



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 991 002 855 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BTJ HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Hålogalandsgata 21 8003 BODØ |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Bjørn-Trygve Johansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 40 511 | 27 262 |
| Sum kostnader | | 40 511 | 27 262 |
| Driftsresultat | | -40 511 | -27 262 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | | 400 000 |
| Annen finansinntekt | | 933 | 5 825 |
| Sum finansinntekter | | 933 | 405 825 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 1 630 000 | |
| Annen finanskostnad | | 110 622 | 117 113 |
| Sum finanskostnader | | 1 740 622 | 117 113 |
| Netto finans | | -1 739 689 | 288 712 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 780 200 | 261 450 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 780 200 | 261 450 |
| Årsresultat | | -1 780 200 | 261 450 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -1 780 200 | 261 450 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 780 200 | 261 450 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 8 015 248 | 9 645 248 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 14 700 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 029 948 | 9 645 248 |
| Sum anleggsmidler | | 9 529 948 | 11 145 248 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 400 000 |
| Sum fordringer | | | 400 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 556 | 286 552 |
| Sum omløpsmidler | | 18 556 | 686 552 |
| SUM EIENDELER | | 9 548 504 | 11 831 800 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 250 | 250 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 250 | 30 250 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 804 498 | 7 884 698 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 804 498 | 7 884 698 |
| Sum egenkapital | | 5 834 748 | 7 914 948 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 3 663 756 | 3 821 340 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 663 756 | 3 921 340 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 663 756 | 3 921 340 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | -4 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 50 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 000 | -4 488 |
| Sum gjeld | | 3 713 756 | 3 916 852 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 548 504 | 11 831 800 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940081

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 002 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTJ HOLDING AS
Forretningsadresse: Hålogalandsgata 21
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Trygve Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2022



Organisasjonsnr: 991 002 855
BTJ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 40 511 | 27 262 |
| Sum kostnader | | 40 511 | 27 262 |
| Driftsresultat | | -40 511 | -27 262 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | | 400 000 |
| Annen finansinntekt | | 933 | 5 825 |
| Sum finansinntekter | | 933 | 405 825 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 1 630 000 | |
| Annen finanskostnad | | 110 622 | 117 113 |
| Sum finanskostnader | | 1 740 622 | 117 113 |
| Netto finans | | -1 739 689 | 288 712 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 780 200 | 261 450 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 780 200 | 261 450 |
| Årsresultat | | -1 780 200 | 261 450 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -1 780 200 | 261 450 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 780 200 | 261 450 |



Organisasjonsnr: 991 002 855
BTJ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 500 000 1 500 000
Sum varige driftsmidler 1 500 000 1 500 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 8 015 248 9 645 248
Investeringer i tilknyttet selskap 4 14 700
Sum finansielle anleggsmidler 8 029 948 9 645 248

Sum anleggsmidler 9 529 948 11 145 248

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 400 000
Sum fordringer 400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 18 556 286 552

Sum omløpsmidler 18 556 686 552

SUM EIENDELER 9 548 504 11 831 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000
Overkurs 250 250
Sum innskutt egenkapital 30 250 30 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 804 498 7 884 698
Sum opptjent egenkapital 5 804 498 7 884 698

Sum egenkapital 5 834 748 7 914 948



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 3 663 756 | 3 821 340 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | | 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 663 756 | 3 921 340 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 663 756 | 3 921 340 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | -4 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 50 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 50 000 | -4 488 |
| Sum gjeld | | 3 713 756 | 3 916 852 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 548 504 | 11 831 800 |



Organisasjonsnr: 991 002 855
BTJ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Bjørn-Trygve Johansen | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| BTJ Eiendom AS | 100.00% | | 5830444.00 | -167128.00 |
| Snekkerbjørn AS | 100.00% | | -4882538.00 | -7073998.00 |

Selskapet har mottatt lån på 50 000 fra BTJ Eiendom AS. Lånet renteberegnes ikke Aksjene i Snekerbjørn AS er nedskrevet til 0 i 2021
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|----------------|---|
| Btj Holding AS | Hålogalandsgata 21 8003 BODØ 1804 Bodø |



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i BTJ Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BTJ Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 25. oktober 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ETDNO-585XW-ZYA4U-GHYCT-NUJLC-C6CTZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 178.74.xxx.xxx

2022-10-25 08:37:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETDNO-585XW-ZYA4U-GHYCT-NJTL-C6CT2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Btj Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 75Y8B-SZDF-AX1KE-6Z70Z-12HVM-PJ0C



Btj Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------|---------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 40 511 | 27 262 |
| Driftsresultat | | -40 511 | -27 262 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 0 | 400 000 |
| Annen finansinntekt | | 933 | 5 825 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 4 | 1 630 000 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 110 622 | 117 113 |
| Netto finansposter | | -1 739 689 | 288 712 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 780 200 | 261 450 |
| Årsresultat | | -1 780 200 | 261 450 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -1 780 200 | 261 450 |

Penneo Dokumentnrøktei: 75Y8B-SZDFI-AX1KE-6Z70Z-12HVM-PJ10C



Btj Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 8 015 248 | 9 645 248 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 14 700 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 029 948 | 9 645 248 |
| Sum anleggsmidler | | 9 529 948 | 11 145 248 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | 0 | 400 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 400 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 18 556 | 286 552 |
| Sum omløpsmidler | | 18 556 | 686 552 |
| Sum eiendeler | | 9 548 504 | 11 831 800 |

Penneo Dokumentnrøktei: 75YBB-SZDFI-AX1KE-6Z70Z-1ZHVNM-PJ10C



Btj Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 250 | 250 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 250</u> | <u>30 250</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | <u>5 804 498</u> | <u>7 884 698</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>5 804 498</u> | <u>7 884 698</u> |
| Sum egenkapital | | <u>5 834 748</u> | <u>7 914 948</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 3 663 756 | 3 821 340 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | <u>0</u> | <u>100 000</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>3 663 756</u> | <u>3 921 340</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | -4 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | <u>50 000</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>50 000</u> | <u>-4 488</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 713 756</u> | <u>3 916 852</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>9 548 504</u> | <u>11 831 800</u> |

31. desember 2021
Bodø, 30. juni 2022

Bjørn-Trygve Johansen
daglig leder/styrets leder

Benjamin Strøm
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 75YBB-SZDFI-AX1KE-6Z70Z-12HVM-PJ10C



Btj Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Sum | |
|-------------------------|-----------|-----------|
| | Tomter | |
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Balanseført pr. 31.12. | 1 500 000 | 1 500 000 |



Btj Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Btj Holding AS

Forretningskontor
Hålogalandsgata 21 8003 BODØ 1804 Bodø

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------|--------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| BTJ Eiendom AS | Bodø | 100 % | -167 128 | 5 830 444 | 8 015 248 |
| Snekkerbjørn AS | Bodø | 100 % | -7 073 998 | -4 882 538 | 0 |
| Sum | | | -7 241 126 | 947 906 | 8 015 248 |

Selskapet har mottatt lån på 50 000 fra BTJ Eiendom AS. Lånet renteberegnes ikke
Aksjene i Snekkerbjørn AS er nedskrevet til 0 i 2021

Note 5 - Gjeld

| | Avsetning for forpliktelser | Annen langsiktig gjeld | Kortsiktig gjeld |
|--|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | | 2 808 000 | |

Mer om gjeld

Eiendommen som eies av datterselskapet BTJ Eiendom AS er stilt som sikkerhet for lånet. Bokført verdi av eiendommen i BTJ Eiendom AS utgjør kr. 10 921.455

Note 6 - Skatt

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021 | 2020 |
|--|------------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -1 780 200 | 261 450 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 1 630 000 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 12 000 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | 0 | -400 000 |
| Årets skattegrunnlag | -150 200 | -126 550 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -281 521 | -131 321 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -281 521 | -131 321 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -281 521 | -131 321 |
| Sum | 0 | 0 |



Btj Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

| | 2021 |
|---------------------------------|----------------|
| 22% skatt av resultat før skatt | -391 644 |
| Permanente forskjeller (22%) | 358 600 |
| Beregnet skattekostnad | <u>-33 044</u> |
| Effektiv skattesats *) | 1,9 % |

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Bjørn-Trygve Johansen | 100 | 100 % | 100 % |

Penneo Dokumentnøkkel: 75Y8B-SZDF-AX1KE-6Z70Z-12HVM-PJOC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benjamin Strøm

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-3090674

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-10-24 13:49:50 UTC



Bjørn-Trygve Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-613562

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-10-25 06:33:21 UTC



Bjørn-Trygve Johansen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-613562

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-10-25 06:33:21 UTC



Penneo Dokumentnr: 75YBB-SZDFI-AX1KE-6Z7OZ-12HVM-PJ10C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>