



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 393 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI EIENDOM BODØ AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liia Nöu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 396 722	5 434 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 396 722</b>	<b>5 434 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		433 197	475 051
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 700 329	1 664 677
Annen driftskostnad	3,4	797 776	845 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 931 301</b>	<b>2 985 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 465 421</b>	<b>2 449 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 899
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 309 202	1 588 675
Annen finanskostnad		68	222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 309 270</b>	<b>-1 584 965</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 156 150</b>	<b>864 141</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	474 353	190 111
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		549 983	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 131 814	674 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	95 788 688	95 899 262
Sum varige driftsmidler		95 788 688	95 899 262
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		95 788 688	95 899 262
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	277 194	
Andre fordringer		1 400 917	866 331
Sum fordringer		1 678 111	866 331
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		1 678 111	866 331
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>97 466 799</b>	<b>96 765 593</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital		3 043 665	3 043 665
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 143 665</b>	<b>3 143 665</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 954 008	23 822 194
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 954 008</b>	<b>23 822 194</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>28 097 673</b>	<b>26 965 859</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	7 891 139	7 571 909
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 891 139</b>	<b>7 571 909</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	58 000 000	58 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 000 000</b>	<b>58 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 619 681	2 509 232
Leverandørgjeld		231 417	678
Skyldige offentlige avgifter			124 269
Annen kortsiktig gjeld		1 626 889	1 593 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 477 987</b>	<b>4 227 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 369 126</b>	<b>69 799 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 466 799</b>	<b>96 765 593</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 845367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 393 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI EIENDOM BODØ AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liia Nöu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 991 393 048  
NORGANI EIENDOM BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	6 396 722	5 434 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 396 722</b>	<b>5 434 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		433 197	475 051
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 700 329	1 664 677
Annen driftskostnad	3,4	797 776	845 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 931 301</b>	<b>2 985 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 465 421</b>	<b>2 449 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 899
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 309 202	1 588 675
Annen finanskostnad		68	222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 309 270</b>	<b>-1 584 965</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	474 353	190 111
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		549 983	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 131 814	674 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 681 797</b>	<b>674 030</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	7 891 139	7 571 909
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>7 891 139</b>	<b>7 571 909</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	58 000 000	58 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>58 000 000</b>	<b>58 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 619 681	2 509 232
Leverandørgjeld		231 417	678
Skyldige offentlige avgifter			124 269
Annen kortsiktig gjeld		1 626 889	1 593 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 477 987</b>	<b>4 227 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 369 126</b>	<b>69 799 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>97 466 799</b>	<b>96 765 593</b>



Organisasjonsnr: 991 393 048  
NORGANI EIENDOM BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      \_\_\_\_\_                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2021

### Norgani Eiendom Bodø AS



Organisasjonsnummer: 991 393 048



**1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er utarbeidet i norske kroner, og det er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2020.

**Driftsinntekter**

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



<b>Norgani Eiendom Bodø AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2021</b>
--------------------------------	-------------------------------------

2 Varige driftsmidler	Hotellbygg m.v.	Tomt	Pågående investeringer	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2020	78 787 513	3 100 000	28 159 104	<b>110 046 617</b>
Årets tilgang			1 589 754	<b>1 589 754</b>
Årets avgang				
Anskaffelseskost 31.12.2021	78 787 513	3 100 000	29 748 858	<b>111 636 371</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	14 147 355			<b>14 147 355</b>
Avskrivning i 2021	1 700 329			<b>1 700 329</b>
Tilbakeført avskrivning i 2021				<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	15 847 684	0	0	<b>15 847 684</b>
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>	<b>62 939 829</b>	<b>3 100 000</b>	<b>29 748 858</b>	<b>95 788 688</b>
Prosentsatser for lineære avskrivninger	1% - 5%	0%	0%	

3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.	2021	2020
Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke etablert noen avtale om tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder.		
<b>Revisor</b>		
Revisjonshonorar	20 750	18 000
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>20 750</b>	<b>18 000</b>

4 Transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:		
Kostnadsført management fee	769 886	818 778
<b>Sum transaksjoner med nærstående parter</b>	<b>769 886</b>	<b>818 778</b>

Konserninterne renteinntekter og rentekostnader fremgår direkte av resultatregnskapet.  
 Konserninterne mellomværende framgår direkte av balansen.  
 Vedrørende bankinnskudd, se note 7.

5 Skatter	2021
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	2 156 150
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 451 043
Avgitt konsernbidrag	-705 107
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	155 123
Endring utsatt skatt	319 230
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>474 353</b>

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	34 417 768	35 868 813	-1 451 045
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	34 417 768	35 868 813	-1 451 045
Sum midlertidige forskjeller	34 417 768	35 868 813	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>7 571 909</b>	<b>7 891 139</b>	<b>-319 230</b>

Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2020 og 22% for 2021.



Norgani Eiendom Bodø AS		Noter til årsregnskapet 2021			
<b>6</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen opptjent egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 043 665</b>	<b>23 822 194</b>	<b>26 965 859</b>
	Årsresultat			1 681 797	1 681 797
	Avgitt konsernbidrag			-549 983	-549 983
	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 043 665</b>	<b>24 954 008</b>	<b>28 097 673</b>
<b>7</b>	<b>Pantstillelser</b>				
	Gjeld sikret ved pant				0
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets låneavtale med DNB:</i>				
	Fast Eiendom				95 788 688
	Kundefordringer				0
	<b>SUM</b>				<b>95 788 688</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				0
	Selskapets bankkonto inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for bankinnskudd er derfor reelt sett en konsernintern fordring og linjen for kassekreditt er reelt sett en konsernintern gjeld. Renter rapporteres som konsernintern.				
<b>8</b>	<b>Kundefordringer</b>				
	Kundefordringer er vurdert til pålydende.				
<b>9</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>				
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 000 aksjer, hver pålydende kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<b>Selskapets aksjonærer er:</b>		<b>Eierandel:</b>		
	Norgani Norge Holding AS		100%		
<b>10</b>	<b>Konsernregnskap</b>				
	Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pandox AB med forretningsadresse i Stockholm, Sverige og finnes tilgjengelig på <a href="http://pandox.se/investor-relations">pandox.se/investor-relations</a> .				
<b>11</b>	<b>Vesentlige hendelser i og etter regnskapsåret</b>				
	Selskapets forveninger til fremtiden, er som tidligere år, påvirket av den omfattende Covid-19-pandemien, men selskapet kan konstatere at mange land letter på restriksjonene og at samfunnet dermed kan åpne igjen. Covid-19-pandemien forventes ikke å ha samme negative effekt på selskapets inntjening i 2022 sammenlignet med 2021.				



Til generalforsamlingen i Norgani Eiendom Bodø AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Norgani Eiendom Bodø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Norgani Eiendom Bodø AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID_MOBILE	2022-06-28 15:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.