



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 768 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROAR WILHELMSSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 39G 0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Roar Slattum Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 351	59 900
Sum kostnader		68 351	59 900
Driftsresultat		-68 351	-59 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		379	14
Annen finansinntekt		0	115
Sum finansinntekter		379	129
Annen rentekostnad		3 731	
Sum finanskostnader		3 731	
Netto finans		-3 352	129
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 703	-59 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 703	-59 771
Årsresultat		-71 703	-59 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	14 690 000	14 690 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 690 000	14 690 000
Sum anleggsmidler		14 690 000	14 690 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			9 930
Konsernfordringer		111 927	111 927
Sum fordringer		111 927	121 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 967	276 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 967	276 289
Sum omløpsmidler		363 894	398 146
SUM EIENDELER		15 053 894	15 088 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 169 333	14 241 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		14 169 333	14 241 036
Sum egenkapital		14 567 333	14 639 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	60 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		426 561	389 110
Sum kortsiktig gjeld		426 561	389 110
Sum gjeld		486 561	449 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 053 894	15 088 146



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		148 369 239	149 398 041
Annen driftsinntekt		25 047 804	13 837 289
Sum inntekter		173 417 043	163 235 330
Kostnader			
Varekostnad		16 444 804	11 665 101
Lønnskostnad		55 103 949	50 860 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 717 694	18 246 413
Annen driftskostnad		68 910 236	77 524 598
Sum kostnader		156 176 683	158 296 918
Driftsresultat		17 240 360	4 938 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 783	102 629
Annen finansinntekt		1 799 568	787 419
Sum finansinntekter		1 814 351	890 048
Annen rentekostnad		6 955 361	3 230 528
Annen finanskostnad		319 301	221 637
Sum finanskostnader		7 274 662	3 452 165
Netto finans		-5 460 311	-2 562 117
Ordinært resultat før skattekostnad		11 780 049	2 376 295
Skattekostnad på ordinært resultat		2 767 926	573 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 012 123	1 802 754
Årsresultat		9 012 123	1 802 754



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 577 660	24 485 720
Maskiner og anlegg		41 658 560	54 231 699
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 711 865	441 370
Sum varige driftsmidler		71 948 085	79 158 789
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 394 634	592 573
Sum finansielle anleggsmidler		1 394 634	592 573
Sum anleggsmidler		73 342 719	79 751 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 796 712	28 306 291
Andre fordringer		7 926 056	10 561 123
Sum fordringer		28 722 768	38 867 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 909 283	6 124 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 909 283	6 124 630
Sum omløpsmidler		32 632 051	44 992 044
SUM EIENDELER		105 974 770	124 743 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

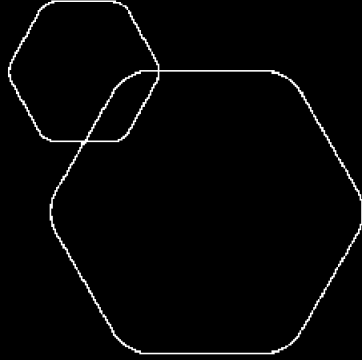
Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 885 966	8 647 324
Sum opptjent egenkapital		16 885 966	8 647 324
Sum egenkapital		17 283 966	9 045 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 200 380	5 546 085
Sum avsetninger for forpliktelser		7 200 380	5 546 085
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		41 427 707	58 175 882
Øvrig langsiktig gjeld		4 080 000	297 886
Sum annen langsiktig gjeld		45 507 707	58 473 768
Sum langsiktig gjeld		52 708 087	64 019 853
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 248 572	14 412 275
Leverandørgjeld		13 872 416	23 166 158
Betalbar skatt		1 113 631	0
Skyldige offentlige avgifter		4 551 370	6 063 796
Annen kortsiktig gjeld		8 196 728	8 036 000
Sum kortsiktig gjeld		35 982 717	51 678 229
Sum gjeld		88 690 804	115 698 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 974 770	124 743 406



 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

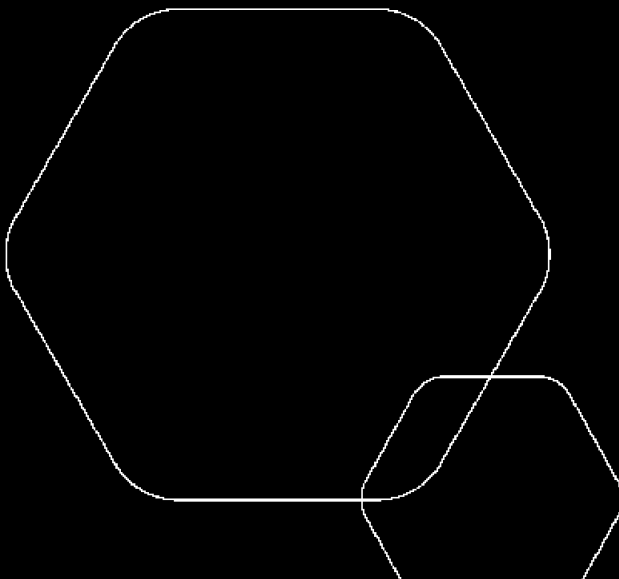
 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16



Årsregnskap 2023

Roar Wilhelmsen Invest AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 922 768 080



Årsberetning 2023 – Roar Wilhelmsen Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Roar Wilhelmsen Invest AS er morselskap i Roar Wilhelmsen konsern som er entreprenør med aktivitet innenfor kranservice og graving, samt at det bedrives utleie av fast eiendom. Hovedkontoret ligger i Oslo kommune.

I tillegg til Roar Wilhelmsen Invest AS består konsernet av følgende datterselskaper:

- Roar Wilhelmsen AS (100%)
- Roar Wilhelmsen Eiendom AS (100%)
- RW Maskinservice AS (100%)

Redegjørelse for årsregnskapet

	2023	2022
Salgsinntekter	173 417 044	163 235 330
Driftsresultat	17 240 360	4 938 412
Driftsmargin	9,9%	3,0%
Årsresultat	9 012 123	1 802 754
Balansesum	105 974 770	124 743 406
Egenkapital	17 283 966	9 045 324
Egenkapitalandel	16,3%	7,3%

Omsetningen i konsernet økte fra mNOK 163 til mNOK 173, noe som er en økning på 6%. Årsresultatet ble i 2023 mNOK 9 mot mNOK 1,8 i foregående år. Selskapet har i løpet av 2023 vært kostnadsbevisste i sine innkjøp og har etter beste evne forsøkt å utnytte sine ressurser på en best mulig måte, samtidig som de har hatt et fokus om å ha en riktig miks av arbeidere. Disse forholdene samlet, har gjort at 2023 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Regnskapet for 2023 er, tilsvarende som i 2022, ikke belastet med kostnader til forskning og utvikling.

Når det gjelder kontantstrømoppstillingen for Roar Wilhelmsen AS skyldes forskjellen mellom driftsresultatet og kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter i hovedsak gevinst på solgte driftsmidler, avskrivninger, samt endringer i løpet av året knyttet til størrelsen på kundefordringer og leverandørgjeld, samt endringer i påløpte forpliktelser.

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter er primært relatert nedbetaling av langsiktige forpliktelser.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 3 909 282 per 31.12.2023. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 40,5 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 44,7 % pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Selskapet har ingen egne aksjer.



Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regn

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fremtidig utvikling

Konsernet er en del av bygge- og anleggsbransjen, og det antas at både selskapets omsetning og resultater vil preges av den usikkerhet bransjen står ovenfor. Konkurransen i markedet er hard, og det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen.

På kort sikt vil det fokuseres på kompetanseutvikling av ansatte, samt at ressurser etter beste evne skal utnyttes optimalt. Dette skal sørge for å opprettholde den kortsiktige lønnsomheten til Roar Wilhelmsen konsernet. Selskapet ønsker å satse i et tøft marked, og har en strategi som på lang sikt skal sikre tilfredsstillende lønnsomhet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Konsernet er i begrenset/liten grad eksponert for endringer i valutakurser, da det vesentligste av kjøp og salg skjer i NOK.

Endringer i rentenivået vil påvirke konsernet, da konsernet har både gjeld og leasingavtaler med flytende rente. Det antas også at endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmuligheter i fremtidige perioder, både for kundene og for konsernets anleggs- og driftsmidler.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som moderat, men en økning kan skje grunnet endring i markedsforholdene. Det vesentligste av salget, skjer til eksterne selskaper slik at selskapet har en viss risiko for tap på krav. Etter styrets profesjonelle skjønn, er kredittrisikoen på et nivå som kan aksepteres.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men selskapet følger opp sine fordringer fortløpende og har en god dialog med sine kunder. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes i stor grad.

Selskapets likviditet har tidvis vært presset gjennom året, noe som har gjort det utfordrende å gjennomføre alle investeringer som styret har ønsket. Men, fordringer og forpliktelser følges opp fortløpende og selskapet har en god dialog med både kunder og kreditorer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet har en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling under forutsetning. Årsregnskapet avlegges således under forutsetningen om fortsatt drift.



Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Roar Wilhelmsen AS:

Annen egenkapital 9 012 123

Totalt disponert 9 012 123

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i konsernet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 913 timer i 2023 (1% av totale arbeidstimer i selskapet), noe som er på nivå med foregående år. Det er et ønske fra selskapets side at sykefraværet er lavest mulig, og selskapet jobber aktivt med å redusere sykefraværet.

Skader og uhell

I løpet av året har det ikke inntruffet arbeidsuhell/ulykke med personskade som medførte fravær.

Arbeidsmiljø

Det er styrets oppfattelse at stemningen blant de ansatte er god, og de ansatte har bidratt konstruktiv og positivt til den løpende drift.

Likestilling og diskriminering

Konsernet har i 2023 hatt 5 kvinner ansatt. Konsernet ønsker kvinnelige ansatte, men bransjen er mannsdominert og det er relativt få kvinner som jobber i bransjen.

Konsernets redegjørelse for dets arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold vil bli offentliggjort på konsernets forretningsadresse og kan fås utlevert på forespørsel.

Ytelser, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer - lederlønnserklæring

Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenser kun i ubetydelig grad det ytre miljø. Det er ingen konsesjoner eller pålegg knyttet opp til konsernets virksomhet. Konsernet overholder alle krav knyttet til eventuelle utslipp av stoffer definert av myndigheter. Det fokuseres fra konsernets side om å begrense støv og støy fra byggeplassen.

Fokus i 2023 har vært å finne gode elektriske alternativer knyttet opp til maskinparken og annet nødvendig utstyr. Konsernet ser at batterikapasiteten på elektriske maskiner begynner å øke, noe som også gjør det mer attraktivt å investere i disse. I løpet av 2024 er det planlagt å investere i flere elektriske gravere.



 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

Roar Wilhelmsen AS, har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Videre er det ingen vesentlige forskjeller på kvinner og menns lønn i samme stilling.

Av totalt 58 ansatte er 53 menn, inklusive en lærlinger. Styret består av 3 menn.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Konsernet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Roar Wilhelmsen Invest AS, 14.06.2024

Hans Roar Willhelmsen
Daglig leder/styremedlem (elektronisk signert)

Roar Wilhelmsen
Styreleder (elektronisk signert)

Anders Wilhelmsen
Styremedlem (elektronisk signert)



Resultatregnskap

 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

	Konsern	
	2023	2022
Salgsinntekter	148 369 239	149 398 041
Annen driftsinntekt	25 047 804	13 837 289
Sum Driftsinntekter	173 417 044	163 235 330
Varekostnader	-16 444 804	-11 665 101
Lønnskostnader	-55 103 949	-50 860 806
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	-15 717 694	-18 246 413
Annen driftskostnad	-68 910 237	-77 524 598
Sum Driftskostnader	-156 176 684	-158 296 918
Driftsresultat	17 240 360	4 938 412
Annen renteinntekt	14 783	102 629
Annen finansinntekt	1 789 638	787 419
Annen rentekostnad	-6 955 361	-3 230 528
Annen finanskostnad	-319 301	-221 637
Netto Finans	-5 460 311	-2 562 117
Resultat før skatt	11 780 049	2 376 295
Skattekostnad	-2 767 926	-573 541
Årsresultat	9 012 123	1 802 754



Balanse

	Konsern	
	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	27 577 660	24 485 720
Maskiner og anlegg	41 658 560	54 231 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2 711 865	441 370
Andre langsiktige fordringer	1 394 634	592 573
Sum varige driftsmidler	73 342 719	79 751 362
Sum anleggsmidler	73 342 719	79 751 362
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	20 796 712	28 306 291
Andre kortsiktige fordringer	7 926 056	10 561 123
Sum fordringer	28 722 768	38 867 414
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 909 282	6 124 630
Sum Omløpsmidler	32 632 050	44 992 044
Sum Eiendeler	105 974 770	124 743 406



 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

	Konsern	
	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Aksjekapital	398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital	398 000	398 000
Annen egenkapital	16 932 216	8 647 324
Sum opptjent egenkapital	16 885 966	8 647 324
Sum Egenkapital	17 283 966	9 045 324
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 427 707	58 175 882
Utsatt skatt	7 200 380	5 546 085
Annen langsiktig gjeld	4 080 000	297 886
Sum Langsiktig Gjeld	52 708 087	64 019 853
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 248 572	14 412 275
Leverandørgjeld	13 872 416	23 166 158
Betalbar skatt	1 113 631	0
Skyldig offentlige avgifter	4 551 370	6 063 796
Annen kortsiktig gjeld	8 196 727	8 036 000
Sum Kortsiktig Gjeld	35 982 716	51 678 229
Sum Gjeld	88 690 803	115 698 082
Sum Gjeld og Egenkapital	105 974 770	124 743 406

Oslo,

Roar Wilhelmsen
Styrets leder / daglig leder

Hans Roar Slattum Wilhelmsen
Styremedlem

Anders Wilhelmsen
Styremedlem



Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	11 780 049	2 376 295
Periodens betalte skatt	0	0
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-21 339 469	0
+ Ordinære avskrivninger	15 717 694	18 246 413
Endring i kundefordringer	7 509 579	-5 494 771
Endring i leverandørgjeld	-9 293 742	3 717 549
Andre tidsavgrensingsposter	-8 087 880	-14 109 529
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 713 769	4 735 957
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	29 155 287	15 474 199
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-15 929 607	-13 352 999
Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	7 500
Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	-316 313
Netto Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	13 225 680	1 812 387
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	1 500 052	0
Innbetaling ved opptak av kortsiktig gjeld		4 356 902
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-13 227 310	-7 482 325
Utbetaling av utbytte		
Netto Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-11 727 258	-3 125 423
Netto endring i likvider i året	-2 215 347	3 422 921
Kontanter og bankinnskudd 01.01	6 124 630	2 701 709
Kontanter og bankinnskudd 31.12	3 909 283	6 124 630



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og datterselskapene

- Roar Wilhelmsen AS (100%)
- Roar Wilhelmsen Eiendom AS (100%)
- RW Maskinservice AS (100%)

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Aksjer i datterselskapet er eliminert mot datterselskapets aksjekapital.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Det er benyttet muligheten for å nettoføre merverdi eiendom i konsernregnskapet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.



Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdif ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Regnskapsprinsipper

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontant-ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 1 - Salgsinntekter

Fordeling:	2023	2022
Kranservice	148 369 239	149 398 000
Eiendom	3 093 008	643 000
Sum	151 462 247	150 041 000

Herav omsetning i utlandet 0 0

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte osv.

	2023	2022
Lønn	45 748 352	43 046 000
Arbeidsgiveravgift	6 939 767	6 226 000
Annen godtgjørelse	2 415 831	1 589 000
Sum	55 103 950	50 861 000

Det har i løpet av regnskapsåret vært sysselsatt 58 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn	400 000
Annen godtgjørelse	40 878
Sum	440 878

Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter, bygninger og Maskiner og		Sum
	annen fast eiendom	invesntar	
Anskaffelseskost 01.01.2023	29 590 026	115 110 982	144 701 008
Tilgang	7 010 247	10 670 022	17 680 269
Avgang	-1 589 620	-12 356 218	-13 945 838
Anskaffelseskost 31.12.2023	35 010 653	113 424 786	148 435 439
Samlede av- og nedskrivninger	-7 432 993	-69 054 361	-76 487 354
Balansført verdi 31.12.2023	27 577 660	44 370 425	71 948 085
Årets avskrivninger	518 025	15 199 669	15 717 694
Avskrivningsplan	10-50 år	3-15 år	



Note 4 - Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:	2023	2022
Betalbar skatt	1 113 631	0
Endring i utsatt skatt	1 654 295	-573 000
Skattekostnad ordinært resultat	2 767 926	-573 000

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 780 049	2 376 000
Permanente forskjeller	314 753	161 000
Endring i midlertidige forskjeller	3 301 735	-174 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 334 577	-1 420 000
Skattepliktig inntekt	5 061 960	0

Betalbar skatt på skattepliktig inntekt (22%)	1 113 631	0
---	-----------	---

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022 Endring	
Varige driftsmidler	33 283 895	35 544 000	-2 260 105
Omløpsmidler	-944 241	0	-944 241
Gevinst- og tapskonto	389 349	0	389 349
Akkumulert fremførbart underskudd	-220 844	-10 277 000	10 056 156
Forskjeller som ikke kan utlignes	220 844	0	220 844
Sum	32 729 003	25 267 000	7 462 003

Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	7 200 381	5 558 740	1 641 641
---	------------------	------------------	------------------

Note 5 - Kundefordringer

	2023	2022
Vurdert til pålydende	21 740 953	29 250 532
Avsetning til dekning av usikre fordringer	-944 241	-944 241
Bokført verdi 31.12.	20 796 712	28 306 291



Note 6 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedato	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-58 750	58 175 882
Sum	-58 750	58 175 882

Gjeld som er sikret ved pant

Lånegjeld	-58 750	58 175 882
Sum	-58 750	58 175 882

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	71 948 085	79 158 789
Kundefordringer	20 796 712	28 306 291
Sum	92 744 797	107 465 080

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	398 000	8 647 324	9 045 324
Effekt av korrigeringer av tidligere års feil		-773 480	-773 480
Andel av årets resultat		9 012 123	9 012 123
Pr. 31.12.	398 000	16 885 967	17 283 967



 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

RESULTATREGNSKAP

ROAR WILHELMSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	68 351	59 900
Sum driftskostnader		68 351	59 900
Driftsresultat		-68 351	-59 900
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		379	14
Annen finansinntekt		0	115
Annen rentekostnad		3 731	0
Resultat av finansposter		-3 352	129
Resultat før skattekostnad	2	-71 703	-59 771
Resultat		-71 703	-59 771
Årsresultat	3	-71 703	-59 771
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-71 703	-59 771
Sum overføringer		-71 703	-59 771




 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14


 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14


 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

BALANSE			
ROAR WILHELMSEN INVEST AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	14 690 000	14 690 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 690 000	14 690 000
Sum anleggsmidler		14 690 000	14 690 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 930
Konsernfordringer		111 927	111 927
Sum fordringer		111 927	121 857
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 967	276 289
Sum omløpsmidler		363 894	398 146
Sum eiendeler		15 053 894	15 088 146



 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16

BALANSE			
ROAR WILHELMSEN INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 169 333	14 241 036
Sum opptjent egenkapital		14 169 333	14 241 036
Sum egenkapital	3	14 567 333	14 639 036
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	60 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	60 000
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		426 561	389 110
Sum kortsiktig gjeld		426 561	389 110
Sum gjeld		486 561	449 110
Sum egenkapital og gjeld		15 053 894	15 088 146

Oslo, 14.06.2024
Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS


Roar Wilhelmsen
styreleder/daglig leder


Anders Wilhelmsen
styremedlem


Hans Roar Slattum Wilhelmsen
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM			
ROAR WILHELMOSEN INVEST AS			
	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-71 703	-59 771
Endring i leverandørgjeld		0	-2 922
Endring i andre tidsavgrensingsposter		47 381	258 750
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-24 322	196 057
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-24 322	196 057
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		276 289	80 232
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		251 967	276 289

 BankID Signing
Hans Roar Slattum Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Roar Wilhelmsen
2024-06-14

 BankID Signing
Anders Wilhelmsen
2024-06-16



ROAR WILHELMSEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Roar Wilhelmsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er pr. 31.12. 2023 yttet lån til selskapet med kr. 60 000 fra aksjonær Roar Wilhelmsen. Lånet er ikke rentebærende.

Det er i 2023 kostnadsført kr 58 750 i honorar til revisor.



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Note 2 Skatt



Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-71 703	-59 771
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-71 703	-59 771
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 594	-102 892	71 703
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 594	102 892	-71 703
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	398 000	0	0	14 241 036	14 639 036
Årets resultat				-71 703	-71 703
Pr 31.12.2023	398 000	0	0	14 169 333	14 567 333



ROAR WILHELMSEN INVEST AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV



	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
RW Maskinservice AS	Oslo	100,0%	100,0%	30 000	-8 750	-7 500
Roar Wilhelmsen AS	Oslo	100,0%	100,0%	10 230 000	12 160 723	9 071 602
Roar Wilhelmsen Eiendom AS	Oslo	100,0%	100,0%	4 430 000	5 101 490	-140 947
Sum				14 690 000	17 253 463	8 923 155

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROAR WILHELMSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 990,0	3 980
B-aksjer	198	1 990,0	394 020
Sum	200		398 000

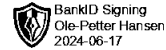
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anders Wilhelmsen	1	98	99	49,5	49,5
Hans Roar Slattum Wilhelmsen	1	98	99	49,5	49,5
Roar Wilhelmsen		2	2	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	2	198	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Roar Wilhelmsen	styreleder/daglig leder	0	2	2
Anders Wilhelmsen	styremedlem	1	98	99
Hans Roar Slattum Wilhelmsen	styremedlem	1	98	99
Totalt antall aksjer		2	198	200



Til generalforsamlingen i Roar Wilhelmsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Roar Wilhelmsen Invest AS årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et underskudd på kr 71 703. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 9 012 123. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets regnskap for året som ble avsluttet 31. desember 2022, ble revidert av tidligere revisor som ga uttrykk for ikke-modifisert konklusjon om regnskapet den 06.09.2023.



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 17.06.2024

Borg Revisjon AS
Org.nr. 931 776 207

Dokumentet er elektronisk godkjent

Ole-Petter Hansen
Statsautorisert revisor

Borg Revisjon AS
Org.nr: 931 776 207 MVA


www.borg-revisjon.no
Side 2 av 2