



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 930 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS  
Forretningsadresse: Gardermovegen 42  
2030 NANNESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johan Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 816 400	2 705 242
Annen driftsinntekt	2	235 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 051 400</b>	<b>2 895 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	711 572	775 774
Annen driftskostnad		913 964	1 023 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 625 536</b>	<b>1 798 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 425 864</b>	<b>1 096 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 221	
Annen finansinntekt		19 562	17 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 783</b>	<b>17 870</b>
Annen rentekostnad		471 266	472 059
Annen finanskostnad		1 794	1 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 060</b>	<b>473 828</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 277</b>	<b>-455 958</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>973 588</b>	<b>640 304</b>
Skattekostnad på resultat	4	213 921	141 079
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		156 000	195 000
Annen egenkapital		3 667	4 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	319 784	340 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>319 784</b>	<b>340 459</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 454 433	6 976 121
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 174 898	775 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 629 331</b>	<b>7 751 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 115</b>	<b>8 192 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
Konsernfordringer	7	13 000	475 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		780 308	396 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>780 308</b>	<b>396 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 308</b>	<b>891 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 862 423</b>	<b>9 083 504</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 605 000	1 605 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 605 000</b>	<b>1 605 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 410	13 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 410</b>	<b>13 743</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 622 410</b>	<b>1 618 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	6 210 875	6 743 236
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 875</b>	<b>6 743 236</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 875</b>	<b>6 743 236</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 249	963
Betalbar skatt	4	149 246	83 828
Skyldig offentlige avgifter		20 643	86 735
Utbytte		600 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	200 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 138</b>	<b>721 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 240 013</b>	<b>7 464 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 862 423</b>	<b>9 083 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 930 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS  
Forretningsadresse: Gardermovegen 42  
2030 NANNESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johan Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 876 930 382  
GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 816 400	2 705 242
Annen driftsinntekt	2	235 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 051 400</b>	<b>2 895 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	711 572	775 774
Annen driftskostnad		913 964	1 023 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 625 536</b>	<b>1 798 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 425 864</b>	<b>1 096 262</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 221	
Annen finansinntekt		19 562	17 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 783</b>	<b>17 870</b>
Annen rentekostnad		471 266	472 059
Annen finanskostnad		1 794	1 769
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>473 060</b>	<b>473 828</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-452 277</b>	<b>-455 958</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	213 921	141 079
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		156 000	195 000
Annen egenkapital		3 667	4 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>



Organisasjonsnr: 876 930 382  
GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	319 784	340 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>319 784</b>	<b>340 459</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 454 433	6 976 121
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 174 898	775 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 629 331</b>	<b>7 751 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 115</b>	<b>8 192 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
Konsernfordringer	7	13 000	475 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		780 308	396 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>780 308</b>	<b>396 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 308</b>	<b>891 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 862 423</b>	<b>9 083 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 605 000	1 605 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 605 000</b>	<b>1 605 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 410	13 743
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 410</b>	<b>13 743</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 622 410</b>	<b>1 618 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	6 210 875	6 743 236
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 875</b>	<b>6 743 236</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 210 875</b>	<b>6 743 236</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 249	963
Betalbar skatt	4	149 246	83 828
Skyldig offentlige avgifter		20 643	86 735
Utbytte		600 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	7	200 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 138</b>	<b>721 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 240 013</b>	<b>7 464 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 862 423</b>	<b>9 083 504</b>



Organisasjonsnr: 876 930 382  
GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
Gardermoen Bed & Breakfast AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsvæien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gardermoen Bed & Breakfast AS som viser et overskudd på kr. 759 667. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS

Penneo Dokumentnøkkelt: 7RMUZ-R1WMK-2YEQ-2YELJ-1GX4D-ZRQJD



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 21. mars 2025  
AS Revision

Digitalt signert  
Hans Kristian Olsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Hans Kristian

Oppdragsansvarlig

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-280783

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-03-24 19:01:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7RMUZ-R1W1MK-2YEQ-2YEQ-1GX4D-ZRQJD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Gardermoen Bed & Breakfast AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 876 930 382



## RESULTATREGNSKAP

### GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	2 816 400	2 705 242
Annen driftsinntekt	2	235 000	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 051 400</b>	<b>2 895 242</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	711 572	775 774
Annen driftskostnad		913 964	1 023 206
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 625 536</b>	<b>1 798 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 425 864</b>	<b>1 096 262</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 221	0
Annen finansinntekt		19 562	17 870
Annen rentekostnad		471 266	472 059
Annen finanskostnad		1 794	1 769
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-452 277</b>	<b>-455 958</b>
Resultat før skattekostnad		973 588	640 304
Skattekostnad på resultat	4	213 921	141 079
<b>Årsresultat</b>	5	<b>759 667</b>	<b>499 225</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	300 000
Avsatt konsernbidrag		156 000	195 000
Annen egenkapital		3 667	4 225
<b>Sum overføringer</b>		<b>759 667</b>	<b>499 225</b>



### BALANSE

#### GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	319 784	340 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>319 784</b>	<b>340 459</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 454 433	6 976 121
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 174 898	775 535
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 629 331</b>	<b>7 751 656</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 049 115</b>	<b>8 192 115</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern		0	275 000
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
Konsernfordringer	7	13 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 000</b>	<b>495 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd		780 308	396 390
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 308</b>	<b>891 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 862 423</b>	<b>9 083 504</b>



### BALANSE

#### GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 605 000	1 605 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 605 000</strong>	<strong>1 605 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		17 410	13 743
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>17 410</strong>	<strong>13 743</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>1 622 410</strong>	<strong>1 618 743</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	6 210 875	6 743 236
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 210 875</strong>	<strong>6 743 236</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		59 249	963
Betalbar skatt	4	149 246	83 828
Skyldig offentlige avgifter		20 643	86 735
Utbytte		600 000	300 000
Konserngjeld	7	200 000	250 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 029 138</strong>	<strong>721 526</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 240 013</strong>	<strong>7 464 761</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 862 423</strong>	<strong>9 083 504</strong>

21.03.2025

Styret i Gardermoen Bed & Breakfast AS

Nils Håkon Burum  
styremedlem

Helge Johan Korneliussen  
styreleder/daglig leder

Sven Gøran Lidstrøm  
styremedlem



## Gardermoen Bed & Breakfast AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Datterselskap

Gardermoen Bed & Breakfast AS eier 100% av aksjene i Gardermoen Hotelldrift AS, som gir Gardermoen Bed & Breakfast AS 100 % av stemmene i selskapet.

Følgende vesentlige interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp
Leieinntekter fra Gardermoen Hotelldrift AS	2 816 400



## Gardermoen Bed & Breakfast AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	14 487 685	2 081 466	16 569 151
Tilgang i året	0	596 250	596 250
Avgang i året	0	-565 152	-565 152
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 487 685	2 112 564	16 600 249
Samlede avskrivninger 31.12.2024	-8 033 252	-937 666	-8 970 918
Balanseført verdi 31.12.2024	6 454 433	1 174 898	7 629 331
Avskrivninger i regnskapsåret	521 688	189 884	711 572

I 2024 hadde selskapet kr. 235 000 i gevinst ved avgang driftsmidler.

### Note 3 Lønnskostnader

Gardermoen Bed & Breakfast AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	193 246	138 828
Endring i utsatt skattefordel	20 675	2 251
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>213 921</b>	<b>141 079</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	973 588	640 304
Permanente forskjeller	-1 221	965
Endring i midlertidige forskjeller	-93 975	-10 231
Avgitt konsernbidrag	-200 000	-250 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>678 392</b>	<b>381 038</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 246	138 828
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 000	-55 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>149 246</b>	<b>83 828</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 453 565	-1 547 540	-93 975
<b>Sum</b>	<b>-1 453 565</b>	<b>-1 547 540</b>	<b>-93 975</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 453 565</b>	<b>-1 547 540</b>	<b>-93 975</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-319 784</b>	<b>-340 459</b>	<b>-20 674</b>

Side 6



## Gardermoen Bed & Breakfast AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 605 000	13 743	1 618 743
Årets resultat		759 667	759 667
Utbytte		-600 000	-600 000
Konsernbidrag avgitt		-156 000	-156 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 605 000</b>	<b>17 410</b>	<b>1 622 410</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 210 875	6 743 236
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 454 433	6 976 121

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer på Gardermoen Hotell drift AS</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer konsern	0	275 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	13 000	200 000
<b>Gjeld til Gardermoen Hotell drift AS</b> <th><b>2024</b></th> <th><b>2023</b></th>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Konserngjeld	200 000	250 000

Konserngjeld er knyttet til konsernbidrag.

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GARDERMOEN BED & BREAKFAST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 050	100,0	1 605 000
<b>Sum</b>	<b>16 050</b>		<b>1 605 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HJK INVESTMENT AS	7 427	46,3	46,3
Burum Maskin Og Eiendom AS	4 013	25,0	25,0
LIDSTRØM SVEN GØRAN	3 210	20,0	20,0
Helge Johan Korneliussen	1 400	8,7	8,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>16 050</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Side 7



Gardermoen Bed & Breakfast AS

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 728 560	4 287 842