



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 457 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92C
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kristin Kvinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	536 097 899	543 093 924
Sum inntekter		536 097 899	543 093 924
Kostnader			
Varekostnad		439 767 627	435 093 635
Lønnskostnad	5	47 459 469	48 505 063
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	389 504	122 666
Annen driftskostnad	5	15 081 697	13 473 186
Sum kostnader		502 698 297	497 194 550
Driftsresultat		33 399 602	45 899 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 011	117 394
Annen finansinntekt		196 365	133 088
Sum finansinntekter		292 376	250 482
Annen rentekostnad		25 277	56 343
Annen finanskostnad		40	1 041
Sum finanskostnader		25 317	57 384
Netto finans		267 059	193 098
Resultat før skattekostnad		33 666 661	46 092 472
Skattekostnad	8	7 407 147	10 168 768
Årsresultat		26 259 514	35 923 704
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	16 000 000	14 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	10 259 514	21 923 703
Sum overføringer og disponeringer		26 259 514	35 923 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	856 242	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,7	566 493	279 746
Sum varige driftsmidler		1 422 735	279 746
Sum anleggsmidler		1 422 735	279 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 805 426	63 864 070
Andre fordringer		509 214	5 144 075
Sum fordringer		73 314 640	69 008 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7,11	93 674 902	48 194 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 674 902	48 194 081
Sum omløpsmidler		166 989 542	117 202 226
SUM EIENDELER		168 412 277	117 481 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	321 000	321 000
Overkurs	10	9 654 717	9 654 717
Annen innskutt egenkapital	10	43 112 359	32 852 845
Sum innskutt egenkapital		53 088 076	42 828 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		53 088 076	42 828 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	8 977 565	1 570 418
Sum avsetninger for forpliktelser		8 977 565	1 570 418
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 977 565	1 570 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 521 783	32 793 952
Betalbar skatt	8	0	12 237 158
Skyldige offentlige avgifter		8 497 295	7 121 298
Utbytte		16 000 000	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	26 327 558	6 930 585
Sum kortsiktig gjeld		106 346 636	73 082 993
Sum gjeld		115 324 201	74 653 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 412 277	117 481 973



Til generalforsamlingen i
Aktiv Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Aktiv Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 26 259 514. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautorisert
revisor

SIGNICAT



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet, og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 7. april 2025

Revisorgruppen Akershus AS

Jan Willem van Woensel Kooy
Statsautorisert revisor
(e-signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Van Woensel Kooy, Jan Willem



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.04.2025 11:08:31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Styrets årsberetning for 2024 Aktiv Bygg AS

Virksomhetens art

Aktiv Bygg AS driver entreprenørvirksomhet innen nisjeområdene rehabilitering og ombygging av næringsseiendom.

Bedriften hører hjemme i Oslo kommune, og driver sin virksomhet i Oslo og omegn. Hovedkontoret er lokalisert på Ulven i Oslo. Aktiv Bygg AS har egne byggeplasskontorer på de største byggeplassene.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatet for år 2023 og 2024, og firmaets strategi for å få oppdrag i årene fremover samt ordrerreserve og kundeportefølje.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i 2024 var på 5,6 % av total arbeidstid. Korttidsfraværet er bare 0,4%. Sykefraværet følges nøye opp, i tett samarbeid med vår bedriftshelsetjeneste.

Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i 2024, kun små skader. Bedriften arbeider svært godt med HMS og internkontroll, og har et godt samarbeid med aktuelle myndigheter.

Arbeidsmiljøet er svært godt, og det iverksettes, drøftes og gjøres løpende tiltak for å holde dette intakt. Det gjennomføres årlige medarbeiderundersøkelser i samarbeid med bedriftshelsetjenesten, med gode tilbakemeldinger. Samarbeidet mellom ledelsen, mellomledelsen, verneombud og de ansatte fungerer bra, og det avholdes personalsamtaler en gang pr. år. I 2024 ble det gjennomført to allmøter.

Likestilling

Det var i 2024 ansatt 9 kvinner av totalt 49 ansatte i Aktiv Bygg AS. Selskapet ønsker en større kvinneandel. Dette gjelder både i ledelse og blant håndverkere.

Miljørapportering

Selskapet legger vekt på forskrift om internkontroll, helse, miljø og sikkerhet, og følger dette nøye opp gjennom møter og formell rapportering.

Det legges også fokus på strukturert arbeid i henhold til bedriftens foretakssystem og kvalitetssikring av arbeidsoppgaver.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø. Myndighetskrav til kildesortering er 70%. Aktiv Bygg oppnådde 94,4 %.



Åpenhetsloven

Selskapet er omfattet av Åpenhetslovens bestemmelser om redegjørelse for arbeidet med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Selskapet arbeider kontinuerlig med disse bestemmelsene, og redegjørelse om selskapets arbeid etter Åpenhetsloven er tilgjengelige på selskapets hjemmesider aktivbygg.no

Risiko og usikkerhet

Aktiv Bygg AS jobber kontinuerlig for å identifisere, vurdere og håndtere risikoer i byggebransjen. Selskapet har gode rutiner for helse, miljø og sikkerhet, og har tett oppfølging på regulatoriske krav fra myndigheter og byggherrer.

Fremtidig utvikling

Aktiv Bygg AS sitt hovedområde er rehabilitering av næringsbygg. Dette markedet har økt de siste årene, og denne utviklingen ser ut til å fortsette fremover.

Aktiv Bygg AS har fokus på digitalisering av prosjektverktøy, HMS og rapportering, og har hatt god fremdrift på jobben i 2024. Denne vil fortsette videre inn i 2025.

Aktiv Bygg AS har i 2024 stabilisert omsetningen fra 2023. Selskapet vil ha fokus på kostnadskontroll fremover, for å sikre stabil inntjening for aksjonærene i selskapet. Investeringen i nye medarbeidere har fortsatt i 2024, som en naturlig del av generasjonsskiftet.

Styreansvar

Selskapet har etablert styreansvarsforsikring hos Gjensidige ASA.

Økonomisk utvikling

Omsetningen i firmaet ble i 2024 på 536,1 millioner kroner mot 543,1 millioner kroner i 2023.

Årsresultatet før skatt i 2024 ble 33,7 mill. kroner, mot 46,1 millioner kroner i 2023.

Likviditetssituasjonen, rentabiliteten, resultatet og egenkapitalprosenten er god.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

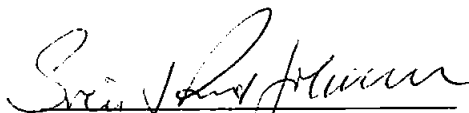
Årsresultat og disponeringer

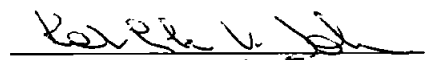
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

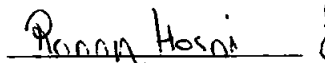
Avsatt til utbytte	16.000.000
Overført til annen egenkapital	10.259.514
Sum	26.259.515

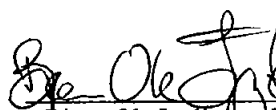


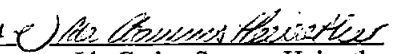
Oslo, 01.04.25
Styret i Aktiv Bygg AS


Svein J. Ruud Johansen
Styrets leder


Kathleen Vinck Johansen
Styremedlem


Ronny Horni
Daglig leder og Styremedlem


Bjørn Ole Inglingstad
Styremedlem


Ida Carine Stavnes Høisæther
Styremedlem



Aktiv Bygg AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt	2	536 097 899	543 093 924
Sum driftsinntekter		536 097 899	543 093 924
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		439 767 627	435 093 635
Lønnskostnad	5	47 459 469	48 505 063
Avskrivning på driftsmidler	6	389 504	122 666
Annen driftskostnad	5	15 081 697	13 473 186
Sum driftskostnader		502 698 297	497 194 551
DRIFTSRESULTAT		33 399 602	45 899 374
FINANSIELLE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Annen renteinntekt		96 011	117 394
Annen finansinntekt		196 365	133 088
Annen rentekostnad		25 277	56 343
Annen finanskostnad		40	1 041
Resultat av finansposter		267 059	193 097
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		33 666 661	46 092 471
Skattekostnad på resultat	8	7 407 147	10 168 768
ORDINÆRT RESULTAT		26 259 514	35 923 703
ÅRSRESULTAT		26 259 514	35 923 703
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		16 000 000	14 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 259 514	21 923 703
Sum overføringer		26 259 515	35 923 703



Aktiv Bygg AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	856 242	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	566 493	279 746
Sum varige driftsmidler		1 422 735	279 746
Sum anleggsmidler		1 422 735	279 746
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 805 426	63 864 070
Andre kortsiktige fordringer		509 214	5 144 075
Sum fordringer		73 314 640	69 008 145
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 11	93 674 902	48 194 081
Sum omløpsmidler		166 989 542	117 202 227
SUM EIENDELER		168 412 277	117 481 973




Aktiv Bygg AS


BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	321 000	321 000
Overkurs	10	9 654 717	9 654 717
Sum innskutt egenkapital		9 975 717	9 975 717
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	43 112 360	32 852 845
Sum opptjent egenkapital		43 112 359	32 852 845
Sum egenkapital		53 088 076	42 828 562
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	8 977 565	1 570 418
Sum avsetning for forpliktelser		8 977 565	1 570 418
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 521 783	32 793 952
Betalbar skatt	8	0	12 237 158
Skyldig offentlige avgifter		8 497 295	7 121 298
Utbytte		16 000 000	14 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	26 327 558	6 930 585
Sum kortsiktig gjeld		106 346 636	73 082 993
Sum gjeld		115 324 201	74 653 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 412 277	117 481 973

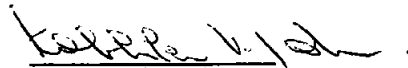
Oslo, 1/4-25

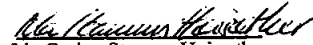
Styret i Aktiv Bygg AS


Svein Johan Ruud Johansen
Styrets leder


Ronny Horni
Daglig leder og styremedlem


Bjørn Ole Inglingstad
styremedlem


Kathleen Vinck Johansen
styremedlem


Ida Carine Stavnes Høisæther
styremedlem



AKTIV BYGG AS

KONTANTSTRØMANALYSE

	2024	2023
<i>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	33 666 661	46 092 471
Periodens betalte skatt	-12 237 158	-3 016 175
Avskrivninger	389 504	122 666
Endring i kundefordringer	-8 941 356	-7 281 082
Endring i leverandørgjeld	22 727 831	233 370
Endring i andre tidsavgrensingsposter	24 337 531	-2 331 560
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)	59 943 013	33 819 690
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	46 391	354 090
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-508 583	-221 343
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)	-462 192	132 747
<i>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</i>		
Utbetaling av utbytte	-14 000 000	0
Utbetaling ved kjøp av egne aksjer	0	-1 044 727
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)	-14 000 000	-1 044 727
Netto endring i likvider (A+B+C)	45 480 821	32 907 710
Likvide midler 01.01.	48 194 081	15 286 371
Endring	45 480 821	32 907 710
Likvide midler 31.12.	93 674 902	48 194 081



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnaden, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anlegg under utførelse

For alle selskapets prosjekter benyttes løpende avregnings metode. For større prosjekter benyttes løpende avregning med fortjeneste. Metoden innebærer at kostnader og inntekter bokføres løpende etter hvert som prosjektet skrider frem. Fortjenesten inntektsføres etter fullføringsgrad.

Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 2 - Salgsinntekter

Selskapets omsetning foregår på det sentale østlandsområdet.

Note 3 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Total utført produksjon pr 31.12	324 286 652	65 925 370
Estimert kontraktsfortjeneste pr 31.12	45 992 830	7 757 473
Utført ikke fakturert produksjon	12 638 344	855 138

Inntektsføring av pågående entreprisekontrakter skjer i henhold til løpende avregningsmetode, hvor inntektene resultatføres i takt med prosjektets fullføring.

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader. For prosjekter hvor dette ikke gir et riktig uttrykk for faktisk fremdrift, benyttes faktisk utført produksjon i forhold til total produksjon som estimat på fullføringsgraden. Eventuelle endringer i estimater for kostnader, inntekter og fremdrift vurderes løpende og reflekteres i regnskapet i den perioden endringene oppstår

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Forskuddsfakturert produksjon løpende avregning 31.12	2 086 522	2 045 858
Utført ikke fakturert produksjon	-12 638 344	0
Endring kostnad opptjent kontraktsinntekt	32 812 508	0
Påløpne feriepengene	4 066 872	4 007 850
Annen kortsiktig gjeld	0	876 877
Sum annen kortsiktig gjeld	<u>26 327 558</u>	<u>6 930 585</u>

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Lønnskostnader	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønninger	37 235 109	38 868 688
Arbeidsgiveravgift	6 341 919	6 569 288
Obligatorisk tjenstepensjon	2 232 439	1 722 462
Andre personalkostnader	1 650 002	1 344 625
Sum	<u>47 459 469</u>	<u>48 505 063</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk 46,5 50,4

Ytelser til daglig leder	<u>Daglig leder</u>
Løn og feriepengene	1 369 286
Andre ytelser	192 225

Det er utbetalt styrehonorar med kr 100 000.



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor	2024	2023
Revisjonshonorar	230 000	223 700
Teknisk bistand årsregnskap, skattemelding mv.	75 000	70 950
Totalt honorar/godtgjørelse eks.mva	305 000	294 650

Note 6 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner	Påkostning leide lokaler
Anskaffelseskost 1.1.	575 970	
Tilgang i året	508 583	1 070 302
Avgang i året	-46 391	
Anskaffelseskost 31.12.	1 038 162	1 070 302
Akk. Avskrivninger 31.12	471 669	214 060
Balanseført verdi 31.12.	566 493	856 242
Årets avskrivninger	175 443	214 060
Økonomisk levetid	3 - 5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 7 - Pantstillelser

Det er stillet sikkerhet for garantistillelser med en ramme på inntil kr 50 000 000. Pr 31.12.24 er det benyttet kr 31 613 085 av rammen.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er for gjeld og garantier er:

Driftsløsøre, inventar og utstyr	566 493
Kundefordringer	72 805 426
	<u>73 371 919</u>



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 8 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 237 157
Endring utsatt skatt	7 407 147	-2 068 390
Skattekostnad ordinært resultat	7 407 147	10 168 767

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	33 666 661	46 092 471
Permanente forskjeller	2 187	129 203
Endring midlertidige forskjeller	-38 753 953	9 401 769
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-5 085 103	55 623 443
Betalbar skatt, 22%	0	12 237 157
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 237 157

Beregning av utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	-100 614	-119 209	-18 596
Tilvirkningskontrakter	45 992 830	7 757 473	-38 235 357
Omløpsmidler	0	-500 000	-500 000
	45 892 216	7 138 264	-38 753 953
Skattemessig fremførbart underskudd	-5 085 103	0	5 085 103
Sum netto midlertidige forskjeller	40 807 113	7 138 264	-72 422 803
Utsatt skatt : 22%	8 977 565	1 570 418	7 407 147



Aktiv Bygg AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 9 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og lån til aksjonær

Selskapets aksjekapital består av 10 165 aksjer à kr 31,58.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12 var:	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Stemmeandel %</u>
Roho Bygg-Holding AS	2 998	29,49	29,49
Bjørn Ole Inglingstad Holding AS	3 100	30,50	29,49
Jan Mortensen Holding AS	966	9,50	9,50
RH Bygg og Vedlikehold AS	966	9,50	9,50
K2VL Vest Holding AS	407	4,00	4,00
E.V.L Holding AS	253	2,49	2,49
RHÅ Bygg-Holding AS	253	2,49	2,49
LD Holding AS	204	2,01	1,00
MEG Invest AS	204	2,01	1,00
Thisted Holding AS	204	2,01	1,00
Kathleen Vinck Johansen	203	2,00	1,00
Lars Henrik Dihle	203	2,00	1,00
HSMS AS	102	1,00	1,00
Kjersti Johnsen	102	1,00	1,00
	<u>10 165</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Styremedlem Bjørn Ole Inglingstad eier Bjørn Ole Inglingstad Holding AS

Styremedlem Ronny Horni eier Roho Bygg-Holding AS

Styremedlem Kathleen Vinck Johansen eier 203 aksjer.

Note 10 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01	321 000	9 654 717	32 852 845	42 828 562
Årets resultat			26 259 514	26 259 514
Avsatt utbytte			-16 000 000	-16 000 000
Egenkapital 31.12	<u>321 000</u>	<u>9 654 717</u>	<u>43 112 359</u>	<u>53 088 076</u>

Note 11 - Bundne innskudd

Bundet bankinnskudd vedrørende ansattes skattetrekk: 2 399 725