



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 274 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMILIEN FLINT INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Tam Nguyen Xuan  
Hånestangen 85  
4635 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TAM XUAN NGUYEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 234 216	21 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 234 216</b>	<b>21 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 216</b>	<b>-21 140</b>
Annen rentekostnad		2	85
Annen finanskostnad		19 351 800	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 351 802</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 351 802</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-1 299 269	
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-19 286 749	-21 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			19 351 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>19 351 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>19 351 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 687	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 687</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 687</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 687</b>	<b>19 351 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2, 3		19 286 749
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>19 316 749</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 3	1 299 269	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 299 269</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 269 269</b>	<b>19 316 749</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		784 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>784 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>784 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9
Annen kortsiktig gjeld		486 956	35 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 956</b>	<b>35 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 270 956</b>	<b>35 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 687</b>	<b>19 351 800</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408552

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 274 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMILIEN FLINT INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Tam Nguyen Xuan  
Hånestangen 85  
4635 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: TAM XUAN NGUYEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 929 274 296  
FAMILIEN FLINT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 234 216	21 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 234 216</b>	<b>21 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 216</b>	<b>-21 140</b>
Annen rentekostnad	2		85
Annen finanskostnad		19 351 800	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 351 802</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 351 802</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-1 299 269	
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital	2	-19 286 749	-21 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>



Organisasjonsnr: 929 274 296  
FAMILIEN FLINT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

19 351 800

Sum finansielle anleggsmidler

19 351 800

Sum anleggsmidler

0

19 351 800

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 687

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 687

Sum omløpsmidler

1 687

0

SUM EIENDELER

1 687

19 351 800

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

30 000

30 000

Overkurs

2, 3

19 286 749

Sum innskutt egenkapital

30 000

19 316 749

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

2, 3

1 299 269

Sum opptjent egenkapital

-1 299 269

Sum egenkapital

-1 269 269

19 316 749

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

784 000

Sum annen langsiktig gjeld

784 000

Sum langsiktig gjeld

784 000

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		9
Annen kortsiktig gjeld	486 956	35 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>486 956</b>	<b>35 051</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 270 956</b>	<b>35 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 687</b>	<b>19 351 800</b>



Organisasjonsnr: 929 274 296  
FAMILIEN FLINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

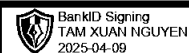
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



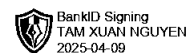
# Årsregnskap 2024

## Familien Flint Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



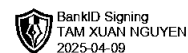
Org.nr.: 929 274 296



## RESULTATREGNSKAP

### FAMILIEN FLINT INVEST AS

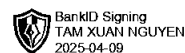
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	1 234 216	21 140
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 234 216</b>	<b>21 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 216</b>	<b>-21 140</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		2	85
Annen finanskostnad		19 351 800	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 351 802</b>	<b>-85</b>
Resultat før skattekostnad		-20 586 018	-21 225
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	2	1 299 269	0
Overført fra annen egenkapital	2	19 286 749	21 225
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 586 018</b>	<b>-21 225</b>



### BALANSE

#### FAMILIEN FLINT INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	19 351 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>19 351 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>19 351 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 687	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 687</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 687</b>	<b>19 351 800</b>



### BALANSE

#### FAMILIEN FLINT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2, 3	0	19 286 749
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>19 316 749</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	2, 3	-1 299 269	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 299 269</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-1 269 269</strong>	<strong>19 316 749</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		784 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>784 000</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	9
Annen kortsiktig gjeld		486 956	35 042
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>486 956</strong>	<strong>35 051</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 270 956</strong>	<strong>35 051</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 687</strong>	<strong>19 351 800</strong>

Kristiansand, 09.04.2025  
Styret i Familien Flint Invest AS

TAM XUAN NGUYEN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Familien Flint Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	19 286 749	0	19 316 749
Årets resultat		-19 286 749	-1 299 269	-20 586 018
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 299 269</b>	<b>-1 269 269</b>

## Note 3 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret og eierne vil bidra med kapital ved behov. Selskapet vurderer ytterligere tiltak for å bedre egenkapitalen i selskapet. I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det, basert på opplysninger foran, at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2024 er satt opp med denne forutsetningen



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Familien Flint Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Familien Flint Invest AS som viser et underskudd på NOK – 20 586 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Familien Flint Invest AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 9. april 2025*

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor