



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINOTOMTEN AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 28  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vetle Try  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	9 010	6 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 010</b>	<b>6 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 010</b>	<b>-6 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-9 006	-6 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6		15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 165</b>	<b>5 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 165</b>	<b>5 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 161 165</b>	<b>20 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-259 835	-250 828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 835</b>	<b>-250 828</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-159 835</b>	<b>-150 828</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 321 000	171 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 321 000</b>	<b>171 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 321 000</b>	<b>171 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 161 165</b>	<b>20 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 420 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINOTOMTEN AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 28  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vetle Try  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 992 420 081  
KINOTOMTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	9 010	6 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 010</b>	<b>6 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 010</b>	<b>-6 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>8</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-9 006	-6 873
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 006</b>	<b>-6 873</b>



Organisasjonsnr: 992 420 081  
KINOTOMTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	6		15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 165	5 172
---	--	---------	-------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 165</b>	<b>5 172</b>
-------------------------	--	------------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 161 165</b>	<b>20 172</b>
----------------------	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-259 835	-250 828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 835</b>	<b>-250 828</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-159 835</b>	<b>-150 828</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	5	1 321 000	171 000
------------------------	---	-----------	---------



Sum kortsiktig gjeld	1 321 000	171 000
Sum gjeld	1 321 000	171 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 161 165	20 172



Organisasjonsnr: 992 420 081  
KINOTOMTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Try AS	33334.00	33.33%	Ordinære aksjer
HJM Holding AS	33333.00	33.33%	Ordinære aksjer
Vidar Reger Holding AS	33333.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Styrets leder eier alle aksjene i HJM Holding AS. Styremedlem eier alle aksjene i Pål Try AS.

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder  
Styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke innvilget lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styrets medlemmer.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sol Åsen AS*	50.00%	50.00%	23232.00	1927.00

\*Tallene gjelder 2019 da regnskap for 2020 ikke foreligger på tidspunkt for avleggelse av regnskapet. Selskapet har en fordring mot Sol Åsen AS på kr 1 000 000,- pr 31.12.  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kinotomten AS	Linnegrøvan 28 4640 SØGNE 1018 Søgne



**Kinotomten AS**

Org.nr: 992 420 081

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY86N-EIYQL-VI1TH-FTXEC-J0G02



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	9 010	6 881
Driftsresultat		-9 010	-6 881
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 006	-6 873
<b>Årsresultat</b>		-9 006	-6 873
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-9 006	-6 873

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY86N-EIYQL-VI1TH-FTXEC-J0G02



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 000 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 000 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>146 165</u>	<u>5 172</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 146 165</u>	<u>5 172</u>
Sum eiendeler		<u>1 161 165</u>	<u>20 172</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY86N-EIYQL-VI1TH-FTXEC-J0G02



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-259 835	-250 828
Sum opptjent egenkapital		<u>-259 835</u>	<u>-250 828</u>
Sum egenkapital		<u>-159 835</u>	<u>-150 828</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 321 000	171 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 321 000</u>	<u>171 000</u>
Sum gjeld		<u>1 321 000</u>	<u>171 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 161 165</u>	<u>20 172</u>

Søgne, 17. mars 2021

Svend Jørgen Karlsen  
Styrets leder

Pål Vetle Try  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY86N-EIYQL-VI1TH-FTXEC-J0G02



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varer/prosjekter i arbeid*

Varer/prosjekter i arbeid er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY80N-EIYQL-VI1-TH-FTXEC-J0G02



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pål Try AS	33 334	33 %	33 %
HJM Holding AS	33 333	33 %	33 %
Vidar Reger Holding AS	33 333	33 %	33 %
Sum	100 000	100 %	100 %

Styrets leder eier alle aksjene i HJM Holding AS. Styremedlem eier alle aksjene i Pål Try AS.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-250 829	-150 829
Årsresultat	0	-9 006	-9 006
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-259 835	-159 835

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12. Selskapet har kun gjeld til eiere som vil tilføre nødvendig kapital ved behov.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke innvilget lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styrets medlemmer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Det er gitt driftslån fra aksjonærer på til sammen kr 1 150 000,-.

Lånet er ikke renteberegnet.



## Kinotomten AS

Org.nr: 992 420 081

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sol Åsen AS*	01-01-2019		50 %	1 927	23 232	15 000

\*Tallene gjelder 2019 da regnskap for 2020 ikke foreligger på tidspunkt for avleggelse av regnskapet.

Selskapet har en fordring mot Sol Åsen AS på kr 1 000 000,- pr 31.12.

#### Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 006	-6 873
Endring i midlertidige forskjeller	-24 708	-30 885
Årets skattegrunnlag	<u>-33 714</u>	<u>-37 758</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	<u>-98 831</u>	<u>-123 539</u>
Sum	<u>-98 831</u>	<u>-123 539</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-543 977</u>	<u>-510 263</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-642 808</u>	<u>-633 802</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-141 418	-139 436

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jfr god regnskapsskikk for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: GXM08-UY86N-EIYQL-VI1-TH-FTXEC-J0G02



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svend Jørgen Karlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2941785

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-03-29 06:11:12Z



## Pål Vetle Try

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-425829

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-03-29 06:47:29Z



## Pål Vetle Try

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-425829

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-03-29 06:47:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: GYMO8-UY86N-EIYQL-VI7TH-FTXEC-J0G02

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>