



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stadionveien 11
7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Magne Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	270 000
Sum inntekter		216 000	270 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 700	76 000
Annen driftskostnad		87 161	33 225
Sum kostnader		225 861	109 225
Driftsresultat		-9 861	160 775
Annen rentekostnad		240 297	165 477
Sum finanskostnader		240 297	165 477
Netto finans		-240 297	-165 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 158	-4 702
Skattekostnad på resultat	3	171 229	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 387	-4 702
Årsresultat	4	-421 387	-4 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 387	-4 702
Totalresultat		-421 387	-4 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-865
Avsatt til annen egenkapital			-3 837
Overført fra annen egenkapital		-421 387	
Sum overføringer og disponeringer		-421 387	-4 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 646 600	5 785 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 646 600	5 785 300
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		5 646 600	5 785 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			70 375
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		70 375
Sum omløpsmidler		0	70 375
SUM EIENDELER		5 646 600	5 855 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 079 937	
Udekket tap			865
Sum opptjent egenkapital		2 079 937	-865
Sum egenkapital	4	2 111 867	31 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	171 229	
Sum avsetninger for forpliktelser		171 229	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 319 599	3 289 691
Langsiktig konserngjeld	5		2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 599	5 789 691
Sum langsiktig gjeld		3 490 828	5 789 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196	1 336
Leverandørgjeld		31 914	19 787
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 794	13 797
Sum kortsiktig gjeld		43 905	34 919
Sum gjeld		3 534 733	5 824 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 646 600	5 855 675



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746748

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 560 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stadionveien 11
7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Magne Mikkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024



Organisasjonsnr: 923 560 912
STADIONVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	270 000
Sum inntekter		216 000	270 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 700	76 000
Annen driftskostnad		87 161	33 225
Sum kostnader		225 861	109 225
Driftsresultat		-9 861	160 775
Annen rentekostnad		240 297	165 477
Sum finanskostnader		240 297	165 477
Netto finans		-240 297	-165 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-250 158	-4 702
Skattekostnad på resultat	3	171 229	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 387	-4 702
Årsresultat	4	-421 387	-4 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 387	-4 702
Totalresultat		-421 387	-4 702
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-865
Avsatt til annen egenkapital			-3 837
Overført fra annen egenkapital		-421 387	
Sum overføringer og disponeringer		-421 387	-4 702



Organisasjonsnr: 923 560 912
STADIONVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 646 600	5 785 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 646 600	5 785 300
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		5 646 600	5 785 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			70 375
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		70 375
Sum omløpsmidler		0	70 375
SUM EIENDELER		5 646 600	5 855 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 079 937	
Udekket tap			865
Sum opptjent egenkapital		2 079 937	-865
Sum egenkapital	4	2 111 867	31 065



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	171 229	
Sum avsetninger for forpliktelses		171 229	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 319 599	3 289 691
Langsiktig konserngjeld	5		2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 599	5 789 691
Sum langsiktig gjeld		3 490 828	5 789 691
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		196	1 336
Leverandørgjeld		31 914	19 787
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		11 794	13 797
Sum kortsiktig gjeld		43 905	34 919
Sum gjeld		3 534 733	5 824 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 646 600	5 855 675



Organisasjonsnr: 923 560 912
STADIONVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stadionveien Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 560 912



RESULTATREGNSKAP

STADIONVEIEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		216 000	270 000
Sum driftsinntekter		216 000	270 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	138 700	76 000
Annen driftskostnad		87 161	33 225
Sum driftskostnader		225 861	109 225
Driftsresultat		-9 861	160 775
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		240 297	165 477
Resultat av finansposter		-240 297	-165 477
Resultat før skattekostnad		-250 158	-4 702
Skattekostnad på resultat	3	171 229	0
Årsresultat	4	-421 387	-4 702
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-3 837
Overført til udekket tap		0	865
Overført fra annen egenkapital		421 387	0
Sum overføringer		-421 387	-4 702



BALANSE

STADIONVEIEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 646 600	5 785 300
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 646 600	5 785 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 646 600	5 785 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	70 375
Sum fordringer	5	0	70 375
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		0	70 375
Sum eiendeler		5 646 600	5 855 675



BALANSE

STADIONVEIEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
Sum innskutt egenkapital		31 930	31 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 079 937	0
Udekket tap		0	-865
Sum opptjent egenkapital		2 079 937	-865
Sum egenkapital	4	2 111 867	31 065
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	171 229	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 319 599	3 289 691
Langsiktig konserngjeld	5	0	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 319 599	5 789 691
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		196	1 336
Leverandørgjeld		31 914	19 787
Skyldig offentlige avgifter		11 794	13 797
Sum kortsiktig gjeld		43 905	34 919
Sum gjeld		3 534 733	5 824 610
Sum egenkapital og gjeld		5 646 600	5 855 675

Styret i Stadionveien Eiendom AS

Odd Magne Mikkelsen
styreleder

Rune Skåren
styremedlem

Arnt Skillingstad Rørvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 802 500	2 197 500	6 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 802 500	2 197 500	6 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	192 000	161 400	353 400
= Bokført verdi 31.12.23	3 610 500	2 036 100	5 646 600
Årets ordinære avskrivninger	76 000	62 700	138 700
Økonomisk levetid	50 år	35 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	171 229	0
Skattekostnad ordinært resultat	171 229	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-250 158	-4 702
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-164 269	-174 840
Skattepliktig inntekt	-414 427	-179 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	778 313	614 044	-164 269
Sum	778 313	614 044	-164 269
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-620 479	-620 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 435	6 435
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	778 313	0	-778 313
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	171 229	0	-171 229

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	1 930	0	-865	31 065
Pr. 01.01.2023	30 000	1 930	0	-865	31 065
Gjeldsettergivelse	0		2 502 189		2 502 189
Årets underskudd			-421 387	0	-421 387
Andre endringer	0	0	-865	865	0
Pr. 31.12.2023	30 000	1 930	2 079 937	0	2 111 867



Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 740 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 319 599. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 5 646 600.

Morselskapet gikk konkurs i desember 2023. Dermed ble en usikret gjeldspost på kr. 2 500 000 frafalt.