



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 797 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATWALK COMPANY AS
Forretningsadresse: Storgaten 14
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Sommerhein Hem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		371 278	
Annen driftsinntekt		939 426	930 746
Sum inntekter		1 310 704	930 746
Kostnader			
Varekostnad			10 000
Avskrivning	2	93 206	93 206
Annen driftskostnad	3	605 784	523 186
Sum kostnader		698 990	626 392
Driftsresultat		611 714	304 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		356	684
Sum finansinntekter		356	684
Netto finans		356	684
Ordinært resultat før skattekostnad		612 070	305 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 070	305 038
Årsresultat		612 070	305 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-187 929	305 038
Sum overføringer og disponeringer		612 071	305 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	189 346	282 554
Sum varige driftsmidler		189 346	282 554
Sum anleggsmidler		189 346	282 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		278 623	
Andre fordringer		3 125	5 025
Sum fordringer		281 748	5 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 419	678 089
Sum omløpsmidler		1 290 167	683 114
SUM EIENDELER		1 479 513	965 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	363 000	363 000
Overkurs	4	18 539	18 539
Sum innskutt egenkapital		381 539	381 539
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	212 723	400 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		212 723	400 652
Sum egenkapital		594 262	782 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 950	2 795
Skyldige offentlige avgifter		55 725	
Annen kortsiktig gjeld	7	827 576	180 682
Sum kortsiktig gjeld		885 251	183 477
Sum gjeld		885 251	183 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 479 513	965 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155273

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 797 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATWALK COMPANY AS
Forretningsadresse: Storgaten 14
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Sommerhein Hem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 986 797 130
CATWALK COMPANY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		371 278	
Annen driftsinntekt		939 426	930 746
Sum inntekter		1 310 704	930 746
Kostnader			
Varekostnad			10 000
Avskrivning	2	93 206	93 206
Annen driftskostnad	3	605 784	523 186
Sum kostnader		698 990	626 392
Driftsresultat		611 714	304 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		356	684
Sum finansinntekter		356	684
Netto finans		356	684
Ordinært resultat før skattekostnad		612 070	305 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 070	305 038
Årsresultat		612 070	305 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-187 929	305 038
Sum overføringer og disponeringer		612 071	305 038



Organisasjonsnr: 986 797 130
CATWALK COMPANY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	189 346	282 554
Sum varige driftsmidler		189 346	282 554
Sum anleggsmidler		189 346	282 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		278 623	
Andre fordringer		3 125	5 025
Sum fordringer		281 748	5 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 419	678 089
Sum omløpsmidler		1 290 167	683 114
SUM EIENDELER		1 479 513	965 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	363 000	363 000
Overkurs	4	18 539	18 539
Sum innskutt egenkapital		381 539	381 539
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	212 723	400 652
Sum opptjent egenkapital		212 723	400 652
Sum egenkapital		594 262	782 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 950	2 795
Skyldige offentlige avgifter		55 725	



Annen kortsiktig gjeld	7	827 576	180 682
Sum kortsiktig gjeld		885 251	183 477
Sum gjeld		885 251	183 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 479 513	965 668



Organisasjonsnr: 986 797 130
CATWALK COMPANY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	330.00	1100.00	363000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Janne Sommerhein Hem	165.00	50.00%	Ordinære aksjer
Steinar Olav Hem	165.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	330.00	100.00%	

Aksjonær Janne Sommerhein Hem er daglig leder i selskapet, mens aksjonær Steinar Olav Hem er styreleder.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller styrehonorarer i 2021. Selskapet leier eiendommen Storgaten 14 i Tønsberg av de to aksjonærene som eier eiendommen privat. Årlig avtalt leie for 2021 beløper seg til NOK 240 000. De disponible arealene blir delvis benyttet som lager mv. for egen salgsvirksomhet, delvis fremleiet som næringslokale/lager til avgiftspliktig virksomhet samt at det er leiligheter i de øvre etasjer som er ferdigstilt etter ombygging og utleid fra og med 2014. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Catwalk Company AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 2AFFZ-V0H2C-6Z8KQ-XF2WQ-C2PJO-TQSKP



Catwalk Company AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		371 278	0
Annen driftsinntekt		939 426	930 746
Sum driftsinntekter		<u>1 310 704</u>	<u>930 746</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	10 000
Avskrivning	2	93 206	93 206
Annen driftskostnad	3	605 784	523 186
Sum driftskostnader		<u>698 990</u>	<u>626 392</u>
Driftsresultat		<u>611 714</u>	<u>304 354</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>356</u>	<u>684</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>612 070</u>	<u>305 038</u>
Årsresultat		<u>612 070</u>	<u>305 038</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	4	800 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	-187 929	305 038
Sum disponert		<u>612 071</u>	<u>305 038</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 2AFFZ-V0HZC-6Z8KQ-XFZWQ-C2PJO-TQSKP



Catwalk Company AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	189 346	282 554
Sum varige driftsmidler		189 346	282 554
Sum anleggsmidler		189 346	282 554
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		278 623	0
Andre fordringer		3 125	5 025
Sum fordringer		281 748	5 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 419	678 089
Sum omløpsmidler		1 290 167	683 114
Sum eiendeler		1 479 513	965 668

Penneo Dokumentnøkkel: 2AFFZ-V0HZC-6Z8KQ-XFZWQ-C2PJO-TQSKP



Catwalk Company AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	363 000	363 000
Overkurs	4	18 539	18 539
Sum innskutt egenkapital		<u>381 539</u>	<u>381 539</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>212 723</u>	<u>400 652</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>212 723</u>	<u>400 652</u>
Sum egenkapital		<u>594 262</u>	<u>782 191</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 950	2 795
Skyldige offentlige avgifter		55 725	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>827 576</u>	<u>180 682</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>885 251</u>	<u>183 477</u>
Sum gjeld		<u>885 251</u>	<u>183 477</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 479 513</u>	<u>965 668</u>

31. desember 2021
Tønsberg, 10. januar 2022

Janne Sommerhein Hem
Daglig leder

Steinar Olav Hem
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 2AFFZ-V0HZC-6Z8KQ-XFZWQ-C2P0-TQSKP



Catwalk Company AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Catwalk Company driver med utleie av eiendom i Tønsberg bestående av næringslokaler og leiligheter. Selskapet tilbyr også konsulenttjenester innen teknisk rådgivning, samt investeringer i andre selskap.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Annen driftsinntekt

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden i henhold til leiekontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



Catwalk Company AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 01.01.	1 061 385
Anskaffelseskost 31.12.	1 061 385
Akk.avskrivning 31.12.	-872 039
Balanseført pr. 31.12.	189 346
Årets avskrivninger	93 206
Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller styrehonorarer i 2021.

Selskapet leier eiendommen Storgaten 14 i Tønsberg av de to aksjonærene som eier eiendommen privat. Årlig avtalt leie for 2021 beløper seg til NOK 240 000. De disponible arealene blir delvis benyttet som lager mv. for egen salgsvirksomhet, delvis fremleiet som næringslokale/lager til avgiftspliktig virksomhet samt at det er leiligheter i de øvre etasjer som er ferdigstilt etter ombygging og utleid fra og med 2014.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	363 000	18 539	400 652	782 191
Årsresultat	0	0	612 070	612 070
Avsatt utbytte	0	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.	363 000	18 539	212 722	594 261



Catwalk Company AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	330	1 100 kr	363 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Janne Sommerhein Hem	165	50 %	50 %
Steinar Olav Hem	165	50 %	50 %
Sum	330	100 %	100 %

Aksjonær Janne Sommerhein Hem er daglig leder i selskapet, mens aksjonær Steinar Olav Hem er styreleder.

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	612 071	305 038
Endring i midlertidige forskjeller	-113 790	-170 347
Alminnelig inntekt	498 281	134 691
Anvendt fremførbart underskudd	-498 281	-134 691
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	70 679	79 151
Varebeholdning	-265 293	-397 939
Gevinst- og tapskonto	41 534	51 918
Sum	-153 080	-266 870
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 513 764	-4 012 045
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 666 844	-4 278 915
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-806 706	-941 361

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Catwalk Company AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Mellomværende med aksjonær

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld - mellomregning aksjonær	-27 577	-180 683
Avsatt utbytte	-800 000	0
Sum	<u>-827 577</u>	<u>-180 683</u>

Mellomregning med aksjonær er ikke renteberegnet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Janne Sommerhein Hem

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-789844

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-01-10 09:22:12 UTC



Steinar Olav Hem

Styreleder

På vegne av: Catwalk Company AS

Serienummer: 9578-5997-4-99192

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-01-10 09:59:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2AFFZ-YOH2C-6Z8KQ-XF2WQ-C2P10-TQSKP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>