon
2022-07-05

 BankID Signing
Ted Young Yoon
2022-07-06

2021

Banklån tilknyttet anskaffelse av leilighet **3 630 065**

Bokførte rentekostnader på lånet utgjorde kr. 143 699 i 2021.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 580	22 038
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 580	22 038
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 884	439 597
Permanente forskjeller	47 245	-339 426
Skattepliktig inntekt	25 362	100 171
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 580	22 038
Sum betalbar skatt i balansen	5 580	22 038

Note 5 Egenkapital

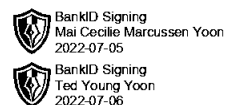
	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2021	364 000	1 109 742	1 876 902	3 350 644
Årets resultat	0	0	-27 464	-27 464
Pr 31.12.2021	364 000	1 109 742	1 849 438	3 323 180

Note 6 Anleggsmidler

	<u>Leilighet Normannsgata 38</u>	<u>Leilighet Normannsgata 28</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	1 896 423	3 802 062
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 896 423	3 802 062
Levetid / avskrivningstakt skattemessig eller regnskapsmessig	Avskrives ikke	Avskrives ikke



Note 7 Aksjonærer



Aksjekapitalen i Yoon AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	72	200,0	14 400
B-aksjer	1 748	200,0	349 600
Sum	1 820		364 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Mai Cecilie Marcussen Yoon	72	1 748	1 820	100,0