



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 809 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSHEIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		47 540	25 875
Sum kostnader		47 540	25 875
Driftsresultat		-47 540	-25 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		256	
Sum finansinntekter		256	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	377 559	
Annen rentekostnad			179
Annen finanskostnad			800
Sum finanskostnader		377 559	979
Netto finans		-377 303	-979
Ordinært resultat før skattekostnad		-424 843	-26 854
Skattekostnad på resultat	2	-57 549	-5 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-367 294	-20 947
Årsresultat	3	-367 294	-20 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-367 294	-20 947
Totalresultat		-367 294	-20 947
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-367 294	-20 947
Sum overføringer og disponeringer		-367 294	-20 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	7 801 937	7 801 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 899	128 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 899	128 683
Sum omløpsmidler		7 910 836	7 930 620
SUM EIENDELER		7 910 836	7 930 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	970 756	970 756
Sum innskutt egenkapital		1 000 756	1 000 756
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	546 944	179 650
Sum opptjent egenkapital		-546 944	-179 650
Sum egenkapital		453 812	821 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		57 549
Sum avsetninger for forpliktelser			57 549
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	7 457 024	7 051 965
Sum annen langsiktig gjeld		7 457 024	7 051 965
Sum langsiktig gjeld		7 457 024	7 109 514
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Sum gjeld		7 457 024	7 109 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 910 836	7 930 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523506

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 809 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSHEIA BOLIG AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 809 038
STRØMSHEIA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		47 540	25 875
Sum kostnader		47 540	25 875
Driftsresultat		-47 540	-25 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		256	
Sum finansinntekter		256	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	377 559	
Annen rentekostnad			179
Annen finanskostnad			800
Sum finanskostnader		377 559	979
Netto finans		-377 303	-979
Ordinært resultat før skattekostnad		-424 843	-26 854
Skattekostnad på resultat	2	-57 549	-5 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-367 294	-20 947
Årsresultat	3	-367 294	-20 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-367 294	-20 947
Totalresultat		-367 294	-20 947
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-367 294	-20 947
Sum overføringer og disponeringer		-367 294	-20 947



Organisasjonsnr: 917 809 038
STRØMSHEIA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	7 801 937	7 801 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 899	128 683
Sum omløpsmidler		7 910 836	7 930 620
SUM EIENDELER		7 910 836	7 930 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	970 756	970 756
Sum innskutt egenkapital		1 000 756	1 000 756
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	546 944	179 650
Sum opptjent egenkapital		-546 944	-179 650
Sum egenkapital		453 812	821 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		57 549
Sum avsetninger for forpliktelses			57 549
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	7 457 024	7 051 965
Sum annen langsiktig gjeld		7 457 024	7 051 965



Sum langsiktig gjeld		7 457 024	7 109 514
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	1		
Sum gjeld		7 457 024	7 109 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 910 836	7 930 620



Organisasjonsnr: 917 809 038
STRØMSHEIA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Strømsheia Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsheia Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålesund	Finnsnes	Molde	Trondheim
Bergen	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bodø	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Drammen	Karvik	Storø	Alesund
	Kristiansand	Straume	

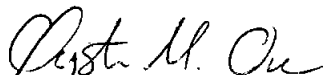


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 3. mai 2023
KPMG AS


Øystein M. Ore
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Strømsheia Bolig AS

Org.nr.: 917 809 038



Strømsheia Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		47 540	25 875
Sum driftskostnader		47 540	25 875
Driftsresultat		-47 540	-25 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		256	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	377 559	0
Annen rentekostnad		0	179
Annen finanskostnad		0	800
Resultat av finansposter		-377 303	-979
Resultat før skattekostnad		-424 843	-26 854
Skattekostnad på resultat	2	-57 549	-5 907
Årsresultat	3	-367 294	-20 947
Overføringer			
Overført til udekket tap		367 294	20 947
Sum overføringer		-367 294	-20 947



Strømsheia Bolig AS


Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Utviklingseiendommer	4	7 801 937	7 801 937
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 899	128 683
Sum omløpsmidler		<u>7 910 836</u>	<u>7 930 620</u>
Sum eiendeler		<u>7 910 836</u>	<u>7 930 620</u>

**Strømsheia Bolig AS****Balanse**

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	970 756	970 756
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 756</u>	<u>1 000 756</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-546 944	-179 650
Sum opptjent egenkapital		<u>-546 944</u>	<u>-179 650</u>
Sum egenkapital		<u>453 812</u>	<u>821 106</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	57 549
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>57 549</u>
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	7 457 024	7 051 965
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 457 024</u>	<u>7 051 965</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>7 457 024</u>	<u>7 109 514</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 910 836</u>	<u>7 930 620</u>

Kristiansand, 02.05.2023
Styret i Strømsheia Bolig AS


Jan Omli Larsen
Styreleder/daglig leder



Strømsheia Bolig AS

917 809 038

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Utviklingseiendommer

Utviklingseiendommer anskaffet med formål videreutvikling og salg er oppført i balansen som omløpsmidler med kostpris tillagt påkostninger som er påløpt på balansedagen. Alle kostnader som er direkte henførbare til prosjektene, er aktivert.



Strømsheia Bolig AS

917 809 038

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Fordring konsernbidrag	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Kristiansand Næringssselskap AS	0	0	7 457 024	7 051 965
Sum	0	0	7 457 024	7 051 965

Den konserninterne gjelden renteberegnes årlig. Rentekostnaden utgjorde kr. 377 559 i 2022.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	493 972	493 972	0
Sum	493 972	493 972	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-657 230	-232 387	424 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	163 259	0	-163 259
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	261 584	261 584
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	57 549	57 549
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-424 843	-26 854
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		0	-205 533
Skattepliktig inntekt		-424 843	-232 387
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-57 549	-5 907
Skattekostnad ordinært resultat		-57 549	-5 907
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Strømsheia Bolig AS

917 809 038

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	970 756	-179 650	821 106
Årets resultat	0	0	-367 294	-367 294
Egenkapital 31.12.2022	30 000	970 756	-546 944	453 812



Strømsheia Bolig AS

917 809 038

Note 4 Utviklingseiendommer

Selskapet utviklingseiendommer består i all hovedsak av tomter som skal utvikles og aktiverte prosjektkostnader. Kostnader relatert til utvikling aktiveres fortløpende slik at inntekter og kostnader kan sammenstilles på realisasjonstidspunktet. Akkumulerte aktiverte byggelånsrenter utgjør kr. 493 972 per 31.12.2022

Eventuelle tapsprosjekter hensyntas løpende.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansand Næringssselskap AS	100	100%
Sum	100	100%

Alle aksjer er eid av morselskapet Kristiansand Næringssselskap AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3,4610 KRISTIANSAND S. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Strømsheia Bolig AS fås utlevert.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.