



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 394 654
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PROBAD AB
Forretningsadresse: Källhultsvängen 11
SE-670 10 TÖCKSFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy ElSayed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Nettoomsättning		144 479 418	111 793 008
Övriga rörelseinntekter		1 718 200	2 000 000
Sum inntekter		146 197 618	113 793 008
Kostnader			
Råvaror og fornödenheter		72 726 028	56 390 194
Personalkostnader	3	35 723 421	28 284 291
Avskrivningar av materiella anleggningstillgänger		2 590 060	1 356 157
Övriga externa kostnader	2,4	24 267 219	15 536 592
Övriga rörelsekostnader		556 073	1 927 403
Sum kostnader		135 862 801	103 494 637
Driftsresultat		10 334 817	10 298 371
Räntekostnader og liknande resultatposter		1 319 202	727 938
Sum finanskostnader		1 319 202	727 938
Netto finans		-1 319 202	-727 938
Ordinært resultat før skattekostnad		9 015 615	9 570 433
Skatt på årets resultat	6	1 586 803	1 416 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 428 812	8 154 253
Årsresultat		7 428 812	8 154 253
Overføringer og disponeringer			
Bokslutsdisposisjoner	5	1 900 000	3 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 528 812	4 954 253
Sum overføringer og disponeringer		7 428 812	8 154 253



Balanse

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Byggnader och mark	7	10 182 463	9 747 984
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	4 750 356	5 234 038
Maskiner och andra tekniska anläggningar, finansiell leasing			4 587 713
Inventarier, verktyg och installationer	9	2 320 438	882 346
Sum varige driftsmidler		17 253 257	20 452 081
Finansielle anleggsmidler			
Andra långfristiga fordringar	10	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	70 000
Sum anleggsmidler		17 323 257	20 522 081
Omløpsmidler			
Varer			
Råvaror och förnödenheter		16 684 000	12 443 695
Sum varer		16 684 000	12 443 695
Fordringer			
Kundfordringer		18 424 738	10 005 771
Upparbetad men ej fakturerad inntekt	11	22 491 679	12 429 578
Övriga fordringar		1 543 295	1 367 944
Förutbetalda kostnader och upplupna inntäkter		4 479 278	1 786 735
Sum fordringer		46 938 990	25 590 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Förutbetalda kostnader och upplupna inntäkter			4 929 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 929 041
Sum omløpsmidler		63 622 990	42 962 764
SUM EIENDELER		80 946 247	63 484 845



Balanse

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Bundet eget kapital		4 050 000	4 050 000
Sum innskutt egenkapital		4 050 000	4 050 000
Opptjent egenkapital			
Balanserad vinst eller förlust		10 332 609	5 378 356
Årets resultat		5 528 812	4 954 253
Sum opptjent egenkapital		15 861 421	10 332 609
Sum egenkapital		19 911 421	14 382 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Akkumulerte överavskrivningar		1 100 000	1 200 000
Periodiseringsfonder	15	5 550 000	3 550 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 650 000	4 750 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	14 177 079	11 107 445
Skulder finansiell leasing			3 695 483
Övriga långfristiga skulder			4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 177 079	18 802 928
Sum langsiktig gjeld		20 827 079	23 552 928
Kortsiktig gjeld			
Skulder till kreditinstitut		1 492 008	803 650
Checkräkningskredit		593 385	
Leverandørgjeld		7 568 179	11 033 355
Skatteskulder		2 026 521	2 743 179
Kortsiktig konserngjeld		14 726 845	623 451
Övriga kortfristiga skulder		7 788 858	3 483 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	6 011 951	6 861 887
Sum kortsiktig gjeld		40 207 747	25 549 308



Balanse

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
Sum gjeld		61 034 826	49 102 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 946 247	63 484 845
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		50 850 000	41 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 867609

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 394 654
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PROBAD AB
Forretningsadresse: Källhultsvängen 11
SE-670 10 TÖCKSFORS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy ElSayed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 394 654
PROBAD AB

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Nettoomsättning		144 479 418	111 793 008
Øvrige rörelseinntekter		1 718 200	2 000 000
Sum inntekter		146 197 618	113 793 008
Kostnader			
Råvarer og fornødenheter		72 726 028	56 390 194
Personalkostnader	3	35 723 421	28 284 291
Avskrivninger av materielle anleggningstillganger		2 590 060	1 356 157
Øvrige externa kostnader	2,4	24 267 219	15 536 592
Øvrige rörelsekostnader		556 073	1 927 403
Sum kostnader		135 862 801	103 494 637
Driftresultat		10 334 817	10 298 371
Räntekostnader og liknande resultatposter		1 319 202	727 938
Sum finanskostnader		1 319 202	727 938
Netto finans		-1 319 202	-727 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på årets resultat	6	1 586 803	1 416 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 428 812	8 154 253
Årsresultat		7 428 812	8 154 253
Overføringer og disponeringer			
Bokslutsdisposisjoner	5	1 900 000	3 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 528 812	4 954 253
Sum overføringer og disponeringer		7 428 812	8 154 253



Organisasjonsnr: 912 394 654
PROBAD AB

BALANSE

Beløp i: SEK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Byggnader og mark	7	10 182 463	9 747 984
Maskiner og andre tekniske anleggninger	8	4 750 356	5 234 038
Maskiner og andre tekniske anleggninger, finansiell leasing			4 587 713
Inventarier, verktøy og installasjoner	9	2 320 438	882 346
Sum varige driftsmidler		17 253 257	20 452 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre långfristige fordringer	10	70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 000	70 000
Sum anleggsmidler		17 323 257	20 522 081
Omløpsmidler			
Varer			
Råvarer og fornødenheter		16 684 000	12 443 695
Sum varer		16 684 000	12 443 695
Fordringer			
Kundfordringer		18 424 738	10 005 771
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	22 491 679	12 429 578
Övriga fordringar		1 543 295	1 367 944
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 479 278	1 786 735
Sum fordringar		46 938 990	25 590 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			4 929 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 929 041
Sum omløpsmidler		63 622 990	42 962 764
SUM EIENDELER		80 946 247	63 484 845



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Bundet eget kapital	4 050 000	4 050 000
Sum innskutt egenkapital	4 050 000	4 050 000

Opptjent egenkapital

Balanserad vinst eller förlust	10 332 609	5 378 356
Årets resultat	5 528 812	4 954 253
Sum opptjent egenkapital	15 861 421	10 332 609

Sum egenkapital	19 911 421	14 382 609
-----------------	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Akkumulerte overavskrivninger	1 100 000	1 200 000
Periodiseringsfonder	15 5 550 000	3 550 000
Sum avsetninger for forpliktelsesforpliktelser	6 650 000	4 750 000

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16 14 177 079	11 107 445
Skulder finansiell leasing		3 695 483
Øvrige långfristige skulder		4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	14 177 079	18 802 928

Sum langsiktig gjeld	20 827 079	23 552 928
----------------------	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Skulder till kreditinstitut	1 492 008	803 650
Checkråningskredit	593 385	
Leverandørgjeld	7 568 179	11 033 355
Skatteskulder	2 026 521	2 743 179
Kortsiktig konserngjeld	14 726 845	623 451
Øvrige kortfristige skulder	7 788 858	3 483 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 6 011 951	6 861 887
Sum kortsiktig gjeld	40 207 747	25 549 308

Sum gjeld	61 034 826	49 102 236
-----------	------------	------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	80 946 247	63 484 845
--------------------------	------------	------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	50 850 000	41 500 000
----------------	------------	------------



Organisasjonsnr: 912 394 654
PROBAD AB

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
79.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Årsredovisning för

Probad AB

556918-2602

Räkenskapsåret

2017-01-01 - 2017-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Probad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma _____. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Töcksfors den

Roy Elsayed
Verkställande direktör



Probad AB
556918-2602

1(11)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Probad AB, 556918-2602, med säte i Årjäng, Värmlands Län, får härmed avge årsredovisning för 2017.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillverkning, montering och försäljning av badrumsmoduler och badrumsinredning. Verksamheten bedrivs i egen fastighet i Töcksfors.

Bolagets verksamhet bedrivs under entreprenadliknande former där unika beställningar av färdiga badrum till byggindustrin tillverkas mot order.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Reto Invest AS, Norge, 913837290, vilka upprättar koncernredovisning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2017-12-31	2016-12-31	2015-12-31	Belopp i kr 2014-12-31
Nettoomsättning	144 479 418	111 793 008	80 629 309	25 911 740
Resultat efter finansiella poster	9 015 615	9 570 433	6 399 950	1 326 233
Balansomslutning	80 946 247	63 484 845	45 408 765	28 724 504
Soliditet %	31	29	23	18

Definitioner: se not 15

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
förändring av eget kapital			
Ingående balans	4 050 000	-	10 332 609
Årets resultat			5 528 812
Vid årets utgång	4 050 000	-	15 861 421

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 15 861 421, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	15 861 421
Summa	15 861 421

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter



Probad AB
556918-2602

2(11)

Resultatregning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>
Nettoomsättning		144 479 418	111 793 008
Övriga rörelseinntekter		1 718 200	2 000 000
		<u>146 197 618</u>	<u>113 793 008</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-72 726 028	-56 390 194
Övriga externa kostnader	2,4	-24 267 219	-15 536 592
Personalkostnader	3	-35 723 421	-28 284 291
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 590 060	-1 356 157
Övriga rörelsekostnader		<u>-556 073</u>	<u>-1 927 403</u>
Rörelseresultat		<u>10 334 817</u>	<u>10 298 371</u>
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 319 202</u>	<u>-727 938</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>9 015 615</u>	<u>9 570 433</u>
Bokslutsdispositioner	5	<u>-1 900 000</u>	<u>-3 200 000</u>
Resultat före skatt		<u>7 115 615</u>	<u>6 370 433</u>
Skatt på årets resultat	6	<u>-1 586 803</u>	<u>-1 416 180</u>
Årets resultat		<u>5 528 812</u>	<u>4 954 253</u>



Probad AB
556918-2602

3(11)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anl�gningstillg�ngar			
Materielle anl�gningstillg�ngar			
Byggnader och mark	7	10 182 463	9 747 984
Maskiner och andra tekniske anl�gningar	8	4 750 356	5 234 038
Maskiner och andre tekniske anl�gningar, finansiell leasing		-	4 587 713
Inventarier, verktøy og installasjoner	9	2 320 438	882 346
		<u>17 253 257</u>	<u>20 452 081</u>
Finansielle anl�gningstillg�ngar			
Andre långfristige fordringer	10	70 000	70 000
		<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
Summa anl�gningstillg�ngar		<u>17 323 257</u>	<u>20 522 081</u>
Oms�tningstillg�ngar			
Varulager mm			
Råvaror og förnödenheter		16 684 000	12 443 695
		<u>16 684 000</u>	<u>12 443 695</u>
Kortfristige fordringer			
Kundfordringer		18 424 738	10 005 771
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	22 491 679	12 429 578
Øvrige fordringer		1 543 295	1 367 944
Förutbetalda kostnader og upplupne intäkter	12	4 479 278	1 786 735
		<u>46 938 990</u>	<u>25 590 028</u>
Kassa og bank		-	4 929 041
Summa oms�tningstillg�ngar		<u>63 622 990</u>	<u>42 962 764</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>80 946 247</u>	<u>63 484 845</u>



Probad AB
556918-2602

4(11)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 050 000	4 050 000
		<u>4 050 000</u>	<u>4 050 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		10 332 609	5 378 356
Årets resultat		5 528 812	4 954 253
		<u>15 861 421</u>	<u>10 332 609</u>
Summa eget kapital		<u>19 911 421</u>	<u>14 382 609</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		1 100 000	1 200 000
Periodiseringsfonder	15	5 550 000	3 550 000
		<u>6 650 000</u>	<u>4 750 000</u>
Långfristiga skulder			
	16		
Skulder till kreditinstitut		14 177 079	11 107 445
Skulder finansiell leasing		-	3 695 483
Övriga långfristiga skulder		-	4 000 000
		<u>14 177 079</u>	<u>18 802 928</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 492 008	803 650
Checkräkningskredit		593 385	-
Leverantörsskulder		7 568 179	11 033 355
Skulder till koncernföretag		14 726 845	623 451
Skatteskulder		2 026 521	2 743 179
Övriga kortfristiga skulder		7 788 858	3 483 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	6 011 951	6 861 887
		<u>40 207 747</u>	<u>25 549 308</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>80 946 247</u>	<u>63 484 845</u>



Probad AB
556918-2602

5(11)

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		9 015 615	9 570 433
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		3 482 290	463 927
		<u>12 497 905</u>	<u>10 034 360</u>
Betald inkomstskatt		-2 303 461	-325 165
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		10 194 444	9 709 195
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-4 240 305	-7 410 224
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-21 348 962	2 087 045
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		10 686 739	752 338
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-4 708 084	5 138 354
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 978 949	-4 820 635
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 978 949	-4 820 635
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		5 000 000	5 000 000
Amortering av lån		-1 242 008	-617 008
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		3 757 992	4 382 992
Årets kassaflöde		-4 929 041	4 700 711
Likvida medel vid årets början		4 929 041	228 330
Likvida medel vid årets slut		-	4 929 041



Probad AB
556918-2602

6(11)

Noter

Not 1 Redovisningsprinsipper

Belopp i kr om inget annet anges

Allmänna redovisningsprinsipper

Årsredovisningen har opprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinsipper m m

Tillgångar, avsättningar og skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annet anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med akkumulerade avskrivninger og nedskrivninger. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvävet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner og andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg og installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar og skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som akkumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet og nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats og skick.

Skatt

Årets skatt består av aktuell skatt. Ingen uppskjuten skatt har redovisats.

Intäkter

Bolaget redovisar intäkter enligt sk successiv vinstavräkning där alla upparbetade inäkter redovisas som nettoomsättning. Bolaget erhåller normalt ett förskott innan produktionen startar. Nettot av upparbetad intäkt og erhållna förskott redovisas som ett netto i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt (tillgång) eller i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt (skuld).

Tjänsteoppdrag og entreprenadavtal

Bolagets verksamhet bedrivs under entreprenadliknande former där unika beställningar av färdiga badrum till byggindustrin tillverkas mot order og till fast pris. All produktion är orderstyrd.



Probad AB
556918-2602

7(11)

Not 2 Operationell leasing - leasetagare

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	1 801 624	989 148
Mellan ett och fem år	4 819 853	3 617 328
Senare än fem år	1 252 772	-
	<u>7 874 249</u>	<u>4 606 476</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 229 218	1 737 942

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2017-01-01- 2017-12-31	Varav män	2016-01-01- 2016-12-31	Varav män
Sverige	<u>79</u>	<u>69</u>	<u>60</u>	<u>52</u>
Totalt	79	69	60	52

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
Styrelseledamöter och VD	-	-
Övriga anställda	25 237 938	20 292 407
Summa löner och ersättningar	25 237 938	20 292 407
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	10 243 364 1 743 640	7 790 379 1 147 374
Av pensionskostnaderna avser VD och styrelseledamöter 0:- kronor(0:-)		

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
Revisionsuppdrag	77 650	76 825
Skatterådgivning	8 400	3 300
Andra uppdrag	17 800	14 350
Summa	103 850	94 475

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
Avskrivningar över plan	-100 000	1 200 000
Periodiseringsfond, årets avsättning	2 000 000	2 000 000
Summa	1 900 000	3 200 000



Probad AB
556918-2602

8(11)

Not 6 Skatt på årets resultat

	2017-01-01- 2017-12-31	2016-01-01- 2016-12-31
Aktuell skattekostnad	1 586 803	1 416 180
	1 586 803	1 416 180

Avstämning av effektiv skatt

	2017-01-01- 2017-12-31		2016-01-01- 2016-12-31
Resultat före skatt	7 115 615	Procent 22,0	Belopp 6 370 433
Skatt enligt gällande skattesats	1 565 435		1 401 494
Ej avdragsgilla kostnader	18 556		14 719
Ej skattepliktiga intäkter	-		-841
Schablonränta på periodiseringsfond	2 812		808
Redovisad effektiv skatt	1 586 803		1 416 180

Not 7 Byggnader och mark

	2017-12-31	2016-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	10 793 973	10 571 130
-Nyanskaffningar	804 710	222 843
Vid årets slut	11 598 683	10 793 973
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 045 989	-718 865
-Årets avskrivning	-370 231	-327 124
Vid årets slut	-1 416 220	-1 045 989
Redovisat värde vid årets slut	10 182 463	9 747 984

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2017-12-31	2016-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	8 076 211	3 895 102
-Nyanskaffningar	1 281 826	4 181 109
Vid årets slut	9 358 037	8 076 211
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 842 173	-1 989 538
-Årets avskrivning	-1 765 508	-852 635
Vid årets slut	-4 607 681	-2 842 173
Redovisat värde vid årets slut	4 750 356	5 234 038



Probad AB
556918-2602

9(11)

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2017-12-31	2016-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 263 952	847 268
-Nyanskaffningar	1 892 415	416 684
Vid årets slut	3 156 367	1 263 952
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-381 606	-205 207
-Årets avskrivning	-454 323	-176 399
Vid årets slut	-835 929	-381 606
Redovisat värde vid årets slut	2 320 438	882 346

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2017-12-31	2016-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	70 000	70 000
Redovisat värde vid årets slut	70 000	70 000

Not 11 Upparbetade intäkter och förskott

	2017-12-31	2016-12-31
Upparbetad intäkt	60 384 857	37 659 096
Förskott	-37 893 178	-25 229 518
22 491 679	12 429 578	

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2017-12-31	2016-12-31
Förutbetalda hyror	1 504 914	149 852
Övriga poster	2 974 364	1 636 883
4 479 278	1 786 735	

Not 13 Disposition av vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 15 861 421, disponeras enligt följande:

	2017-12-31
Balanseras i ny räkning	15 861 421
Summa	15 861 421

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

	2017-12-31	2016-12-31
antal aktier	40 500	40 500
kvotvärde	100	100



Probad AB
556918-2602

10(11)

Not 15 Periodiseringsfonder

	2017-12-31	2016-12-31
Periodiseringsfond, avsatt ved beskatningsår 2014	250 000	250 000
Periodiseringsfond, avsatt ved beskatningsår 2015	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond, avsatt ved beskatningsår 2016	2 000 000	2 000 000
Periodiseringsfond, avsatt ved beskatningsår 2017	2 000 000	-
	5 550 000	3 550 000

Av periodiseringsfonder utgør 1 221 000 (781 000) oppskjuten skatt.

Not 16 Långfristige skulder

	2017-12-31	2016-12-31
Skulder som förfaller senere än fem år från balansdagen		-
Övriga skulder till kreditinstitut	8 209 047	7 391 978
	8 209 047	7 391 978

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2017-12-31	2016-12-31
Fastighetsinteckningar	15 050 000	14 900 000
Företagsinteckningar	35 800 000	26 600 000
	50 850 000	41 500 000

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2017-12-31	2016-12-31
Upplupen lön	3 517 201	2 952 289
Upplupna soc avg	1 851 524	533 651
Övriga poster	643 226	3 375 947
	6 011 951	6 861 887



Probad AB
556918-2602

11(11)

Not 18 Eventualforpliktelser

Villkorade stöd	1 138 528	1 200 000
Garantiförbindelser	16 310 713	19 958 571
	<hr/>	<hr/>
	17 449 241	21 158 571

Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Töcksfors den

Torbjörn Olseth
Ledamot

Roy Elsayed
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Frejs Revisorer AB

Magnus Anderström
Auktoriserad revisor