



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 171 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENSKOG AS
Forretningsadresse: Nardoskrenten 17A
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Berstad Gyldenskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	179 035	132 363
Sum kostnader		179 035	132 363
Driftsresultat		-179 035	-132 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		911 953	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			96 000
Annen renteinntekt		38 507	50 825
Sum finansinntekter		950 460	146 825
Annen rentekostnad		10	201
Sum finanskostnader		10	201
Netto finans		950 450	146 624
Ordinært resultat før skattekostnad		771 415	14 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 919	-17 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 334	31 565
Årsresultat		802 334	31 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 334	31 565
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			150 650
Avgitt konsernbidrag			257 552
Overføringer annen egenkapital	3	802 334	-376 637
Sum overføringer og disponeringer		802 334	31 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	48 223	17 304
Sum immaterielle eiendeler		48 223	17 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 064 939	3 583 853
Sum varige driftsmidler		4 064 939	3 583 853
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	551 001	560 648
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 651 001	6 660 648
Sum anleggsmidler		10 764 163	10 261 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 253 439	1 253 439
Konsernfordringer	7	8 011 111	8 898 743
Sum fordringer		9 264 550	10 152 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 571 313	5 179 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 571 313	5 179 258
Sum omløpsmidler		16 835 863	15 331 440
SUM EIENDELER		27 600 026	25 593 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
Overkurs	3	85 872	85 872
Sum innskutt egenkapital		185 872	185 872
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 952 154	25 149 820
Sum opptjent egenkapital		25 952 154	25 149 820
Sum egenkapital		26 138 026	25 335 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 462 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 000	
Sum langsiktig gjeld		1 462 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7		257 552
Sum kortsiktig gjeld			257 552
Sum gjeld		1 462 000	257 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 600 026	25 593 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702402

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 171 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENSKOG AS
Forretningsadresse: Nardoskrenten 17A
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Berstad Gyldenskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 171 135
GYLDENSKOG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	179 035	132 363
Sum kostnader		179 035	132 363
Driftsresultat		-179 035	-132 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		911 953	
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			96 000
Annen renteinntekt		38 507	50 825
Sum finansinntekter		950 460	146 825
Annen rentekostnad		10	201
Sum finanskostnader		10	201
Netto finans		950 450	146 624
Ordinært resultat før skattekostnad		771 415	14 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 919	-17 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		802 334	31 565
Årsresultat		802 334	31 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		802 334	31 565
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			150 650
Avgitt konsernbidrag			257 552
Overføringer annen egenkapital	3	802 334	-376 637
Sum overføringer og disponeringer		802 334	31 565



Organisasjonsnr: 989 171 135
GYLDENSKOG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	48 223	17 304
Sum immaterielle eiendeler		48 223	17 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 064 939	3 583 853
Sum varige driftsmidler		4 064 939	3 583 853
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	551 001	560 648
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 651 001	6 660 648
Sum anleggsmidler		10 764 163	10 261 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 253 439	1 253 439
Konsernfordringer	7	8 011 111	8 898 743
Sum fordringer		9 264 550	10 152 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 571 313	5 179 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 571 313	5 179 258
Sum omløpsmidler		16 835 863	15 331 440
SUM EIENDELER		27 600 026	25 593 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000



Overkurs	3	85 872	85 872
Sum innskutt egenkapital		185 872	185 872
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 952 154	25 149 820
Sum opptjent egenkapital		25 952 154	25 149 820
Sum egenkapital		26 138 026	25 335 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 462 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 000	
Sum langsiktig gjeld		1 462 000	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7		257 552
Sum kortsiktig gjeld			257 552
Sum gjeld		1 462 000	257 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 600 026	25 593 245



Organisasjonsnr: 989 171 135
GYLDENSKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gyldenskog AS**

Organisasjonsnr. 989171135

Utarbeidet av:

Økonomi og Regnskapspartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Flatåsveg 36
7079 FLATÅSEN
Organisasjonsnr. 984127448

Transaksjon 09222115557472498736



Signert ACT, SGB



Gyldenskog AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	179 035	132 363
Sum driftskostnader		179 035	132 363
DRIFTSRESULTAT		-179 035	-132 363
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		911 953	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	96 000
Annen renteinntekt		38 507	50 825
Sum finansinntekter		950 460	146 825
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	201
Sum finanskostnader		10	201
NETTO FINANSPOSTER		950 450	146 624
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		771 415	14 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 919	-17 304
ORDINÆRT RESULTAT		802 334	31 565
ÅRSRESULTAT		802 334	31 565
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	150 650
Avgitt konsernbidrag		0	257 553
Overføringer annen egenkapital	3	802 334	-376 637
SUM OVERF. OG DISP.		802 334	31 565

Årsregnskap for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135

Transaksjon 09222115557472498736



Signert ACT, SGB



Gyldenskog AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	48 223	17 304
Sum immaterielle eiendeler		48 223	17 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 064 939	3 583 853
Sum varige driftsmidler		4 064 939	3 583 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	551 001	560 648
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 651 001	6 660 648
SUM ANLEGGSMIDLER		10 764 163	10 261 805
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	8 011 111	8 898 743
Andre kortsiktige fordringer	7	1 253 439	1 253 439
Sum fordringer		9 264 550	10 152 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 571 313	5 179 258
SUM OMLØPSMIDLER		16 835 863	15 331 440
SUM EIENDELER		27 600 026	25 593 245

Årsregnskap for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135

Transaksjon 09222115557472498736



Signert ACT, SGB



Gyldenskog AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
Overkurs	3	85 872	85 872
Sum innskutt egenkapital		185 872	185 872
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 952 154	25 149 820
Sum opptjent egenkapital		25 952 154	25 149 820
SUM EGENKAPITAL		26 138 026	25 335 692
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 462 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 462 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	257 553
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	257 553
SUM GJELD		1 462 000	257 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 600 026	25 593 245

Trondheim, 30.06.2022

Anne Cathrine Tambs
Styrets leder

Sigbjørn Gyldenskog Berstad
Daglig leder





Gyldenskog AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke vesentlig påvirket økonomisk av Korona-pandemien som har herjet det siste året. Vi mener for øvrig at selskapets eiendeler er tilstrekkelig forsiktig vurdert.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

*)Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer

Noter for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135





Gyldenskog AS

Noter 2021

eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt i selskapsregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Noter for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135

Transaksjon 09222115557472498736



Signert ACT, SGB



Gyldenskog AS

Noter 2021**Note 1 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	43 469	66 906
Totalt	43 469	66 906

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke betalt lønn, eller andre ytelser til eiere eller styret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	771 415
+ Permanente og andre forskjeller	-911 953
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-140 538

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-30 919
= Ordinær skattekostnad	-30 919
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	85 872	25 149 820	25 335 692
+Fra årets resultat			802 334	802 334
Pr 31.12.	100 000	85 872	25 952 154	26 138 026

Noter for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135





Gyldenskog AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 196	78 658
= Grunnlag utsatt skatt	-219 196	-78 658
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	219 196	78 658
= Grunnlag utsatt skattefordel	219 196	78 658
Utsatt skattefordel	48 223	17 305
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	48 223	17 304

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Det er i 2020 kjøpt et hytteeiendom i selskapet.

	2021	2020
Hyttetomt Skarvatnet	3 500 000	3 583 853
Hyttetomt Skarvatnet - utviklin	564 939	0

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Fosen Sjøservice AS	91,00 %	91,00 %	-50 330	443 794

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Etat Bolig AS	50,00 %	50,00 %	-155 227	11 508 076
Wg Utbygging AS	50,00 %	50,00 %	-98 889	11 707

Note 7 - Mellomværende datter-/tilknyttde selskap

Fordringer til nærstående:	2021	2020
Fordring på Fosen Sjøservice AS	698 305	585 937
Fordring på Etat Bolig AS	0	1 000 000
Fordring Niden Invest Florida c	7 312 806	0
Sum:	8 011 111	8 898 743
Fordring eier	1 253 439	1 253 439
Sum:	1 253 439	1 253 439

Noter for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135





Gyldenskog AS

Noter 2021

Selskapet investerte i 2016 i et heleid (100%) datterselskap i USA. Selskapet Niden Invest Florida Corp består av en eiendom som selskapet kjøpte og påkostet i 2016. Verdien på eiendommen er vurdert til ca 1. mill USD pr 31.12.19, noe som er over verdien på fordringen som står på selskapet.

Gjeld til nærstående:	2021	2020
Etat bolig AS	-1 462 000	0

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær. Samme aksjonær er daglig leder i selskapet.

Navn	Antall	Eierandel
Sigbjørn G Berstad	1 000	100,00 %

Noter for Gyldenskog AS

Organisasjonsnr. 989171135

Transaksjon 09222115557472498736



Signert ACT, SGB



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Gyldenskog AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gyldenskog AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 802 334. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2022

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



Gyldenskog AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke vesentlig påvirket økonomisk av Corona-pandemien som har herjet det siste året. Vi mener for øvrig at selskapets eiendeler er tilstrekkelig forsiktig vurdert.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

*)Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Gyldenskog AS

Noter 2021

reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt i selskapsregnskapet balanseføres til nominell verdi.



Gyldenskog AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	43 469	66 906
Totalt	43 469	66 906

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke betalt lønn, eller andre ytelser til eiere eller styret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	771 415
+ Permanente og andre forskjeller	-911 953
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-140 538

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-30 919
= Ordinær skattekostnad	-30 919
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	85 872	25 149 820	25 335 692
+Fra årets resultat			802 334	802 334
Pr 31.12.	100 000	85 872	25 952 154	26 138 026



Gyldenskog AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 196	78 658
= Grunnlag utsatt skatt	-219 196	-78 658
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	219 196	78 658
= Grunnlag utsatt skattefordel	219 196	78 658
Utsatt skattefordel	48 223	17 305
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	48 223	17 304

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Det er i 2020 kjøpt et hytteeiendom i selskapet.

	2021	2020
Hyttetomt Skarvatnet	3 500 000	3 583 853
Hyttetomt Skarvatnet - utviklin	564 939	0

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Fosen Sjøservice AS	91,00 %	91,00 %	-50 330	443 794

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Etat Bolig AS	50,00 %	50,00 %	-155 227	11 508 076
Wg Utbygging AS	50,00 %	50,00 %	-98 889	11 707

Note 7 - Mellomværende datter-/tilknyttde selskap

Fordringer til nærstående:	2021	2020
Fordring på Fosen Sjøservice AS	698 305	585 937
Fordring på Etat Bolig AS	0	1 000 000
Fordring Niden Invest Florida c	7 312 806	0
Sum:	8 011 111	8 898 743



Gyldenskog AS

Noter 2021

Fordring eier	1 253 439	1 253 439
Sum:	1 253 439	1 253 439

Selskapet investerte i 2016 i et heleid (100%) datterselskap i USA. Selskapet Niden Invest Florida Corp består av en eiendom som selskapet kjøpte og påkostet i 2016. Verdien på eiendommen er vurdert til ca 1. mill USD pr 31.12.19, noe som er over verdien på fordringen som står på selskapet.

Gjeld til nærstående:	2021	2020
Etat bolig AS	-1 462 000	0

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær. Samme aksjonær er daglig leder i selskapet.

Navn	Antall	Eierandel
Sigbjørn G Berstad	1 000	100,00 %



Gyldenskog AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	179 035	132 363
Sum driftskostnader		179 035	132 363
DRIFTSRESULTAT		-179 035	-132 363
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		911 953	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	96 000
Annen renteinntekt		38 507	50 825
Sum finansinntekter		950 460	146 825
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10	201
Sum finanskostnader		10	201
NETTO FINANSPOSTER		950 450	146 624
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		771 415	14 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-30 919	-17 304
ORDINÆRT RESULTAT		802 334	31 565
ÅRSRESULTAT		802 334	31 565
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	150 650
Avgitt konsernbidrag		0	257 553
Overføringer annen egenkapital	3	802 334	-376 637
SUM OVERF. OG DISP.		802 334	31 565



Gyldenskog AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	48 223	17 304
Sum immaterielle eiendeler		48 223	17 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 064 939	3 583 853
Sum varige driftsmidler		4 064 939	3 583 853
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	551 001	560 648
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 651 001	6 660 648
SUM ANLEGGSMIDLER		10 764 163	10 261 805
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	8 011 111	8 898 743
Andre kortsiktige fordringer	7	1 253 439	1 253 439
Sum fordringer		9 264 550	10 152 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 571 313	5 179 258
SUM OMLØPSMIDLER		16 835 863	15 331 440
SUM EIENDELER		27 600 026	25 593 245



Gyldenskog AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,8	100 000	100 000
Overkurs	3	85 872	85 872
Sum innskutt egenkapital		185 872	185 872
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 952 154	25 149 820
Sum opptjent egenkapital		25 952 154	25 149 820
SUM EGENKAPITAL		26 138 026	25 335 692
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 462 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 462 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	257 553
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	257 553
SUM GJELD		1 462 000	257 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 600 026	25 593 245

Trondheim, 30.06.2022

Anne Cathrine Tambs
Styrets leder

Sigbjørn Gyldenskog Berstad
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Gyldenskog AS**

Organisasjonsnr. 989171135

Utarbeidet av:

Økonomi og Regnskapspartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Flatåsveg 36
7079 FLATÅSEN



Organisasjonsnr. 984127448